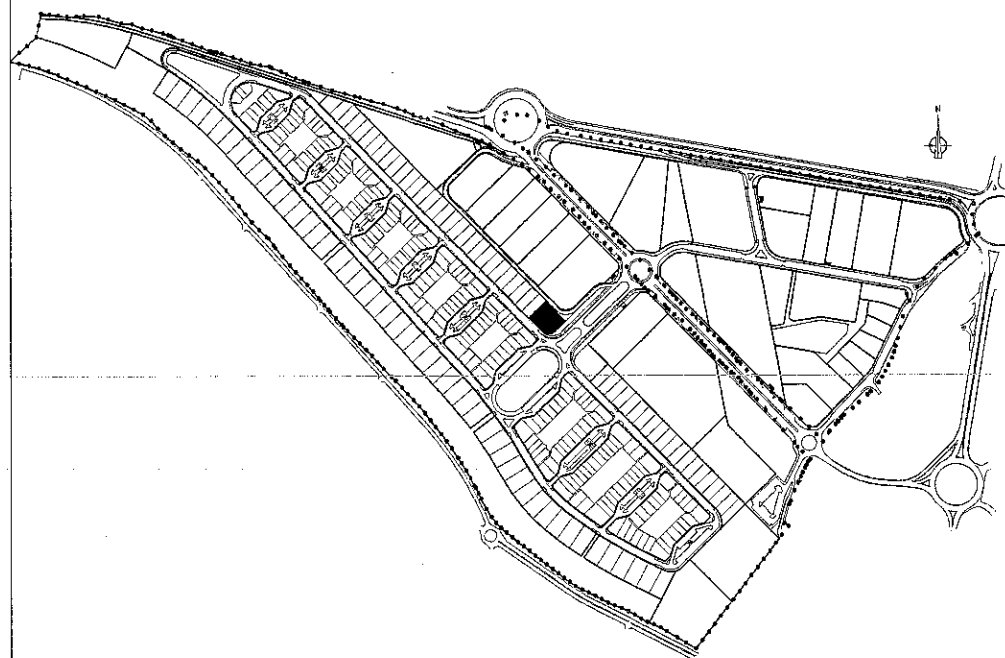


SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
DDS	1	1.791.00	179.10	DEPT. DEPORTIVO	

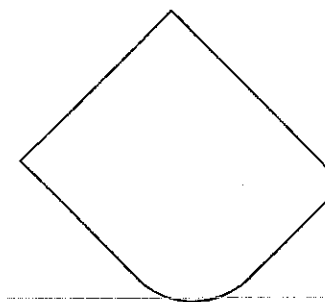
LINDEROS PARCELA

NORTE	CON VIA DE SERVICIO DE LA MANZANA DPR-1
SUR	CALLE RIGOLETTO
ESTE	CALLE LA FLAUTA MAGICA
OESTE	CON LA PARCELA 30 DE LA MANZANA RUP-1



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:1000

REF.

PLANO Nº

1

hoja de

TITULO

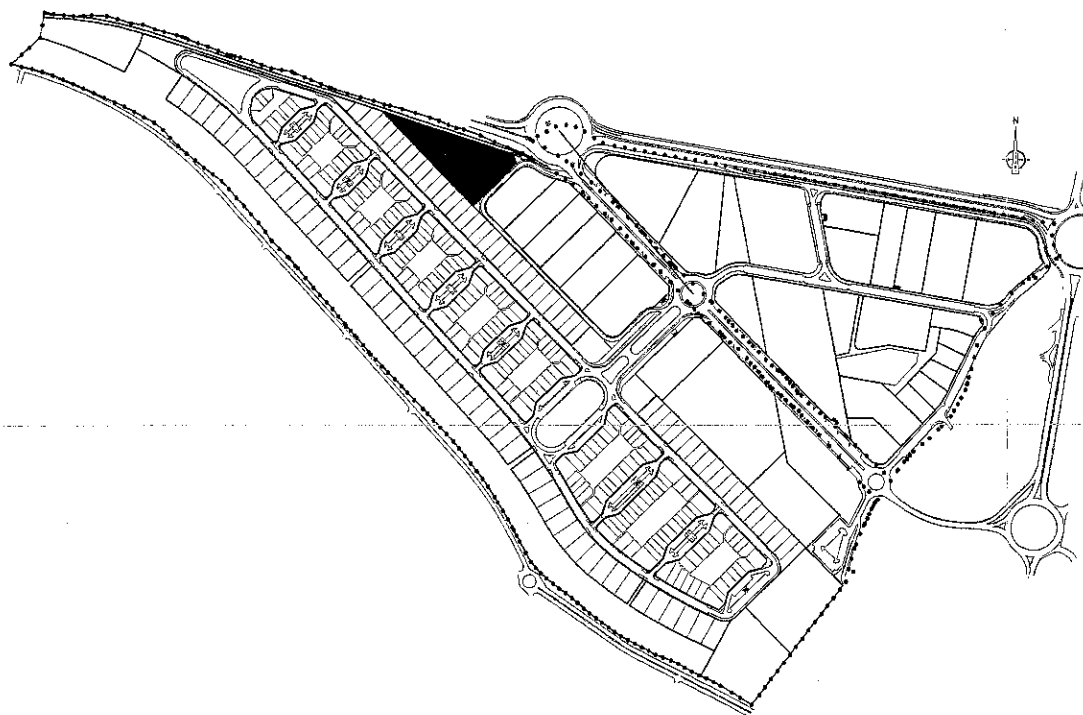
MANZANA DDS. PARCELA 1

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
DPR-1	1	10.120,00	9.869,25	DOTACIO. PRIVADO	

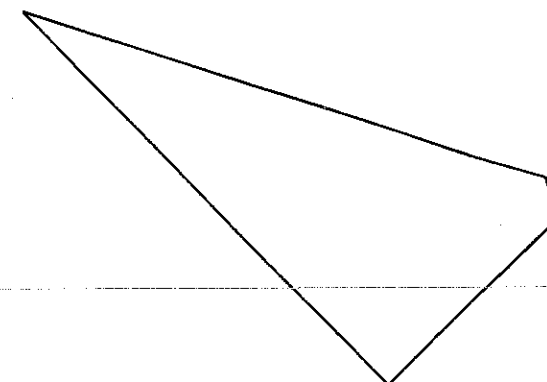
LINDEROS PARCELA

NORTE	CON LA MANZANA ELP-1
SUR	CON LAS PARCELAS 2 A 14 DE LA MANZANA RUP-1
ESTE	CON LA VIA DE SERVICIO DE LA MANZANA DPR-1 Y CON CT-13
OESTE	CON LAS PARCELAS 2 A 14 DE LA MANZANA RUP-1



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO Nº

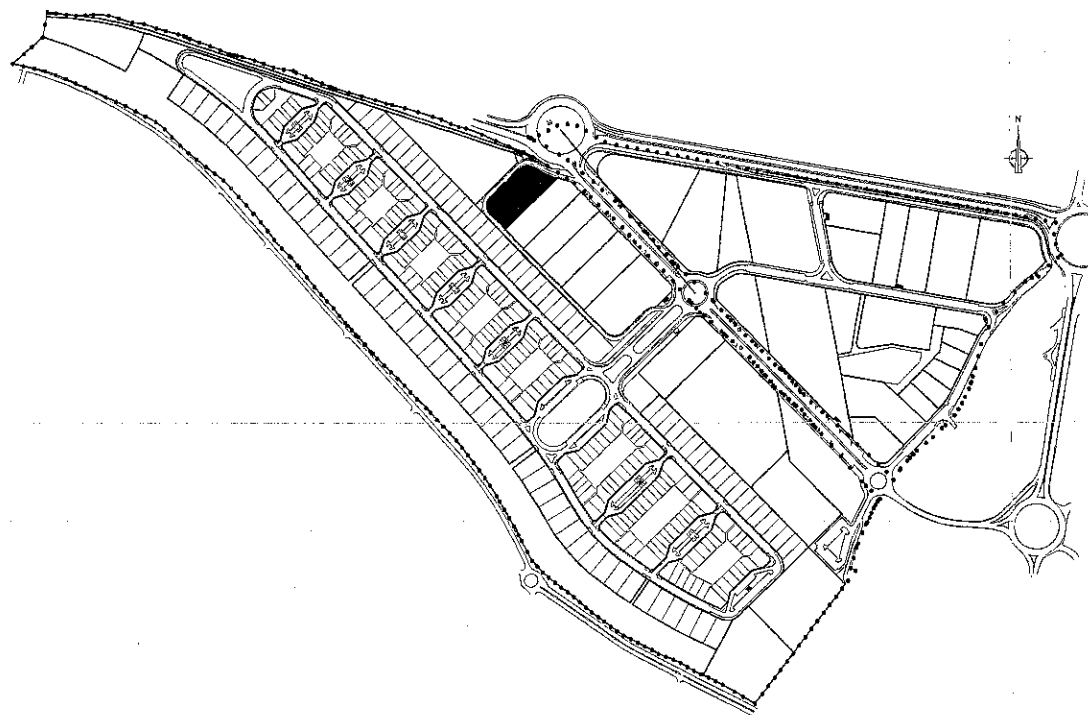
2

hoja de

TITULO

MANZANA DPR-1. PARCELA 1

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m²)	SUPERFICIE EDIF. (m²)	USO	Nº VIV.
DPR-1	2-1	4.982,46	4.860,84	DOTACIO. PRIVADO	

LINDEROS PARCELA

NORTE	CON LA VIA DE SERVICIO DE LA MANZANA DPR-1 Y GLORIETA CALLE EL BARBERO DE SEVILLA
SUR	CON LA VIA DE SERVICIO DE LA MANZANA DPR-1
ESTE	CON LA PARCELA 2-2 DE LA MANZANA DPR-1
OESTE	CON LA VIA DE SERVICIO DE LA MANZANA DPR-1

EL SECRETARIO GENERAL 999

DIUGENCIA: Para hacer constar que este plano se aprobaba inicialmente mediante Decreto de la Alcaldia n° 3728/10, se sustituye por el Plano n° 3 "Manzana DPR-1 Parcela 2-2" que se corresponde con el folio n° 999 BIS1, según Decreto de la Alcaldia n° 1304/11 y éste, a su vez, se sustituye, según Decreto de la Alcaldia n° 2037/11 por el Plano n° 3 "Manzana DPR-1 Parcela 2-1" que se corresponde con el folio n° 999 BIS2.

Majadahonda, a 24 de noviembre de 2011

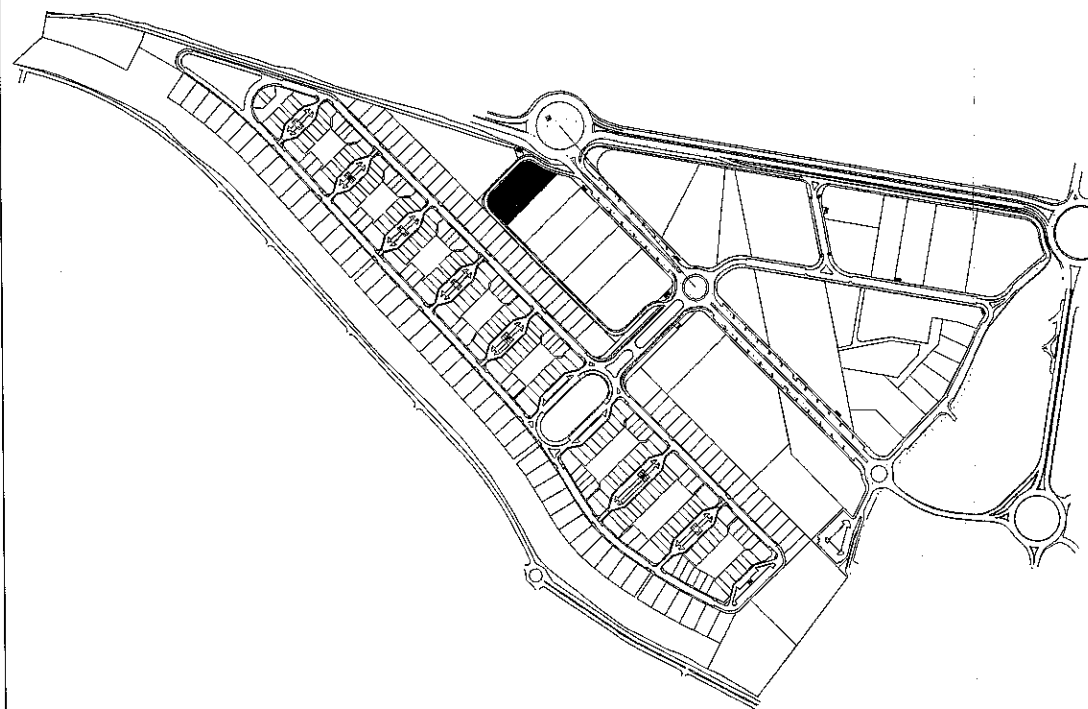
EL SECRETARIO GENERAL

[Firma]

SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO DE MAJADAHONDA

PROYECTO		MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE ROZA MARTIN (AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)	
AUTOR DEL PROYECTO		FECHA	PLANO Nº
PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto		DICIEMBRE 2010	3
 IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico		DIBUJO	hoja de
		ESCALA	
		1:2000	
		REF.	
TITULO			
MANZANA DPR-1. PARCELA 2-1			

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N°23 (MAJADAHONDA)

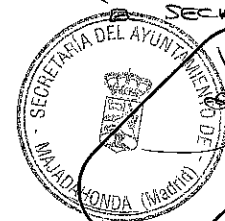
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m²)	SUPERFICIE EDIF. (m²)	USO	N° VIV.
DPR-1	2-2	4.982,46	4.860,84	DOTACIO. PRIVADO	
LINDEROS PARCELA					
NORTE	CON LA VIA DE SERVICIO DE LA MANZANA DPR-1 Y GLORIETA CALLE EL BARBERO DE SEVILLA				
SUR	CON LA VIA DE SERVICIO DE LA MANZANA DPR-1				
ESTE	CON LA PARCELA 2-1 DE LA MANZANA DPR-1				
OESTE	CON LA VIA DE SERVICIO DE LA MANZANA DPR-1				

999BIS1

Diligencia.- Para hacer constar que este plano, mediante Decreto de la Alcaldía n° 2087/11, se sustituye por el Plano n° 3 "Manzana DPR-1, parcela 2-2" que se corresponde con el folio n° 999 BIS2 y que se aprueba definitivamente mediante Decreto de la Alcaldía n° 1304/11.

Majadahonda, 24 de noviembre de 2011

SECRETARIO GENERAL



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

MAYO 2011

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO N°

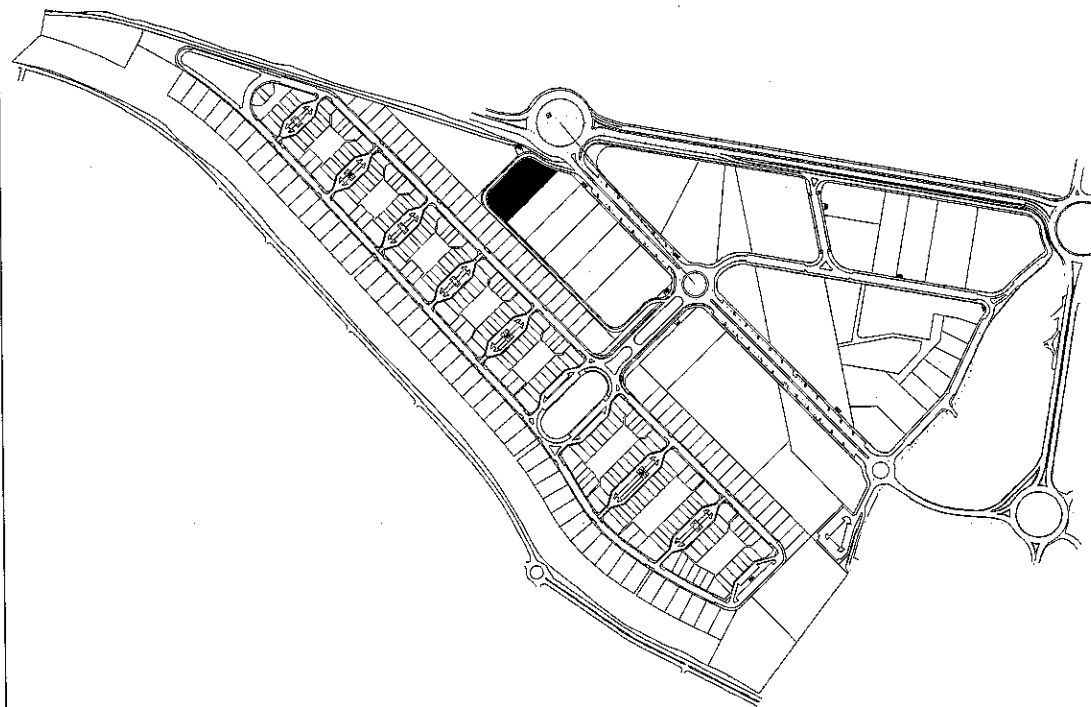
3

hoja de

TITULO

MANZANA DPR-1. PARCELA 2-2

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N°23 (MAJADAHONDA)

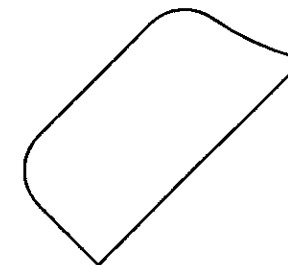
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m²)	SUPERFICIE EDIF. (m²)	USO	N° VIV.
DPR-1	2-1	4.982,46	4.860,84	DOTACIO. PRIVADO	

LINDEROS PARCELA

NORTE	CON LA VIA DE SERVICIO DE LA MANZANA DPR-1 Y GLORIETA CALLE EL BARBERO DE SEVILLA
SUR	CON LA VIA DE SERVICIO DE LA MANZANA DPR-1
ESTE	CON LA PARCELA 2-2 DE LA MANZANA DPR-1
OESTE	CON LA VIA DE SERVICIO DE LA MANZANA DPR-1



999 BIS 2



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO A. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

FECHA

OCTUBRE 2011

PLANO N°

3

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

hoja de

TITULO

MANZANA DPR-1. PARCELA 2-1

DILIGENCIA.- Para hacer constar que mediante Decreto de la Alcaldía número 2.087/11 de fecha 28 de septiembre, este plano, sustituye al nº 3 MANZANA DPR1 PARCELA 2-2, que se corresponde con el folio nº 999-bis del Proyecto de Reparcelación aprobado definitivamente por Decreto de la Alcaldía número 1.304/11 de fecha 11 de junio

Majadahonda, 17 de octubre de 2011
EL JEFE DEL SERVICIO DE URBANISMO

Fdo. Pedro J. Sánchez Sánchez

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
DPR-1	2-2	4.613,54	4.500,00	DOTACIO. PRIVADO	

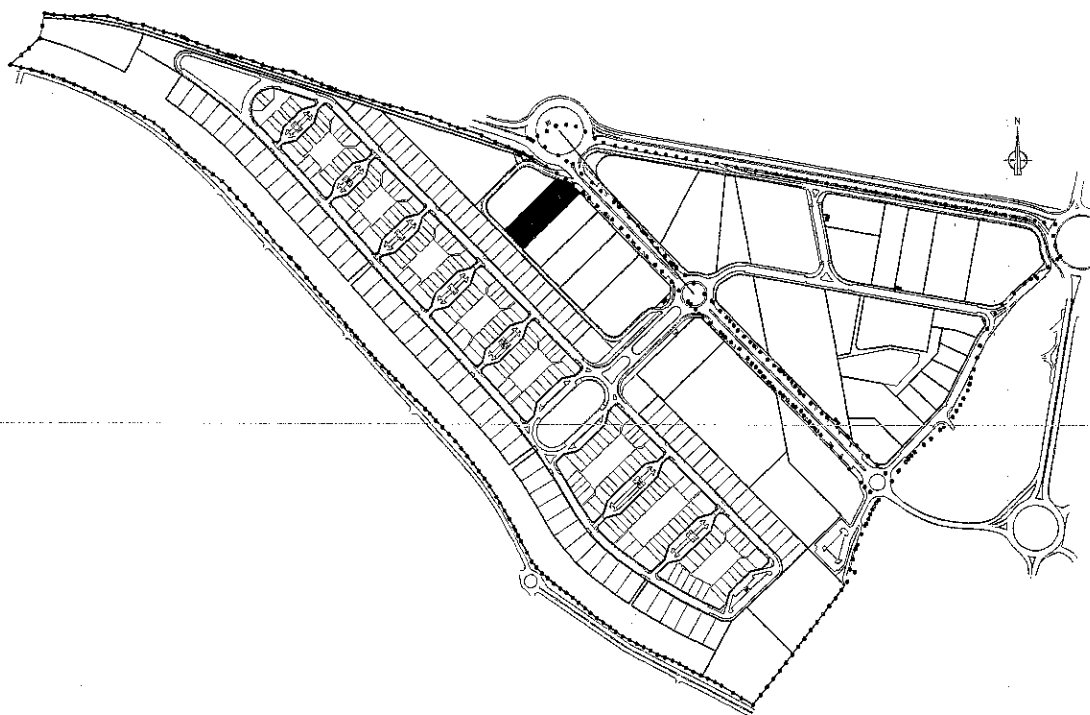
LINDEROS PARCELA

NORTE	CON LA VIA DE SERVICIO DE LA MANZANA DPR-1 Y CALLE EL BARBERO DE SEVILLA
SUR	CON LA VIA DE SERVICIO DE LA MANZANA DPR-1
ESTE	CON LA PARCELA 3 DE LA MANZANA DPR-1
OESTE	CON LA PARCELA 2-1 DE LA MANZANA DPR-1

DILIGENCIA.- Para hacer constar que este plano se aprueba inicialmente mediante Decreto de la Alcaldía n.º 3728/10, se sustituye, según Decreto de la Alcaldía n.º 1304/11 por el Plano n.º 4 "Manzana DPR-1 parcela 2-2" que se corresponde con el folio n.º 1000 BIS 1 y este, a su vez, se sustituye, según Decreto de la Alcaldía n.º 2087/11 por el Plano n.º 4 "Manzana DPR-1 parcela 2-2" que se corresponde con el folio 1000 BIS 2.

Majadahonda, 24 de noviembre de 2011

EL SECRETARIO GENERAL



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N.º 23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N.º 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO Nº

4

hoja de

TITULO

MANZANA DPR-1. PARCELA 2-2

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m²)	SUPERFICIE EDIF. (m²)	USO	Nº VIV.
DPR-1	2-1	4.613,54	4.500,00	DOTACIO. PRIVADO	

LINDEROS PARCELA

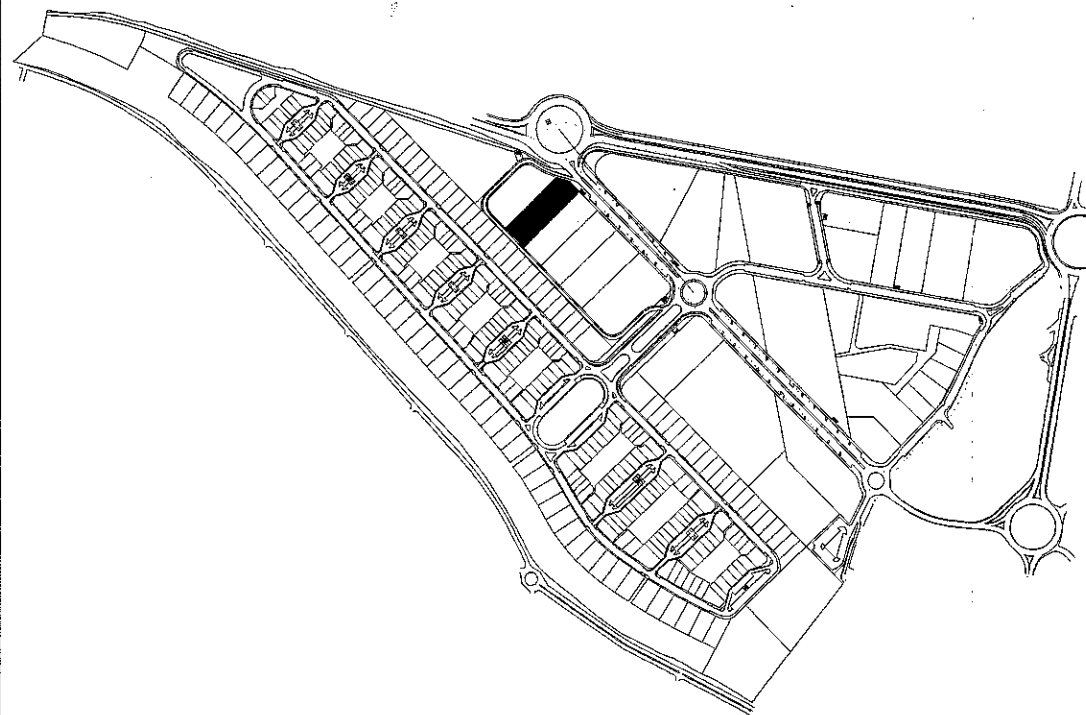
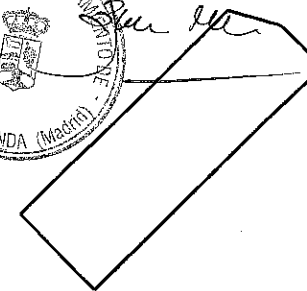
1000 BIS

NORTE	CON LA VIA DE SERVICIO DE LA MANZANA DPR-1 Y CALLE EL BARBERO DE SEVILLA
SUR	CON LA VIA DE SERVICIO DE LA MANZANA DPR-1
ESTE	CON LA PARCELA 3 DE LA MANZANA DPR-1
OESTE	CON LA PARCELA 2-2 DE LA MANZANA DPR-1

DILIGENCIA. - Para hacer constar que este plano, mediante Decreto de la Alcaldía n° 2087/11, se sustituye por el Plano n° 4 "Manzana DPR-1 parcela 2-2" que se corresponde con el folio n° 1000 BIS 2 y que se aprueba definitivamente mediante Decreto de la Alcaldía n° 1304/11.

Majadahonda, 124 de noviembre de 2011

EL SECRETARIO GENERAL



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

MAYO 2011

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO Nº

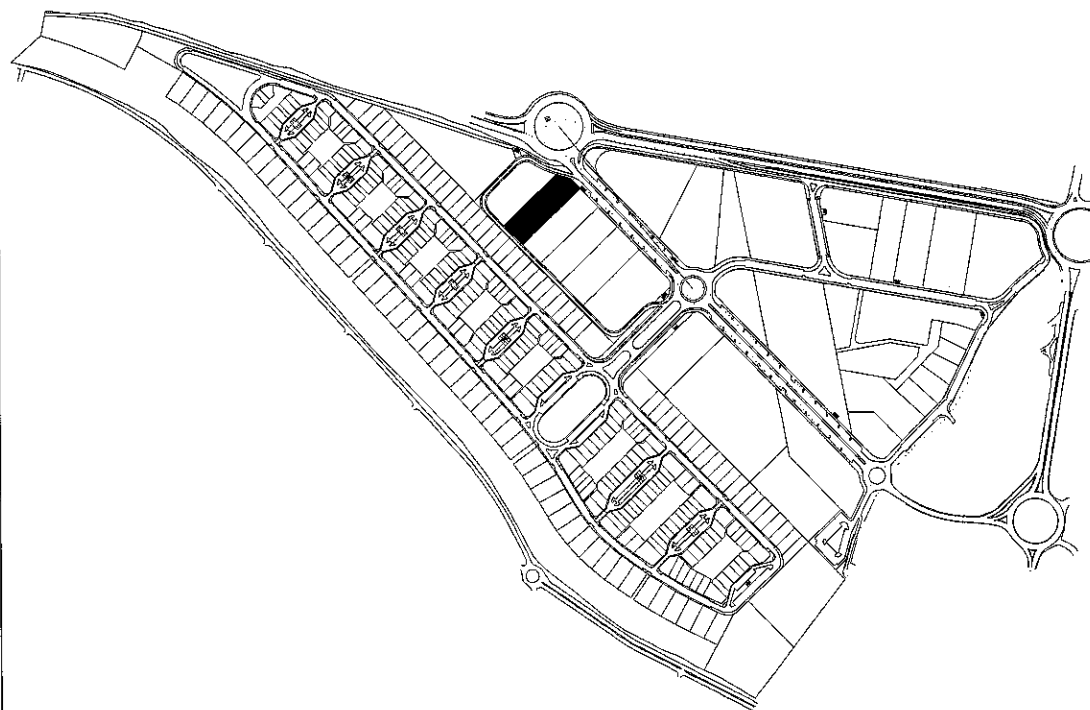
4

hoja de

TITULO

MANZANA DPR-1. PARCELA 2-1

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº23 (MAJADAHONDA)

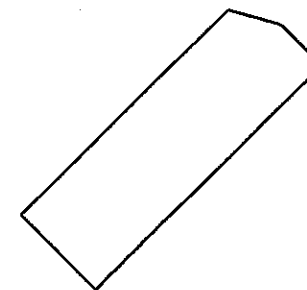
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m²)	SUPERFICIE EDIF. (m²)	USO	Nº VIV.
DPR-1	2-2	4.613,54	4.500,00	DOTACIO. PRIVADO	

LINDEROS PARCELA

1000 3152

NORTE	CON LA VIA DE SERVICIO DE LA MANZANA DPR-1 Y CALLE EL BARBERO DE SEVILLA
SUR	CON LA VIA DE SERVICIO DE LA MANZANA DPR-1
ESTE	CON LA PARCELA 3 DE LA MANZANA DPR-1
OESTE	CON LA PARCELA 2-1 DE LA MANZANA DPR-1

EL SECRETARIO GENERAL



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico

FECHA

OCTUBRE 2011

PLANO Nº

4

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

hoja de

TITULO

MANZANA DPR-1. PARCELA 2-2

DILIGENCIA.- Para hacer constar que mediante Decreto de la Alcaldía número 2.087/11 de fecha 28 de septiembre, este plano, sustituye al n° 4 MANZANA DPR1 PARCELA 2-1, que se corresponde con el folio n° 1.000-bis del Proyecto de Reparcelación aprobado definitivamente por Decreto de la Alcaldía número 1.304/11 de fecha 11 de junio

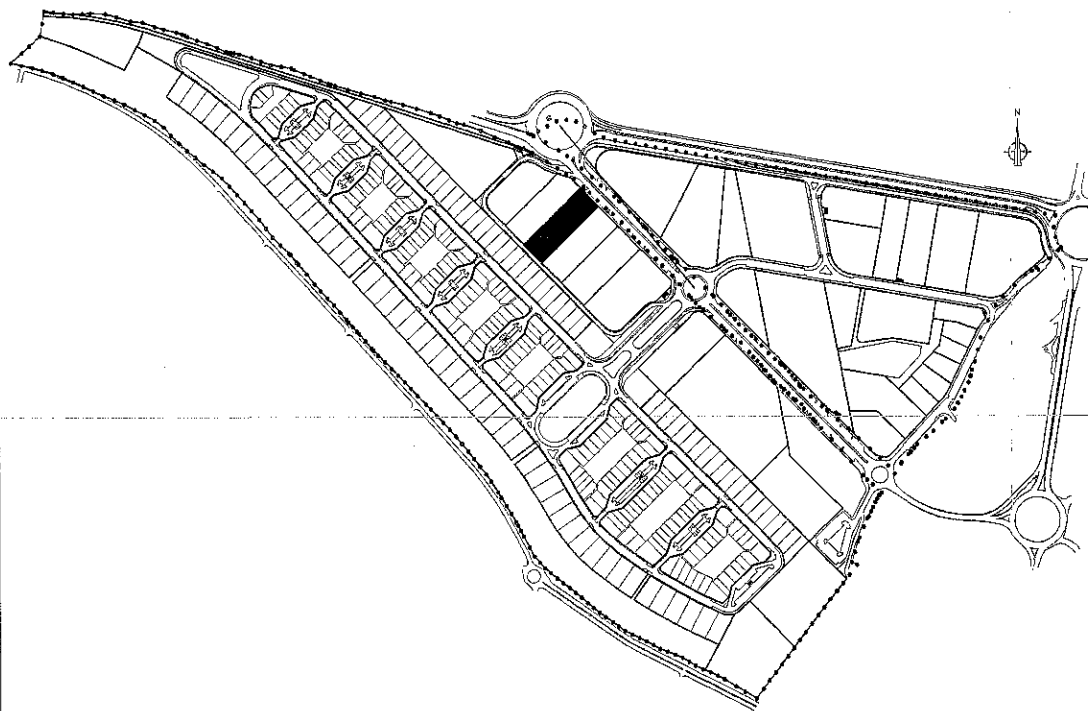
MODIFICADO

Majadahonda, 17 de octubre de 2011
EL JEFE DEL SERVICIO DE URBANISMO

Fdo. Pedro J. Sánchez Sánchez

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m²)	SUPERFICIE EDIF. (m²)	USO	Nº VIV.
DPR-1	3	4.645,00	4.530,57	DOTACIO. PRIVADO	
LINDEROS PARCELA					EL SECRETARIO GENERAL 1001
NORTE	CON LA CALLE EL BARBERO DE SEVILLA				
SUR	CON LA VIA DE SERVICIO DE LA MANZANA DPR-				
ESTE	CON LA PARCELA 4 DE LA MANZANA DPR-1				
OESTE	CON LA PARCELA 2 DE LA MANZANA DPR-1				



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO Nº

5

hoja de

TITULO

MANZANA DPR-1. PARCELA 3

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
DPR-1	4	5.056,00	4.934,09	DOTACIO. PRIVADO	

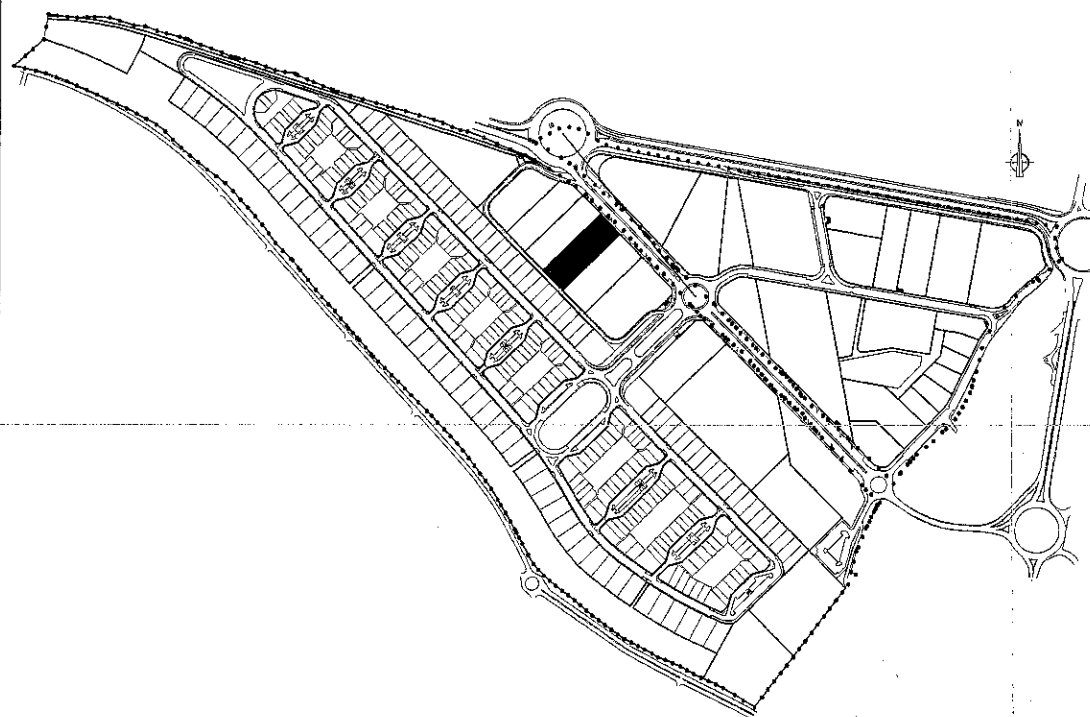
LINDEROS PARCELA

NORTE	CON LA CALLE EL BARBERO DE SEVILLA
SUR	CON LA VIA DE SERVICIO DE LA MANZANA DPR-1
ESTE	CON LA PARCELA 5 DE LA MANZANA DPR-1
OESTE	CON LA PARCELA 3 DE LA MANZANA DPR-1



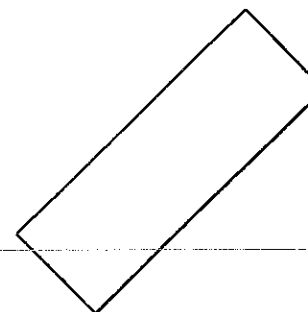
EL SECRETARIO GENERAL

1002



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO Nº

6

hoja de

TITULO

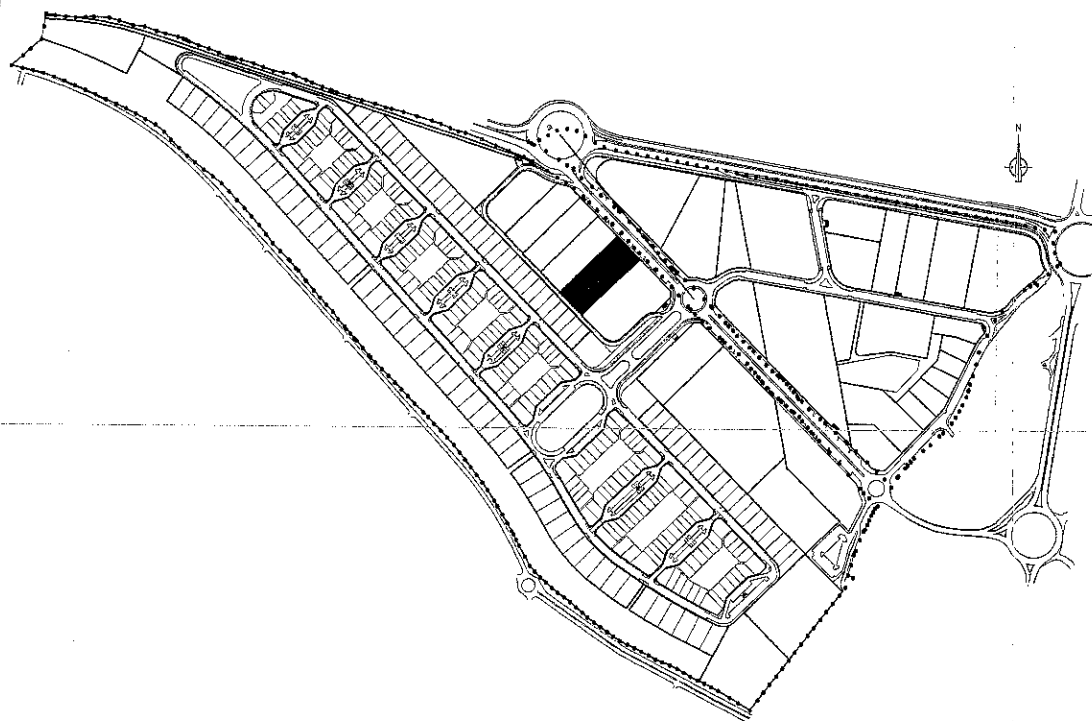
MANZANA DPR-1. PARCELA 4

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
DPR-1	5	5.758,00	5.618,69	DOTACIO. PRIVADO	

LINDEROS PARCELA

NORTE	CON LA CALLE EL BARBERO DE SEVILLA
SUR	CON LA VIA DE SERVICIO DE LA MANZANA DPR-1
ESTE	CON LA PARCELA 6 DE LA MANZANA DPR-1
OESTE	CON LA PARCELA 4 DE LA MANZANA DPR-1



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA 1:2000

REF.

