



SUBUNIDAD UE-18A
SUPERFICIE TOTAL = 185.292,75 m²

ZONA 01 RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

MANZANA	SUP(m ²)	ED.(m ² c)	N° VIV.
1	6.183,95	3.150,00	14
2	8.018,27	4.050,00	18
3	2.026,74	745,92	4
4	5.641,98	3.150,00	14
5	5.265,22	2.700,00	12
6	5.641,98	3.150,00	14
7	1.705,33	900,00	4
8	6.003,85	3.010,00	14
9	5.908,00	3.150,00	14
10	5.463,70	2.700,00	12
11	7.023,20	3.600,00	16
13	1.122,44	450,00	2
14a	2.674,54	1.350,00	6
TOTAL	62.679,20	32.105,92	144

(TAMAÑO MEDIO VIVIENDA UNIFAMILIAR = 222,95 m²)

ZONA 02 RESIDENCIAL COLECTIVA
PARCELA 12b -- Libre privado-exento de cualquier edificación.

MANZANA	SUP(m ²)	ED.(m ² c)	N° VIV.
15	15.333,00	15.017,35	109
16	10.843,00	10.222,49	75
17	11.846,00	11.212,56	82
TOTAL	38.022,00	36.452,40	266

(TAMAÑO MEDIO VIVIENDA COLECTIVA = 137,00 m²)

ZONA 03 EQUIPAMENTOS PUBLICOS

MANZANA	SUP(m ²)	TIPO EQUIPAMIENTO
14b	6.000,00	ESCOLAR
14c	1.786,00	ALTERNATIVOS
12a	1.574,11	ALTERNATIVOS
TOTAL	9.360,11	

AYUNTAMIENTO DE MAJADAHONDA
SUPERVISOR: PROYECTO:
SERVICIOS TÉCNICOS: FECHA:
25 MAY 1998

ZONA 04 ESPACIOS LIBRES DE USO Y DOMINIO PUBLICO
MANZANA 18 -- 29.104,20 m²

ZONA 05 VIARIO
45.852,95 m²

ZONA 06 CENTROS DE TRANSFORMACION
100 m² (NO COMPUTABLES A EFECTOS DE EDIFICABILIDAD)

SUBUNIDAD UE-18B
SUPERFICIE TOTAL = 5.459,00 m²

ZONA 01 RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

MANZANA	SUP(m ²)	ED.(m ² c)	N° VIV.
1	4.819,85	2.019,83	12
			2.019,83 uds

ZONA 05 VIARIO
639,15 m²

--- DELIMITACION DEL AMBITO. SUP=190.751,75 m²

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MAJADAHONDA

PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DE LA UNIDAD DE EJECUCION 18 (FUENTE MARCELA)

ZONIFICACION

ARQUITECTO: *M. Guzmán* NUM. DE PLANO: P-1

FICHERO: P-1 OBSERVACIONES: ENERO 1998 ESCALA: 1/1000 CORREGIDO MAYO 1998