PLANO Nº

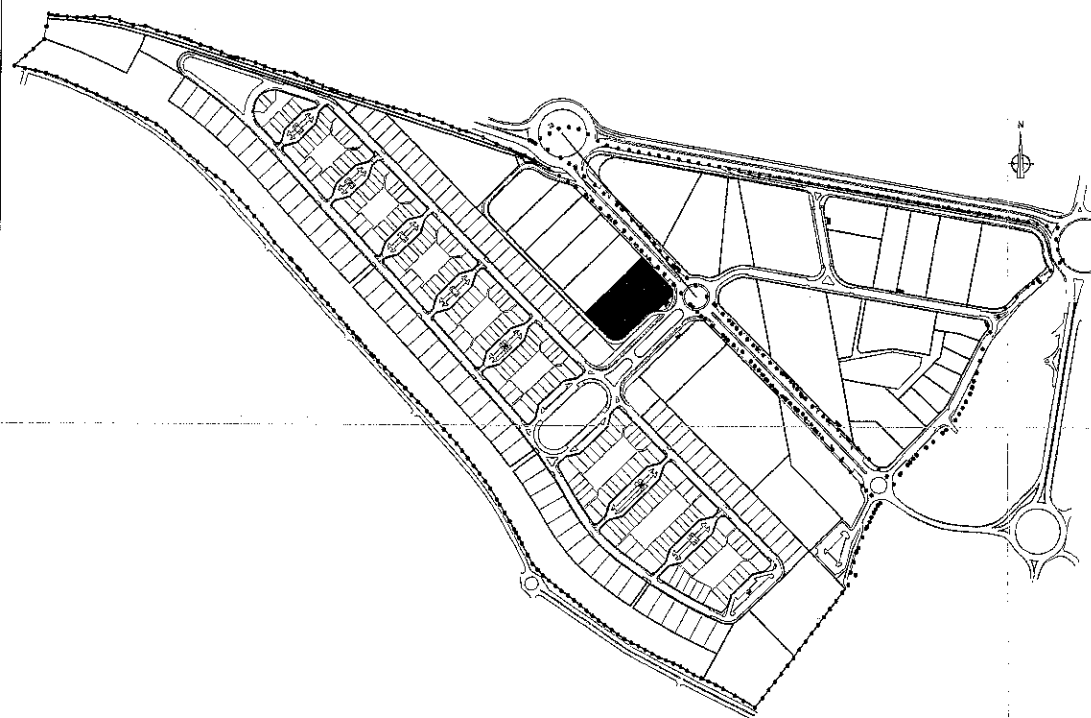
7

hoja de

TITULO

MANZANA DPR-1. PARCELA 5

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N°23 (MAJADAHONDA)

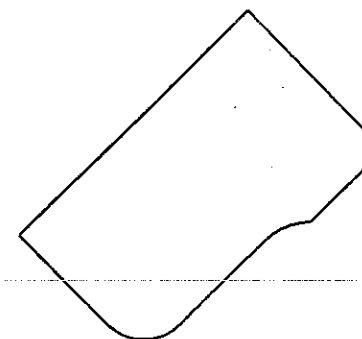
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m²)	SUPERFICIE EDIF. (m²)	USO	N° VIV.
DPR-1	6	8.150,00	7.951,42	DOTACIO. PRIVADO	

LINDEROS PARCELA

NORTE	CON LA CALLE EL BARBERO DE SEVILLA
SUR	CON LA VIA DE SERVICIO DE LA MANZANA DPR-1
ESTE	CON LA CALLE LA FLAUTA MAGICA Y LA VIA DE SERVICIO DE LA MANZANA DPR-1
OESTE	CON LA PARCELA 5 DE LA MANZANA DPR-1

EL SECRETARIO GENERAL

1004



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

FECHA

DICIEMBRE 2010

PLANO N°

8

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

hoja de

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

TITULO

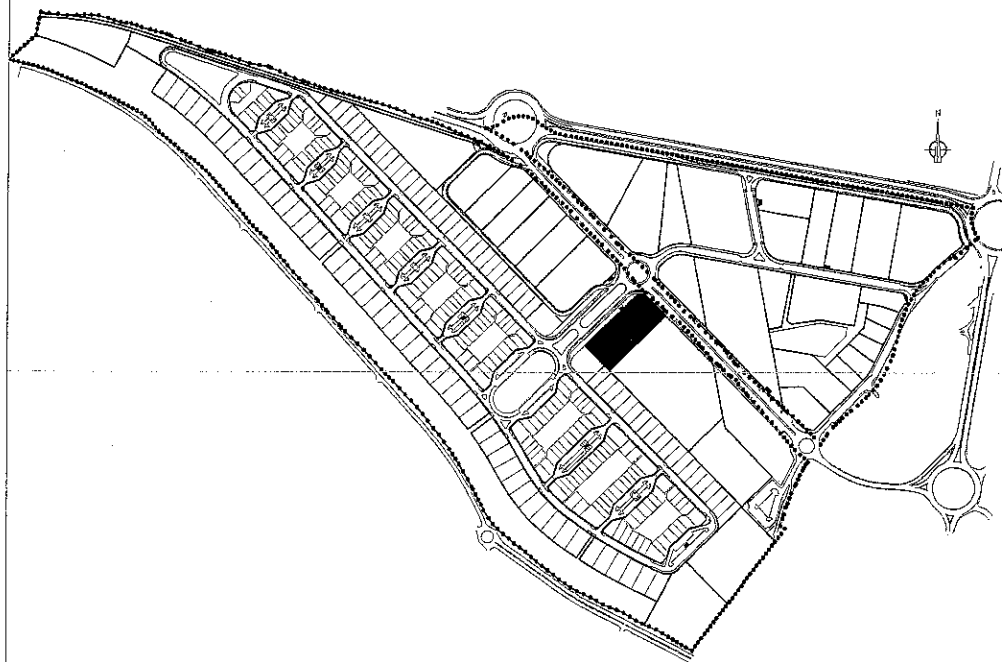
MANZANA DPR-1. PARCELA 6

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
DPR-2	1	7.205,00	6.484,84	DOTAC. PRIVADO	

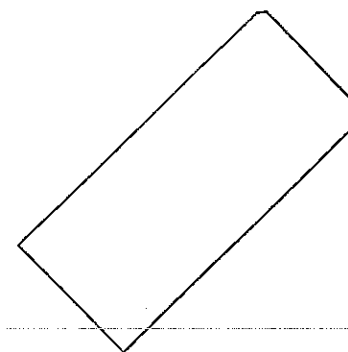
LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE EL BARBERO DE SEVILLA
SUR	CON MANZANA DDS-2 Y CON PARTE DE LA PARCELA 1 DE LA MANZANA RUP-2
ESTE	CON LA PARCELA 2 DE LA MANZANA DPR-2
OESTE	CALLE DE LA FLAUTA MAGICA



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO Nº

9

hoja de

TITULO

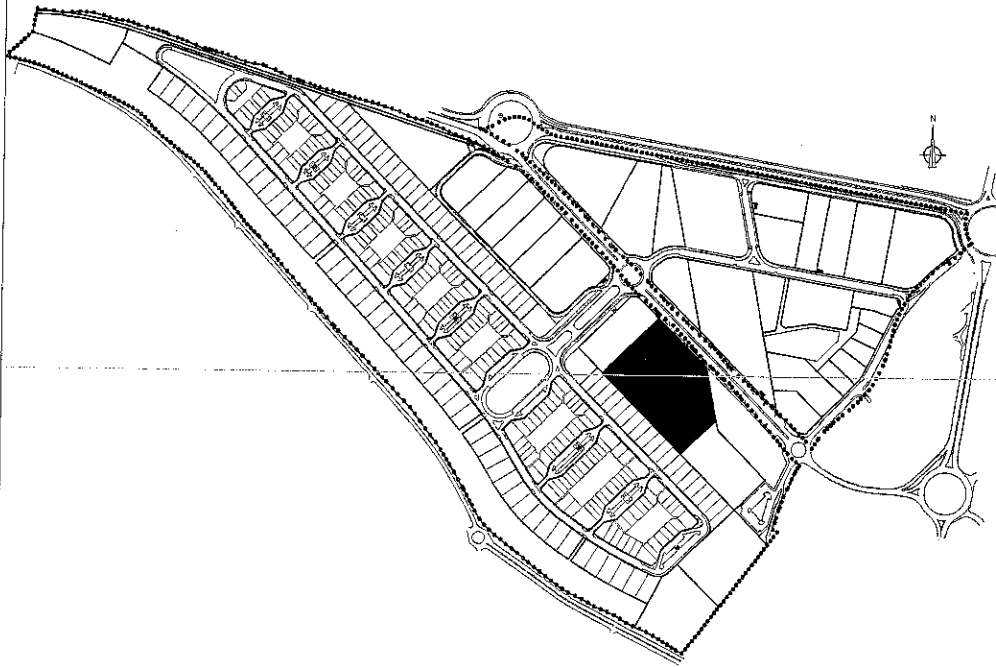
MANZANA DPR-2. PARCELA 1

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
DPR-2	2	21.683,00	19.514,36	DE AGOSTO 2010	

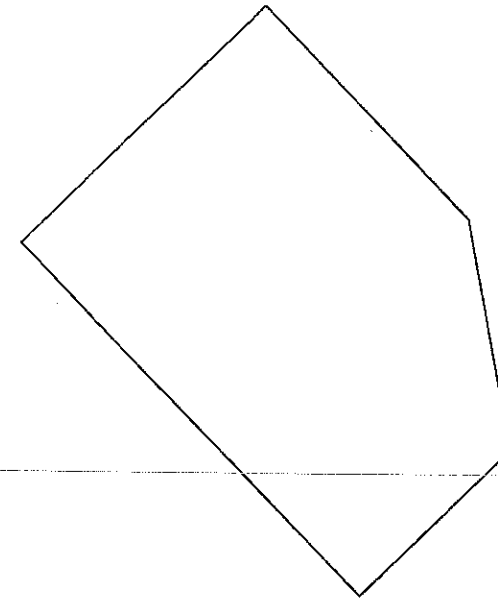
LINDEROS PARCELA

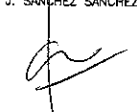
NORTE	CALLE EL BARBERO DE SEVILLA
NORESTE	CALLE LA MANZANA ELE -3
SUR	CON PARTE DE LAS PARCELAS 1 Y 13 Y PARCELAS 2 A 12 DE LA MANZANA RUP-2
ESTE	CON PARCELA 3 DE LA MANZANA DPR-2
OESTE	CON PARCELA 1 DE LA MANZANA DPR-2



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



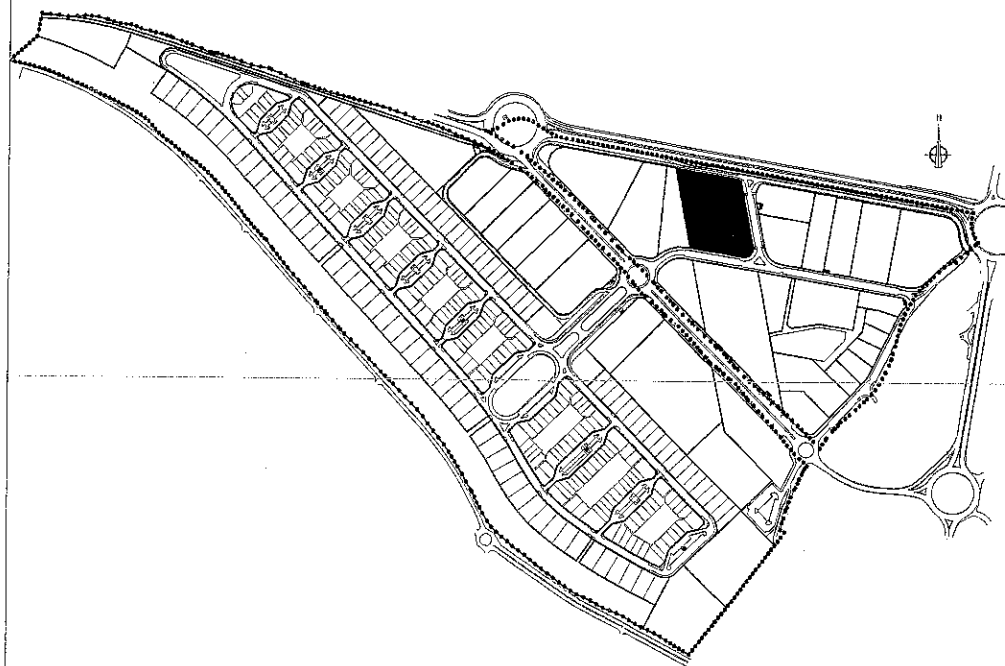
PROYECTO		MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE ROZA MARTIN (AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)	
AUTOR DEL PROYECTO		FECHA	PLANO Nº
PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto		DICIEMBRE 2010	10
 IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico		DIBUJO	
		ESCALA 1:2000	
TITULO		REF.	hoja de
MANZANA DPR-2. PARCELA 2			

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
ELE	1	13.154.00	—	PASILLO ELECTRICO	1007

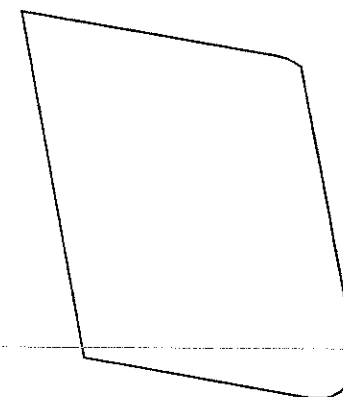
LINDEROS PARCELA

NORTE	CON CARRETERA
SUR	CALLE LA FLAUTA MAGICA
ESTE	CALLE LA BOHEME
OESTE	CON LA PARCELA 3 DE LA MANZANA TCG-1



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ --Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA -- Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO Nº

11

hoja de

TITULO

MANZANA ELE. PARCELA 1

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

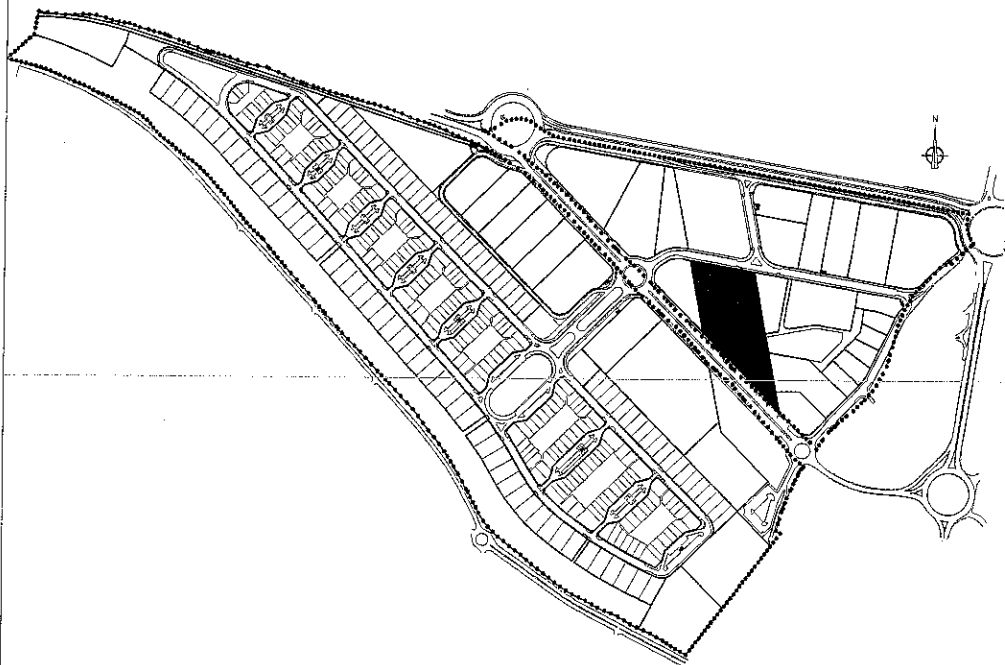
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
ELE	2	17.643.00	—	PASILLO ELECTRICO	

LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA FLAUTA MAGICA
SUR	CALLE EL BARBERO DE SEVILLA Y CON CT-5
ESTE	CON MANZANAS RCA,EQS,EQC
OESTE	CON MANZANA TCG-3



1008



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ —Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA — Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO Nº

12

hoja de

TITULO

MANZANA ELE. PARCELA 2

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

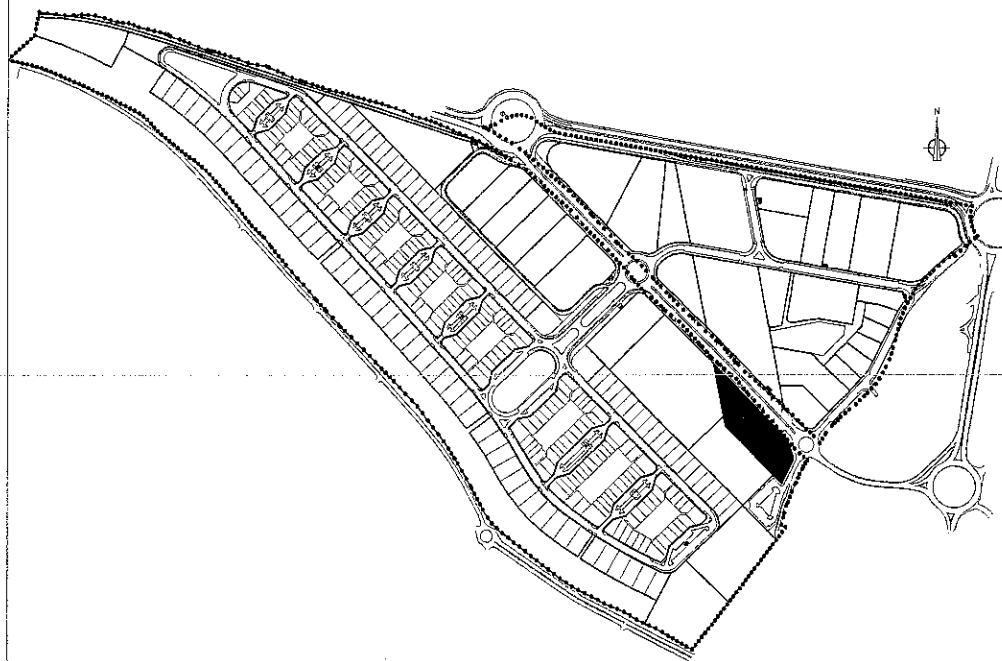
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
ELE	3	9.551.00	—	PASILLO ELECTRICO	

LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE EL BARBERO DE SEVILLA
SUR	CON PARCELA 3 DE LA MANZANA DPR-2
ESTE	CALLE LAS BODAS DE FIGARO
OESTE	CON LA PARCELA 2 DE LA MANZANA DPR-2



1009



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ —Arquitecto

FECHA
DICIEMBRE 2010

PLANO Nº

DIBUJO

13

ESCALA
1:2000

REF.

hoja de

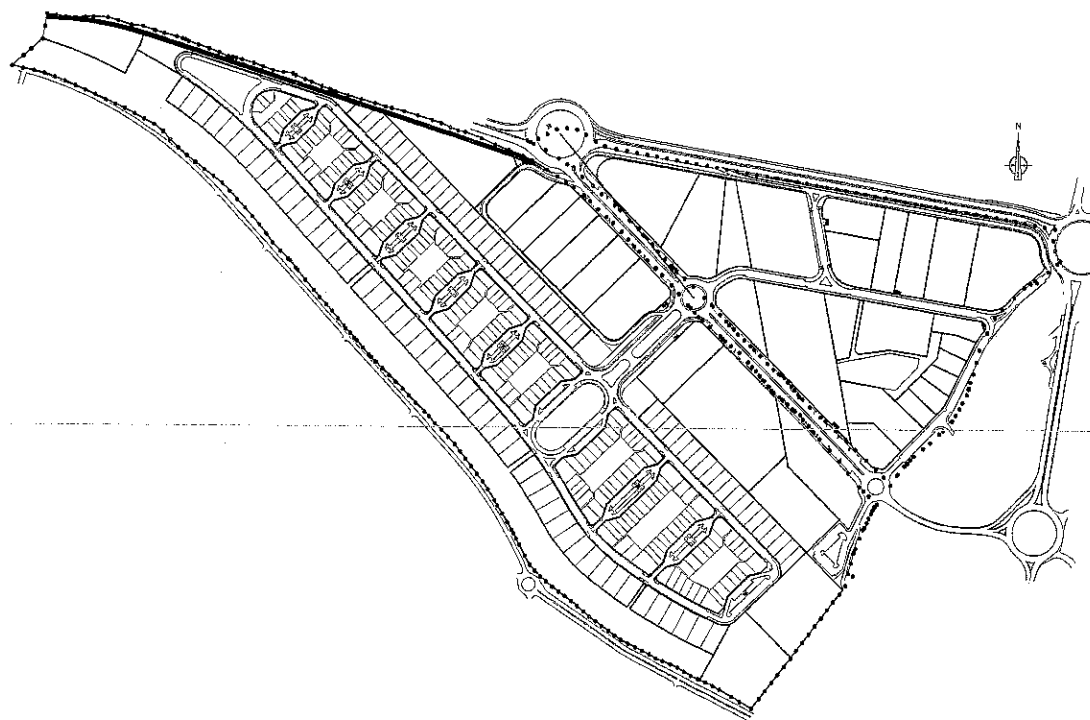
IGNACIO MORENO DE BARREDA — Asesor Jurídico

TITULO

MANZANA ELE. PARCELA 3

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m²)	SUPERFICIE EDIF. (m²)	USO	Nº VIV.
ELP	1	3.747,00	EL SECRETARIO GENERAL	ESPACIO LIBRE PROTECCION VIAS	
LINDEROS PARCELA					1010
NORTE	CON LA MANZANA ELP-2				
SUR	CON LA MANZANA SUB, CON LA MANZANA ELV-2, CON LA PARCELA 1 Y PARTE DE LA PARCELA 2 DE LA MANZANA RUP-1 Y CON LA PARCELA 1 DE LA MANZANA DPR-1				
ESTE	CON LA GLORIETA DE LA CALLE EL BARBERO DE SEVILLA				
OESTE	CON EL LIMITE DEL SECTOR				



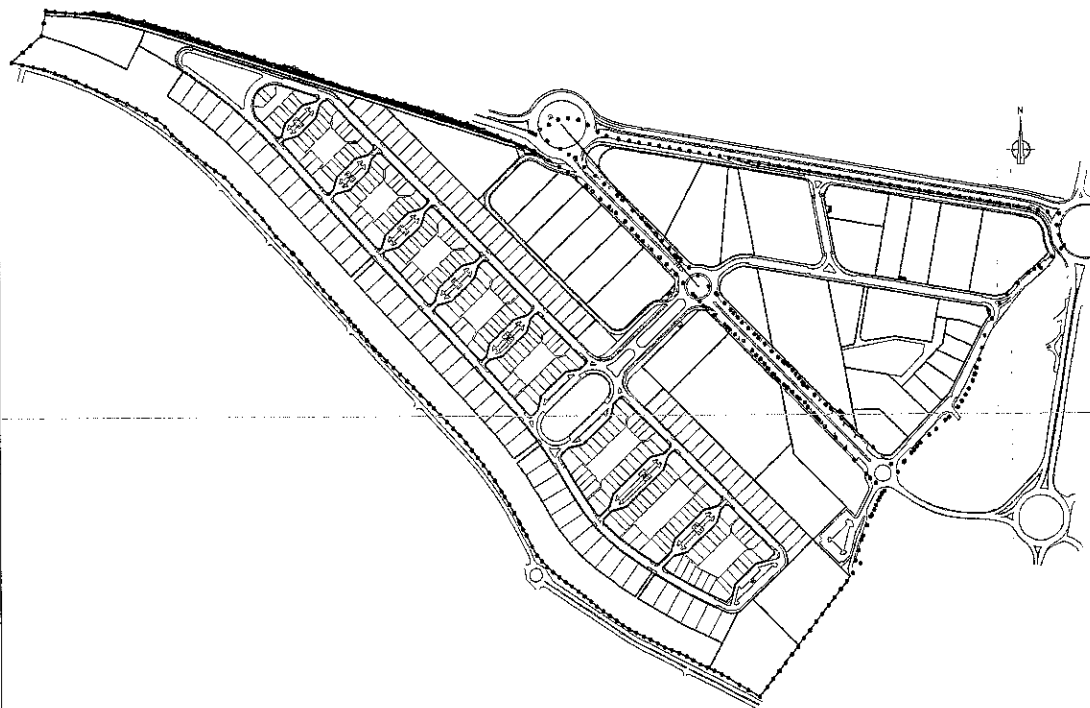
ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE ROZA MARTIN (AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)		
AUTOR DEL PROYECTO PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto 		FECHA DICIEMBRE 2010
IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico		PLANO Nº 14
TITULO MANZANA ELP. PARCELA 1		DIBUJO ESCALA 1:5000 REF.
		hoja de

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

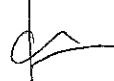
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
ELP	2	7.994,00	EL SECRETARIO GENERAL	ESPACIO LIBRE PROTECCION VIAS	
LINDEROS PARCELA					1011
NORTE	CON LA CARRETERA				
SUR	CON LA MANZANA ELP-1				
ESTE	CON LA GLORIETA DE LA CALLE EL BARBERO DE SEVILLA				
OESTE	CON EL LIMITE DEL SECTOR				



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto  IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico	FECHA DICIEMBRE 2010	PLANO Nº 15
	DIBUJO	
	ESCALA 1:5000	
	REF.	hoja de

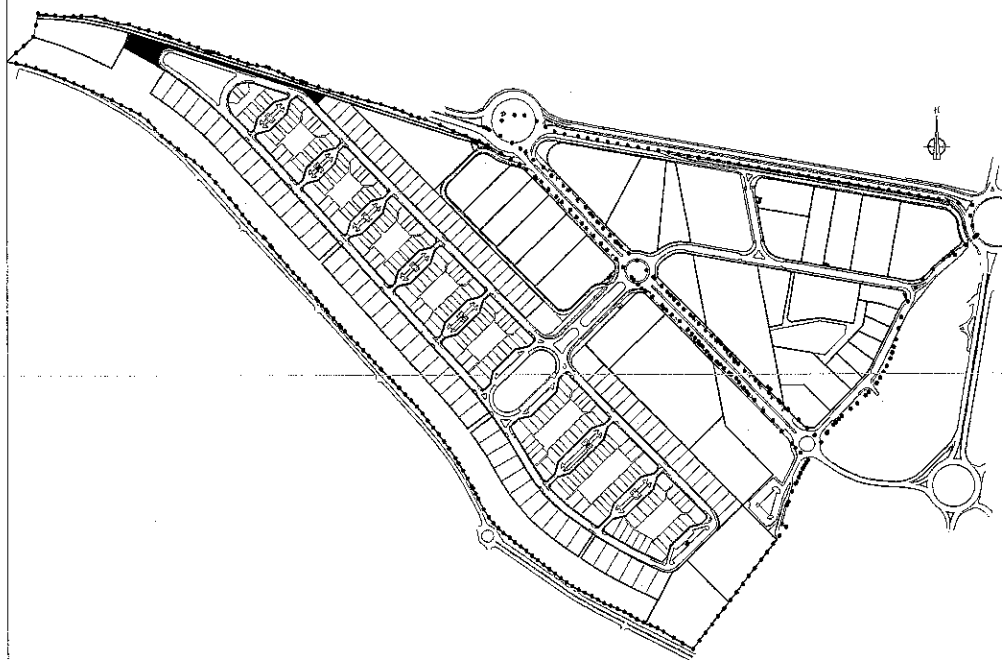
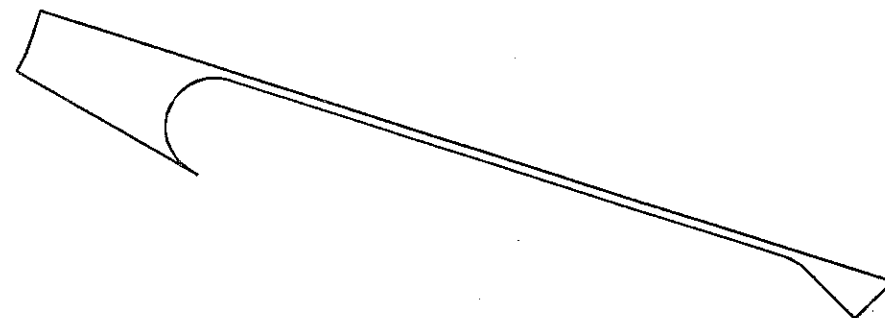
TITULO
MANZANA ELP. PARCELA 2

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
ELV	2	3.197,00		ZONA VERDE	

LINDEROS PARCELA

NORTE	CON LA MANZANA ELP-1
SUR	CON LA MANZANA ELV-4 Y CON LA CALLE RIGOLETO
ESTE	CON LA PARCELA 1 DE LA MANZANA RUP-1
OESTE	CON LA MANZANA SUB



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO Nº

16

hoja de

TITULO

MANZANA ELV. PARCELA 2

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA

PARCELA

SUPERFICIE NETA
(m²)SUPERFICIE EDIF.
(m²)

USO

Nº VIV.

ELV

3

4.126.00

-

ZONA VERDE

LINDEROS PARCELA

NORTE

CON LA CALLE RIGOLETTO

SUR

CON LA CALLE LA TRAVIATA

ESTE

CON LA CALLE IL TROVATORE

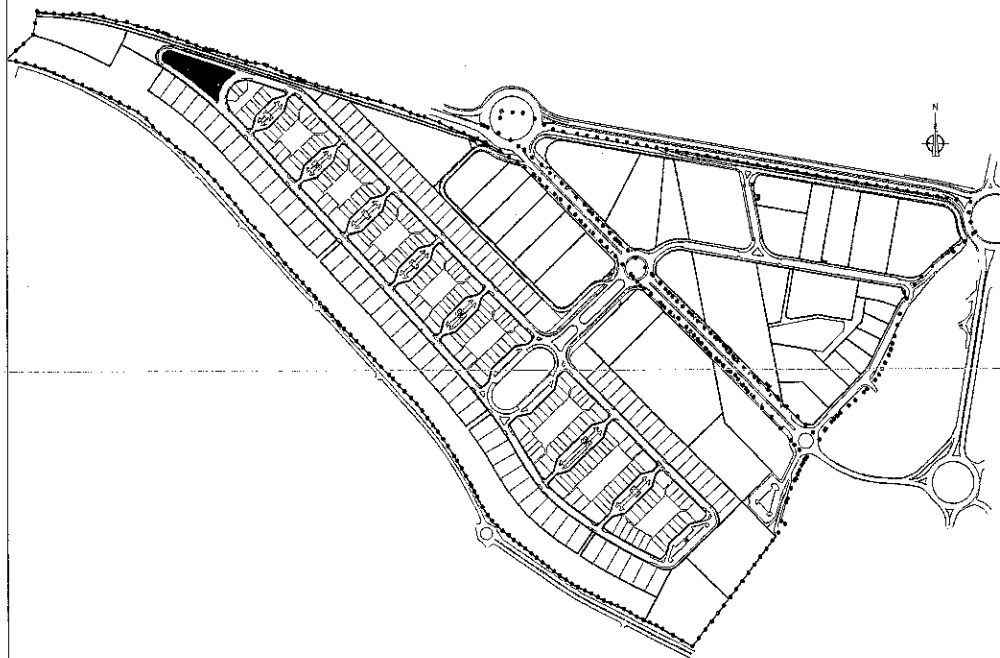
OESTE

CON CALLE SIN NOMBRE



EL SECRETARIO GENERAL

1013



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

FECHA

DICIEMBRE 2010

PLANO Nº

17

DIBUJO

ESCALA

1:1000

REF.

hoja de

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

TITULO

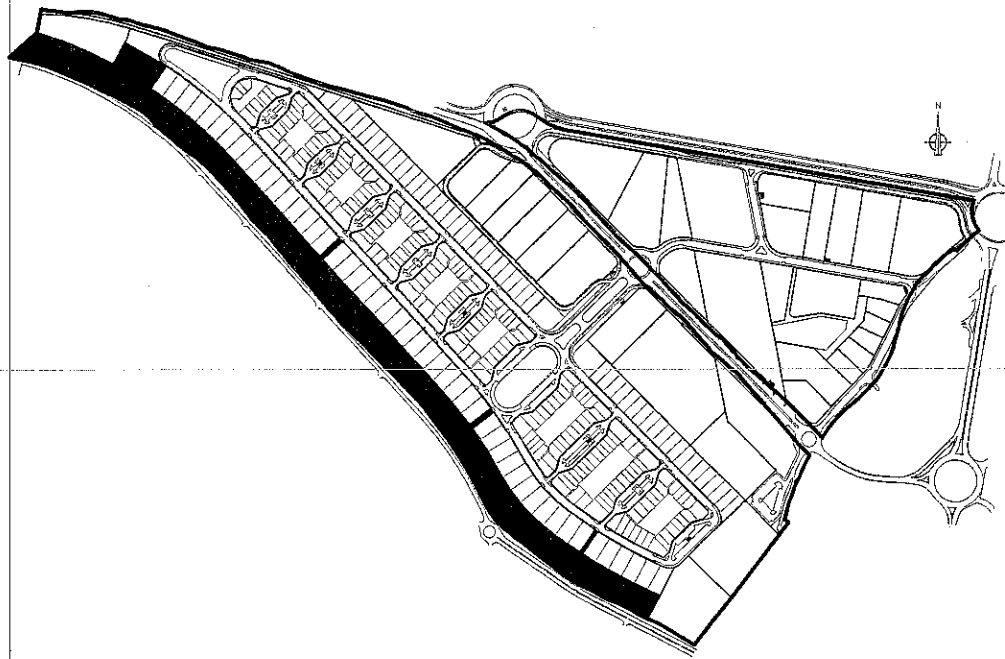
MANZANA ELV. PARCELA 3

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
ELV	4	65.754.00	—	ZONA VERDE	

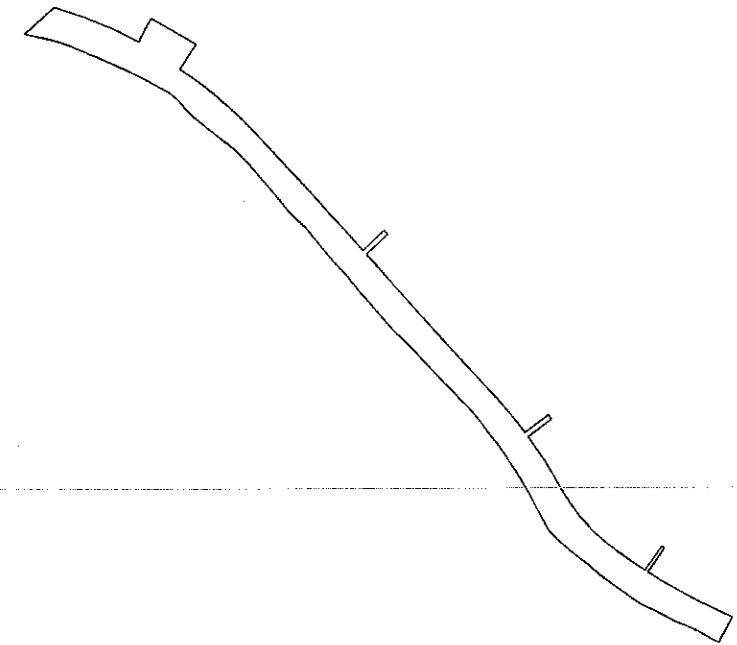
LINDEROS PARCELA

NORTE	CON LAS MANZANAS SUB. ELV-2 Y CON LA CALLE LE TRAVIATA
SUR	CON LA CALLE CULLERA
ESTE	CON LA MANZANA EQD
OESTE	CON EL LIMITE DEL SECTOR



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:8000

REF.

PLANO Nº

18

hoja de

TITULO

MANZANA ELV. PARCELA 4

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

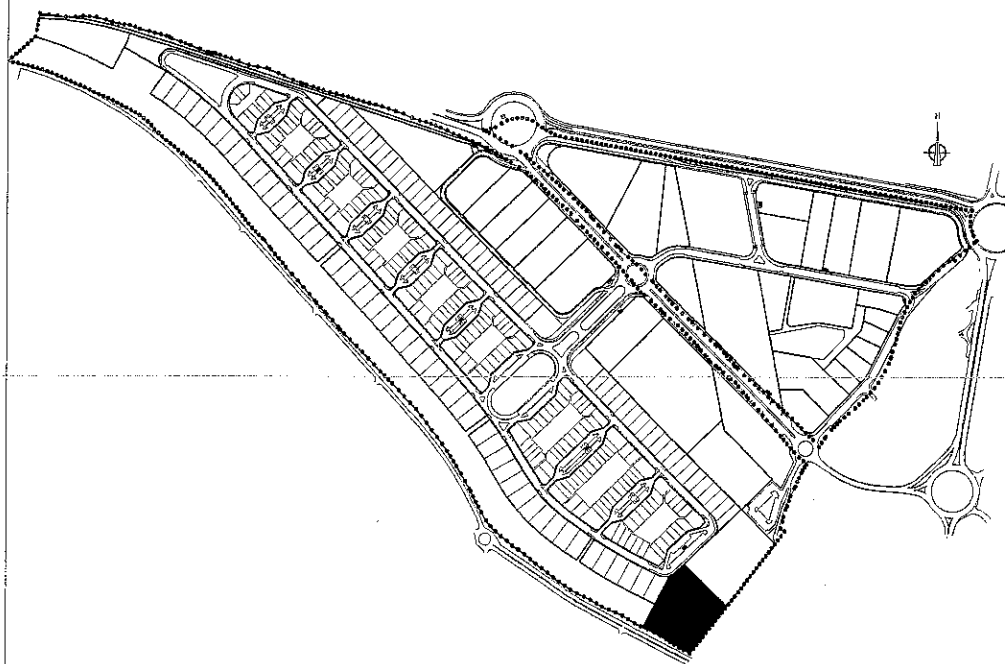
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
EQD	—	10.396.00	3.118.80	DEPORTIVO	

LINDEROS PARCELA

EL SECRETARIO GENERAL

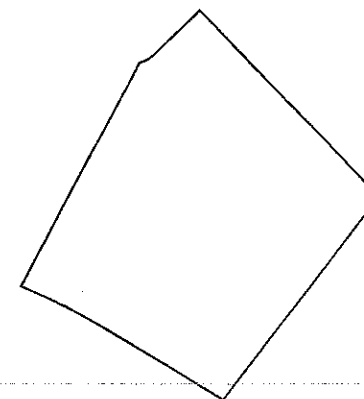
1015

NORTE	CON MANZANA EQE
SUR	CON LA VEREDA DE SAN ANTON
ESTE	CON SUELO URBANO
OESTE	CALLE EL ORO DEL RIN, CON PARCELA 6 DE LA MANZANA RUA-4 Y MANZANA ELV-4



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ —Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA — Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO Nº

19

hoja de

TITULO

MANZANA EQD. PARCELA

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA

PARCELA

SUPERFICIE NETA
(m²)SUPERFICIE EDIF.
(m²)

USO

N° VIV.

EQE

—

11.219,00

45.609.50

ESCOLAR

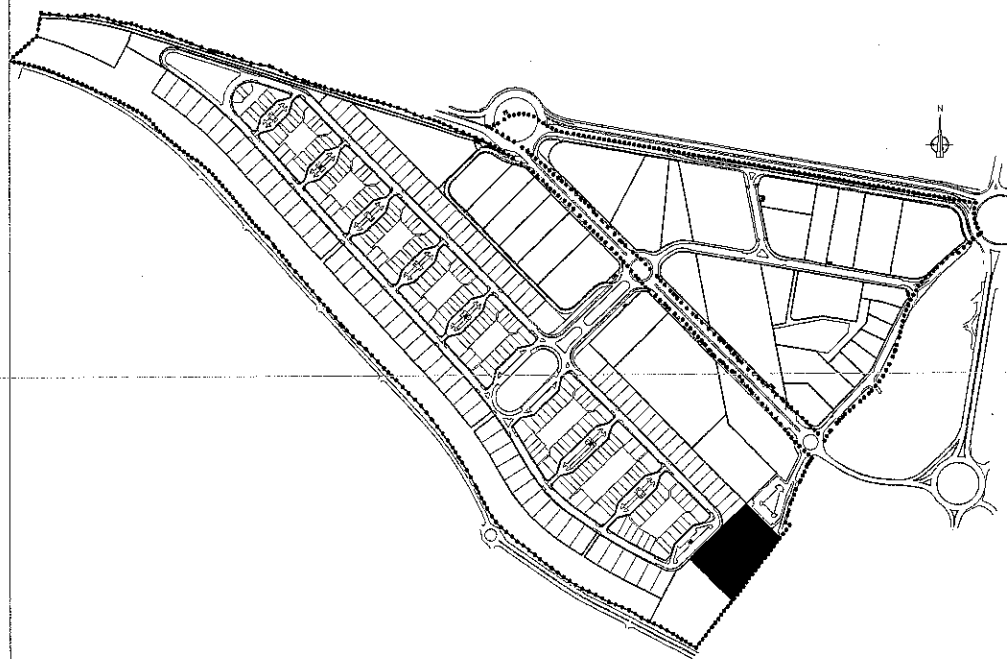
LINDEROS PARCELA

NORTE CALLE LAS BODAS DE FIGARO

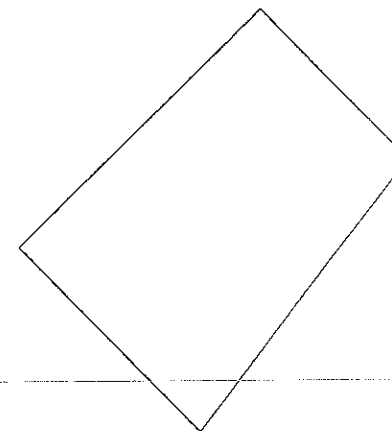
SUR MANZANA EQD

ESTE CON SUELO URBANO

OESTE CON PARCELA 20 DE LA MANZANA RUP-2 Y CON LA CALLE EL ORO DEL RHIN



AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

FECHA

DICIEMBRE 2010

PLANO N°

20

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

hoja de

TITULO

MANZANA EQE. PARCELA

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

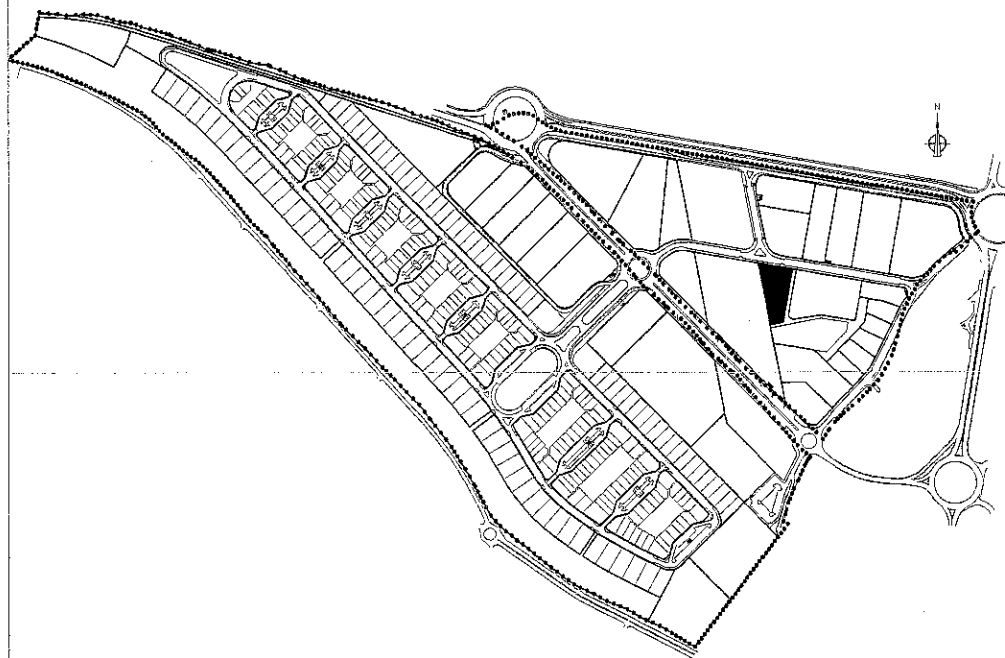
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RCA	1	3.570,00	4.286,40	RESIDENCIAL	47

LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA FLAUTA MAGICA
SUR	ZONA COMUN
ESTE	ZONA COMUN
OESTE	PARCELA ELE-2

EL SECRETARIO GENERAL

1017

*cha de*

ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

[Signature]

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO Nº

21

hoja de

TITULO

MANZANA RCA. PARCELA 1

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RCA	2	7.570,00	12.129,60	RESIDENCIAL	133

LINDEROS PARCELA

NORTE	CON LA CALLE LA FLAUTA MÁGICA
SUR	CON LA ZONA COMÚN DE LA MANZANA RCA
ESTE	CON LA ZONA COMÚN Y LA PARCELA 3 DE LA MANZANA RCA
OESTE	CON LA ZONA COMÚN DE LA MANZANA RCA

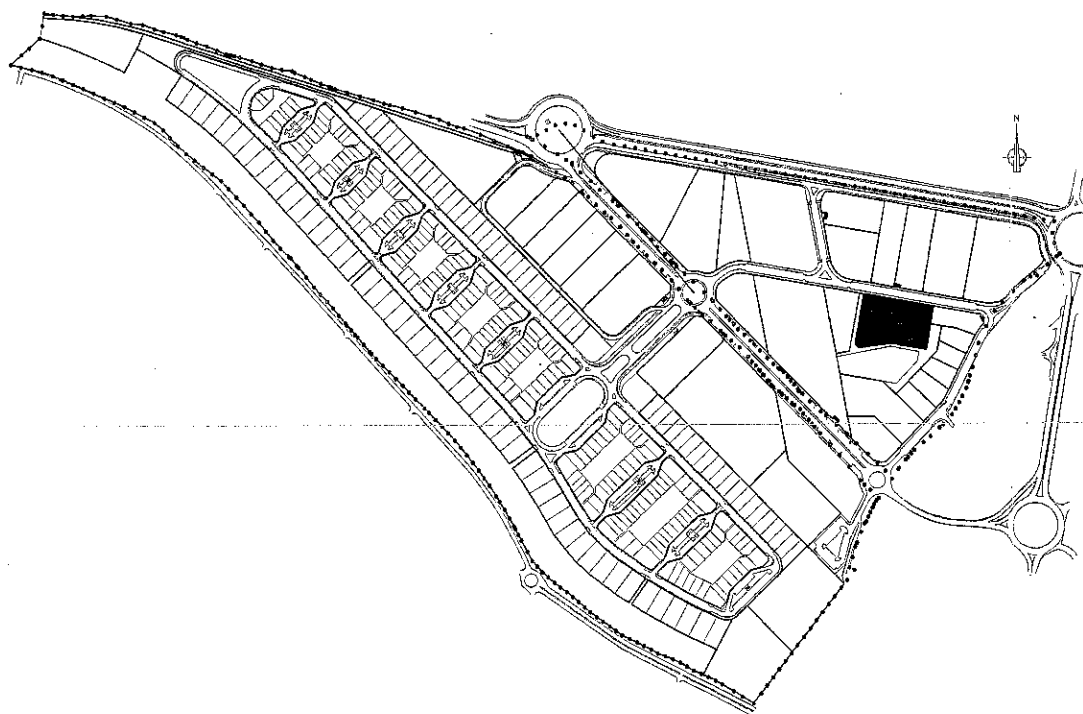
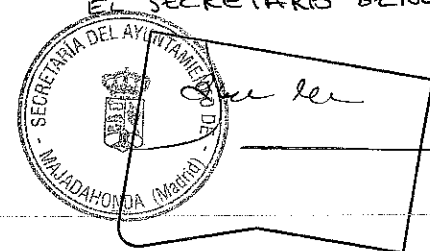
EL SECRETARIO GENERAL

1010

DILIGENCIA. - Para hacer constar que este plano se aprobaba inicialmente mediante Decreto de la Alcaldía n.º 3728/10, se sustituye, mediante Decreto de la Alcaldía n.º 2087/11 por el Plano n.º 22-23 "manzana RCA parcela 2-3" que se corresponde con el folio n.º 1019 BIS y que se aprueba definitivamente mediante Decreto de la Alcaldía n.º 1304/11.

Majadahonda, 24 de noviembre de 2011

EL SECRETARIO GENERAL



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO Nº

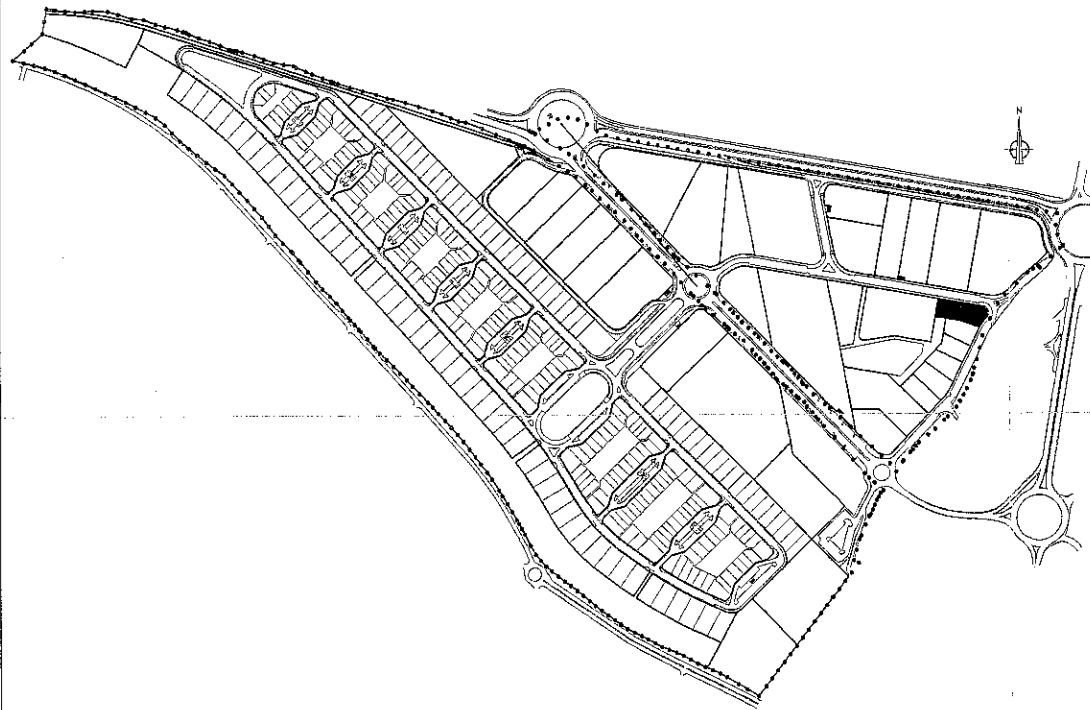
22

hoja de

TITULO

MANZANA RCA. PARCELA 2

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N°23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m²)	SUPERFICIE EDIF. (m²)	USO	N° VIV.
RCA	3	2.111,00	2.918,40	RESIDENCIAL	32

EL SECRETARIO GENERAL *garcía* 1019

LINDEROS PARCELA

NORTE	CON LA CALLE LA FLAUTA MÁGICA Y CON LA PARCELA 4 DE LA MANZANA RCA
SUR	CON LA ZONA COMÚN DE LA MANZANA RCA Y CON LA PARCELA 4 DE LA MANZANA RCA
ESTE	CON LA CALLE LAS BODAS DE FIGARO
OESTE	CON LA PARCELA 2 DE LA MANZANA RCA

DILIGENCIA. - Para hacer constar que este plano se aprobó inicialmente mediante Decreto de la Alcaldía n° 3728/10, se sustituye, mediante Decreto de la Alcaldía n° 2087/11 por el Plano n° 22-23 "manzana RCA parcela 2-3" que se corresponde con el folio n° 1019 B15 y que se aprobó definitivamente mediante Decreto de la Alcaldía n° 1304/11.

Majadahonda, 24 de noviembre de 2011

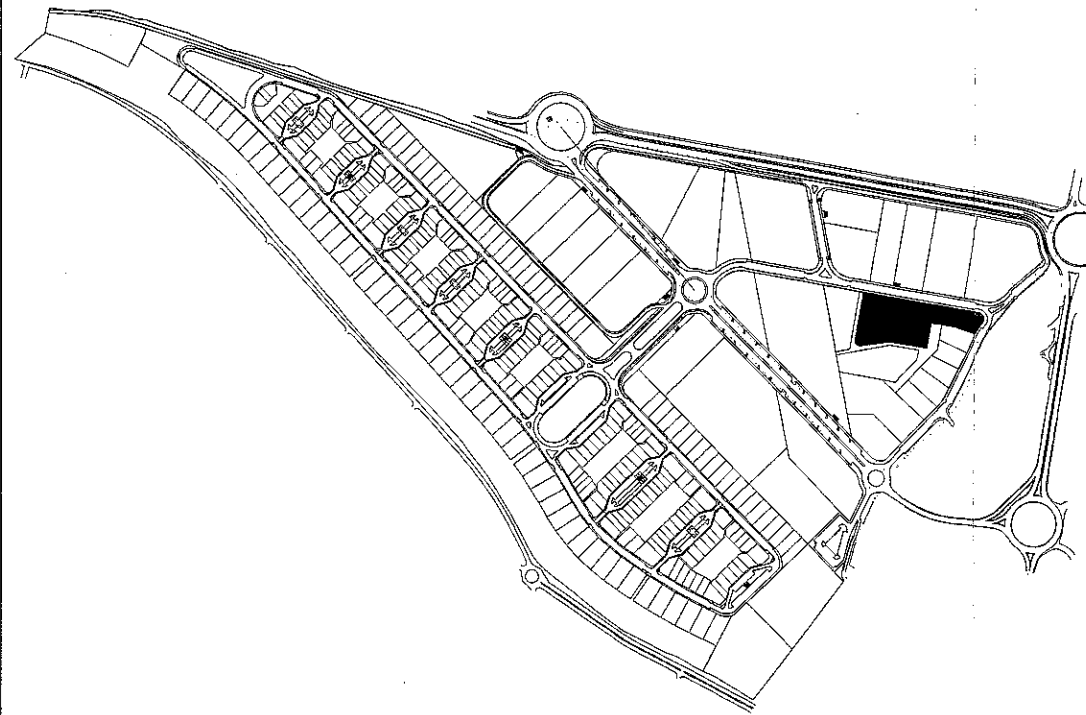
SECRETARIO GENERAL

Para leer

SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO
MAJADAHONDA (MADRID)

PROYECTO		
MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE ROZA MARTIN (AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)		
AUTOR DEL PROYECTO	FECHA	PLANO N°
PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto	DICIEMBRE 2010	23
 IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico	DIBUJO	hoja de
	ESCALA	
TITULO	MANZANA RCA. PARCELA 3	

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

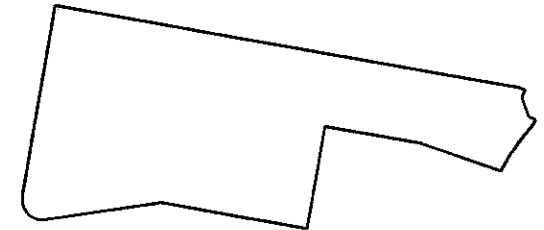
AREA DE DESARROLLO N°23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m²)	SUPERFICIE EDIF. (m²)	USO	N° VIV.
RCA	2-3	9.681,00	15.048,00	RESIDENCIAL	165

LINDEROS PARCELA

NORTE	CON LA CALLE LA FLAUTA MÁGICA Y LA PARCELA CT-2
SUR	CON LA PARCELA 4 DE LA MANZANA RCA Y ZONA COMÚN
ESTE	CON ZONA COMÚN, CALLE LAS BODAS DE FIGARO Y PARCELA CT-2
OESTE	CON ZONA COMÚN Y PARCELA CT-2

EL SECRETARIO GENERAL



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

ENERO 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO N°

22-23

hoja de

TITULO

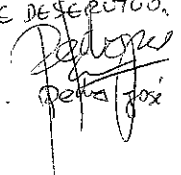
MANZANA RCA. PARCELA 2-3

DILIGENCIA. - Para hacer constar que mediante Decreto de la Alcaldía número 2.078/11 de fecha 28 de Septiembre, este plano sustituye a los n°s 22 y 23 de Manzana RCA parcelas 2 y 3, que se corresponden con las folios 1.019 bis del proyecto modificado de Parcelación aprobados definitivamente por Decreto de Alcaldía.

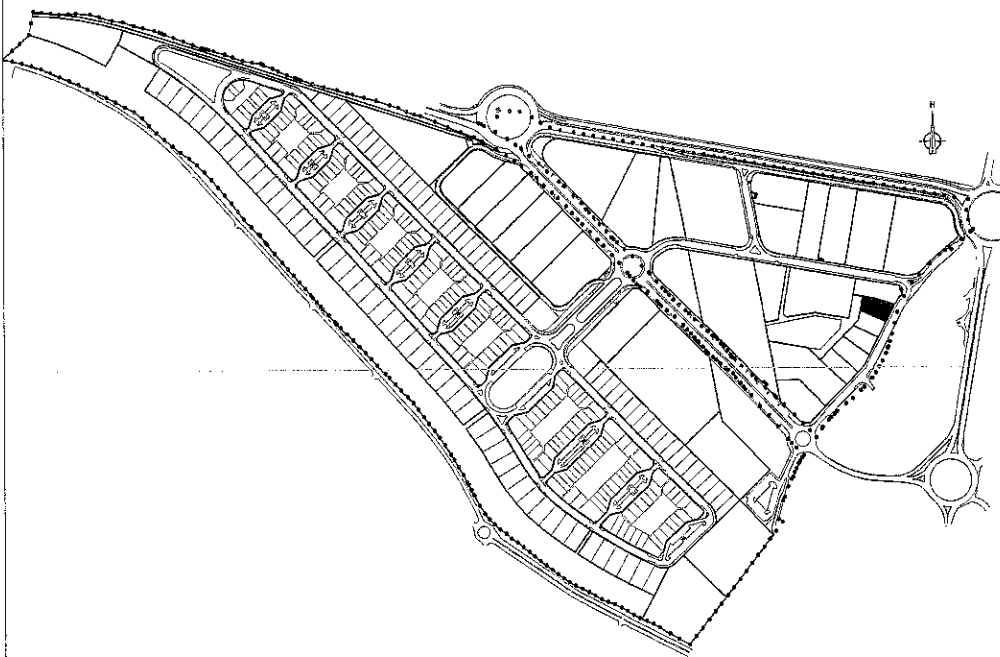
Número 1.304/11 de fecha 11 de junio

Majadahuta - 17 de octubre de 2011.

EL JEFE DE EJECUCIÓN DE URBANISMO

Fds.  Pedro José Sánchez

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



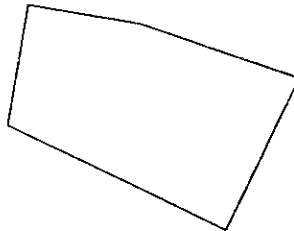
AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RCA	4	1.370,00	1.459.20	RESIDENCIAL EL SECRETARIO GENERAL	16


 1020

LINDEROS PARCELA

NORTE	CON LA PARCELA 3 DE LA MANZANA RCA
SUR	CON PARCELA 5 DE LA MANZANA RCA
ESTE	CALLE LAS BODAS DE FIGARO
OESTE	ZONA COMUN



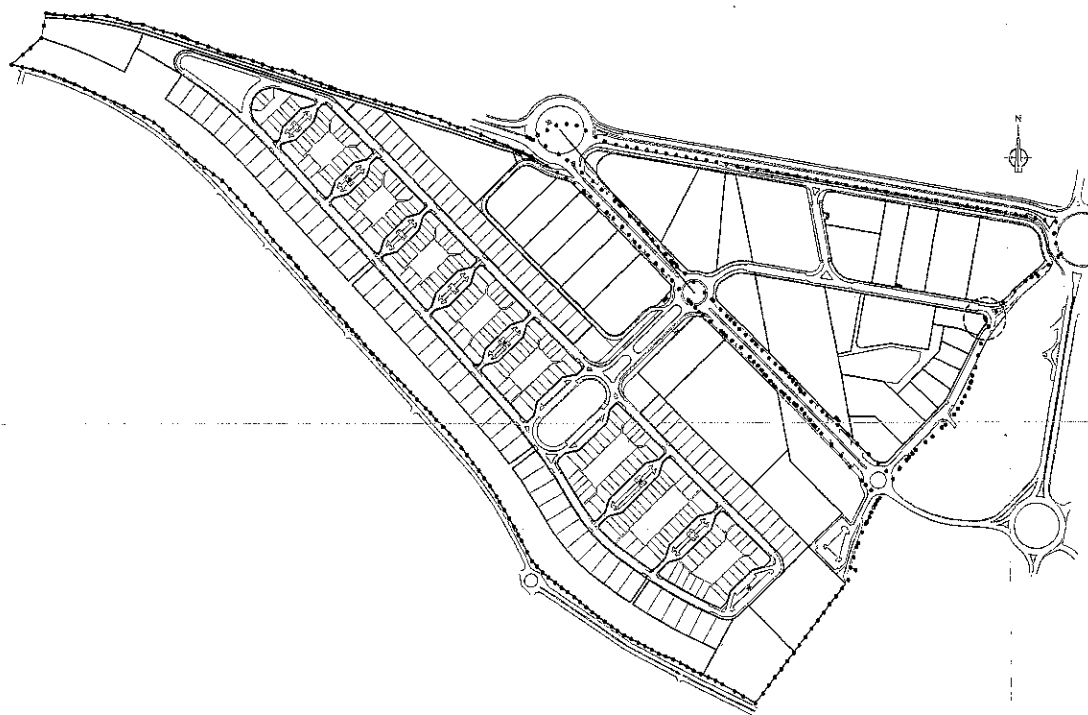
PROYECTO MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE ROZA MARTIN (AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)									
AUTOR DEL PROYECTO PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto  IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico	<table border="1"> <tr> <td>FEDHA</td> <td>DICIEMBRE 2010</td> </tr> <tr> <td>DIBUJO</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ESCALA</td> <td>1:1000</td> </tr> <tr> <td>REF.</td> <td></td> </tr> </table>	FEDHA	DICIEMBRE 2010	DIBUJO		ESCALA	1:1000	REF.	
FEDHA	DICIEMBRE 2010								
DIBUJO									
ESCALA	1:1000								
REF.									
TITULO MANZANA RCA. PARCELA 4									

PLANO N°

24

hoja de

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N°23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m²)	SUPERFICIE EDIF. (m²)	USO	N° VIV.
RCA	CT-6	43,33	—	CENTRO DE TRANSFOR.	
LINDEROS PARCELA					1021
NORTE	CON LA CALLE LA FLAUTA MÁGICA				
SUR	CON LA PARCELA 3 DE LA MANZANA RCA				
ESTE	CON LA CALLE LAS BODAS DE FIGARO				
OESTE	CON LA PARCELA 3 DE LA MANZANA RCA				



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ —Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA — Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:250

REF.

PLANO N°

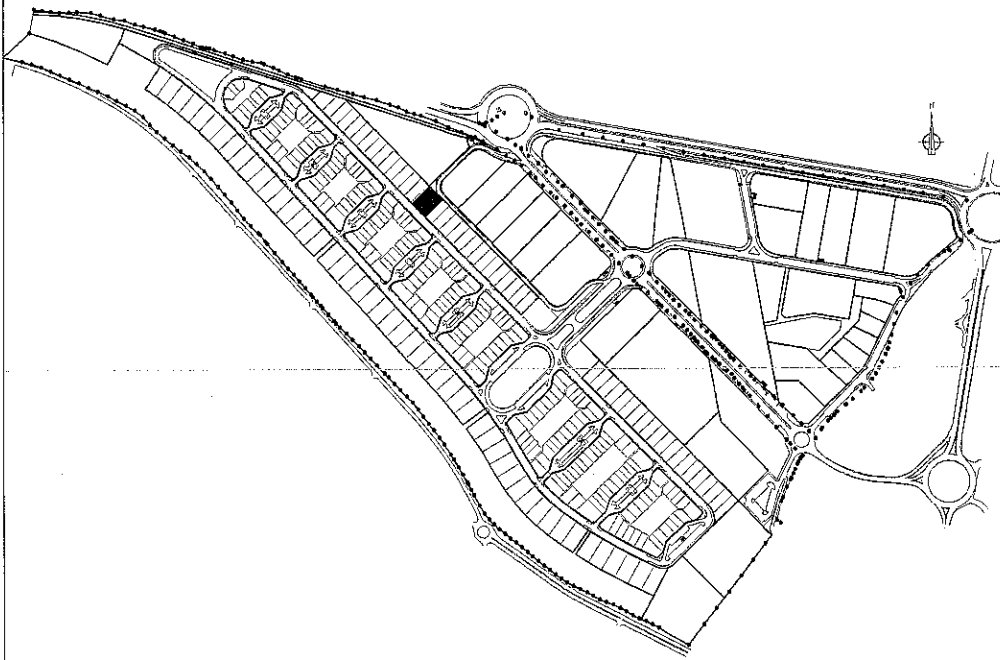
25

hoja de

TITULO

MANZANA RCA. PARCELA CT-6

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



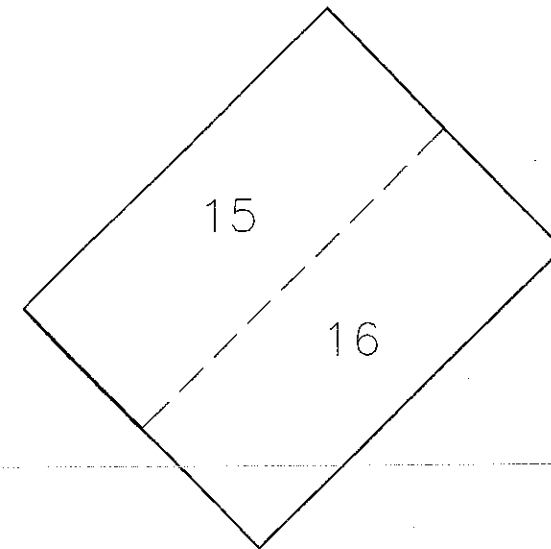
ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUP-1	15-16	1.265.86	506.34	RESIDENCIAL	2
LINDEROS PARCELA					
NORTE	CON VIA DE SERVICIO				
SUR	CALLE RIGOLETTO				
ESTE	PARCELA 17 DE LA MANZANA RUP-1				
OESTE	PARCELA 14 DE LA MANZANA RUP-1				



1022



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO N°

26

hoja de

TITULO

MANZANA RUP-1. PARCELAS 15-16

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº. VIV.
RUP-1	17-18	1.265.86	506.34	RESIDENCIAL	2

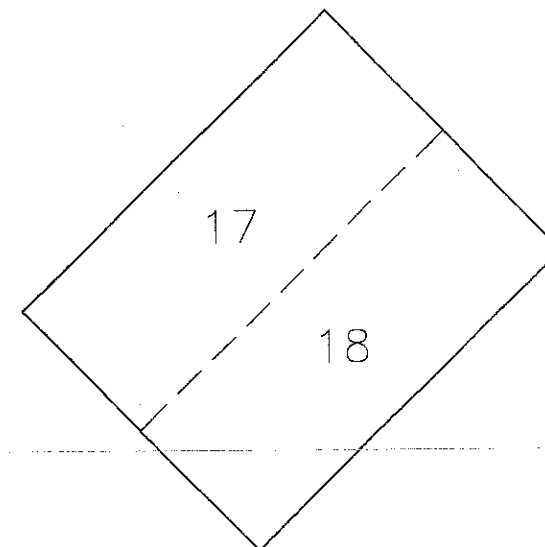


EL SECRETARIO GENERAL

1023

LINDEROS PARCELA

NORTE	CON VIA DE SERVICIO
SUR	CALLE RIGOLETTO
ESTE	PARCELA 19 DE LA MANZANA RUP-1
OESTE	PARCELA 16 DE LA MANZANA RUP-1



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

FECHA

DICIEMBRE 2010

PLANO Nº

27

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

hoja de

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico

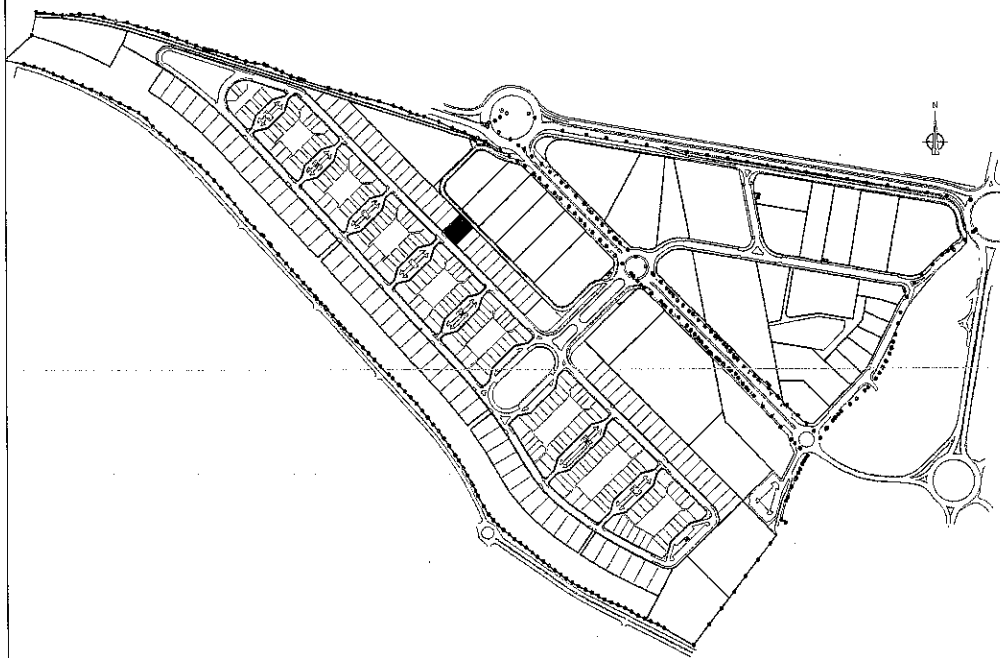
TITULO

MANZANA RUP-1. PARCELAS 17-18

ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

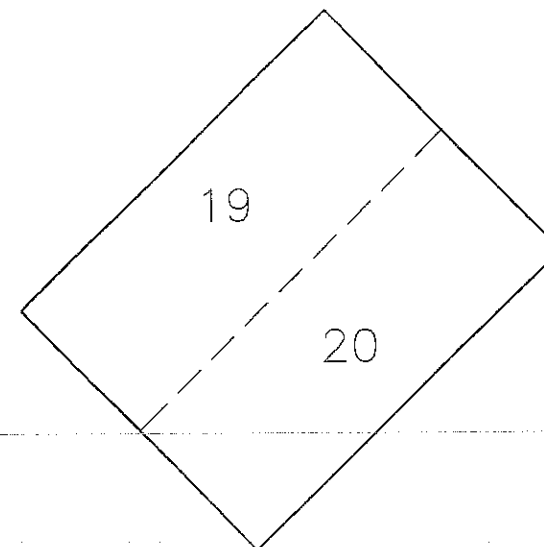
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUP-1	19-20	1.265.86	506.34	RESIDENCIAL	2
SECRETARIA DE JUSTICIA EL SECRETARIO GENERAL 1024					
LINDEROS PARCELA					
NORTE	CON VIA DE SERVICIO				
SUR	CALLE RIGOLETTO				
ESTE	PARCELA 21 DE LA MANZANA RUP-1				
OESTE	PARCELA 18 DE LA MANZANA RUP-1				



PROYECTO MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

FECHA

DICIEMBRE 2010

PLANO N°

28

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

hoja de

TITULO

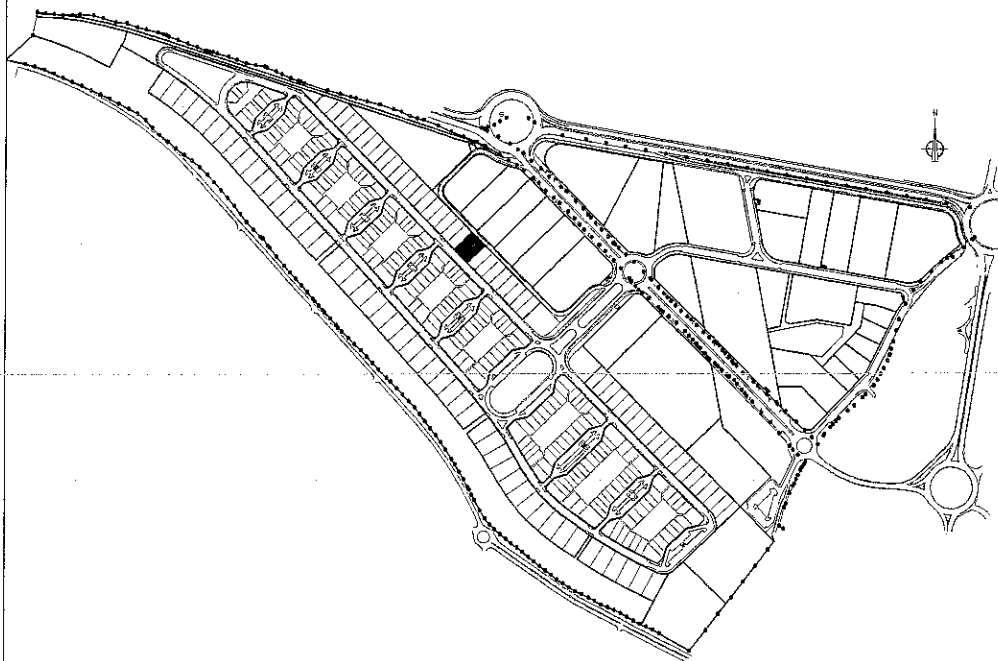
MANZANA RUP-1. PARCELAS 19-20

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUP-1	21-22	1.265.86	506.34	RESIDENCIAL EL SECRETARIO GENERAL	2
LINDEROS PARCELA					
NORTE	CON VIA DE SERVICIO				
SUR	CALLE RIGOLETTO				
ESTE	PARCELA 23 DE LA MANZANA RUP-1				
OESTE	PARCELA 20 DE LA MANZANA RUP-1				

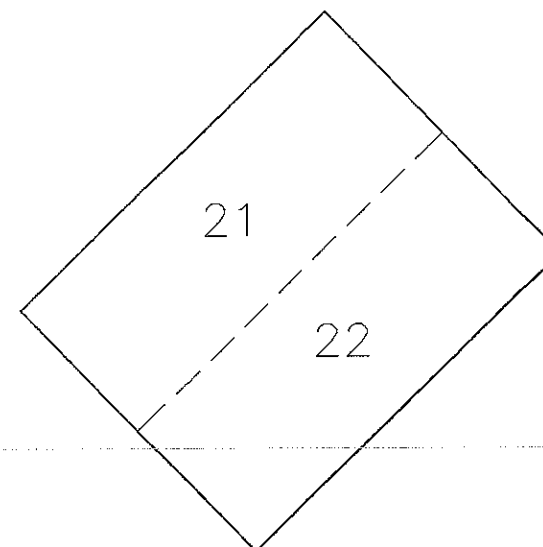


1021



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

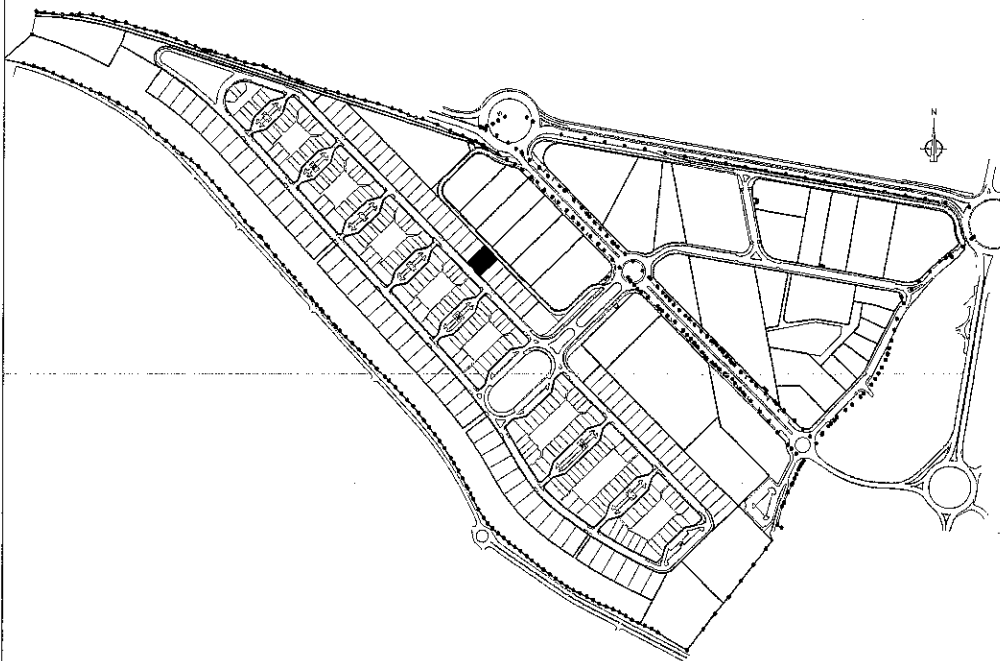
29

hoja de

TITULO

MANZANA RUP-1. PARCELAS 21-22

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUP-1	23-24	1.265.86	506.34	RESIDENCIAL	2

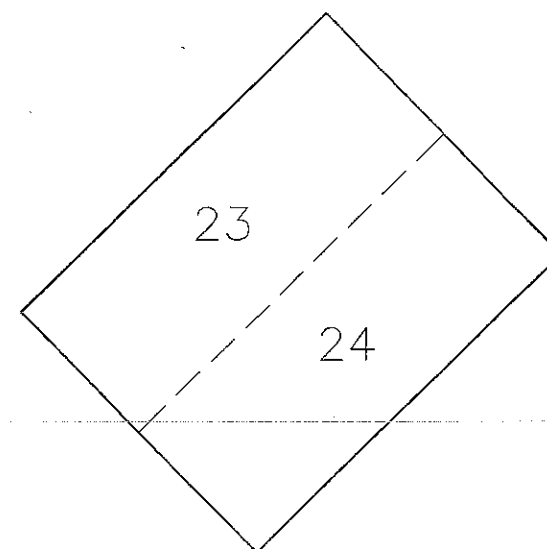


cda del

1026

LINDEROS PARCELA

NORTE	CON VIA DE SERVICIO
SUR	CALLE RIGOLETTO
ESTE	PARCELA 25 DE LA MANZANA RUP-1
OESTE	PARCELA 22 DE LA MANZANA RUP-1



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

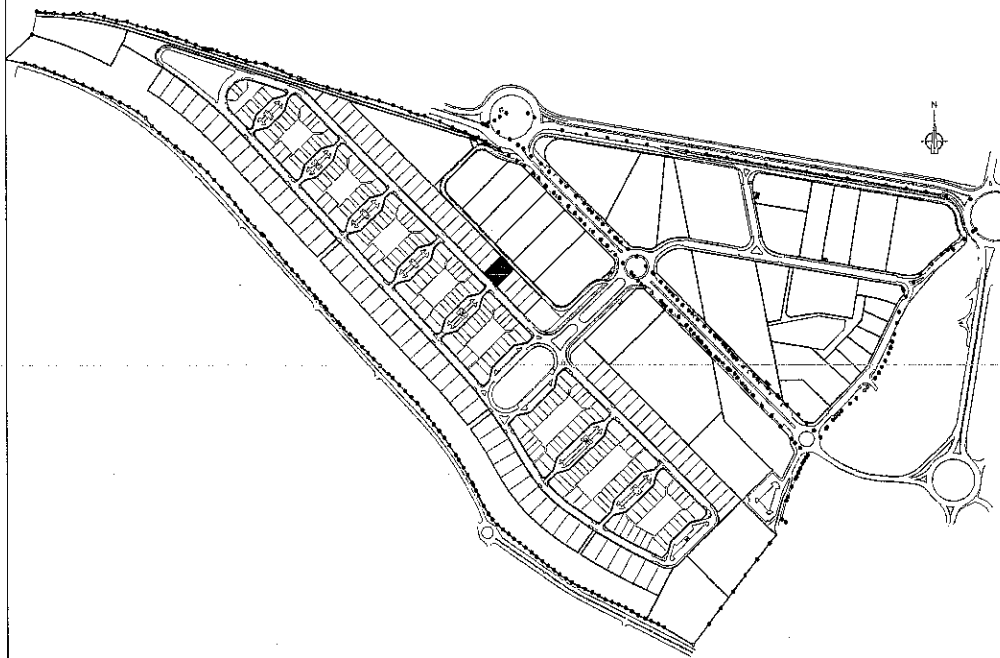
30

hoja de

TITULO

MANZANA RUP-1. PARCELAS 23-24

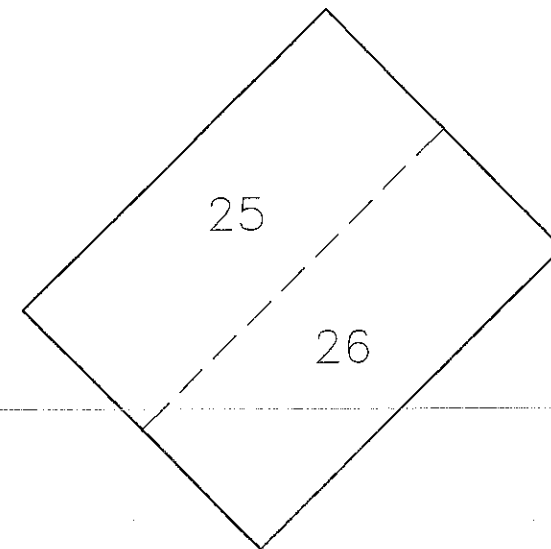
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUP-1	25-26	1.265.86	506.34	RESIDENCIAL	2
LINDEROS PARCELA					
NORTE	CON VIA DE SERVICIO				
SUR	CALLE RIGOLETTO				
ESTE	PARCELA 27 DE LA MANZANA RUP-1				
OESTE	PARCELA 24 DE LA MANZANA RUP-1				



PROYECTO
MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ --Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA -- Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

31

hoja de

TITULO

MANZANA RUP-1. PARCELAS 25-26

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

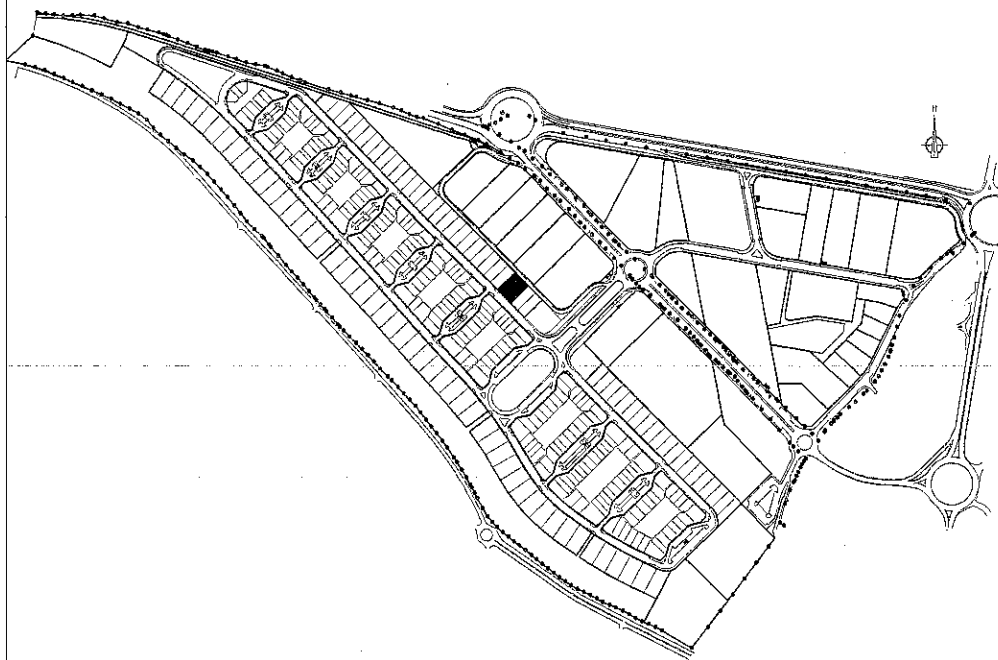
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUP-1	27-28	1.265.86	506.34	RESIDENCIAL	2



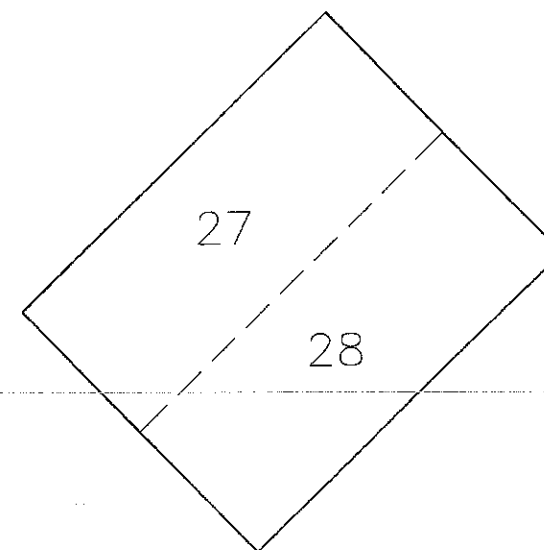
1020

LINDEROS PARCELA

NORTE	CON VIA DE SERVICIO
SUR	CALLE RIGOLETTO
ESTE	PARCELA 29 DE LA MANZANA RUP-1
OESTE	PARCELA 26 DE LA MANZANA RUP-1



AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

32

hoja de

TITULO

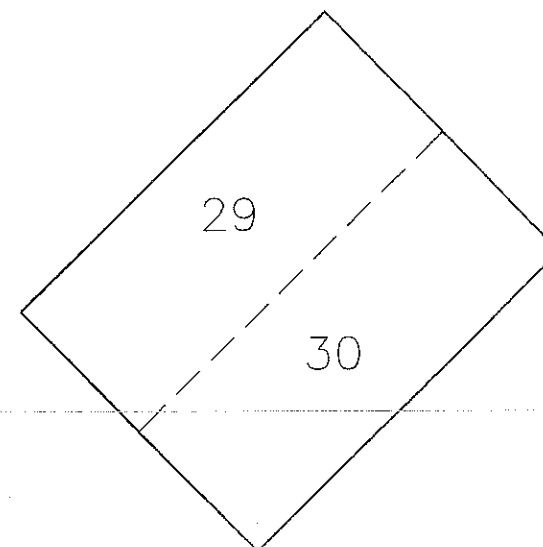
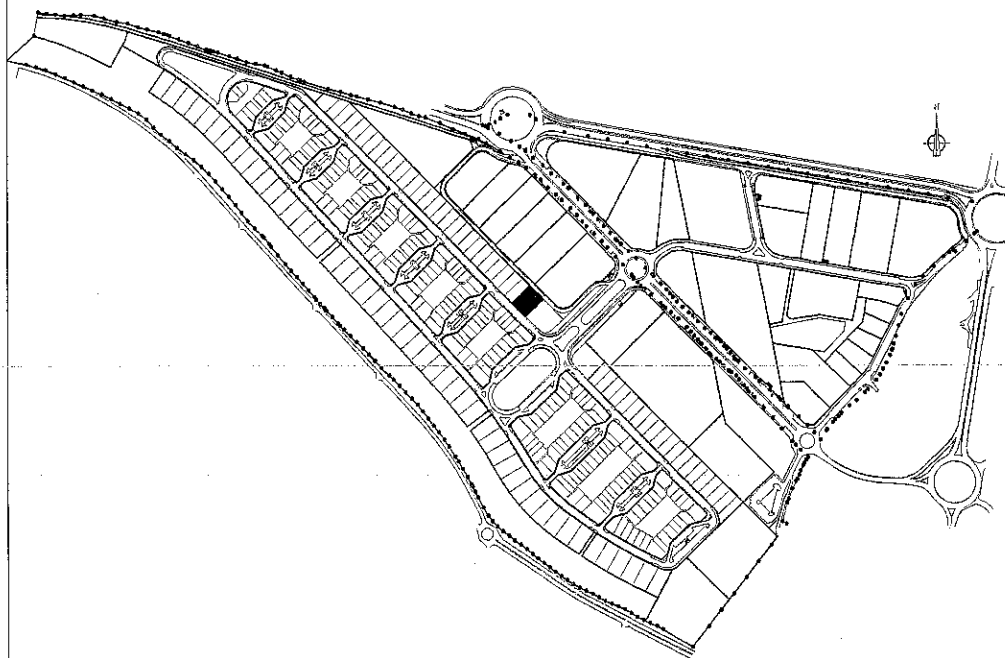
MANZANA RUP-1. PARCELAS 27-28

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUP-1	29-30	1.265.86	506.34	RESIDENCIAL	2

LINDEROS PARCELA

NORTE	CON VIA DE SERVICIO
SUR	CALLE RIGOLETTO
ESTE	PARCELA 1 DE LA MANZANA DDS
OESTE	PARCELA 28 DE LA MANZANA RUP-1



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

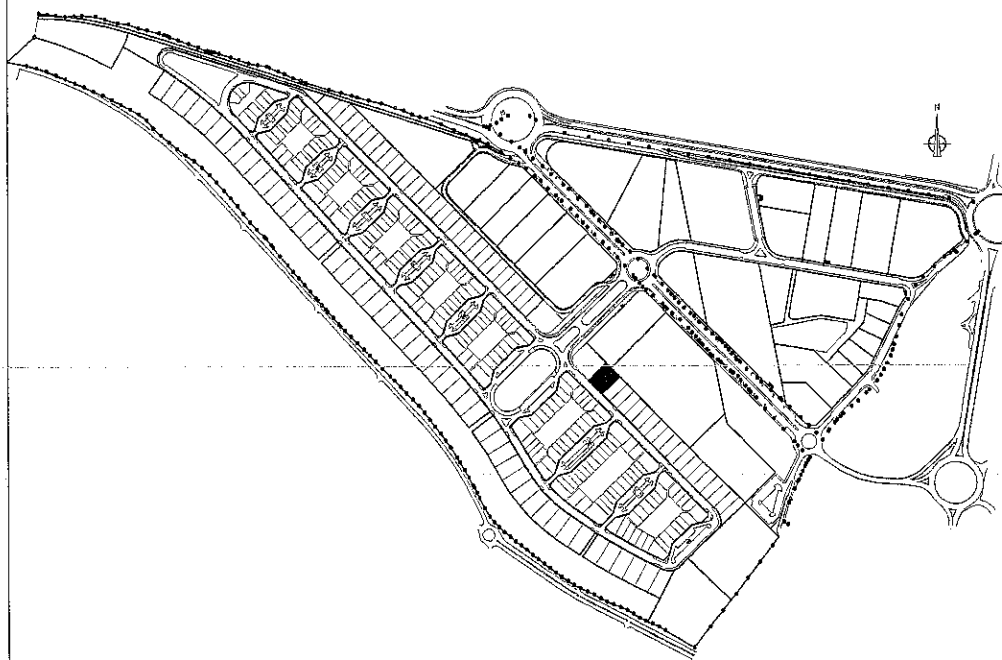
33

hoja de

TITULO

MANZANA RUP-1. PARCELAS 29-30

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



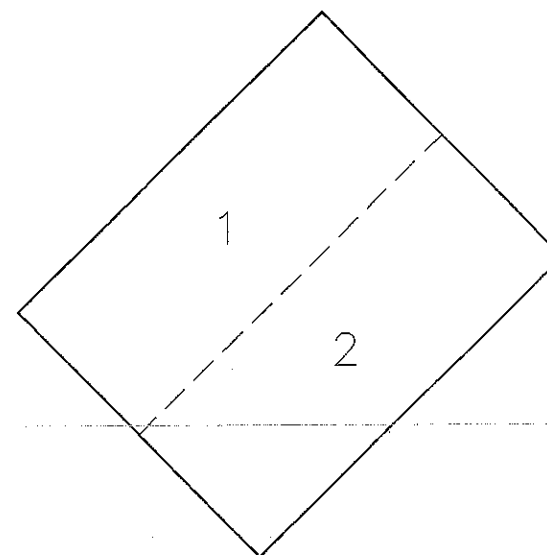
ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUP-2	1-2	1.291.50	516.60	RESIDENCIAL EL SECRETARIO GENERAL	2
LINDEROS PARCELA					
NORTE	CON PARCELAS 1 Y 2 DE LA MANZANA DPR-2				
SUR	CALLE RIGOLETTO				
ESTE	CON PARCELA 3 DE LA MANZANA RUP-2				
OESTE	PARCELA DDS-2				

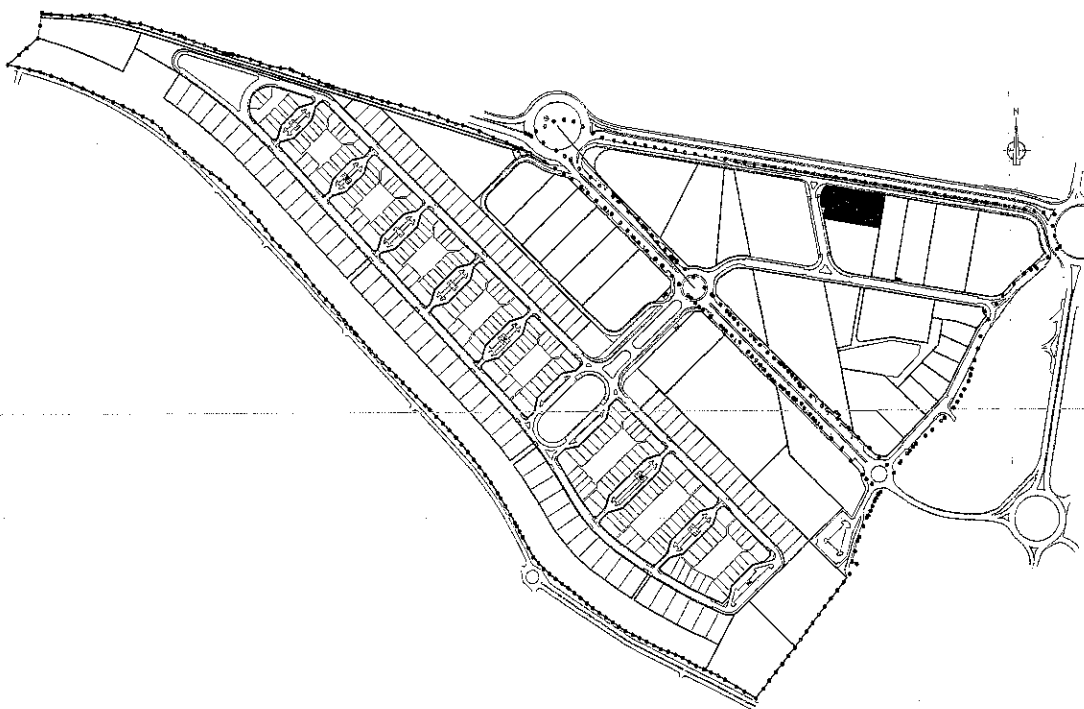


1030



PROYECTO MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE ROZA MARTIN (AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)		
AUTOR DEL PROYECTO PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ --Arquitecto 	FECHA DICIEMBRE 2010	PLANO Nº 34
IGNACIO MORENO DE BARREDA -- Asesor Juridico	DIBUJO ESCALA 1:500	hoja de
TITULO MANZANA RUP-2. PARCELA 1-2		

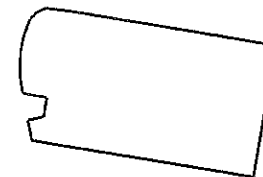
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N°23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m²)	SUPERFICIE EDIF. (m²)	USO	N° VIV.
TCG-2	1	4.500,00	1.800,00	TERCIARIO COMERC.	
LINDEROS PARCELA					EL SECRETARIO GENERAL 1031
NORTE	CON LA CARRETERA				
SUR	CON LA PARCELA 2 DE LA MANZANA TCG-2				
ESTE	CON LA PARCELA 3 DE LA MANZANA TCG-2				
OESTE	CON LA CALLE LA BOHEME Y CON CT-8				



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO N°

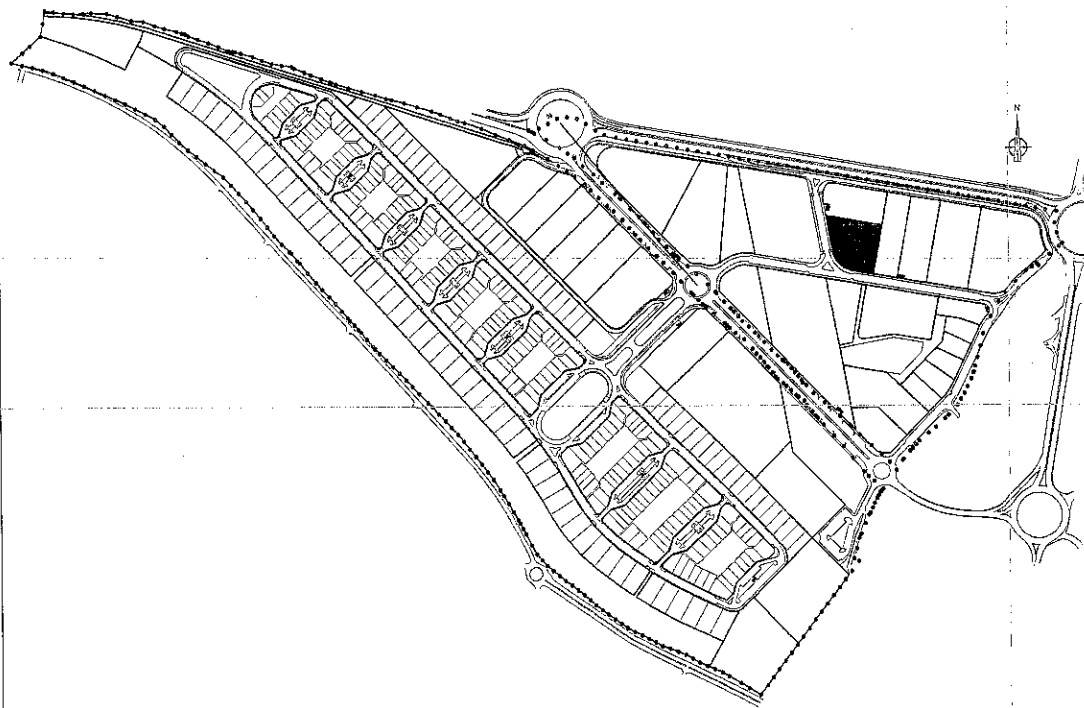
35

hoja de

TITULO

MANZANA TCG-2. PARCELA 1

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



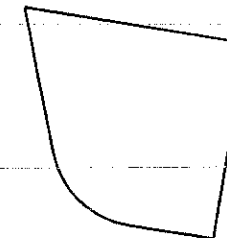
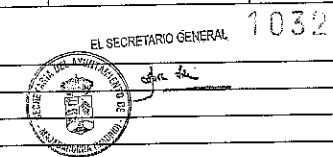
ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N°23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
TCG-2	2	5.150,00	2.060,00	TERCIARIO COMERC.	

LINDEROS PARCELA

NORTE	CON LA PARCELA 1 DE LA MANZANA TCG-2
SUR	CON LA CALLE LA FLAUTA MAGICA
ESTE	CON LA PARCELA 3 DE LA MANZANA TCG-2
OESTE	CON LA CALLE LA BOHEME



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO N°

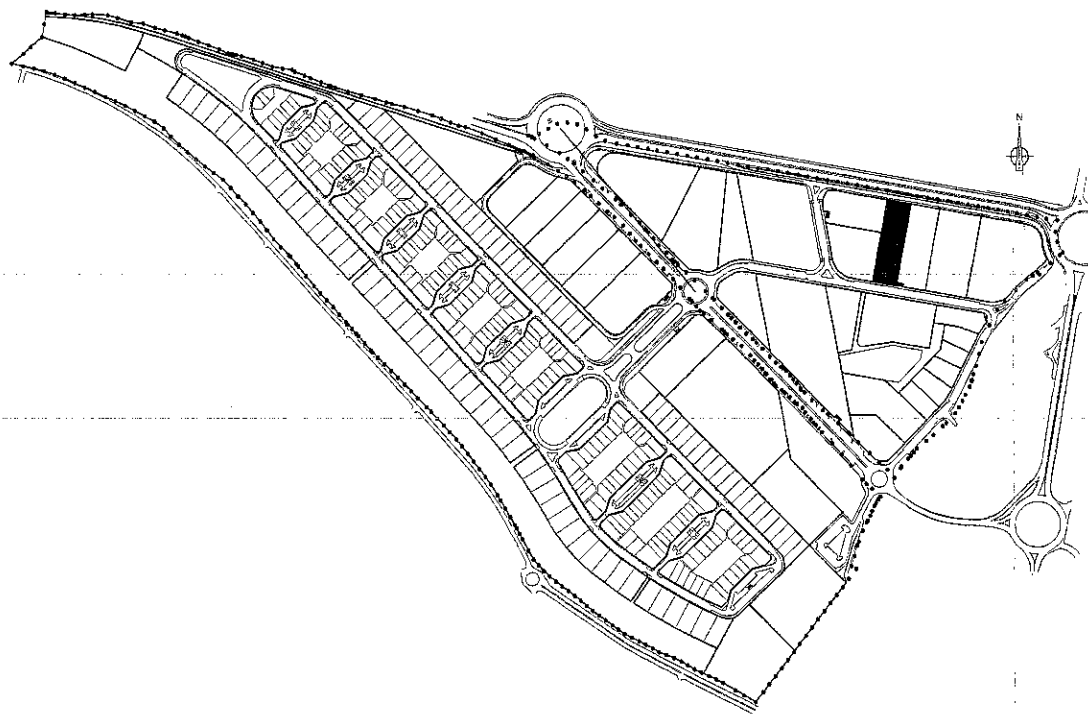
36

hoja de

TITULO

MANZANA TCG-2. PARCELA 2

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

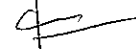
AREA DE DESARROLLO N°23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m²)	SUPERFICIE EDIF. (m²)	USO	N° VIV.
TCG-2	3	4.500,00	1.800,00	TERCIARIO COMERC.	
LINDEROS PARCELA					
NORTE	CON LA CARRETERA				
SUR	CON LA CALLE LA FLAUTA MAGICA				
ESTE	CON LA PARCELA 4 DE LA MANZANA TCG-2				
OESTE	CON LAS PARCELAS 1 Y 2 DE LA MANZANA TCG-2				



EL SECRETARIO GENERAL

1033

PROYECTO MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE ROZA MARTIN (AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)		
AUTOR DEL PROYECTO PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto 	FECHA: DICIEMBRE 2010 DIBUJO ESCALA 1:2000 REF.	PLANO N° 37 hoja de
TITULO MANZANA TCG-2. PARCELA 3		

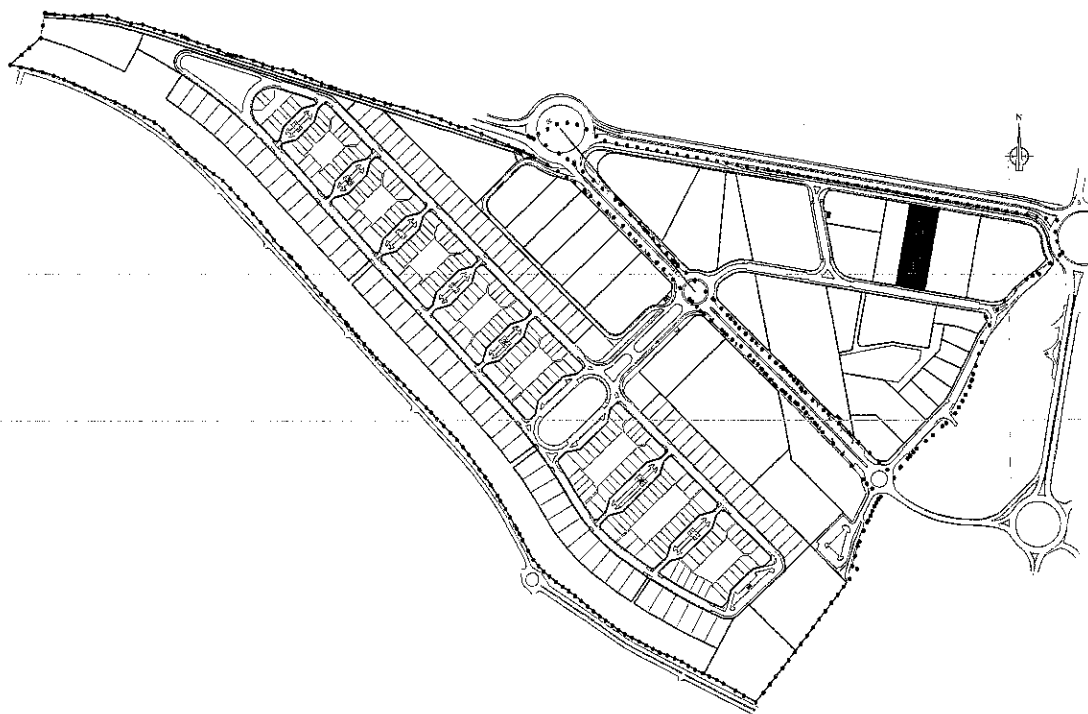
IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
TCG-2	4	5.449,00	2.179,59	TERCIARIO COMERC. EL SECRETARIO GENERAL	
LINDEROS PARCELA					
NORTE	CON LA CARRETERA				
SUR	CON LA CALLE LA FLAUTA MAGICA Y CT-7				
ESTE	CON LA PARCELA 5 DE LA MANZANA TCG-2				
OESTE	CON LA PARCELA 3 DE LA MANZANA TCG-2				

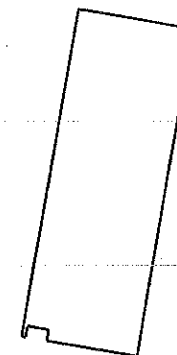


1034



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARRERA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO Nº

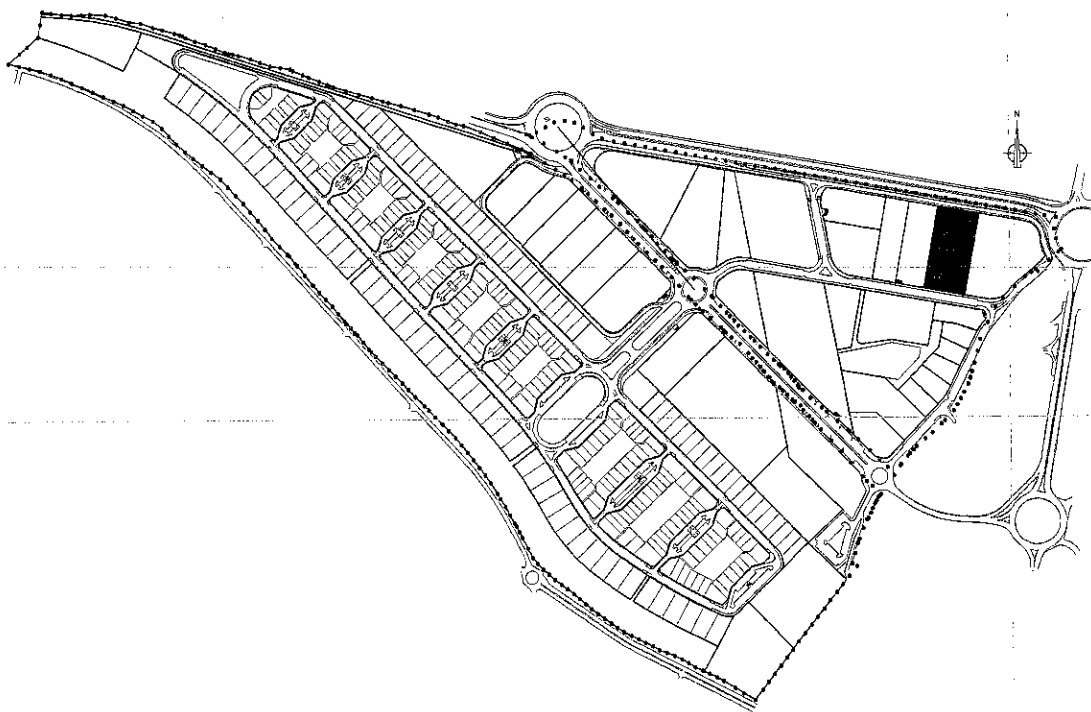
38

hoja de

TITULO

MANZANA TCG-2. PARCELA 4

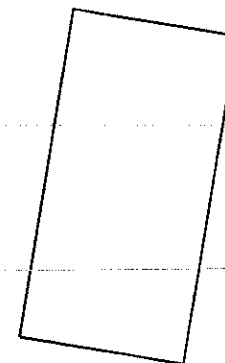
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N°23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m²)	SUPERFICIE EDIF. (m²)	USO	N° VIV.
TCG-2	5	7.794,00	3.117,82	TERCIARIO COMERC.	
LINDEROS PARCELA					EL SECRETARIO GENERAL 1035
NORTE	CON LA VIA DE SERVICIO				
SUR	CON LA CALLE LA FLAUTA MAGICA				
ESTE	CON LA PARCELA 6 DE LA MANZANA TCG-2				
OESTE	CON LA PARCELA 4 DE LA MANZANA TCG-2				



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IONACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO N°

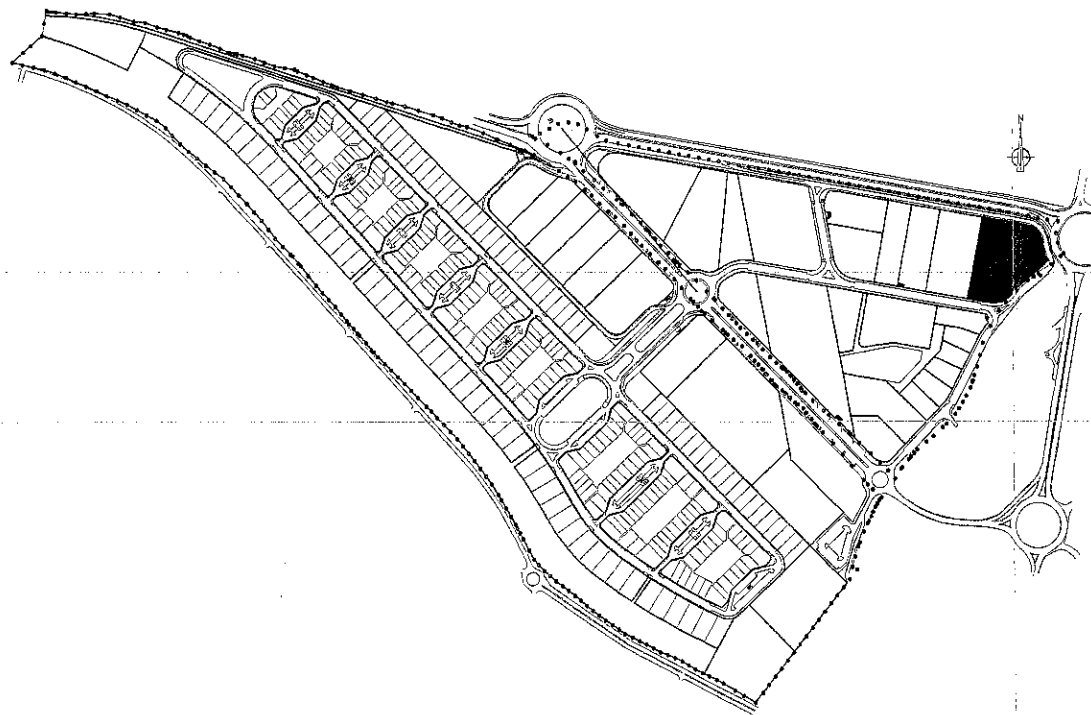
39

hoja de

TITULO

MANZANA TCG-2. PARCELA 5

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



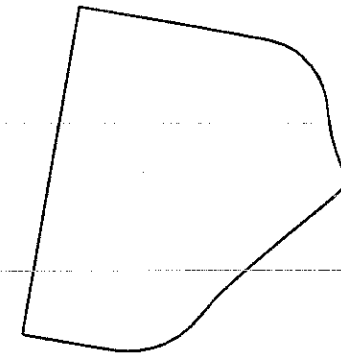
ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N°23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m²)	SUPERFICIE EDIF. (m²)	USO	N° VIV.
TCG-2	6	10.791,00	4.371,79	TERCIARIO COMERC.	
LINDEROS PARCELA					
NORTE	CON LA CARRETERA				
SUR	CON LA CALLE LA FLAUTA MAGICA				
ESTE	CON LA CALLE LAS BODAS DE FIGARO				
OESTE	CON LA PARCELA 5 DE LA MANZANA TCG-2				



1036



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ —Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA — Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO N°

40

hoja de

TITULO

MANZANA TCG-2. PARCELA 6

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
TCG-2	CT-7	33,07	—	CENTRO DE TRANSFOR.	

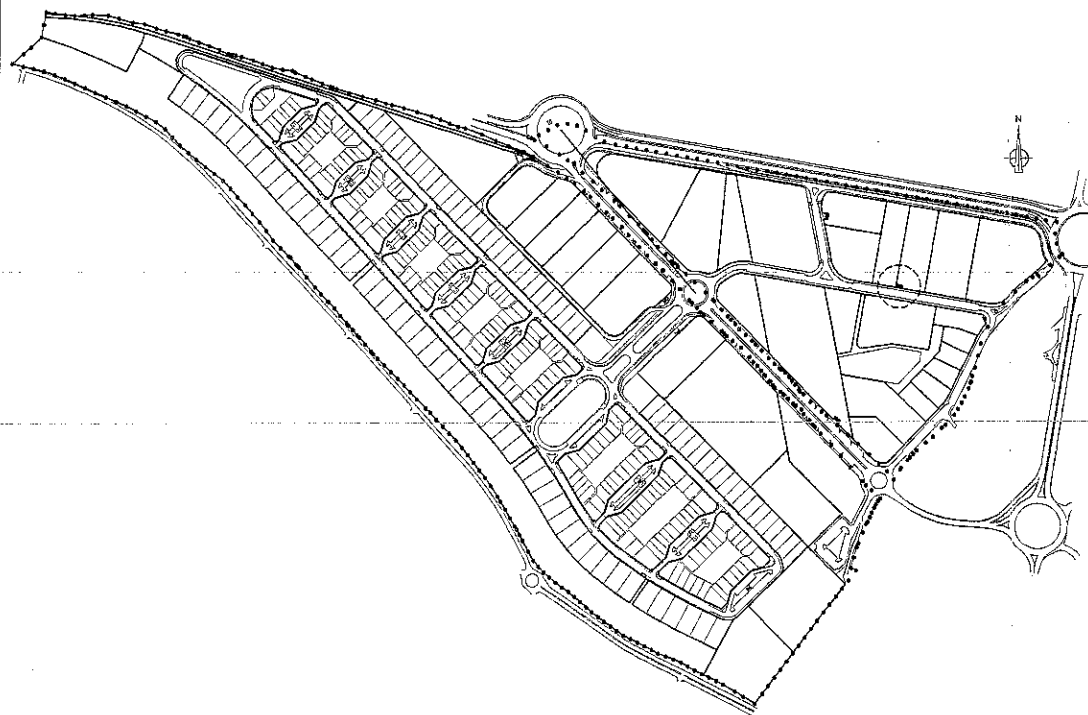
LINDEROS PARCELA

NORTE	CON LA PARCELA 4 DE LA MANZANA TCG-2
SUR	CON LA CALLE LA FLAUTA MÁGICA
ESTE	CON LA PARCELA 4 DE LA MANZANA TCG-2
OESTE	CON LA PARCELA 4 DE LA MANZANA TCG-2



El SECRETARIO GENERAL

1037



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ —Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA — Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:250

REF.

PLANO Nº

41

hoja de

TITULO

MANZANA TCG-2. PARCELA CT-7

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

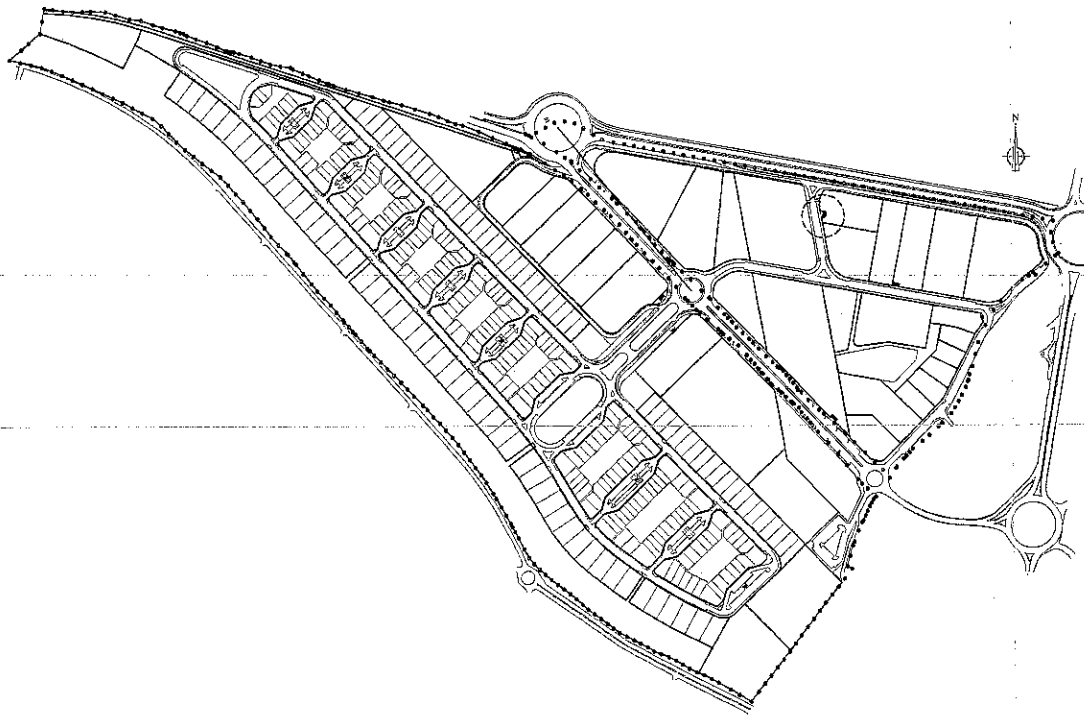
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
TCG-2	CT-8	35,55	—	CENTRO DE TRANSFOR.	

LINDEROS PARCELA

1030

NORTE	CON LA PARCELA 1 DE LA MANZANA TCG-2
SUR	CON LA PARCELA 1 DE LA MANZANA TCG-2
ESTE	CON LA PARCELA 1 DE LA MANZANA TCG-2
OESTE	CON LA CALLE LA BOHEME

EL SECRETARIO GENERAL



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ —Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA — Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:250

REF.

PLANO Nº

42

hoja de

TITULO

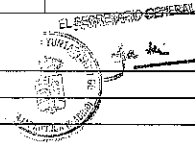
MANZANA TCG-2. PARCELA CT-8

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

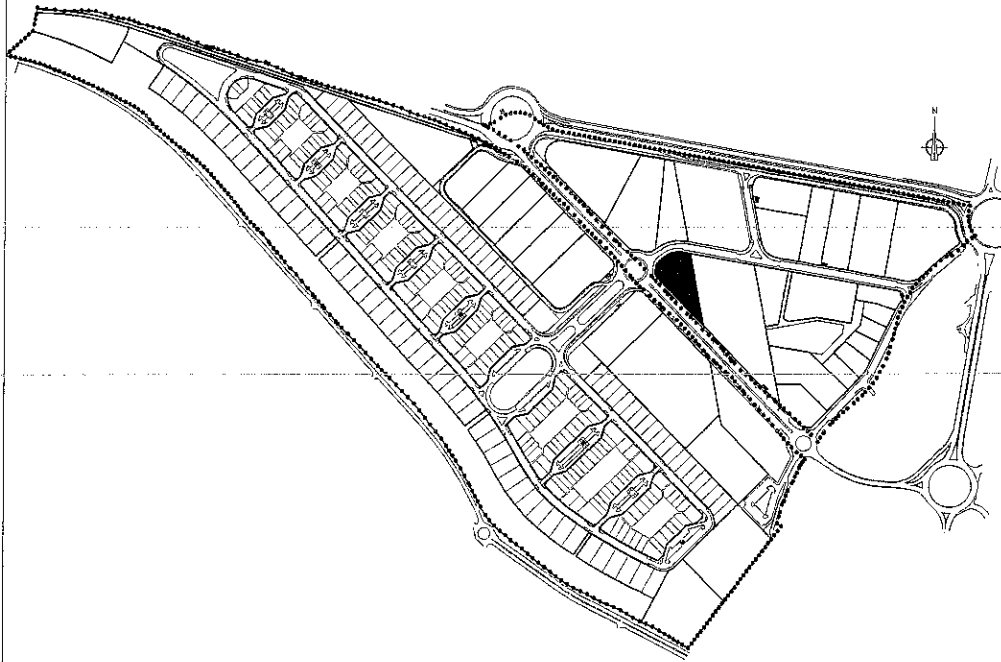
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
TCG-3	1	4.714.00	1.885.60	TERCIARIO COMER.	

LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA FLAUTA MAGICA
SUR	CALLE EL BARBERO DE SEVILLA
ESTE	MANZANA ELE-2
OESTE	CALLE LA FLAUTA MAGICA

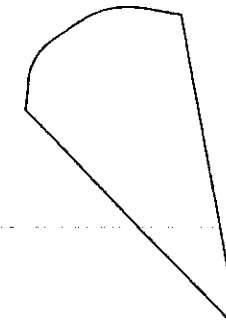


1039



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DISEÑO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO Nº

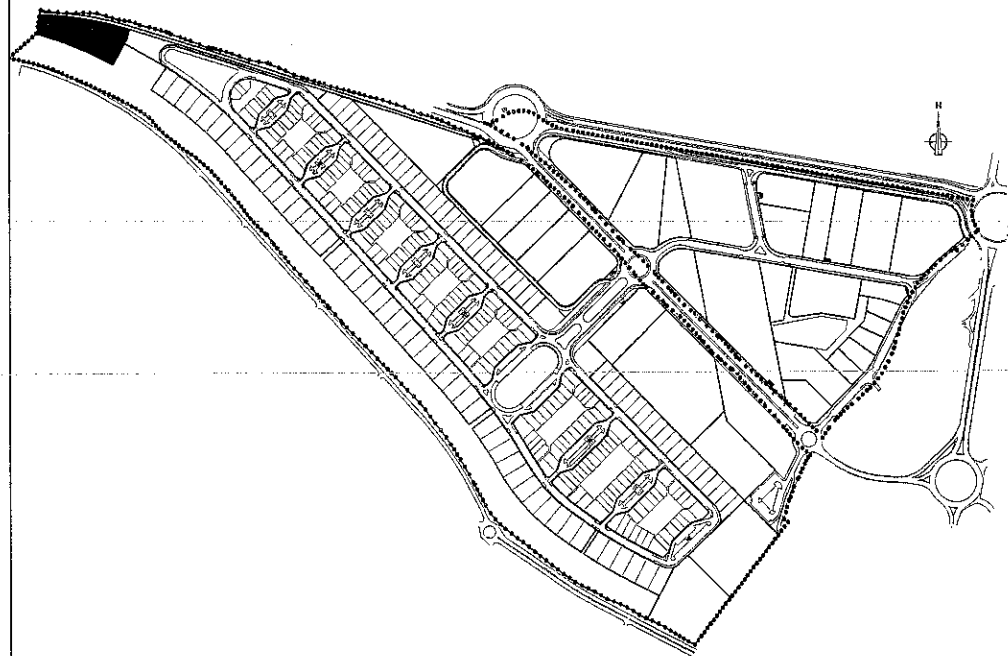
43

hoja de

TITULO

MANZANA TCG-3. PARCELA 1

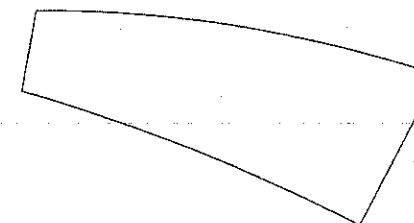
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
SUB	—	6.992.00	3.496.00	SERV. REC. BASURA	
LINDEROS PARCELA					1040
NORTE	CON CARRETERA				
SUR	CON MANZANA ELV-4				
ESTE	CON MANZANA ELV-4 Y CON LA CONFLUENCIA DE LAS CALLES LA TRAVIATA Y RIGOLETO				
OESTE	CON LIMITE DEL SECTOR				



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ —Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA — Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO N°

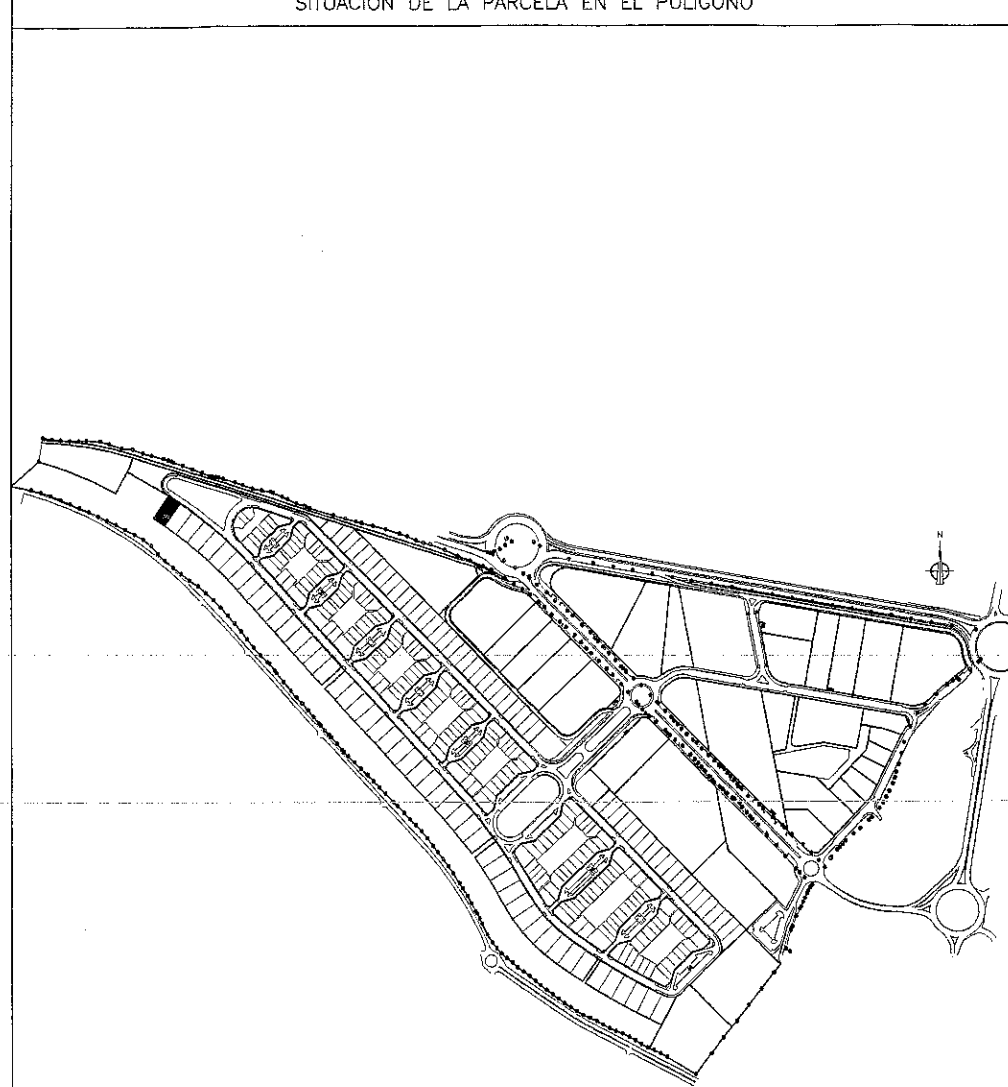
44

hoja de

TITULO

MANZANA SUB PARCELA UNICA

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

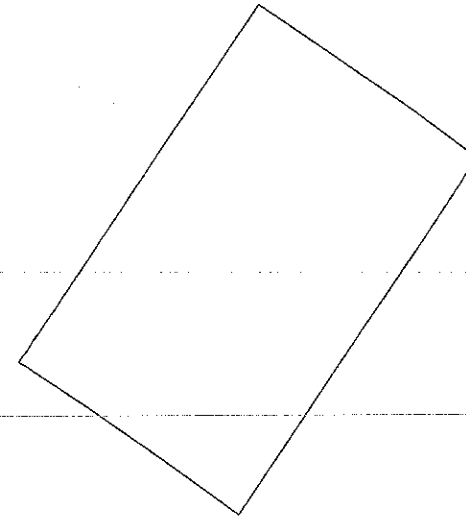
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-1	1	1.015.00	304.50	RESIDENCIAL	UNICA

LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 2 DE LA MANZANA RUA-1
OESTE	CON ZONA VERDE (ELV-4)



1041



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

45

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-1 PARCELA 1

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-1	2	1.015.00	304.50	RESIDENCIAL	UNICA

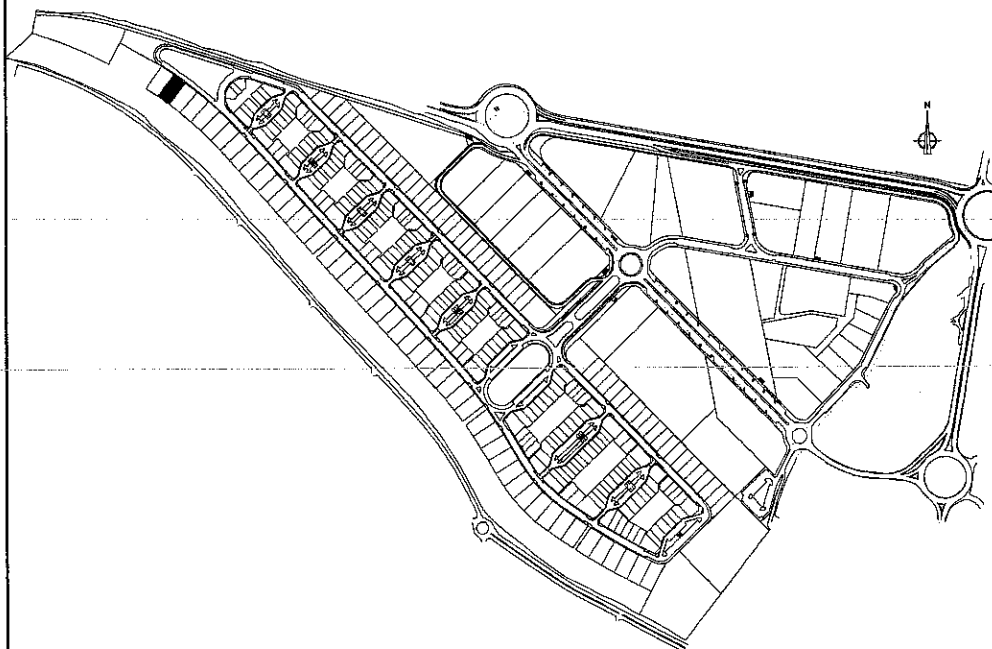
LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 3 DE LA MANZANA RUA-1
OESTE	PARCELA 1 DE LA MANZANA RUA-1

EL SECRETARIO GENERAL

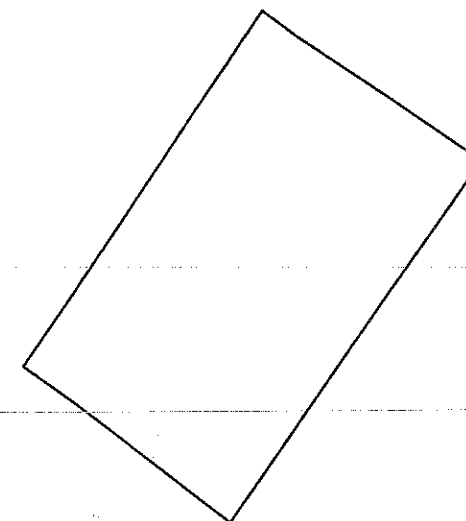


1042



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARRIEDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

46

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-1 PARCELA 2

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

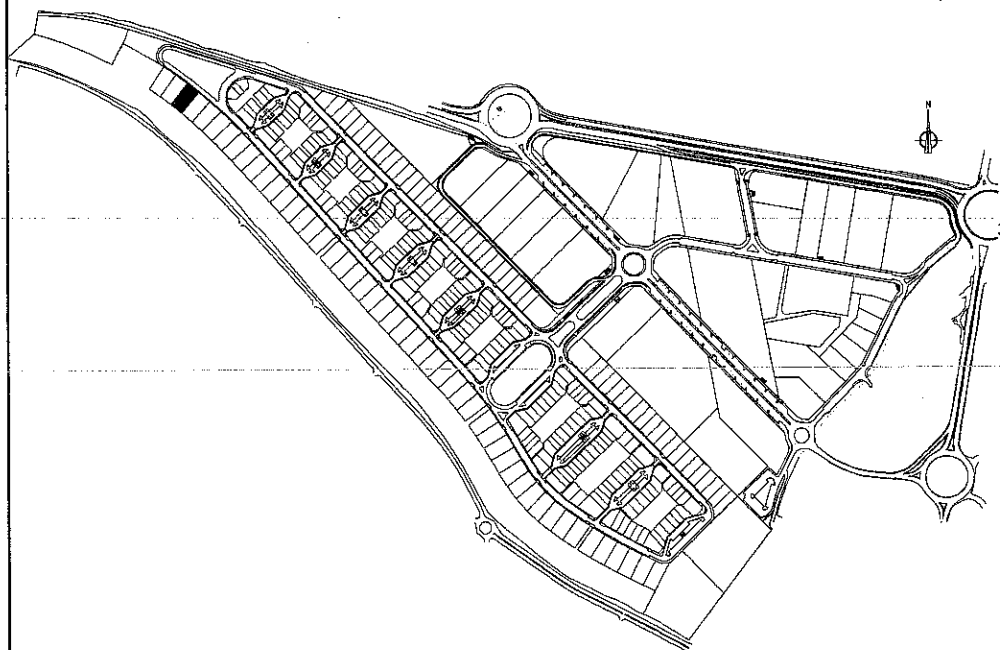
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-1	3	1.015.00	304.50	RESIDENCIAL	UNICA

LINDEROS PARCELA

- 1043

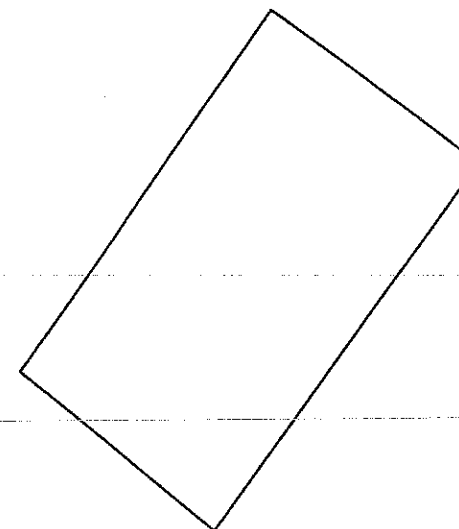
NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 4 DE LA MANZANA RUA-1
OESTE	PARCELA 2 DE LA MANZANA RUA-1

EL SECRETARIO GENERAL



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO Nº

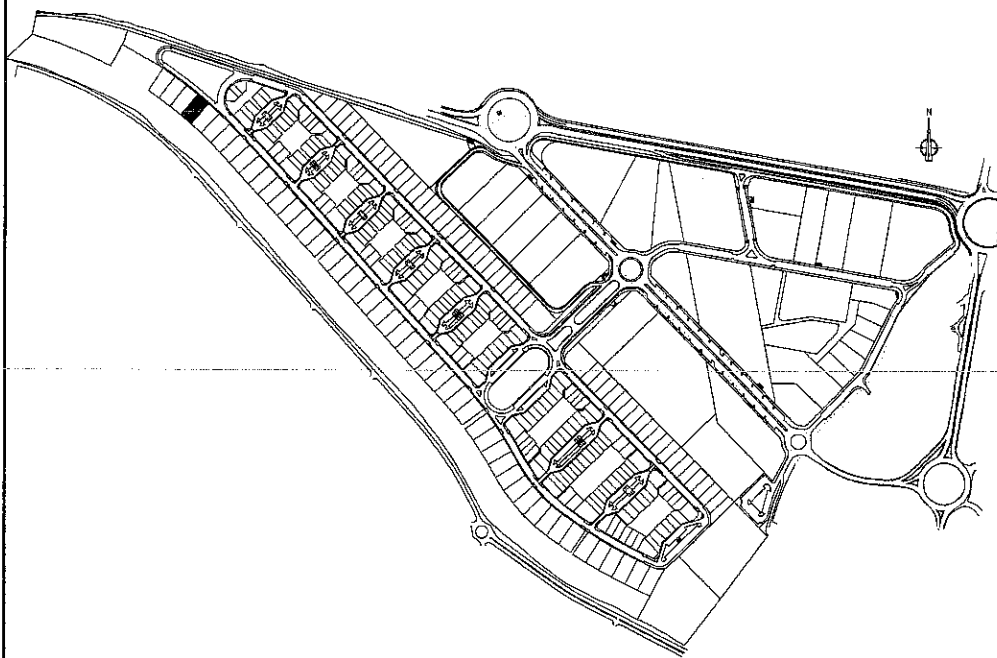
47

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-1 PARCELA 3

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUA-1	4	1.015.00	304.50	RESIDENCIAL	UNICA

LINDEROS PARCELA		EL SECRETARIO GENERAL	1044
NORTE	CALLE LA TRAVIATA		
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)		
ESTE	PARCELA 5 DE LA MANZANA RUA-1		
OESTE	PARCELA 3 DE LA MANZANA RUA-1		

PROYECTO			
MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE ROZA MARTIN (AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)			
AUTOR DEL PROYECTO		FECHA	PLANO N°
PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto		DICIEMBRE 2010	48
		DIBUJO	
		ESCALA	
		REF.	
IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico		1:500	hoja de
TITULO			
MANZANA RUA-1 PARCELA 4			

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA

PARCELA

SUPERFICIE-NETA
(m²)SUPERFICIE-EDIF.
(m²)

USO

Nº VIV.

RUA-1

5

1.015.00

304.50

RESIDENCIAL

UNICA

LINDEROS PARCELA

NORTE

CALLE LA TRAVIATA

SUR

CON ZONA VERDE (ELV-4)

ESTE

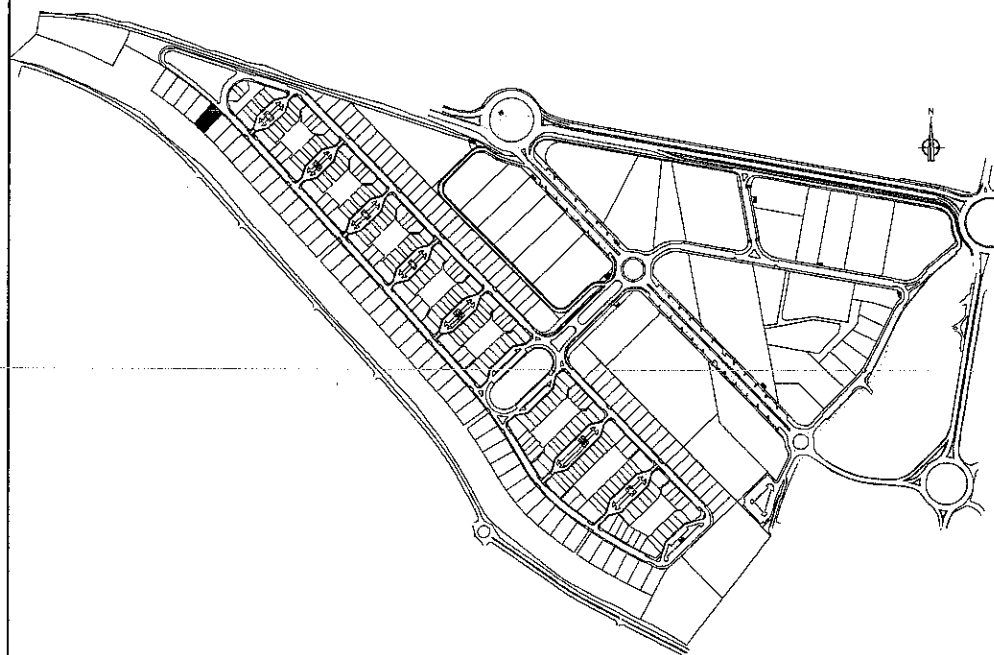
PARCELA 6 DE LA MANZANA RUA-1

OESTE

PARCELA 4 DE LA MANZANA RUA-1

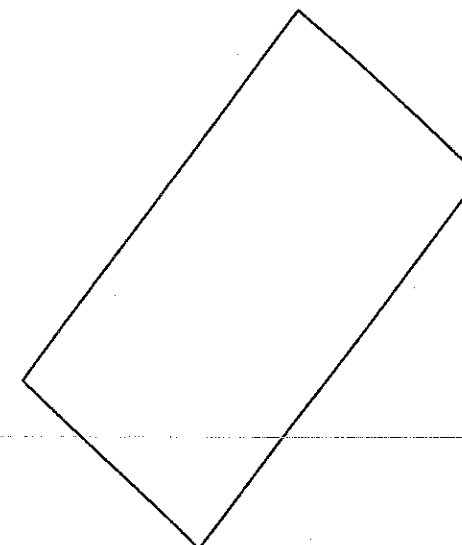
EL SECRETARIO GENERAL

1045



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

49

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-1 PARCELA 5

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA

PARCELA

SUPERFICIE NETA
(m²)SUPERFICIE EDIF.
(m²)

USO

Nº VIV.

RUA-1

6

1.015.00

304.50

RESIDENCIAL

UNICA

LINDEROS PARCELA

NORTE

CALLE LA TRAVIATA

SUR

CON ZONA VERDE (ELV-4)

ESTE

PARCELA 7 DE LA MANZANA RUA-1

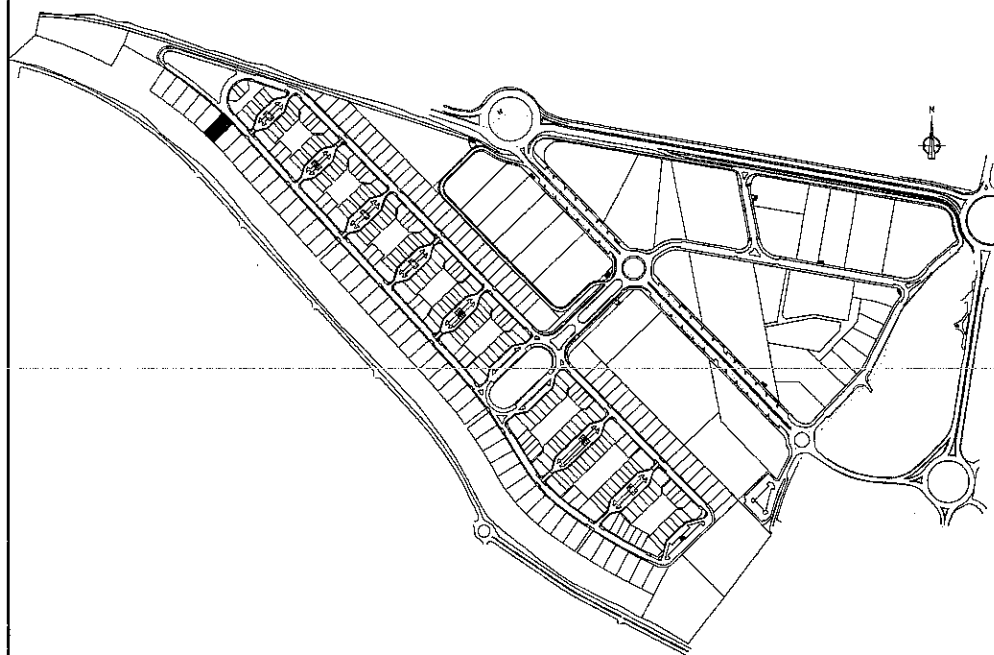
OESTE

PARCELA 5 DE LA MANZANA RUA-1

EL SECRETARIO GENERAL

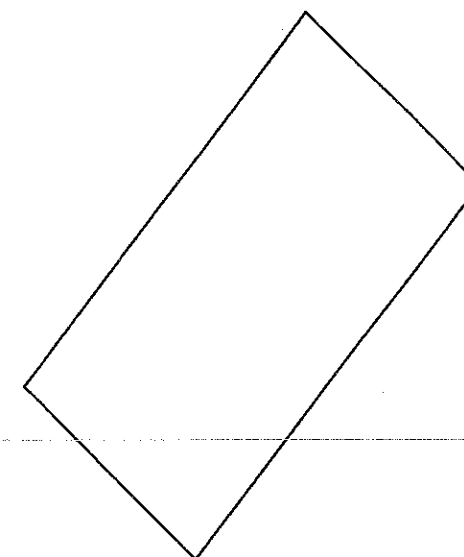


1046



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

50

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-1 PARCELA 6

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	"SUPERFICIE" NETA (m ²)	"SUPERFICIE" EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-1	7	1.015.00	304.50	RESIDENCIAL	UNICA

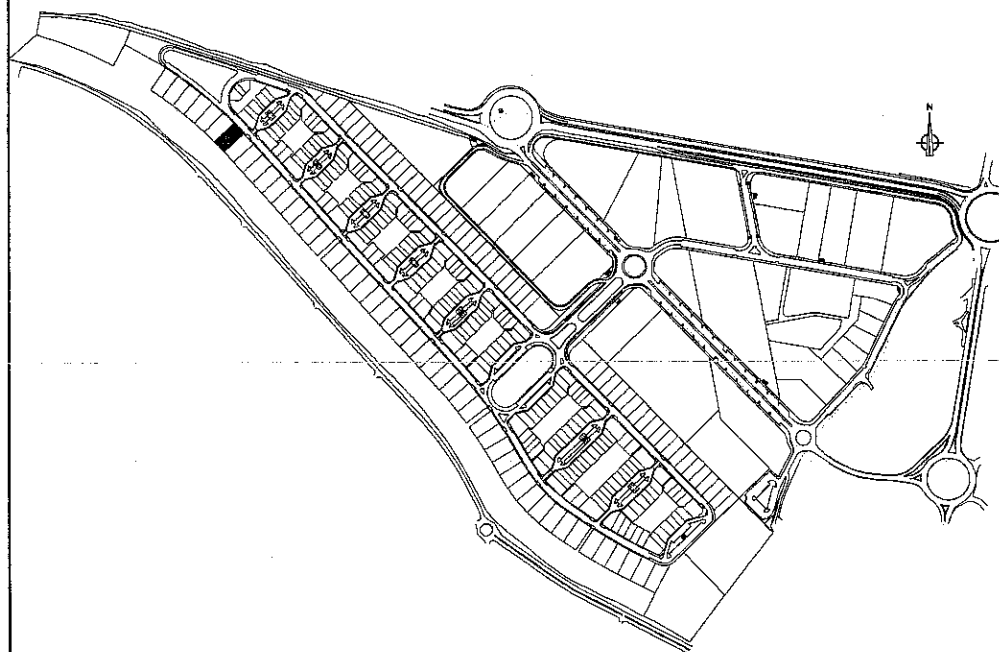
LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 8 DE LA MANZANA RUA-1
OESTE	PARCELA 6 DE LA MANZANA RUA-1

EL SECRETARIO GENERAL

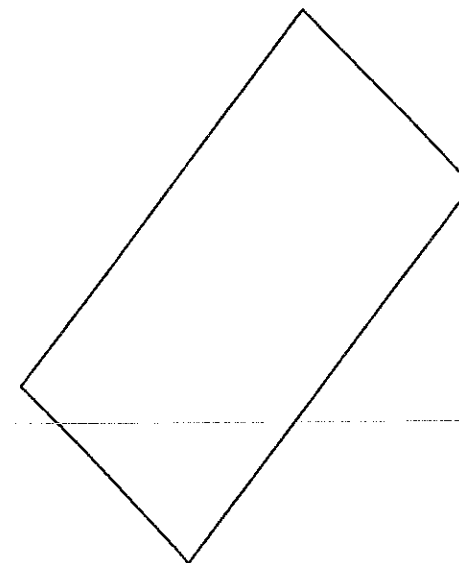


1047



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

FECHA

DICIEMBRE 2010

PLANO Nº

51

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

hoja de

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

TITULO

MANZANA RUA-1 PARCELA 7

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

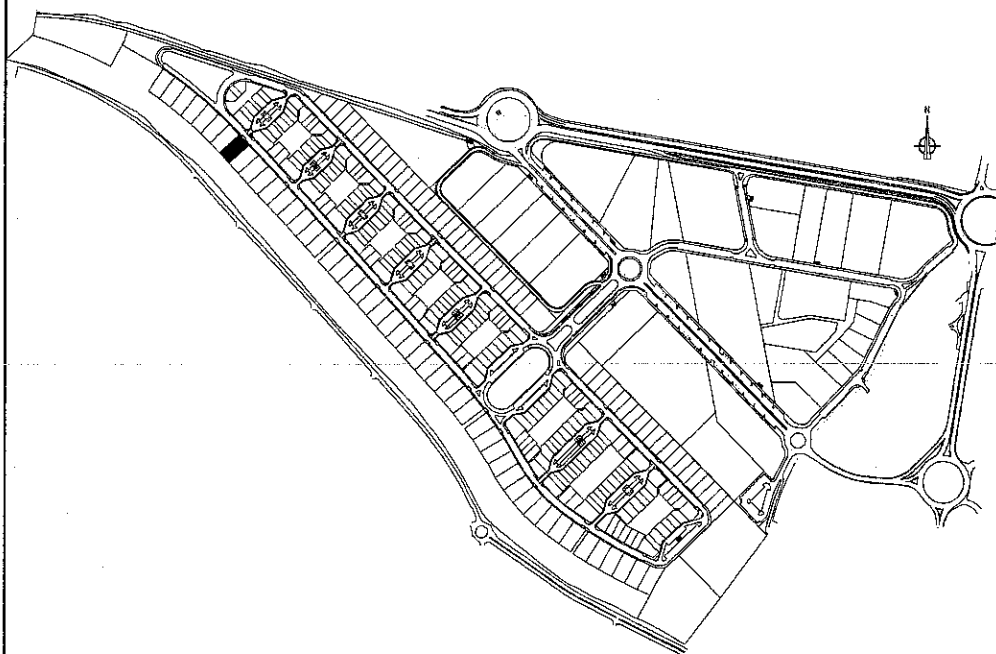
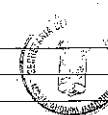
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-1	8	1.015.00	304.50	RESIDENCIAL	UNICA

LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 9 DE LA MANZANA RUA-1
OESTE	PARCELA 7 DE LA MANZANA RUA-1

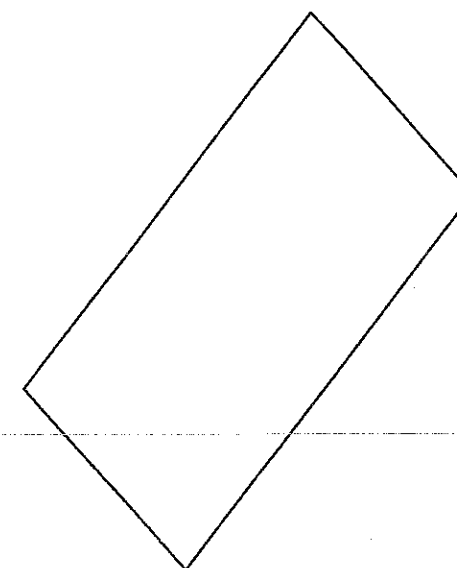
ALCALDE GENERAL

1048



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

52

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-1 PARCELA 8

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

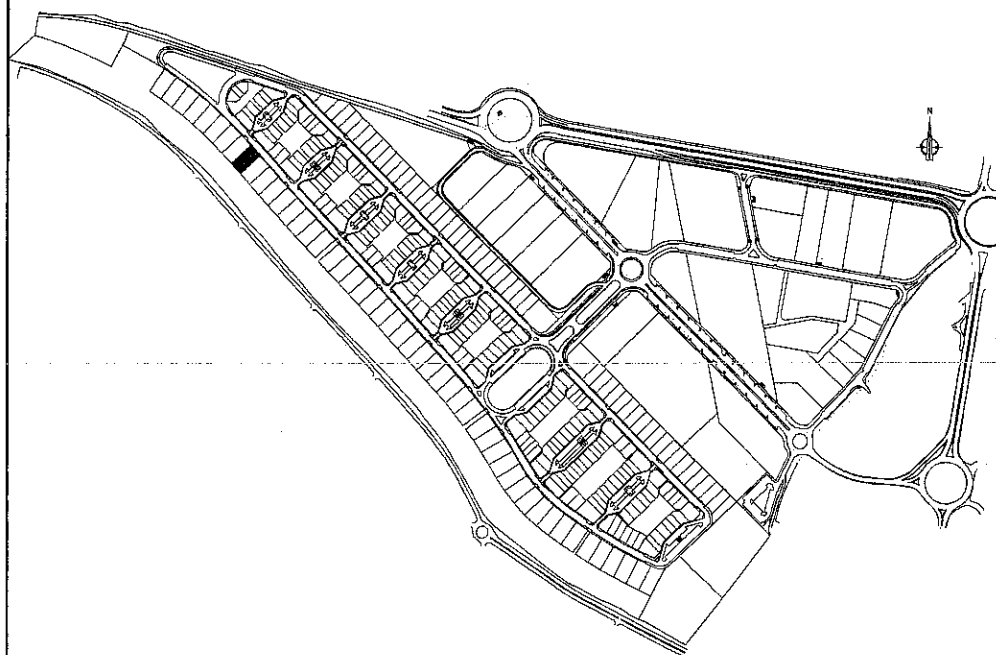
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUA-1	9	1.015.00	304.50	RESIDENCIAL	UNICA

LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 10 DE LA MANZANA RUA-1
OESTE	PARCELA 8 DE LA MANZANA RUA-1

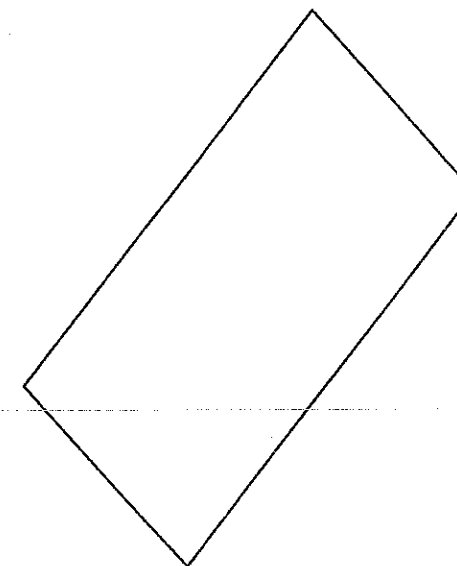


EL SECRETARIO GENERAL



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO N°

53

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-1 PARCELA 9

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-1	10	1.015.00	304.50	RESIDENCIAL	UNICA

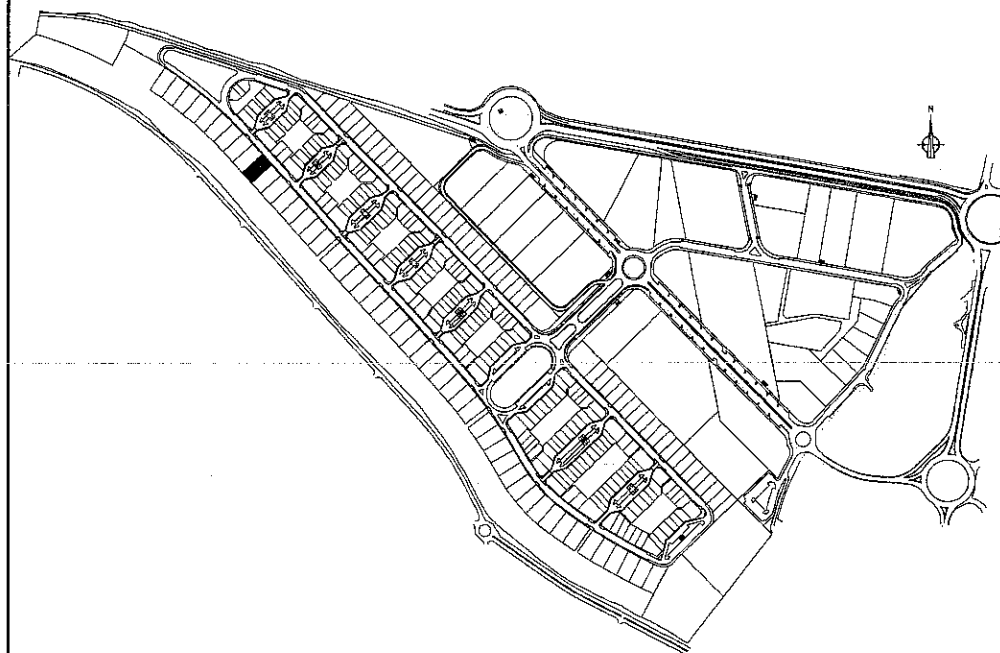
LINDEROS PARCELA

1050

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 11 DE LA MANZANA RUA-1
OESTE	PARCELA 9 DE LA MANZANA RUA-1

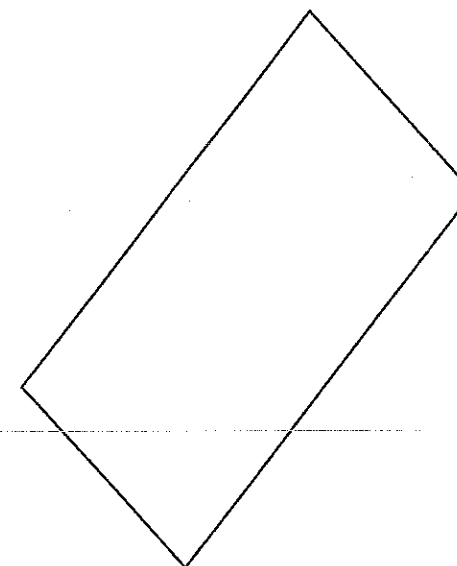


EL SECRETARIO GENERAL



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ --Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA -- Asesor Juridico

FECHA DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA 1:500

REF.

PLANO Nº

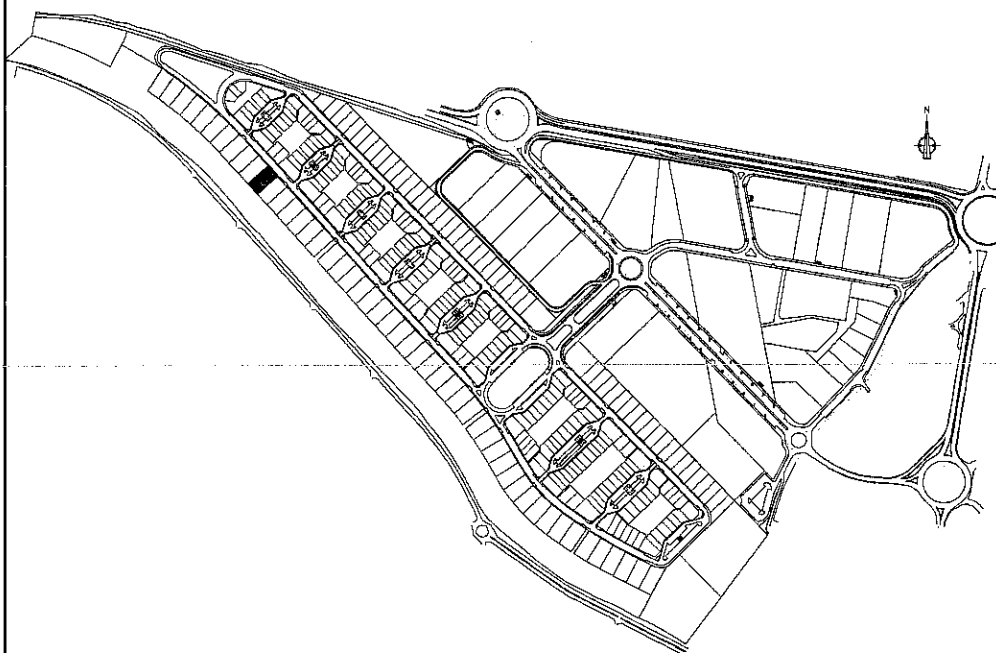
54

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-1 PARCELA 10

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

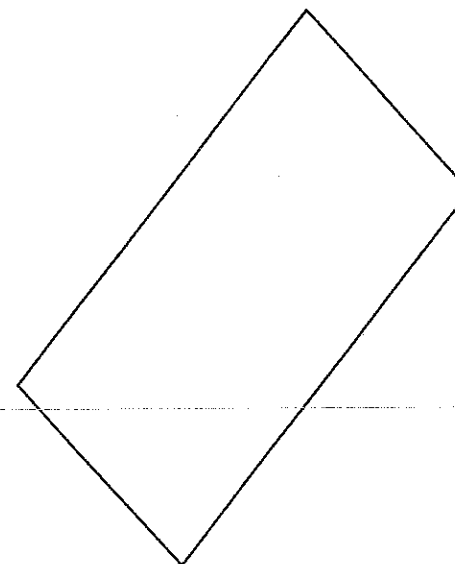
AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-1	11	1.015.00	304.50	RESIDENCIAL	UNICA

LINDEROS PARCELA

1051

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 12 DE LA MANZANA RUA-1
OESTE	PARCELA 10 DE LA MANZANA RUA-1



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico

FECHA DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA 1:500

REF.

PLANO Nº

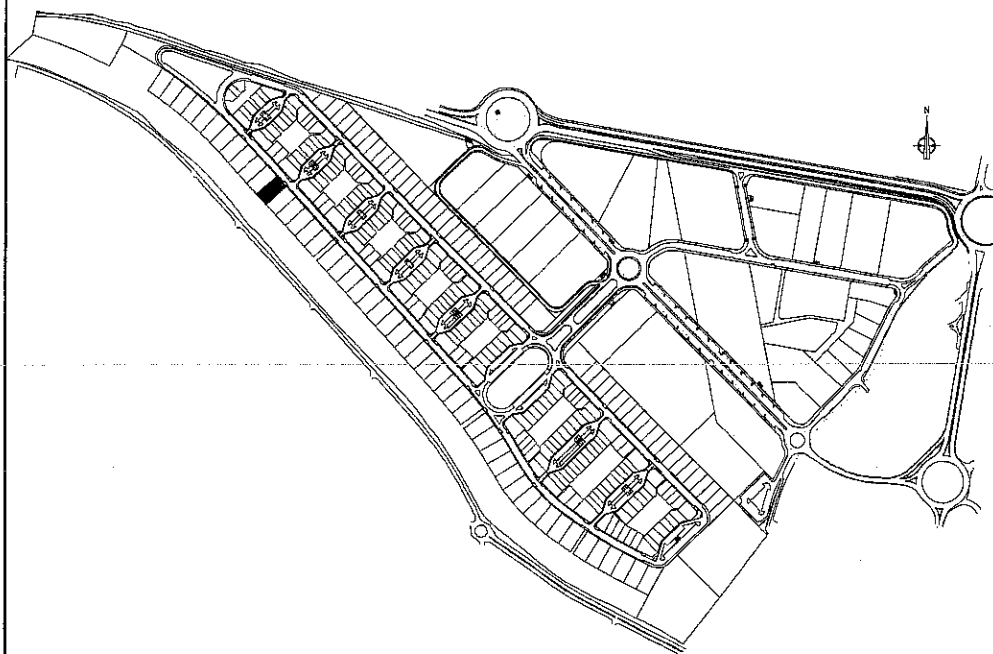
55

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-1 PARCELA 11

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUA-1	12	1.015.00	304.50	RESIDENCIAL	UNICA

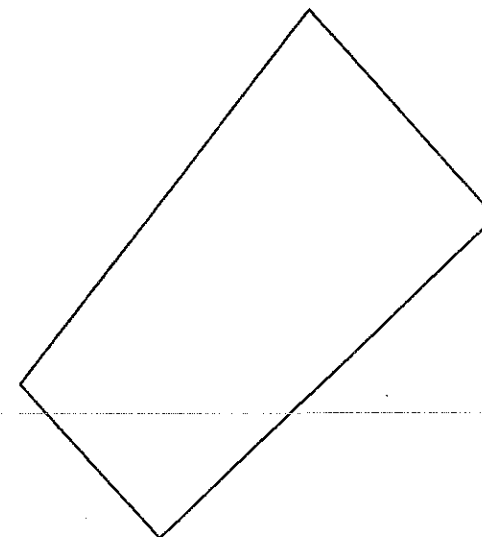
LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 13 DE LA MANZANA RUA-1
OESTE	PARCELA 11 DE LA MANZANA RUA-1



EL SECRETARIO GENERAL

1052



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARRERA - Asesor Jurídico

FECHA DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA 1:500

REF.

PLANO N°

56

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-1 PARCELA 12

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUA-1	13	1.015.00	304.50	RESIDENCIAL	UNICA

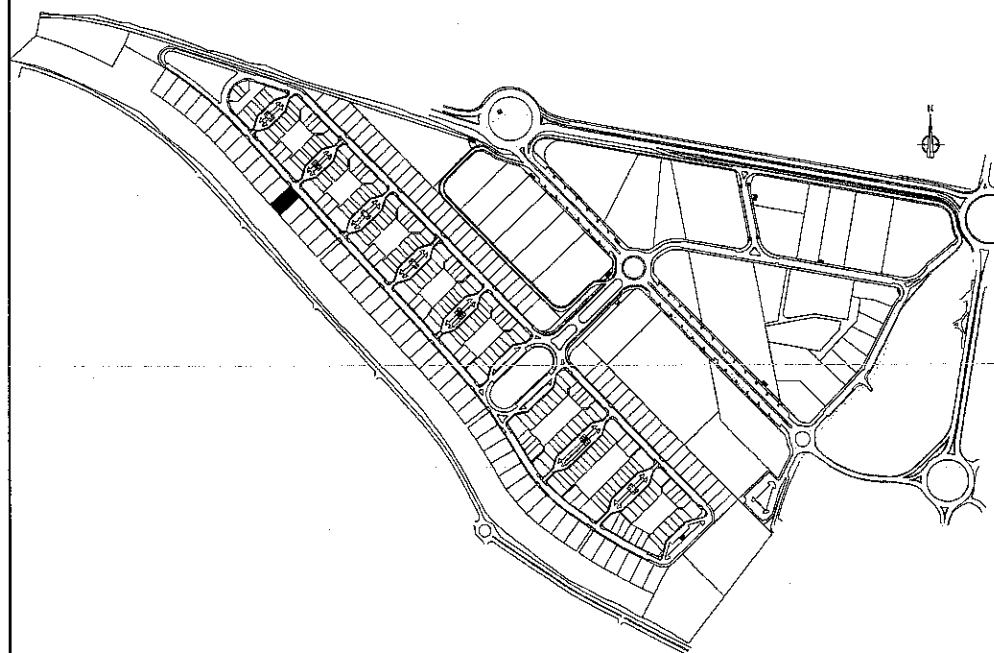
LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 14 DE LA MANZANA RUA-1
OESTE	PARCELA 12 DE LA MANZANA RUA-1

EL SECRETARIO GENERAL



1050



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

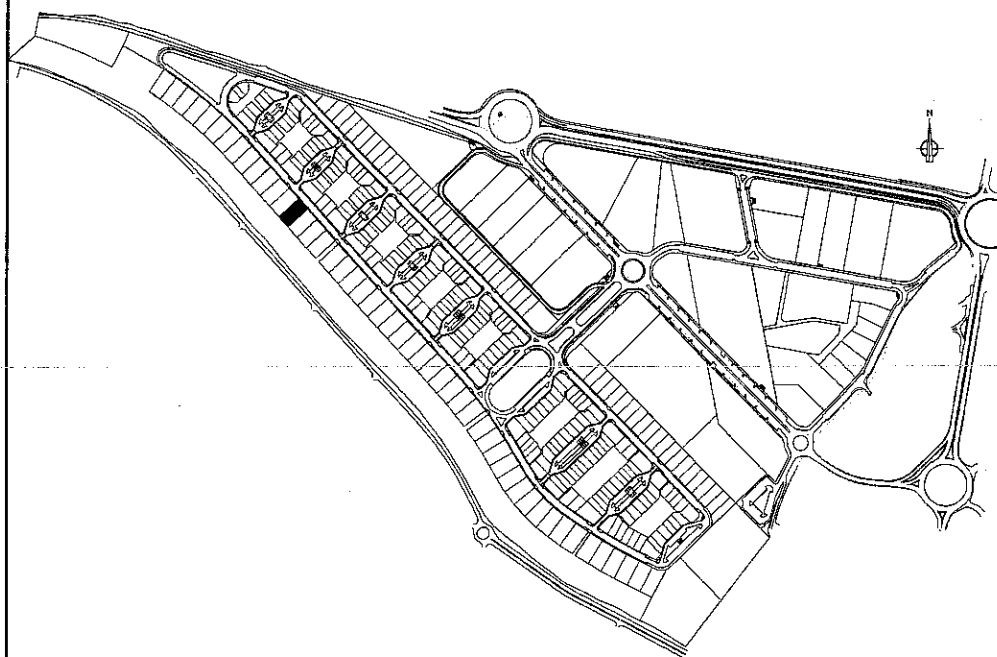
57

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-1 PARCELA 13

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

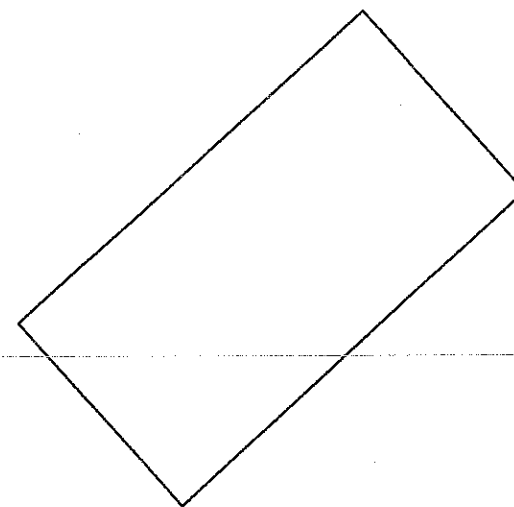
AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUA-1	14	1.015.00	304.50	RESIDENCIAL	UNICA

LINDEROS PARCELA

1054

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 15 DE LA MANZANA RUA-1
OESTE	PARCELA 13 DE LA MANZANA RUA-1



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO N°

58

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-1 PARCELA 14

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

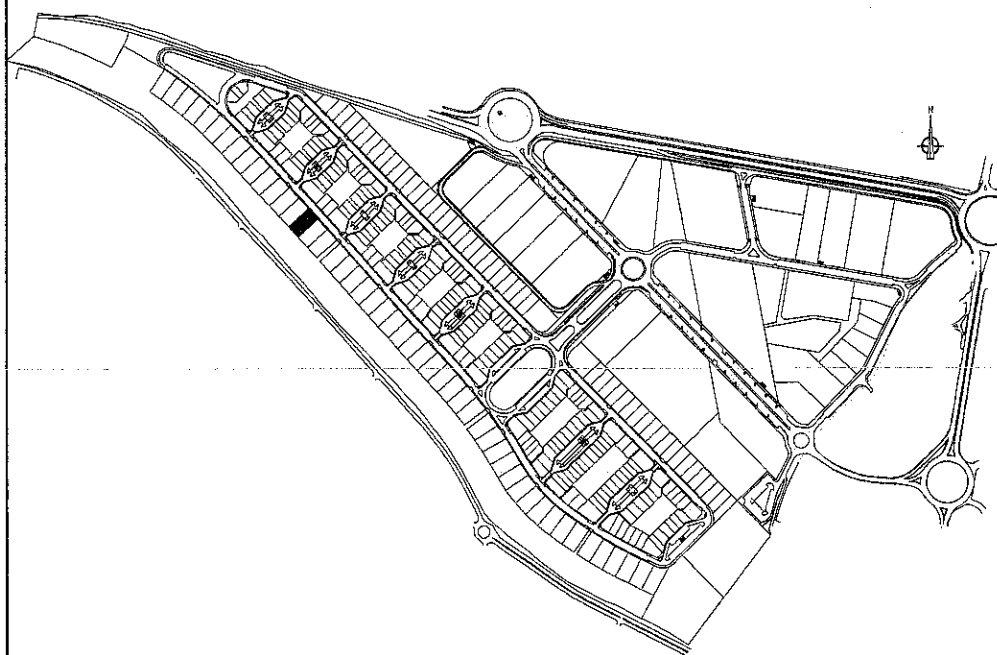
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-1	15	1.015.00	304.50	RESIDENCIAL	UNICA

LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 16 DE LA MANZANA RUA-1
OESTE	PARCELA 14 DE LA MANZANA RUA-1



1058



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

59

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-1 PARCELA 15

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA

PARCELA

SUPERFICIE NETA
(m²)SUPERFICIE EDIF.
(m²)

USO

Nº VIV.

RUA-1

16

1.015.00

304.50

RESIDENCIAL

UNICA

LINDEROS PARCELA

NORTE

CALLE LA TRAVIATA

SUR

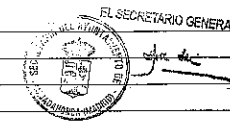
CON ZONA VERDE (ELV-4)

ESTE

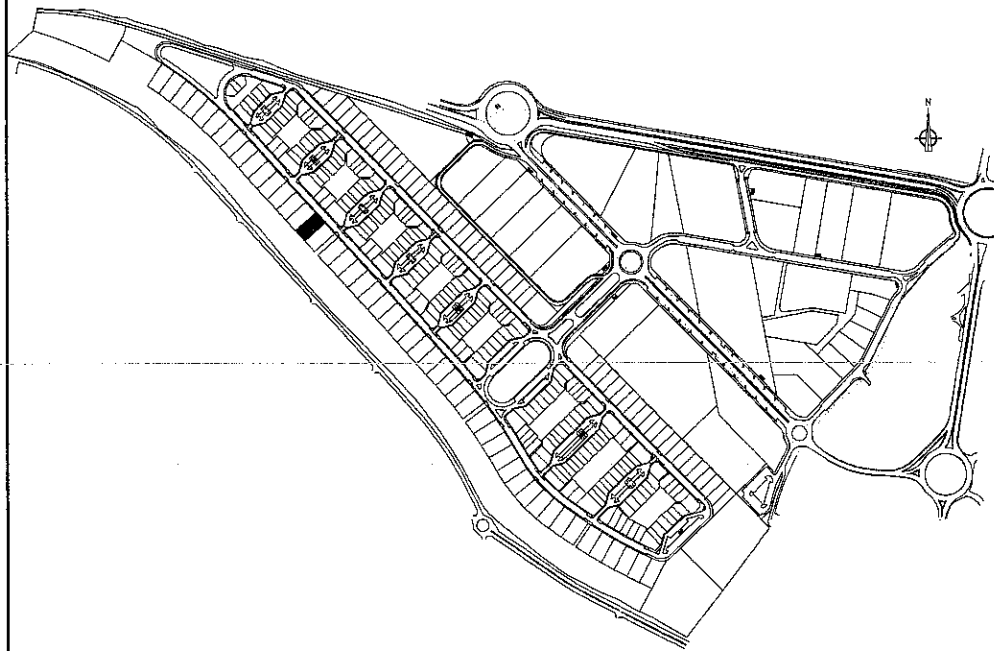
PARCELA 17 DE LA MANZANA RUA-1

OESTE

PARCELA 15 DE LA MANZANA RUA-1



1056



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

60

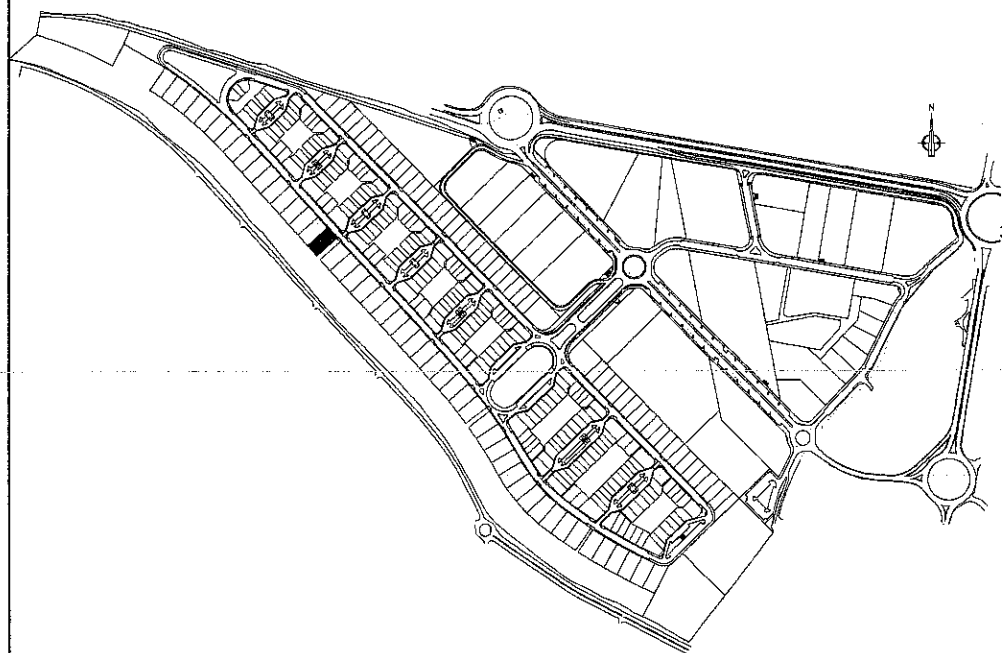
hoja de

TITULO

MANZANA RUA-1 PARCELA 16

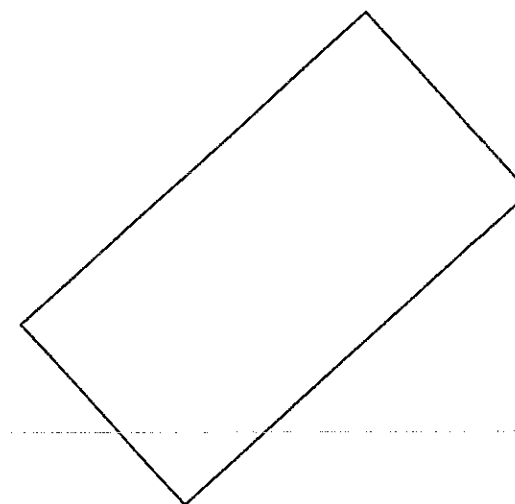
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº-VIV.
RUA-1	17	1.015.00	304.50	RESIDENCIAL	UNICA
LINDEROS PARCELA					1057
NORTE	CALLE LA TRAVIATA				
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)				
ESTE	CON ZONA VERDE (ELV-4)				
OESTE	PARCELA 16 DE LA MANZANA RUA-1				



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE ROZA MARTIN (AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)		
AUTOR DEL PROYECTO PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto  IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico	FECHA DICIEMBRE 2010	PLANO Nº 61
	DIBUJO	
	ESCALA 1:500	
	REF.	
TITULO MANZANA RUA-1 PARCELA 17		

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

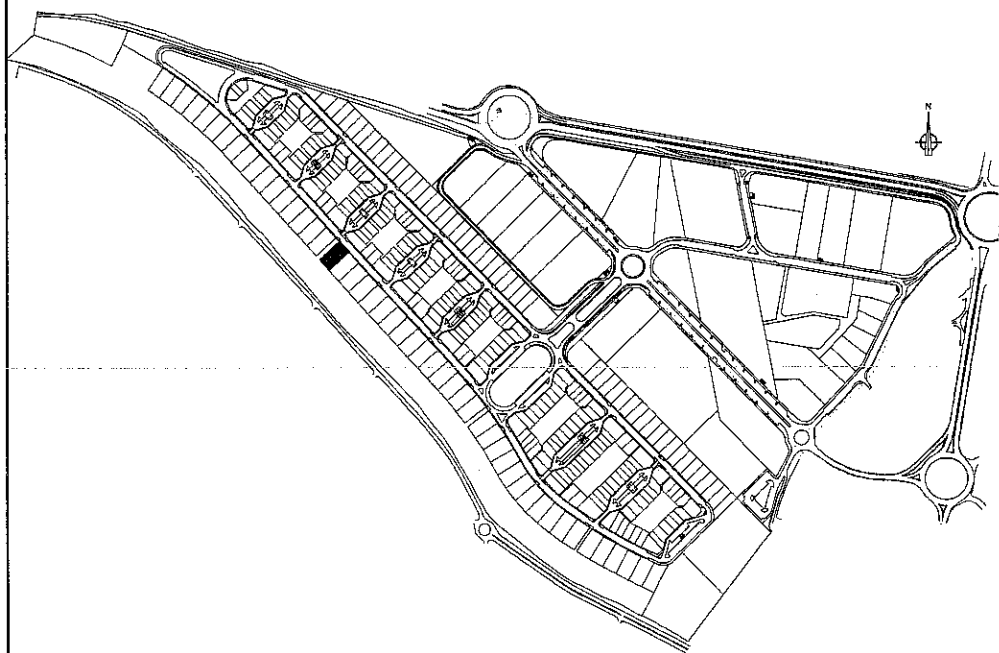
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUA-2	1	1.061.67	318.50	RESIDENCIAL	UNICA

LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 2 DE LA MANZANA RUA-2
OESTE	CON ZONA VERDE (ELV-4)

EL SECRETARIO GENERAL

1058



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico

FECHA DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA 1:500

REF.

PLANO N°

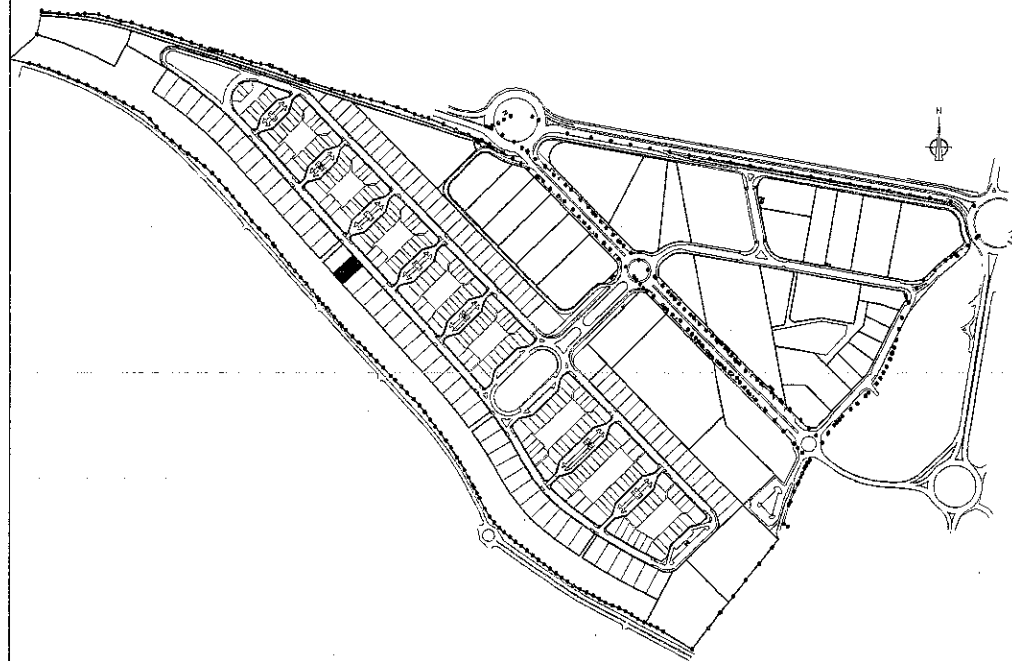
62

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-2 PARCELA 1

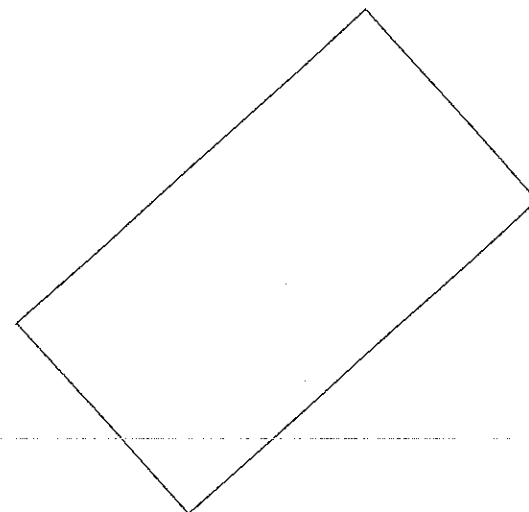
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N°-VIV.
RUA-2	2	1.061.67	318.50	RESIDENCIAL ^{ES}	UNICA
LINDEROS PARCELA					1059
NORTE	CALLE LA TRAVIATA				
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)				
ESTE	PARCELA 3 DE LA MANZANA RUA-2				
OESTE	PARCELA 1 DE LA MANZANA RUA-2				



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO N°

63

hoja de

TITULO

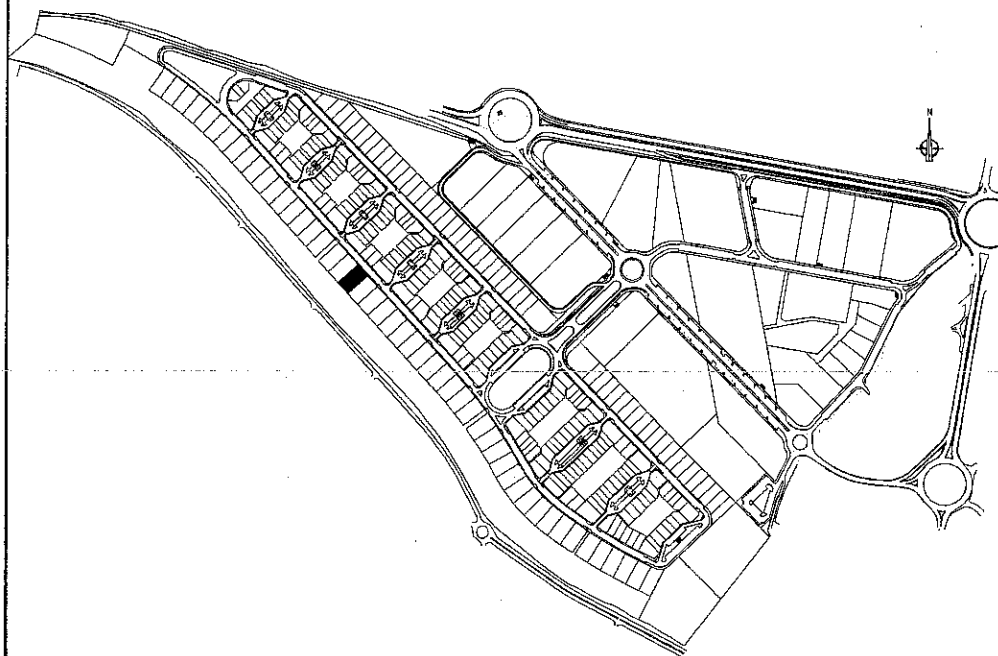
MANZANA RUA-2 PARCELA 2

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-2	3	1.061.67	318.50	RESIDENCIAL	UNICA

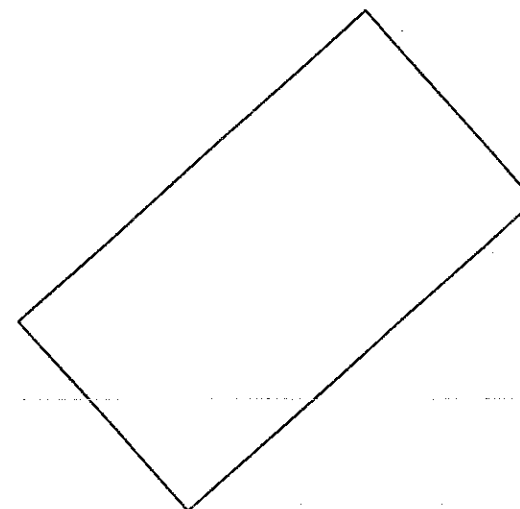
LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 4 DE LA MANZANA RUA-2
OESTE	PARCELA 2 DE LA MANZANA RUA-2



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

64

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-2 PARCELA 3

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

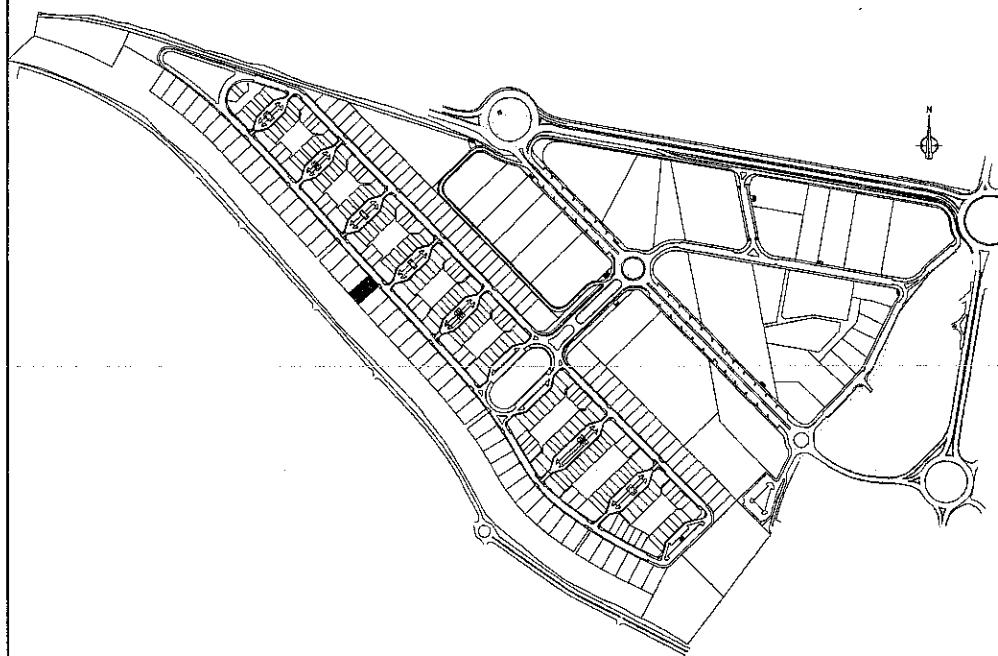
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-2	4	1.061.67	318.50	RESIDENCIAL	UNICA

LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 5 DE LA MANZANA RUA-2
OESTE	PARCELA 3 DE LA MANZANA RUA-2

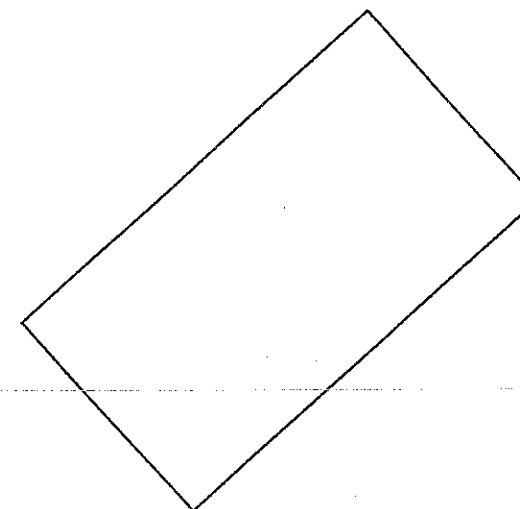


EL SECRETARIO GENERAL 061



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ --Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

65

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-2 PARCELA 4

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUA-2	5	1.061.67	318.50	RESIDENCIAL	UNICA

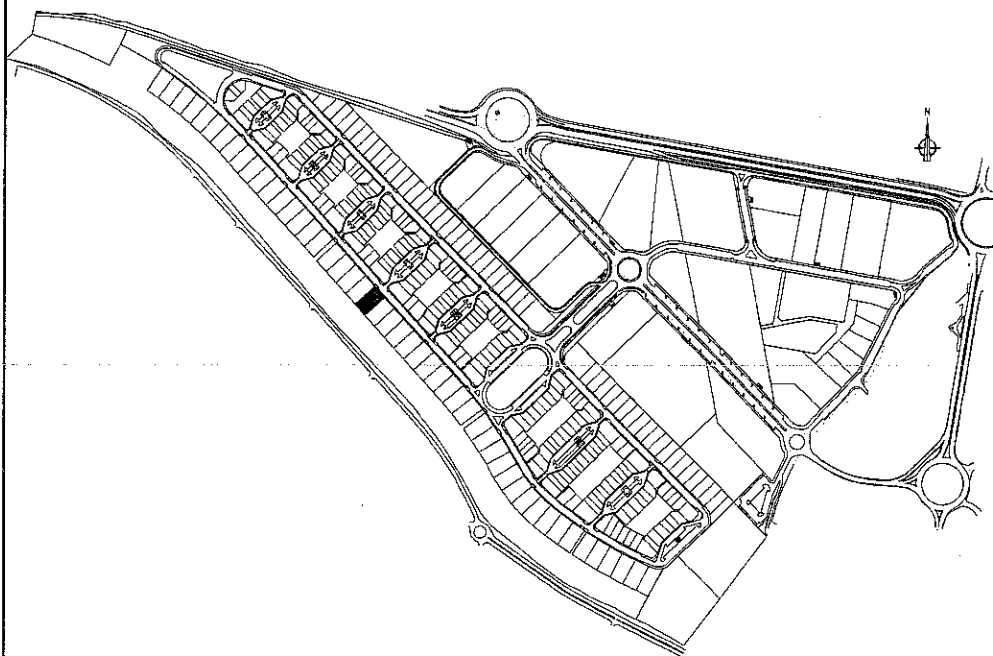
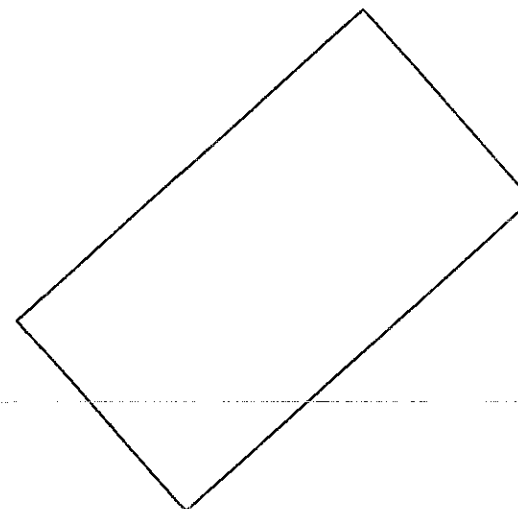
LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 6 DE LA MANZANA RUA-2
OESTE	PARCELA 4 DE LA MANZANA RUA-2

EL SECRETARIO GENERAL



1062



AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO N°

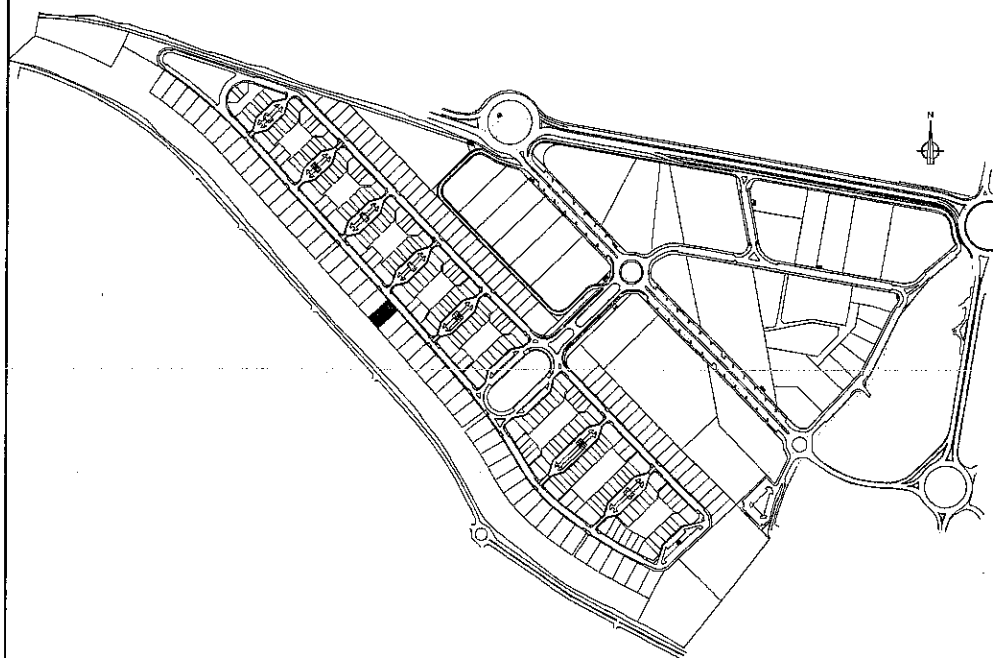
66

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-2 PARCELA 5

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUA-2	6	1.061.67	318.50	RESIDENCIAL	UNICA

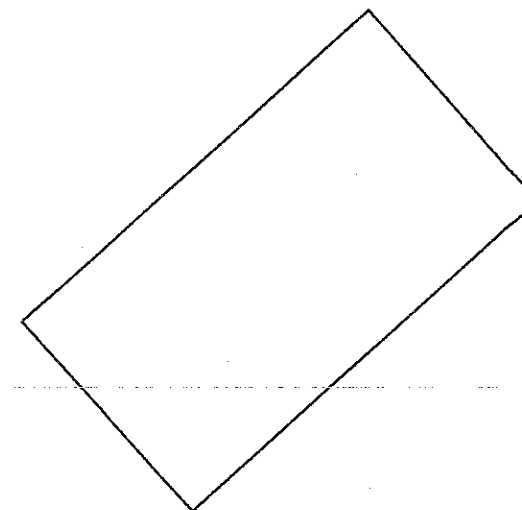
LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 7 DE LA MANZANA RUA-2
OESTE	PARCELA 5 DE LA MANZANA RUA-2

EL SECRETARIO GENERAL



1063



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO N°

67

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-2 PARCELA 6

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA

PARCELA

SUPERFICIE NETA
(m²)SUPERFICIE EDIF.
(m²)

USO

N° VIV.

RUA-2

7

1.061.67

318.50

RESIDENCIAL

UNICA

LINDEROS PARCELA

NORTE

CALLE LA TRAVIATA

SUR

CON ZONA VERDE (ELV-4)

ESTE

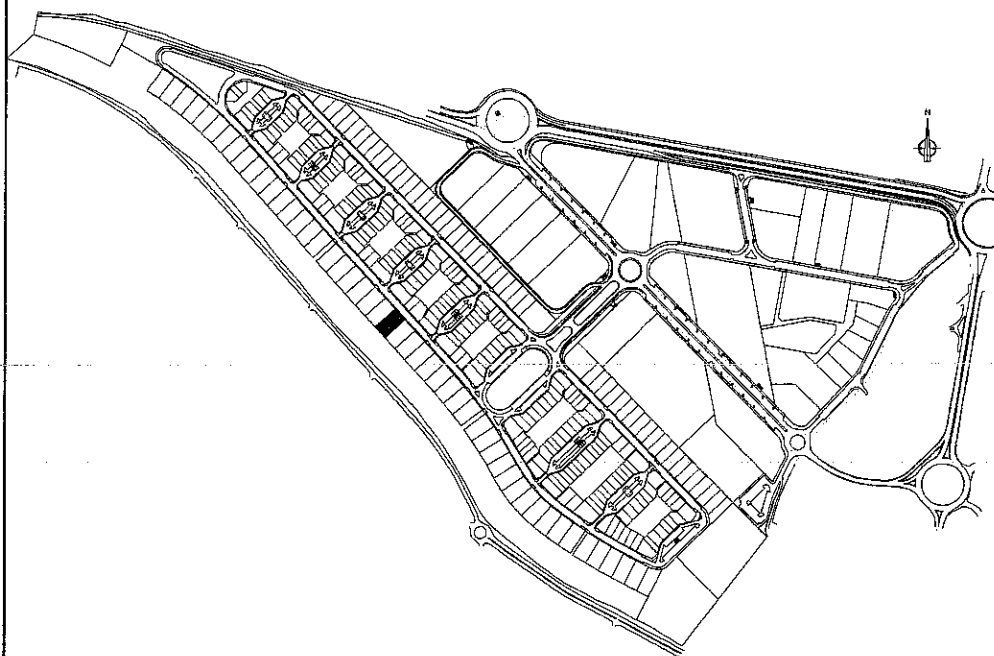
PARCELA 8 DE LA MANZANA RUA-2

OESTE

PARCELA 6 DE LA MANZANA RUA-2

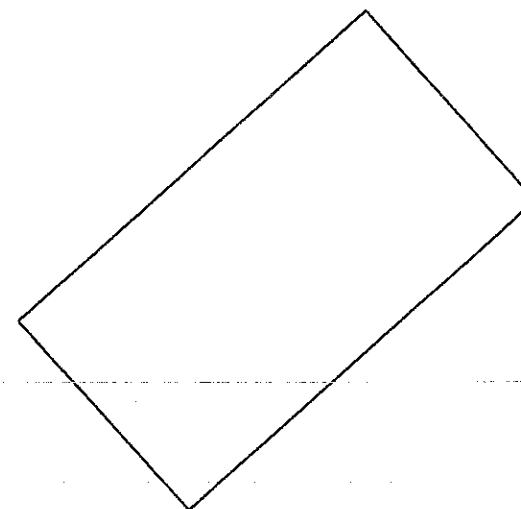
EL SECRETARIO GENERAL

1064



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO N°

68

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-2 PARCELA 7

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

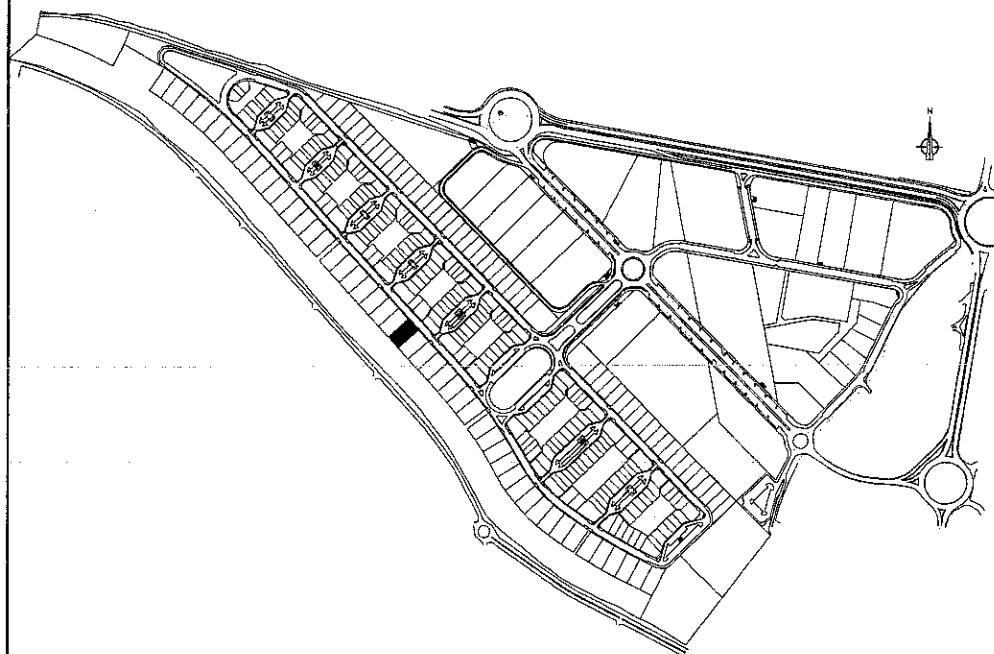
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-2	8	1.061.67	318.50	RESIDENCIAL	UNICA

LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 9 DE LA MANZANA RUA-2
OESTE	PARCELA 7 DE LA MANZANA RUA-2

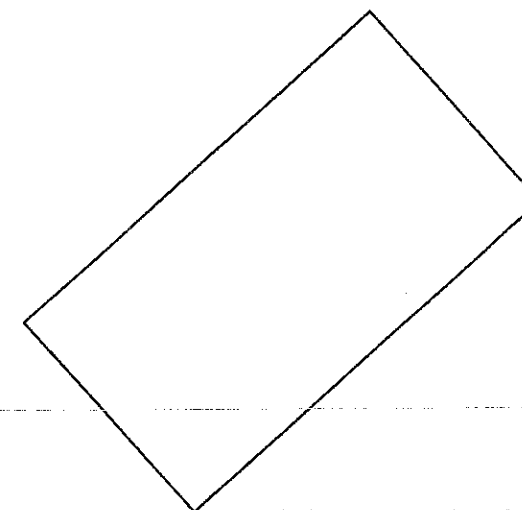
EL SECRETARIO GENERAL

1065



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ --Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA -- Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

69

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-2 PARCELA 8

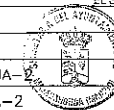
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-2	9	1.061.67	318.50	RESIDENCIAL	UNICA

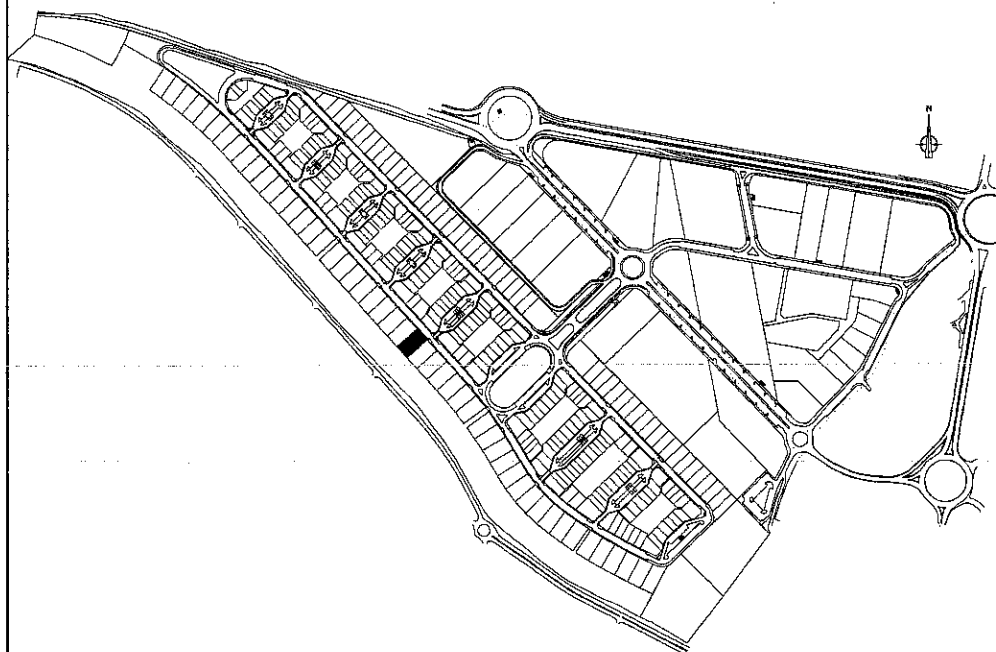
LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 10 DE LA MANZANA RUA-2
OESTE	PARCELA 8 DE LA MANZANA RUA-2

EL SECRETARIO GENERAL

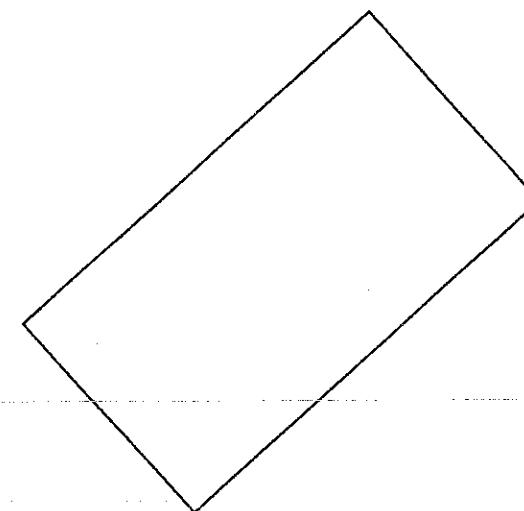


1066



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

70

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-2 PARCELA 9

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-2	10	1.061.67	318.50	RESIDENCIAL	UNICA

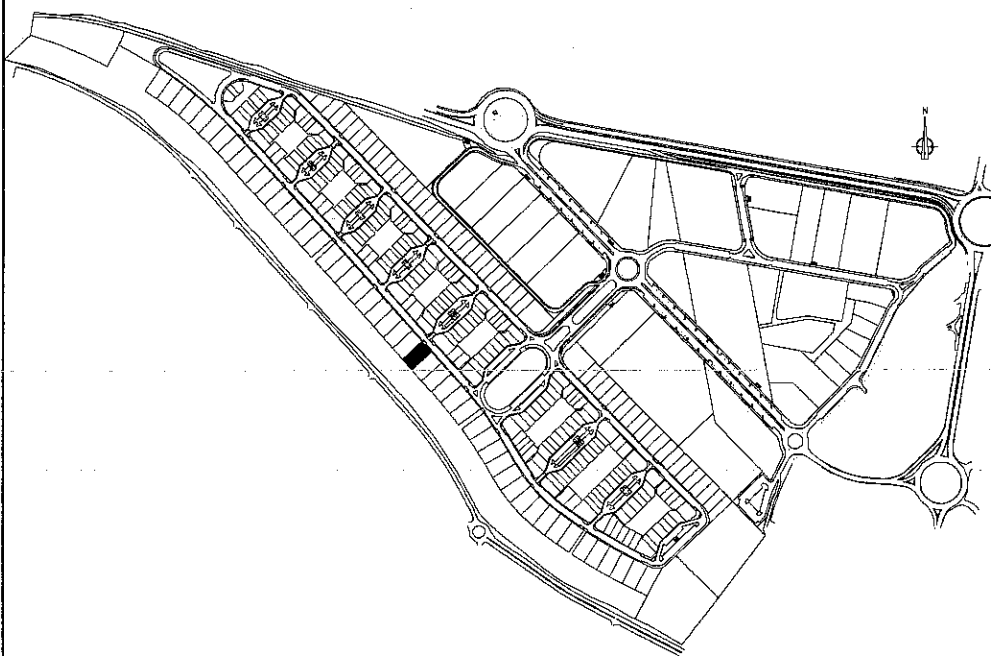
LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 11 DE LA MANZANA RUA-2
OESTE	PARCELA 9 DE LA MANZANA RUA-2

EL SECRETARIO GENERAL

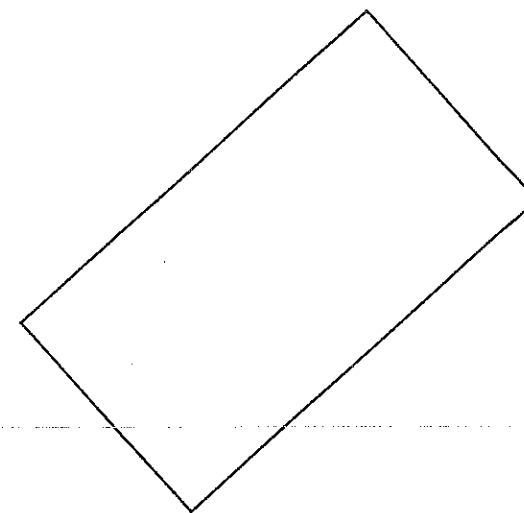


1067



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

71

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-2 PARCELA 10

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE-NETA (m ²)	SUPERFICIE-EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-2	11	1.061.67	318.50	RESIDENCIAL	UNICA

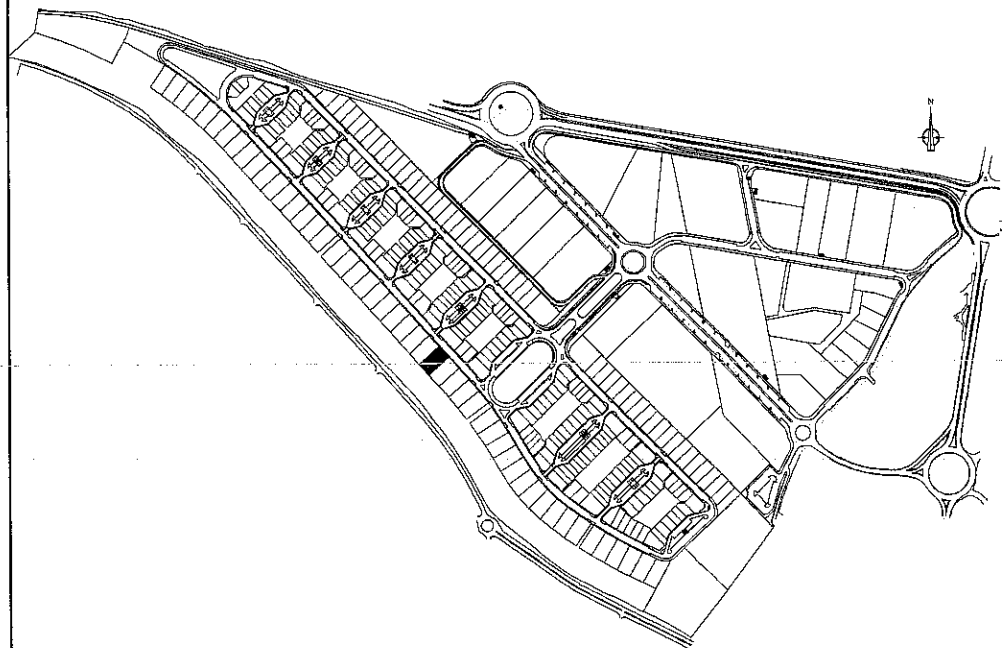
LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 12 DE LA MANZANA RUA-2
OESTE	PARCELA 10 DE LA MANZANA RUA-2

EL SECRETARIO GENERAL

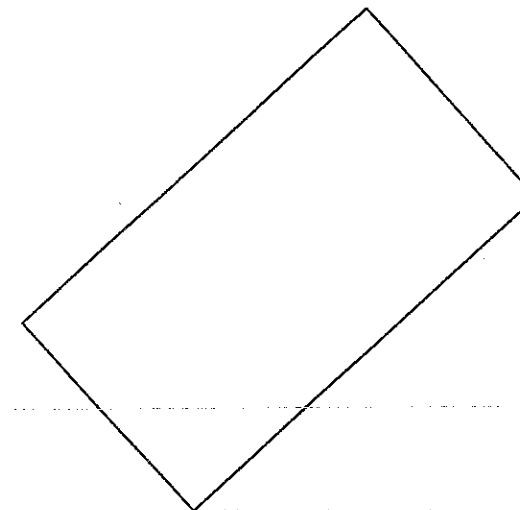


1065



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA: DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA 1:500

REF.

PLANO Nº

72

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-2 PARCELA 11

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-2	12	1.061.67	318.50	RESIDENCIAL	UNICA

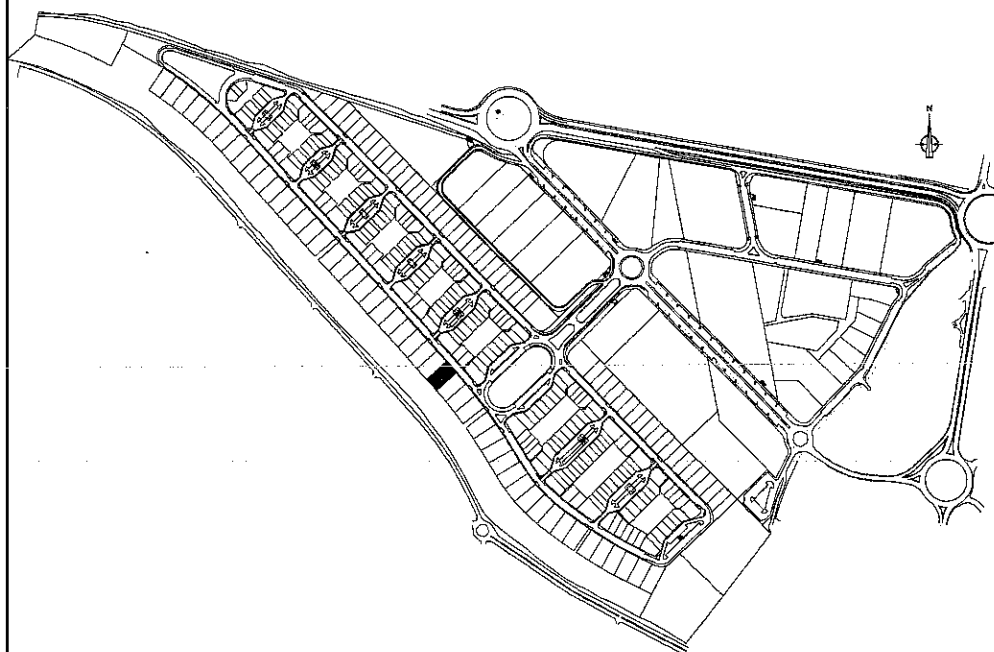
LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 13 DE LA MANZANA RUA-2
OESTE	PARCELA 11 DE LA MANZANA RUA-2

EL SECRETARIO GENERAL

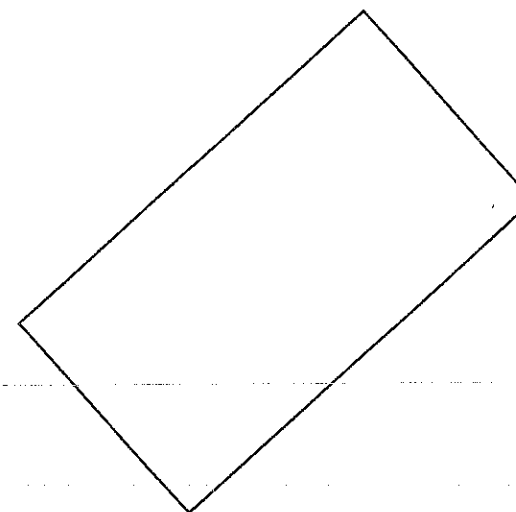


1069



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

73

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-2 PARCELA 12

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA

PARCELA

SUPERFICIE NETA
(m²)SUPERFICIE EDIF.
(m²)

USO

N° VIV.

RUA-2

13

1.061.67

318.50

RESIDENCIAL

UNICA

1070

LINDEROS PARCELA

NORTE

CALLE LA TRAVIATA

SUR

CON ZONA VERDE (ELV-4)

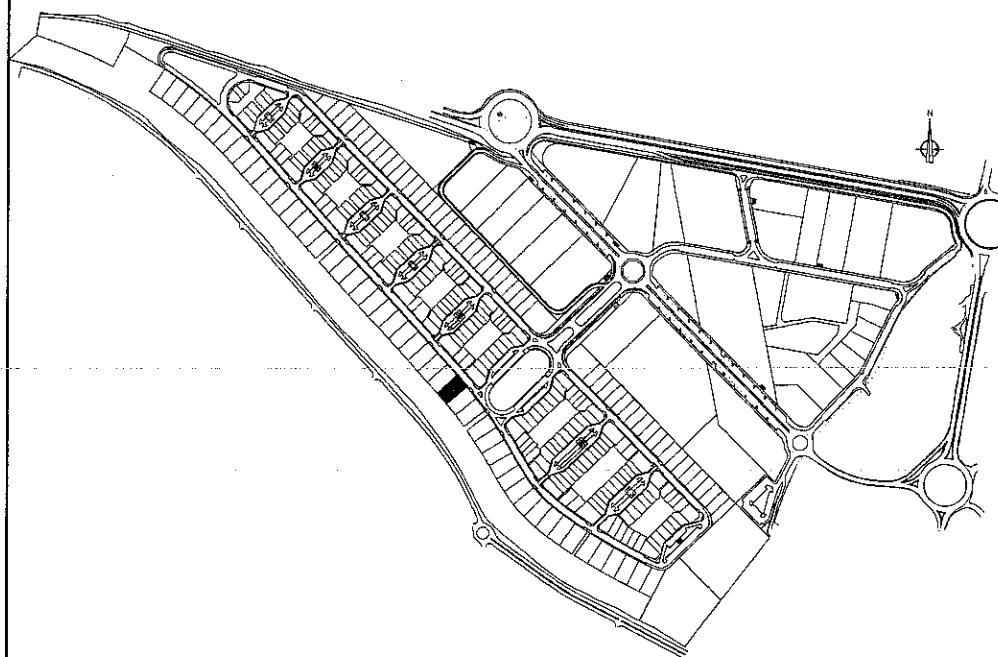
ESTE

PARCELA 14 DE LA MANZANA RUA-2

OESTE

PARCELA 12 DE LA MANZANA RUA-2

EL SECRETARIO GENERAL



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO N°

74

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-2 PARCELA 13

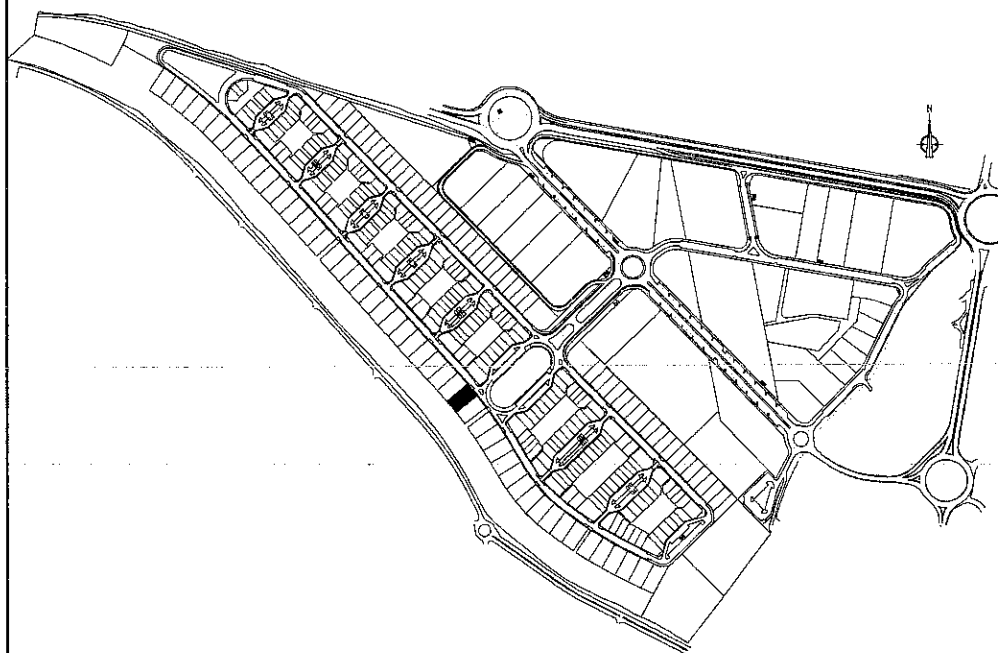
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-2	14	1.061.67	318.50	RESIDENCIAL	UNICA

LINDEROS PARCELA

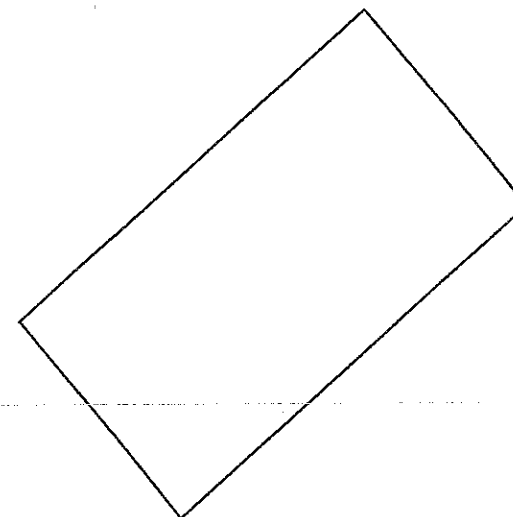
1071

NORTE	CALLE LA TRAVIATA	
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)	
ESTE	PARCELA 15 DE LA MANZANA RUA-2	
OESTE	PARCELA 13 DE LA MANZANA RUA-2	



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

75

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-2 PARCELA 14

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

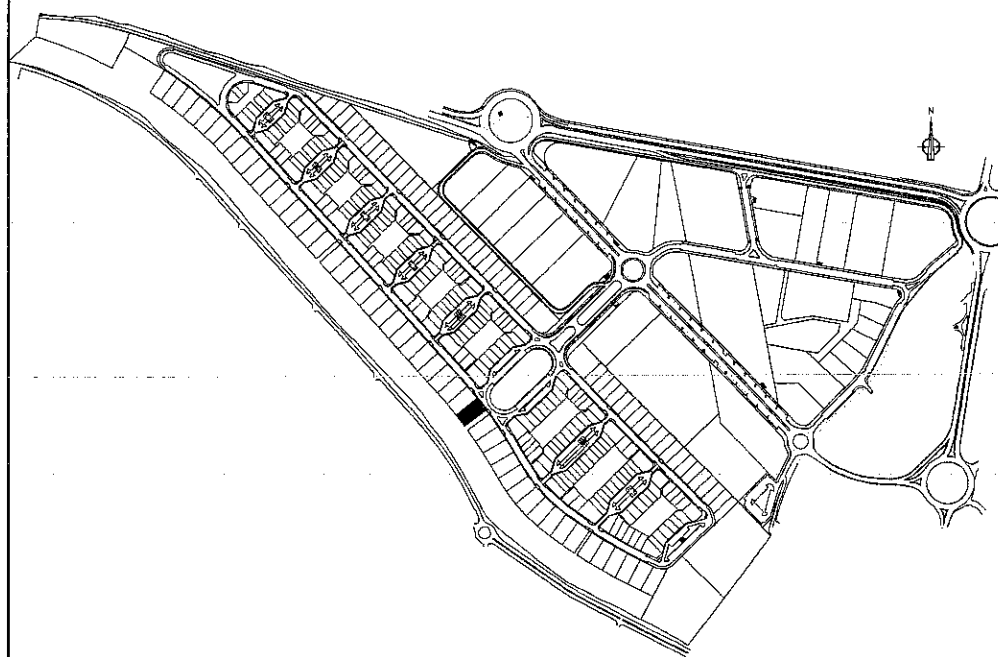
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE-NETA (m ²)	SUPERFICIE-EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-2	15	1.061.67	318.50	RESIDENCIAL	UNICA

LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA	EL SECRETARIO GENERAL.
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)	
ESTE	CON ZONA VERDE (ELV-4)	
OESTE	PARCELA 14 DE LA MANZANA RUA-2	

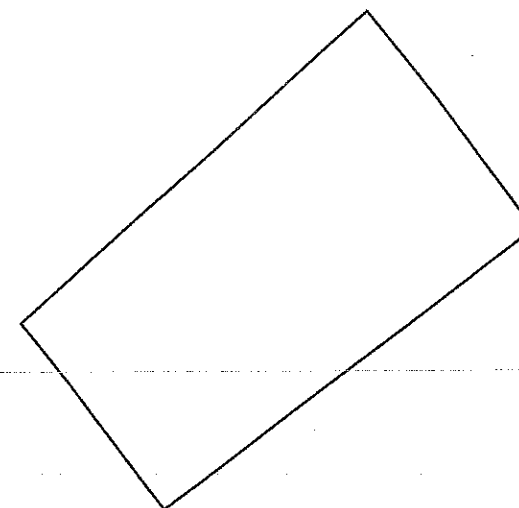


1072



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ --Arquitecto

FECHA

DICIEMBRE 2010

PLANO Nº

76

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

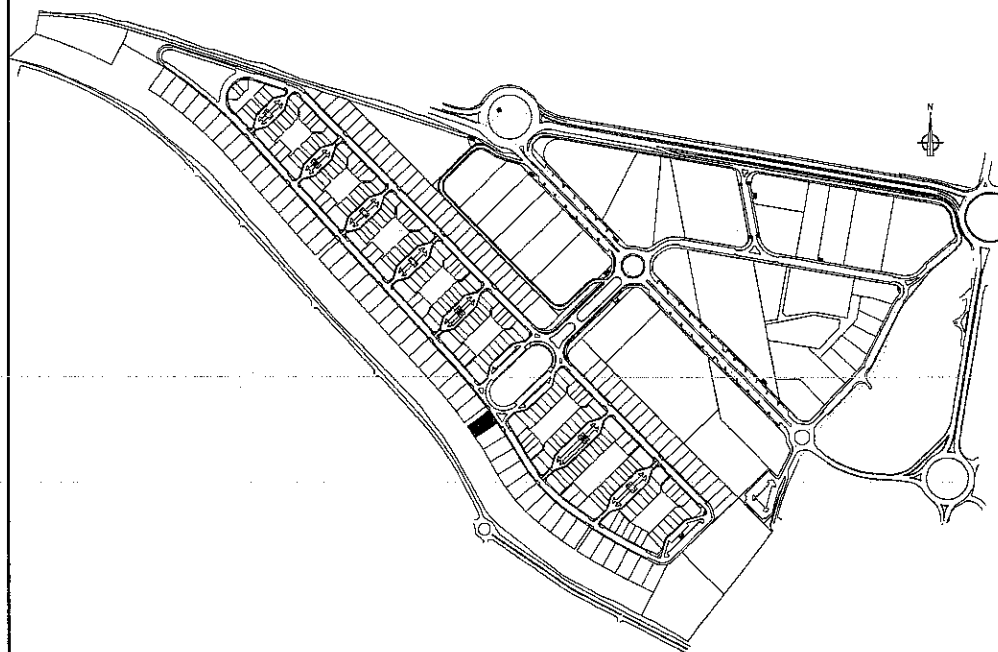
hoja de

IGNACIO MORENO DE BARREDA -- Asesor Jurídico

TITULO

MANZANA RUA-2 PARCELA 15

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

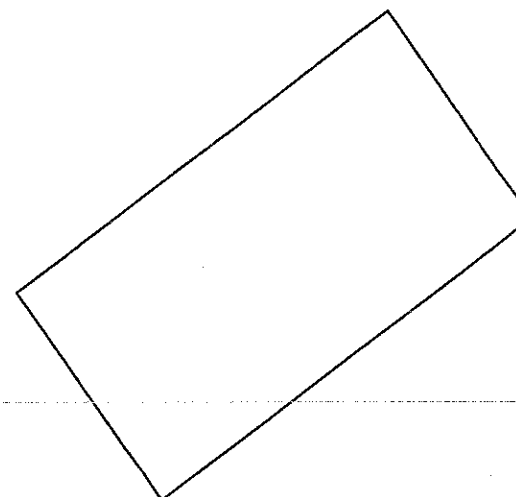
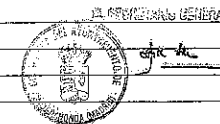
AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUA-3	1	1.055.55	316.66	RESIDENCIAL	UNICA

LINDEROS PARCELA

1076

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 2 DE LA MANZANA RUA-3
OESTE	CON ZONA VERDE (ELV-4)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO N°

77

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-3 PARCELA 1

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE-NETA (m ²)	SUPERFICIE-EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-3	2	1.055.55	316.66	RESIDENCIAL	UNICA

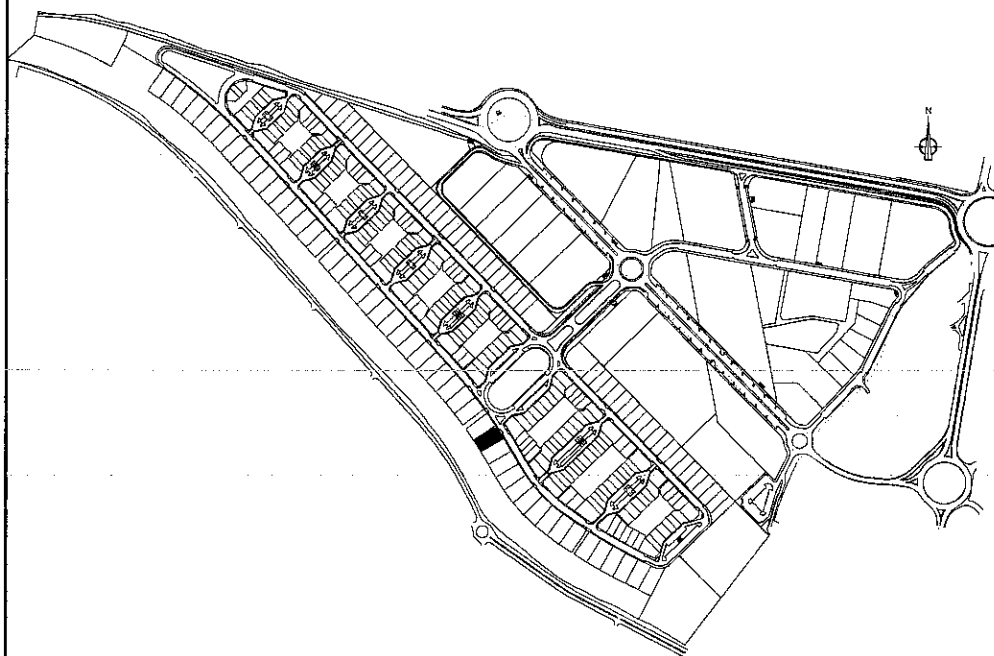
LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 2 DE LA MANZANA RUA-3
OESTE	PARCELA 1 DE LA MANZANA RUA-3

EL SECRETARIO GENERAL



1074



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

FECHA

DICIEMBRE 2010

PLANO Nº

78

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

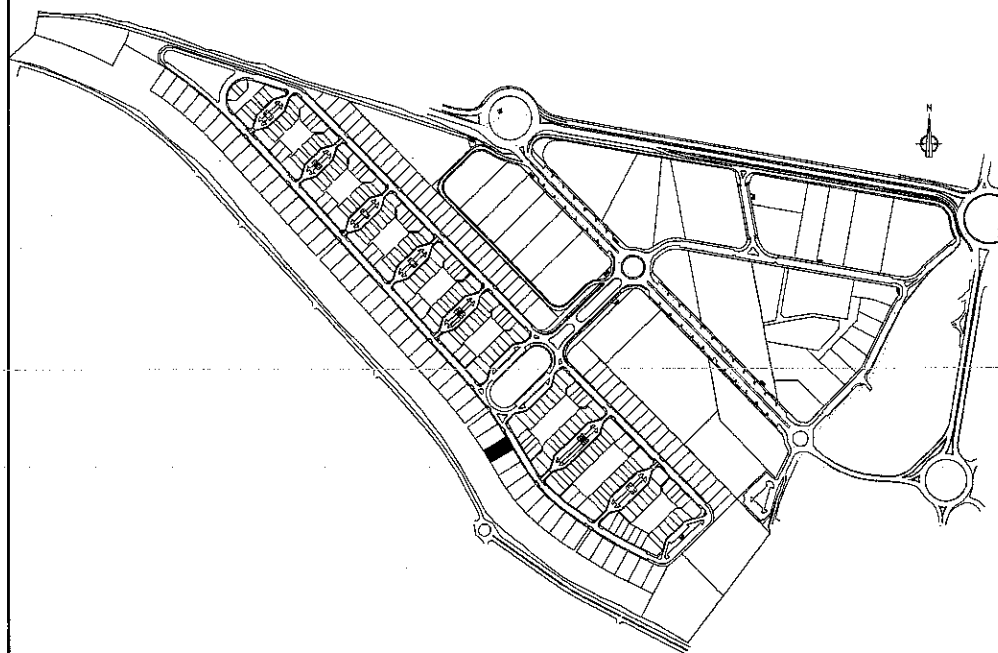
IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-3 PARCELA 2

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



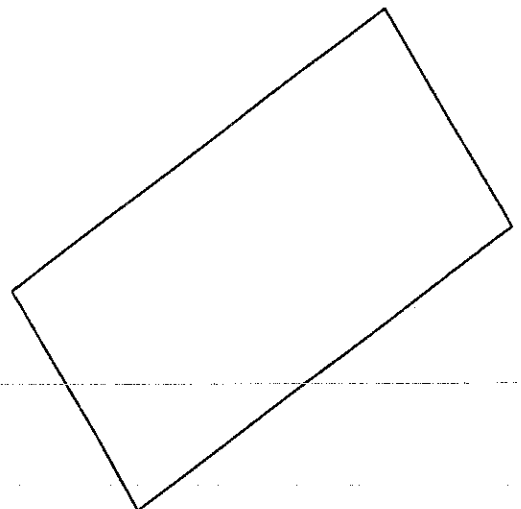
ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

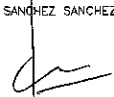
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUA-3	3	1.055.55	316.66	RESIDENCIAL	UNICA

LINDEROS PARCELA	
NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 4 DE LA MANZANA RUA-3
OESTE	PARCELA 2 DE LA MANZANA RUA-3

1076
EL SECRETARIO GENERAL

PROYECTO	
MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE ROZA MARTIN (AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)	

AUTOR DEL PROYECTO	FECHA	PLANO N°
PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto	DICIEMBRE 2010	79
	DIBUJO	
	ESCALA 1:500	
IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico	REF.	hoja de

TITULO
MANZANA RUA-3 PARCELA 3

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA

PARCELA

SUPERFICIE NETA
(m²)SUPERFICIE EDIF.
(m²)

USO

N° VIV.

RUA-3

4

1.055.55

316.66

RESIDENCIAL

UNICA

1076

LINDEROS PARCELA

NORTE

CALLE LA TRAVIATA

SUR

CON ZONA VERDE (ELV-4)

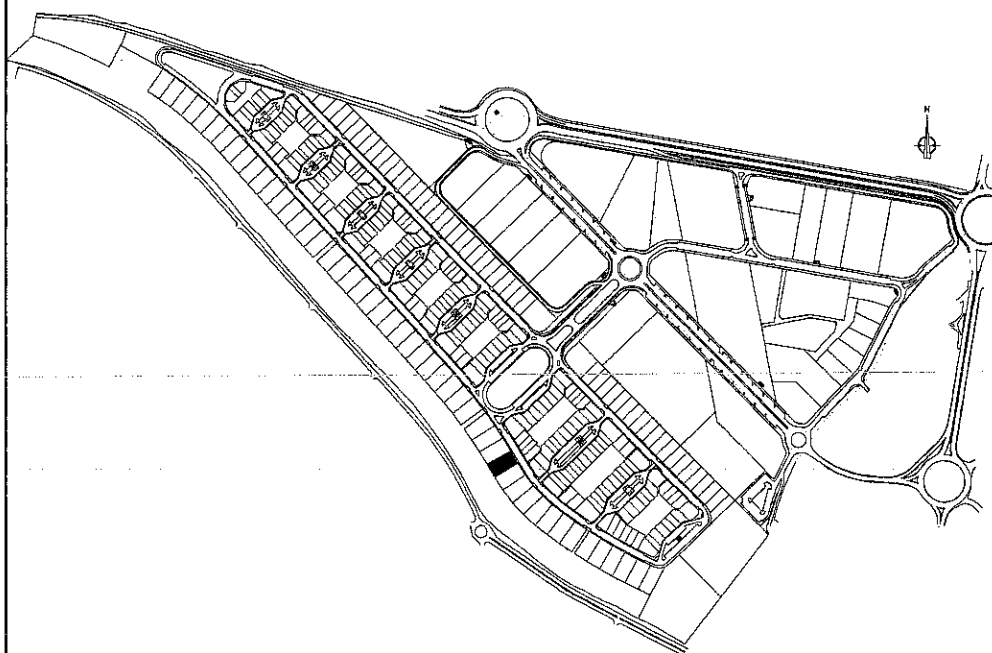
ESTE

PARCELA 5 DE LA MANZANA RUA-3

OESTE

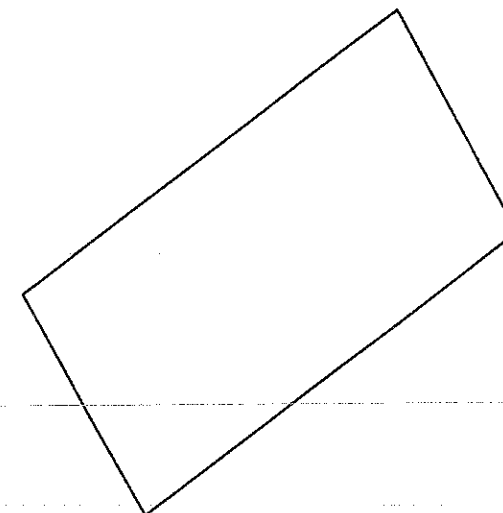
PARCELA 3 DE LA MANZANA RUA-3

EL SECRETARIO GENERAL



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO N°

80

hoja de

TITULO

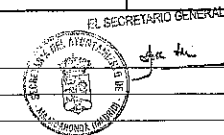
MANZANA RUA-3 PARCELA 4

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

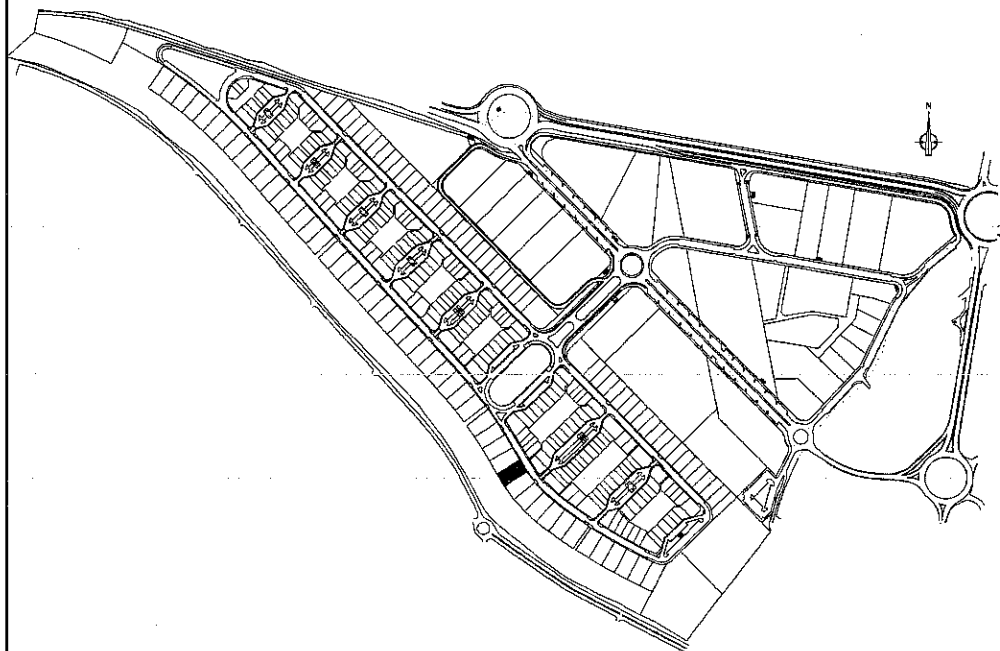
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-3	5	1.055.55	316.66	RESIDENCIAL	UNICA

LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 6 DE LA MANZANA RUA-3
OESTE	PARCELA 4 DE LA MANZANA RUA-3

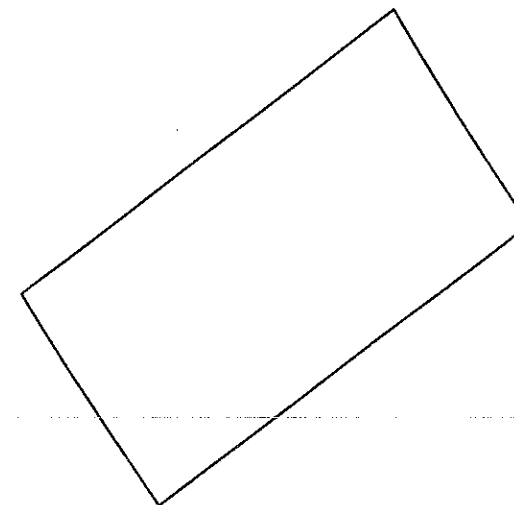


1077



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

81

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-3 PARCELA 5

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

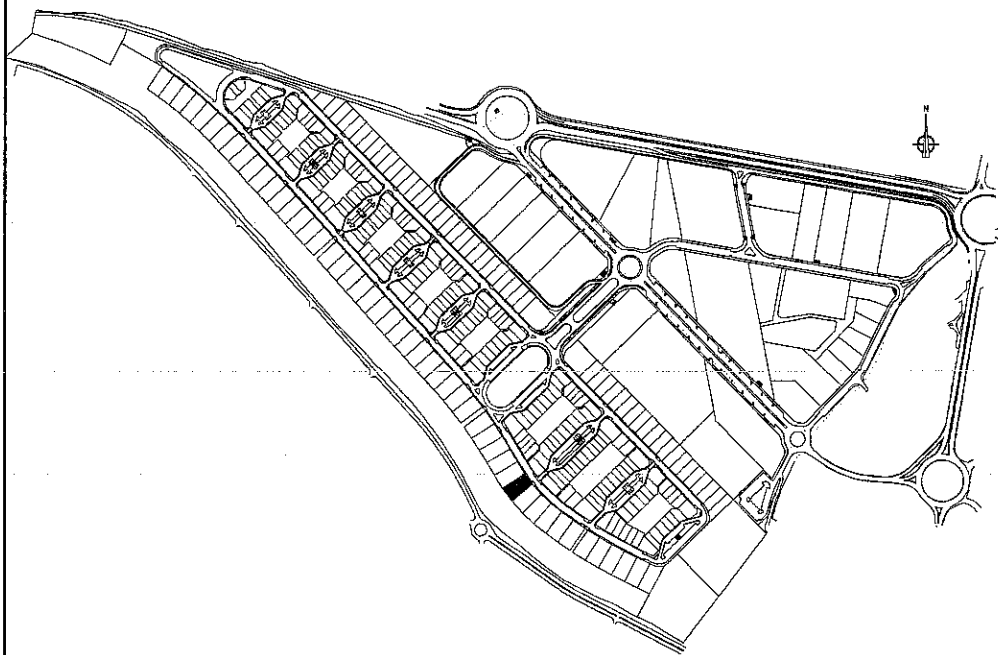
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-3	6	1.055.55	316.66	RESIDENCIAL	UNICA

LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 7 DE LA MANZANA RUA-3
OESTE	PARCELA 5 DE LA MANZANA RUA-3



1078



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

82

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-3 PARCELA 6

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

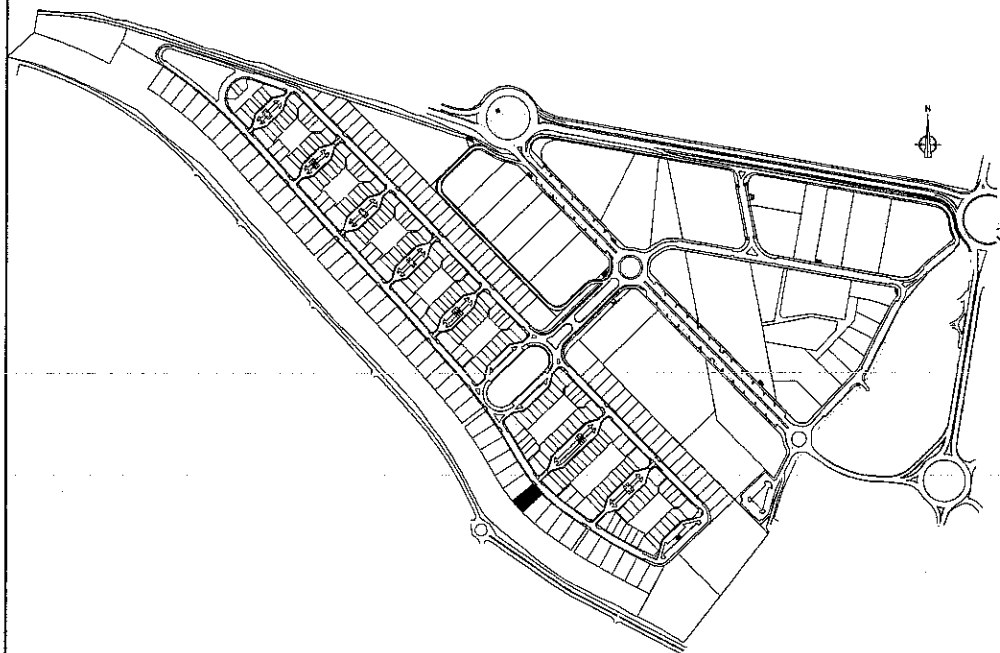
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-3	7	1.055.55	316.66	RESIDENCIAL	UNICA

LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 8 DE LA MANZANA RUA-3
OESTE	PARCELA 6 DE LA MANZANA RUA-3

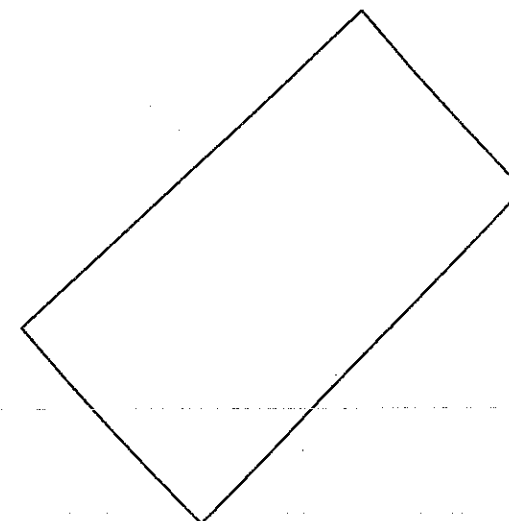


1079



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

FECHA

DICIEMBRE 2010

PLANO Nº

83

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-3 PARCELA 7

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-3	8	1.055.55	316.66	RESIDENCIAL	UNICA

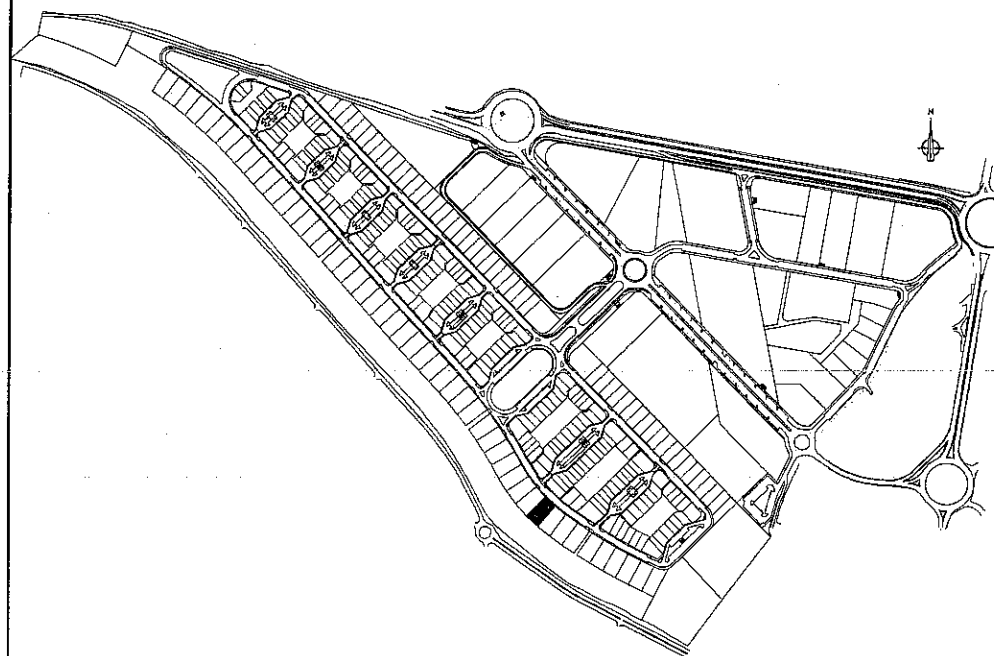
LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 9 DE LA MANZANA RUA-3
OESTE	PARCELA 7 DE LA MANZANA RUA-3



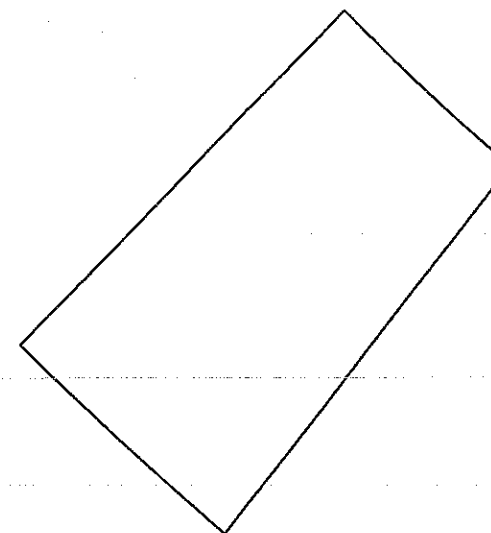
EL SECRETARIO GENERAL

1080



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

84

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-3 PARCELA 8

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA

PARCELA

SUPERFICIE NETA
(m²)SUPERFICIE EDIF.
(m²)

USO

N° VIV.

RUA-3

9

1.055.55

316.66

RESIDENCIAL

UNICA

LINDEROS PARCELA

EL SECRETARIO GENERAL

1081

NORTE

CALLE LA TRAVIATA

SUR

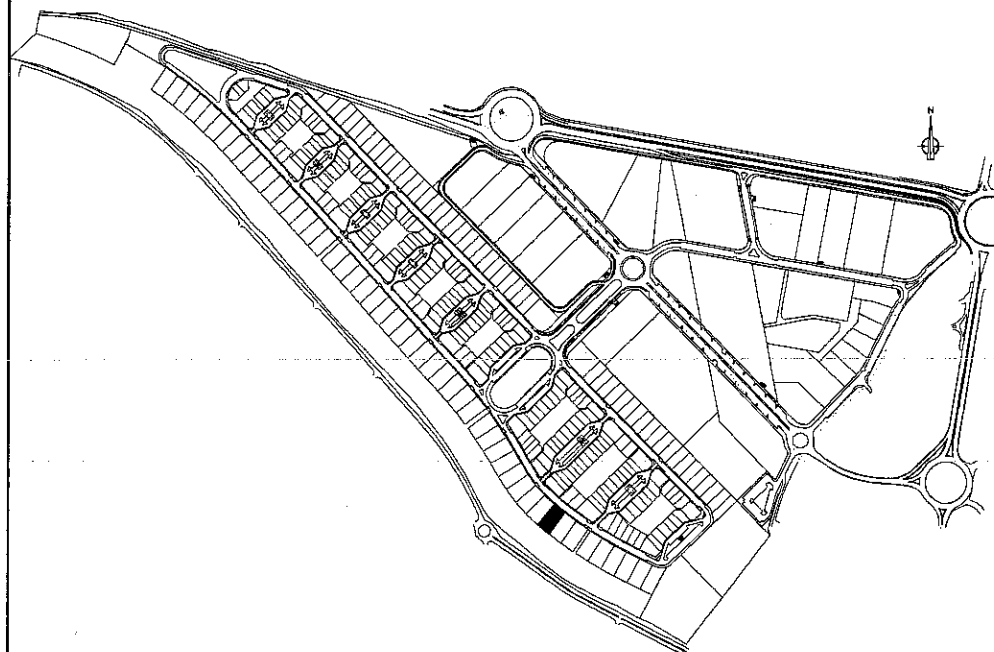
CON ZONA VERDE (ELV-4)

ESTE

PARCELA 10 DE LA MANZANA RUA-3

OESTE

PARCELA 8 DE LA MANZANA RUA-3



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO N°

85

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-3 PARCELA 9

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

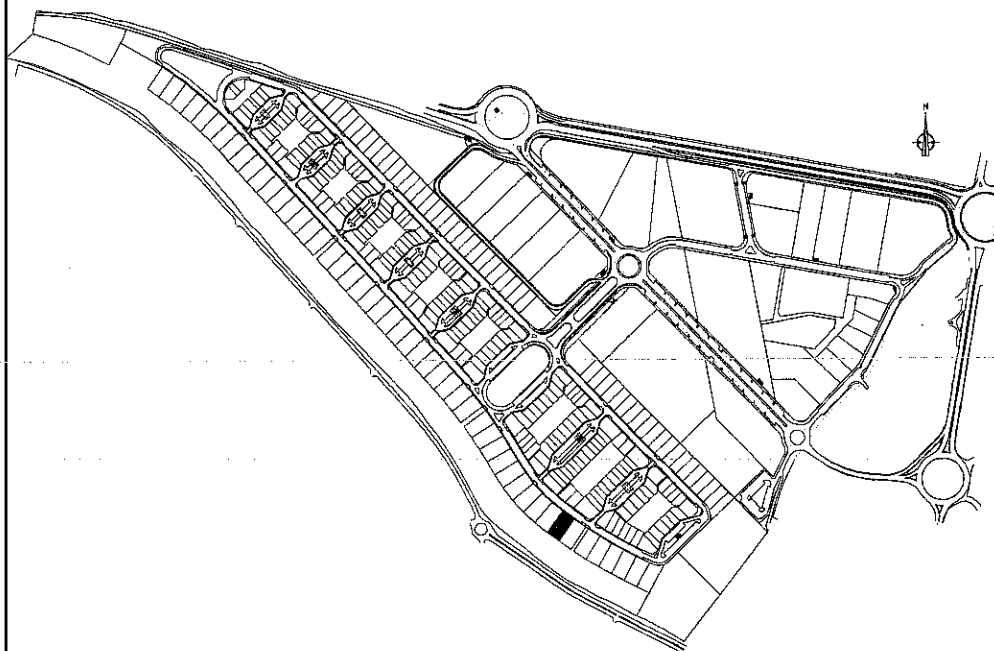
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-3	10	1.055.55	316.66	RESIDENCIAL	UNICA

LINDEROS PARCELA

EL SECRETARIO GENERAL

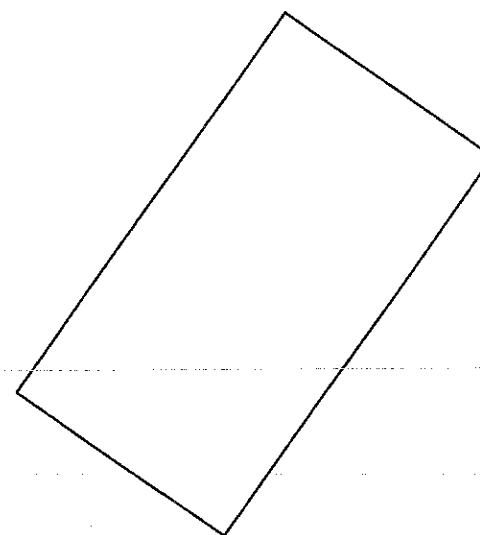
1082

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 11 DE LA MANZANA RUA-3
OESTE	PARCELA 9 DE LA MANZANA RUA-3



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

FECHA

DICIEMBRE 2010

PLANO Nº

86

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

hoja de

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

TITULO

MANZANA RUA-3 PARCELA 10

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-3	11	1.055.55	316.66	RESIDENCIAL	UNICA

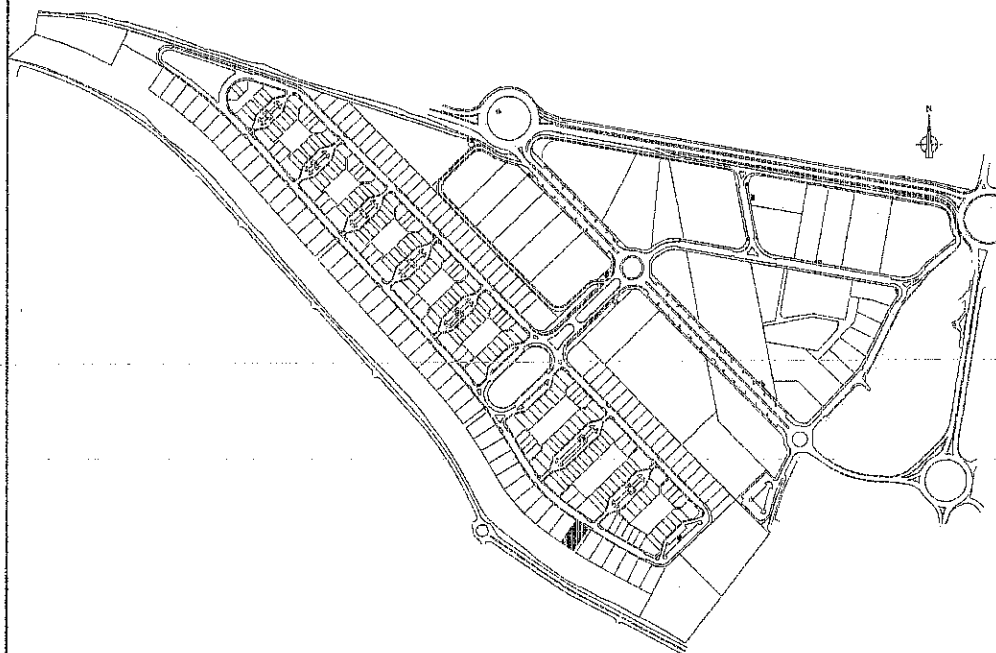
LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	CON ZONA VERDE (ELV-4)
OESTE	PARCELA 10 DE LA MANZANA RUA-3



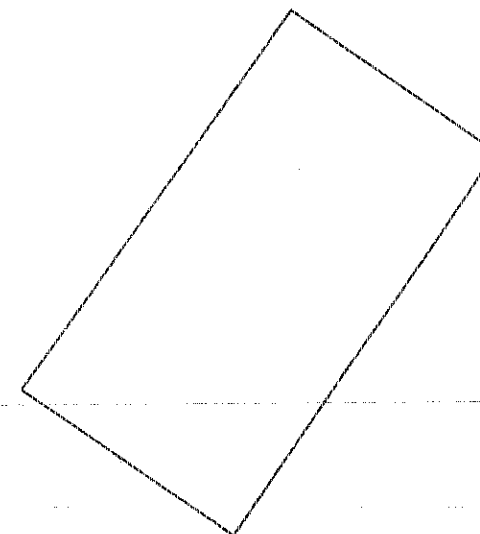
EL SECRETARIO GENERAL

1083



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ --Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARRERA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

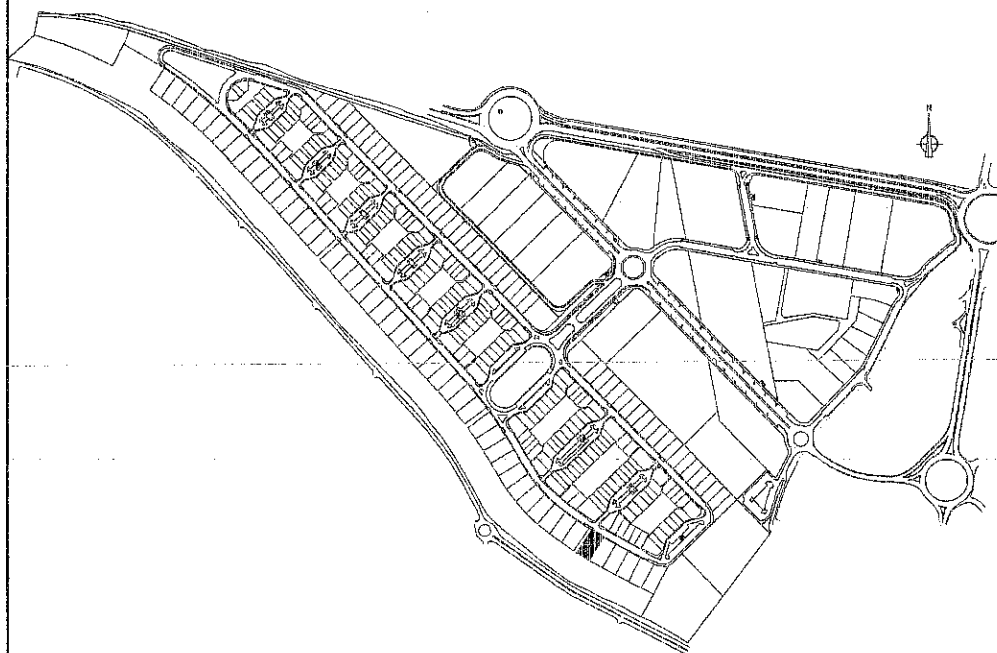
87

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-3 PARCELA 11

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

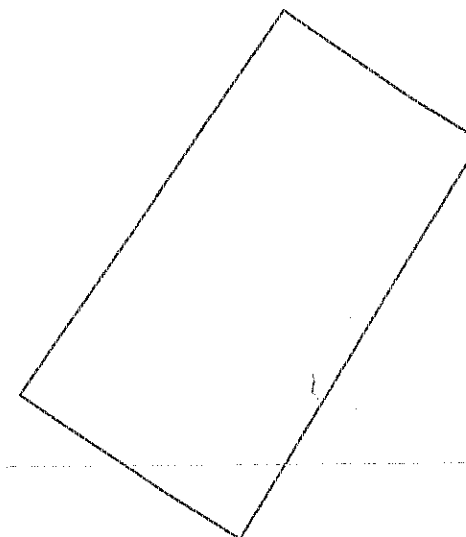
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUA-4	1	1.040.00	312.00	RESIDENCIAL	UNICA

LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 2 DE LA MANZANA RUA-4
OESTE	CON ZONA VERDE (ELV-4)

EL SECRETARIO GENERAL

108



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO N°

88

hoja de

TITULO

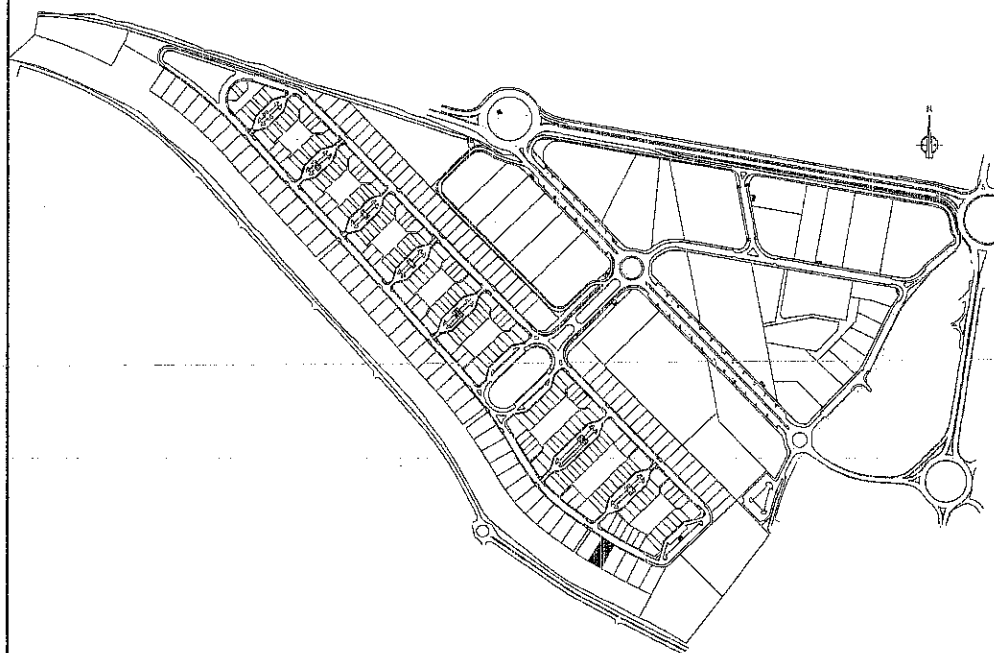
MANZANA RUA-4 PARCELA 1

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUA-4	2	1.040.00	312.00	RESIDENCIAL	UNICA

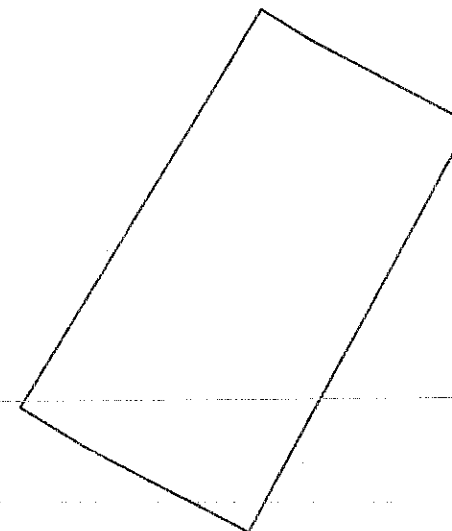
LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA	
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)	
ESTE	PARCELA 3 DE LA MANZANA RUA-4	
OESTE	PARCELA 1 DE LA MANZANA RUA-4	



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto



IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO N°

89

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-4 PARCELA 2

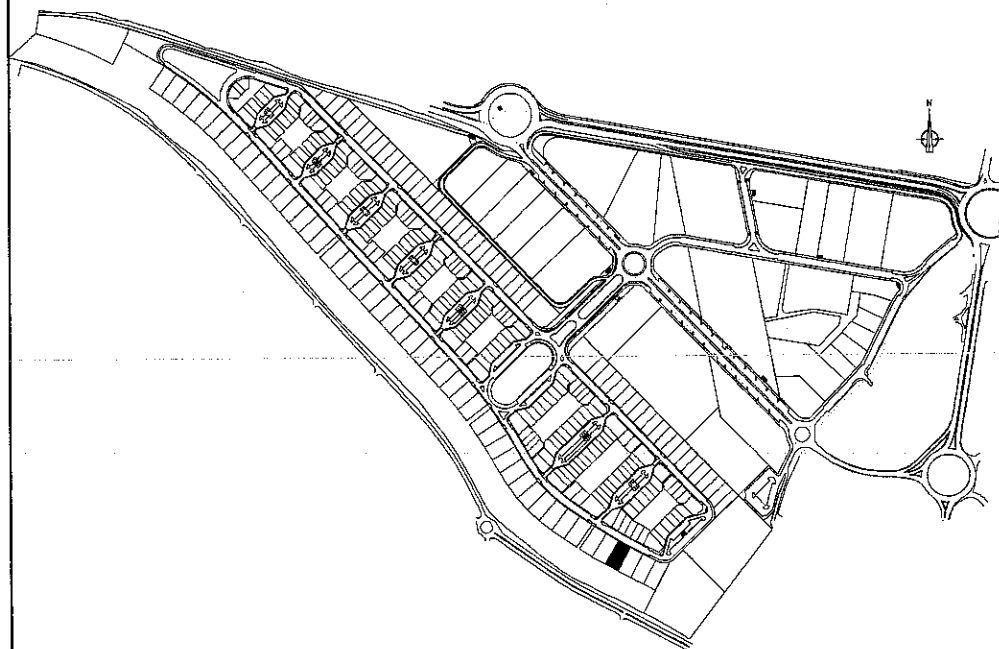
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUA-4	3	1.040.00	312.00	RESIDENCIAL	UNICA

1086

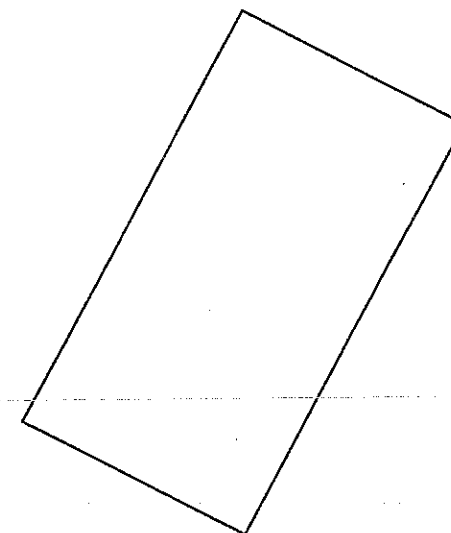
LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE LA TRAVIATA
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)
ESTE	PARCELA 4 DE LA MANZANA RUA-4
OESTE	PARCELA 2 DE LA MANZANA RUA-4



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

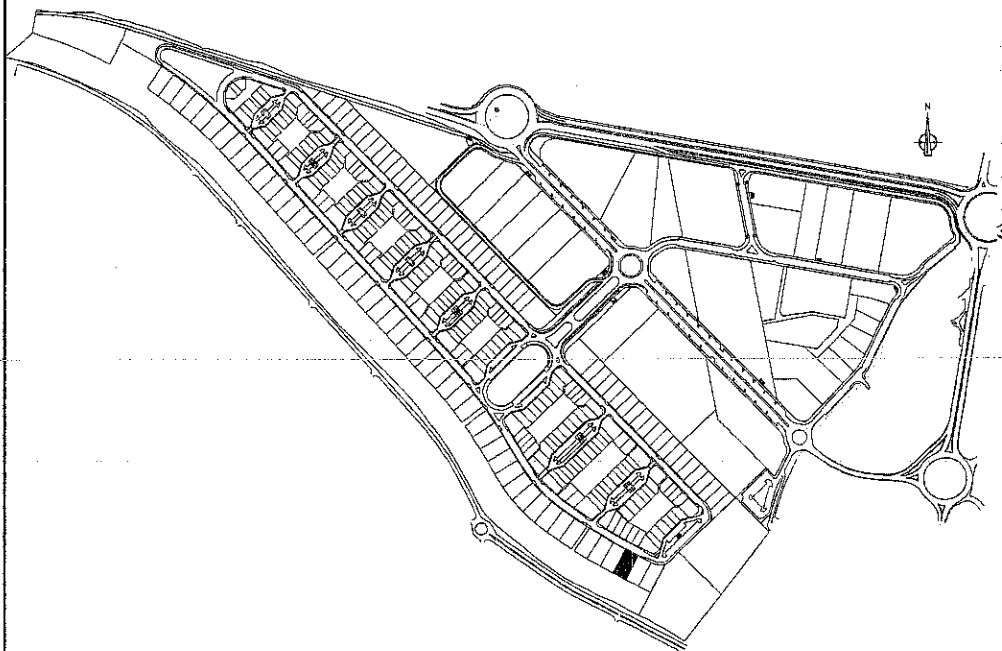
90

hoja de

TITULO

MANZANA RUA-4 PARCELA 3

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

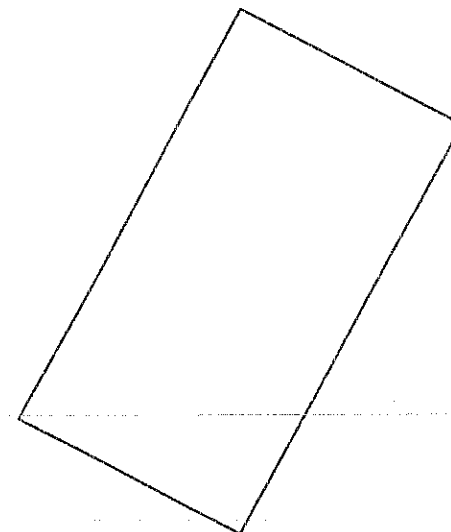


ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUA-4	4	1.040.00	312.00	RESIDENCIAL	UNICA
LINDEROS PARCELA					1087
NORTE	CALLE LA TRAVIATA				
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)				
ESTE	PARCELA 5 DE LA MANZANA RUA-4				
OESTE	PARCELA 3 DE LA MANZANA RUA-4				

EL SECRETARIO GENERAL



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO N°

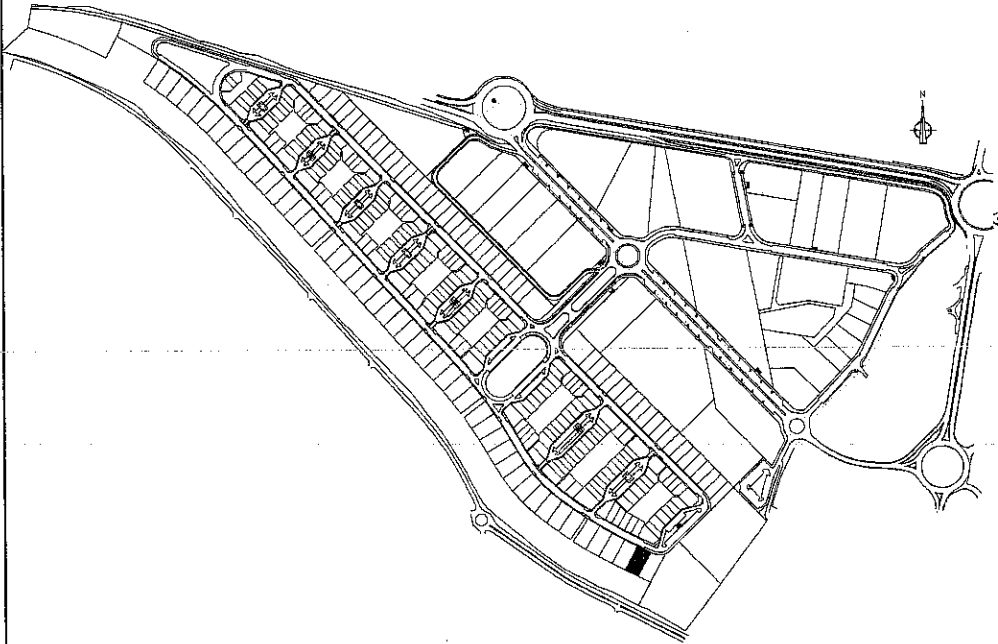
91

hoja de

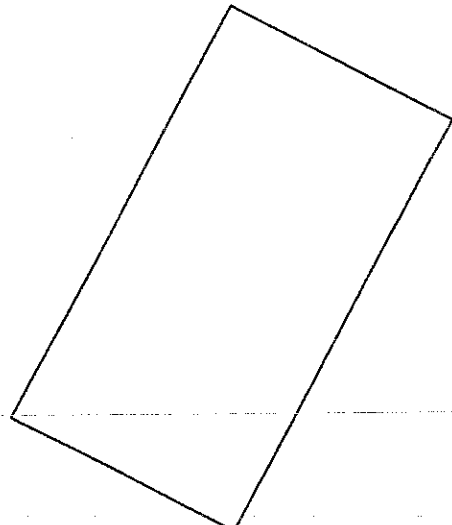
TITULO

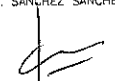
MANZANA RUA-4 PARCELA 4

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO		MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
		RUA-4	5	1.040.00	312.00	RESIDENCIAL	UNICA
LINDEROS PARCELA							1086
NORTE	CALLE LA TRAVIATA						
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)						
ESTE	PARCELA 6 DE LA MANZANA RUA-4						
OESTE	PARCELA 4 DE LA MANZANA RUA-4						



ROZA MARTIN
AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)



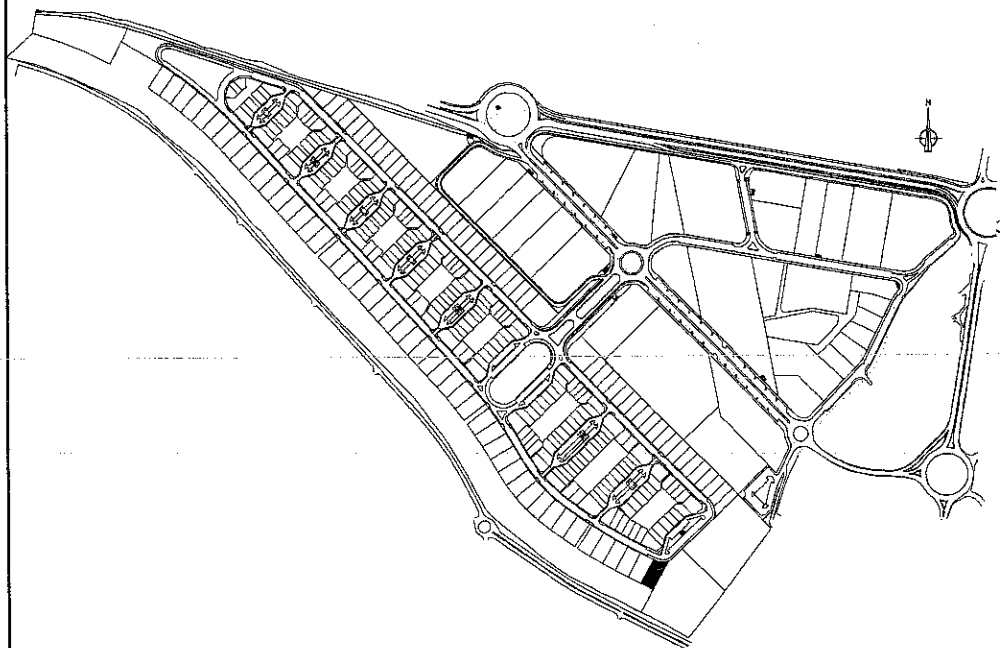
PROYECTO		MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE ROZA MARTIN (AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)	
AUTOR DEL PROYECTO		FECHA	PLANO N°
PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto		DICIEMBRE 2010	92
 IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico		DIBUJO	
		ESCALA	
		1:500	
TITULO		REF.	hoja de



MANZANA RUA-4 PARCELA 5

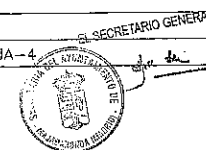
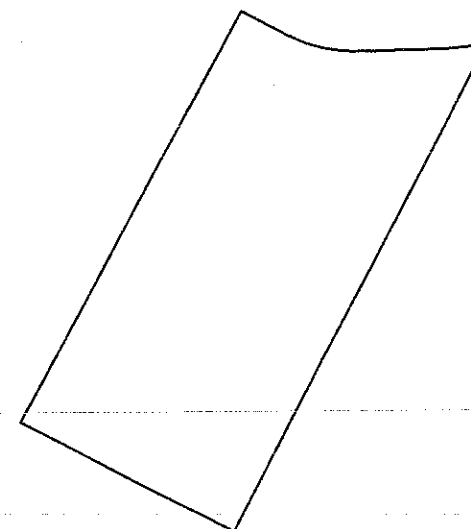
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUA-4	6	1.040.00	312.00	RESIDENCIAL	UNICA
LINDEROS PARCELA					1089
NORTE	CALLE LA TRAVIATA				
SUR	CON ZONA VERDE (ELV-4)				
ESTE	EQUIPAMIENTO PUBLICO (EQD)				
OESTE	PARCELA 5 DE LA MANZANA RUA-4				



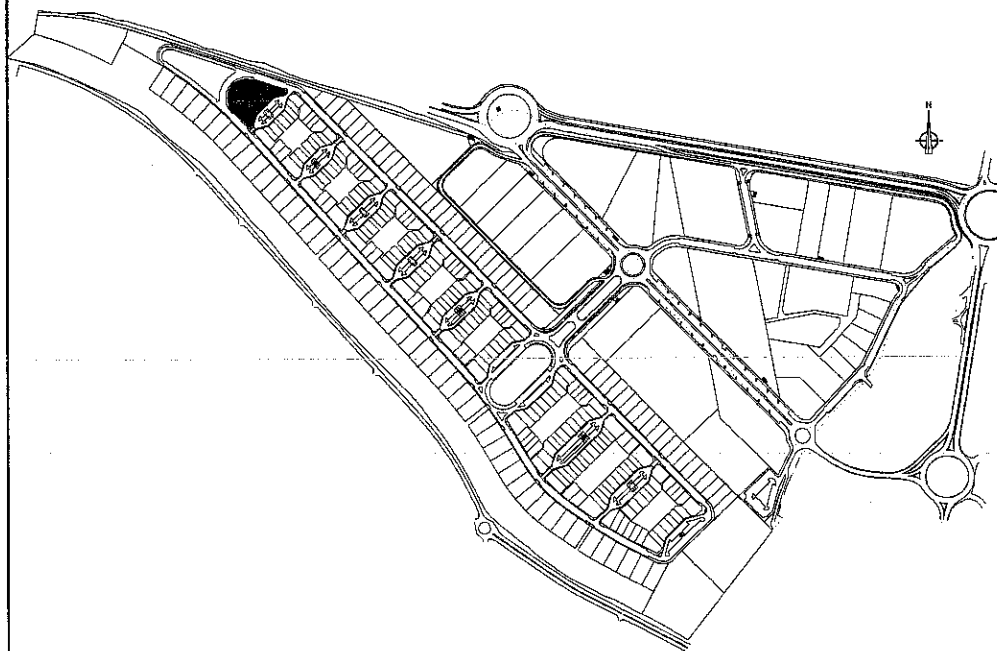
ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO		MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE ROZA MARTIN (AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)	
AUTOR DEL PROYECTO		FECHA	PLANO N°
PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto		DICIEMBRE 2010	93
 IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico		DIBUJO	
		ESCALA	
		1:500	
TITULO		REF.	hoja de
MANZANA RUA-4 PARCELA 6			

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



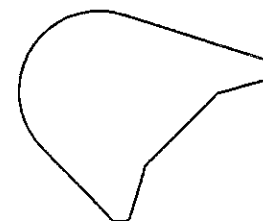
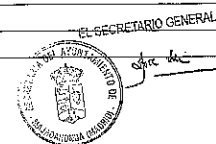
ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUH	1	4.099.00	2.049.50	RESIDENCIAL	9

LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE RIGOLETTO
SUR	CALLE LA TRAVIATA
ESTE	CALLE GUILLERMO TELL
OESTE	CALLE IL TROVATORE



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ --Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA -- Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO Nº

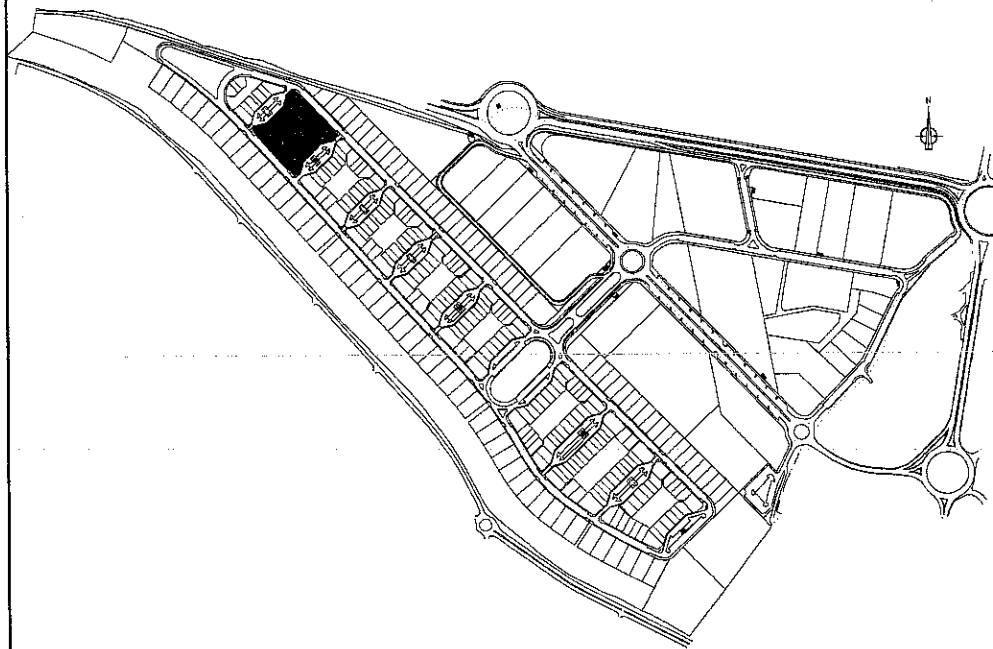
94

hoja de

TITULO

MANZANA RUH PARCELA 1

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUH	2	9.012.00	4.506.00	RESIDENCIAL	22

1091

LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE RIGOLETTO
SUR	CALLE LA TRAVIATA
ESTE	CALLE MADAME BUTTERFLY
OESTE	CALLE GUILLERMO TELL

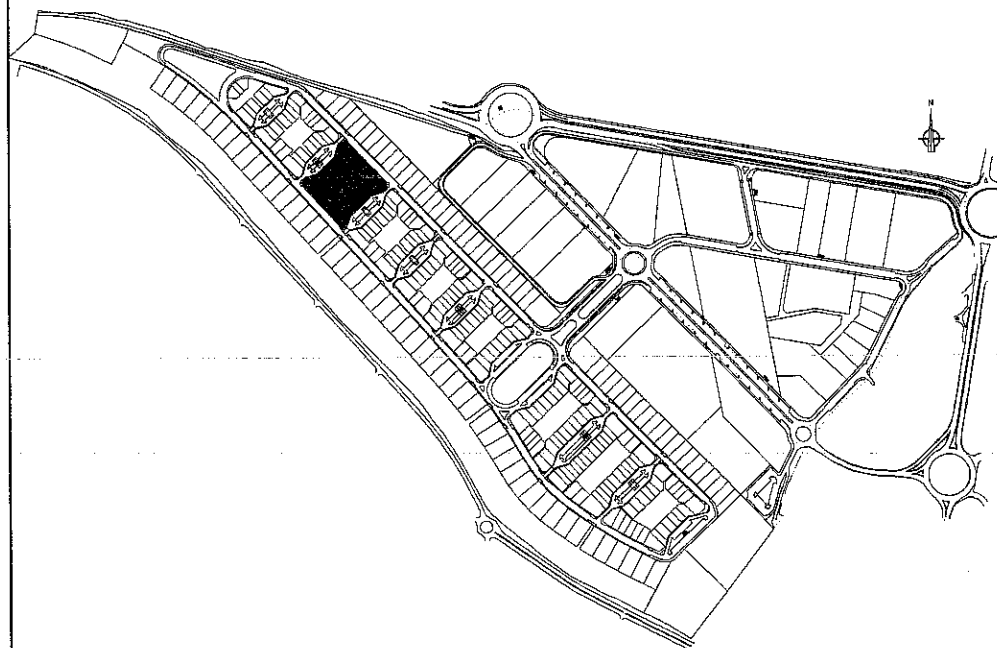
EL SECRETARIO GENERAL

PROYECTO MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto 	FECHA DICIEMBRE 2010	PLANO N° 95
ESCALA 1:2000		hoja de
REF. IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico		

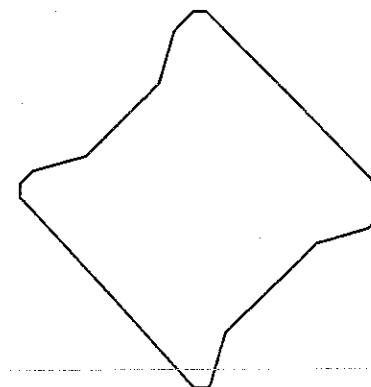
TITULO MANZANA RUH PARCELA 2

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUH	3	9.384.00	4.692.00	RESIDENCIAL	22
LINDEROS PARCELA					1092
NORTE	CALLE RIGOLETTO				
SUR	CALLE LA TRAVIATA				
ESTE	CALLE LA FAVORITA				
OESTE	CALLE MADAME BUTTERFLY				



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO N°

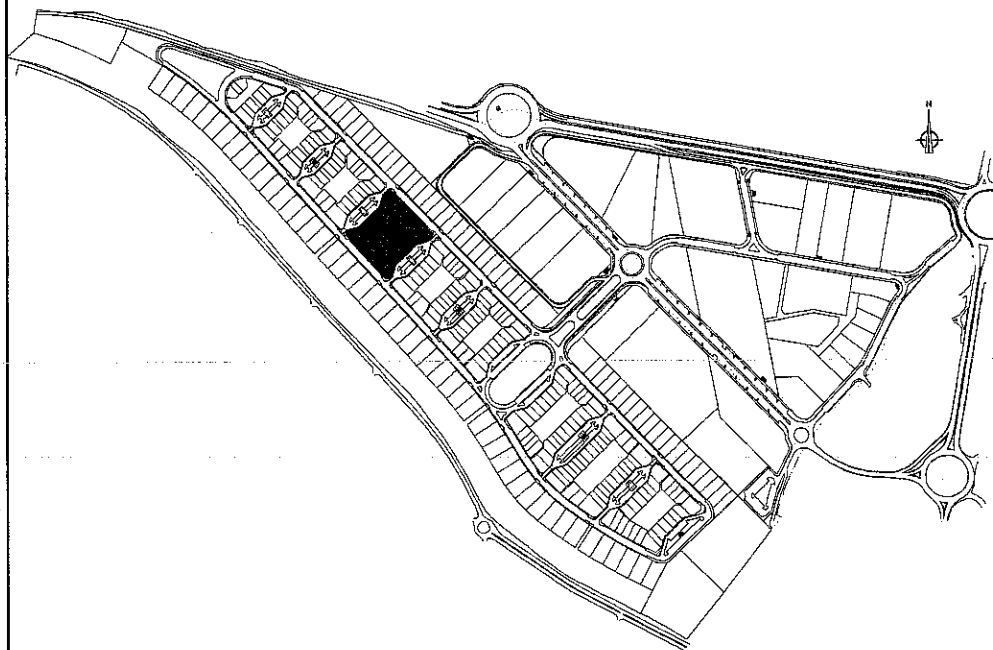
96

hoja de

TITULO

MANZANA RUH PARCELA 3

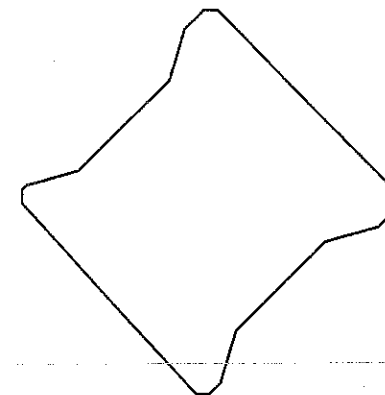
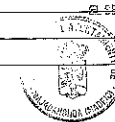
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUH	4	9.759.00	4.879.50	RESIDENCIAL	24
LINDEROS PARCELA					1093
NORTE	CALLE RIGOLETTO				
SUR	CALLE LA TRAVIATA				
ESTE	CALLE LA SONNAMBULA				
OESTE	CALLE LA FAVORITA				



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARRERA - Asesor Juridico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO Nº

97

hoja de

TITULO

MANZANA RUH PARCELA 4

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

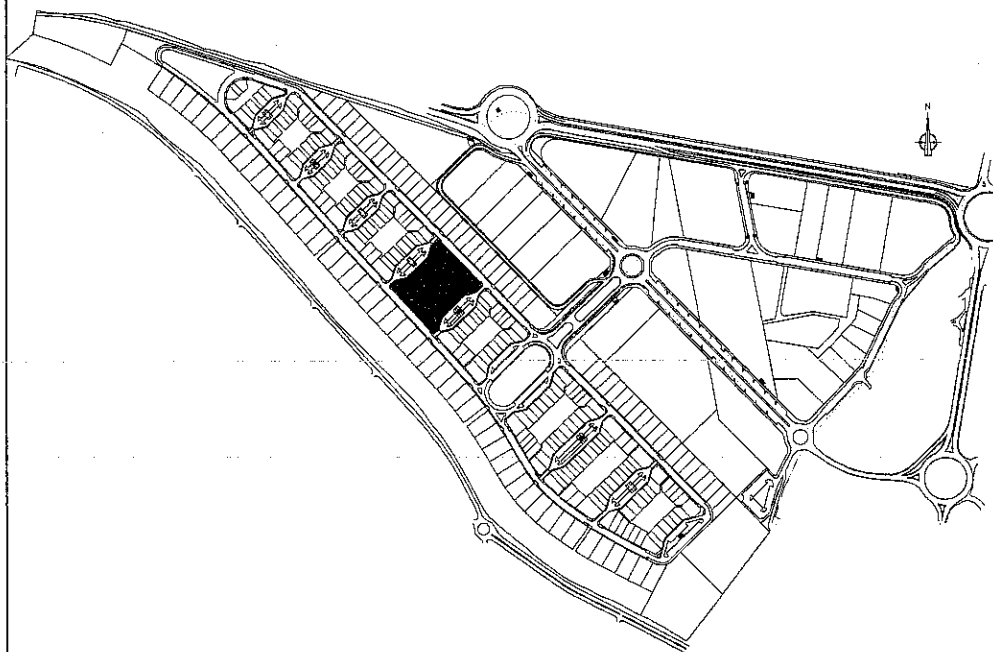
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUH	5	10.180.00	5.090.00	RESIDENCIAL	24

LINDEROS PARCELA

NORTE	CALLE RIGOLETTO
SUR	CALLE LA TRAVIATA
ESTE	CALLE DON GIOVANNI
OESTE	CALLE LA SONNAMBULA

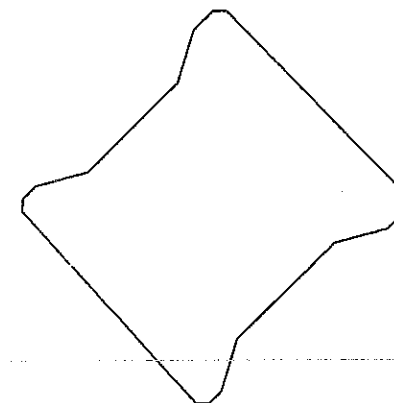
EL SECRETARIO GENERAL

1094



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ --Arquitecto

FECHA

DICIEMBRE 2010

PLANO Nº

98

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

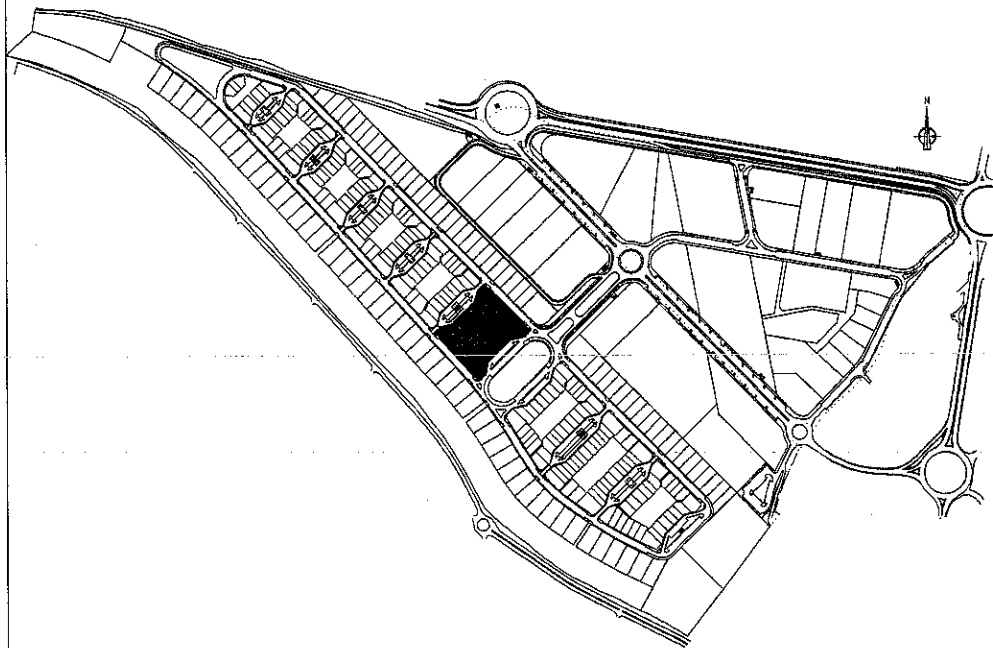
IGNACIO MORENO DE BARREDA -- Asesor Jurídico

hoja de

TITULO

MANZANA RUH PARCELA 5

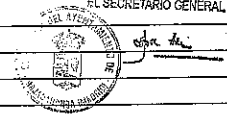
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



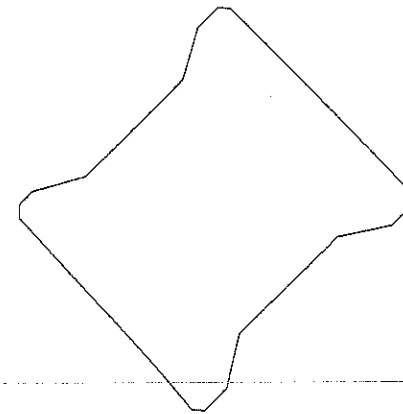
ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUH	6	10.498.00	5.249.00	RESIDENCIAL	25
LINDEROS PARCELA					
NORTE	CALLE RIGOLETTO				
SUR	CALLE LA TRAVIATA				
ESTE	CALLE LA FLAUTA MAGICA				
OESTE	CALLE DON GIOVANNI				



1096



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARRERA - Asesor Juridico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO Nº

99

hoja de

TITULO

MANZANA RUH PARCELA 6

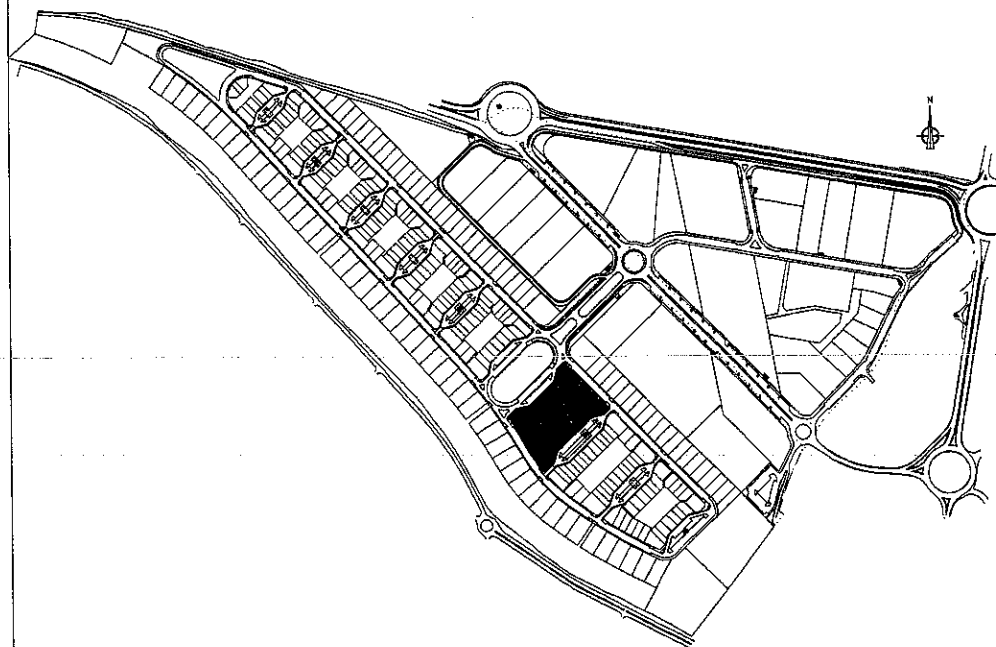
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE-EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUH	7	12.797.00	6.398.50	RESIDENCIAL	30
LINDEROS PARCELA					
NORTE	CALLE RIGOLETTO				
SUR	CALLE LA TRAVIATA				
ESTE	CALLE NABUCCO				
OESTE	CALLE LA FLAUTA MAGICA				



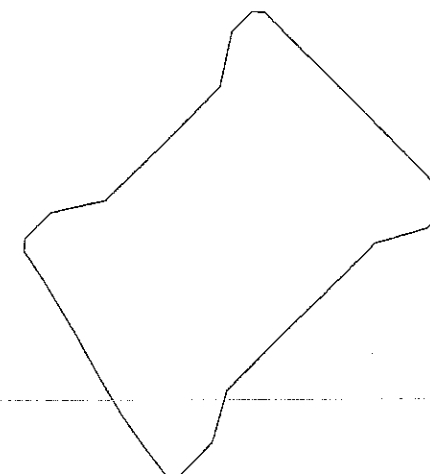
PLAN GENERAL

1096



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ --Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARRERA -- Asesor Jurídico

FECHA DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA 1:2000

REF.

PLANO Nº

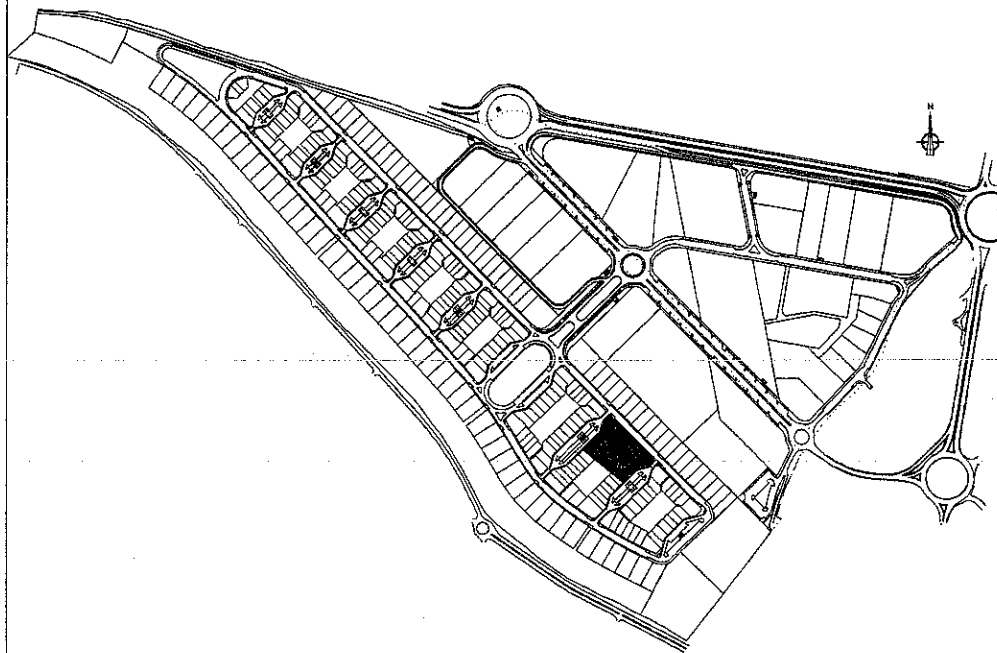
100

hoja de

TITULO

MANZANA RUH PARCELA 7

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

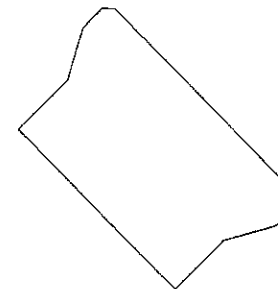
AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUH	8-1	6.380.26	3.190.13	RESIDENCIAL	14
LINDEROS PARCELA					
NORTE	CALLE RIGOLETTO				
SUR	PARCELA 8-2 DE LA MISMA MANZANA				
ESTE	CALLE LAKME				
OESTE	CALLE NABUCCO				

EL SECRETARIO GENERAL



- 1097



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ --Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA -- Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO N°

101

hoja de

TITULO

MANZANA RUH PARCELA 8-1

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

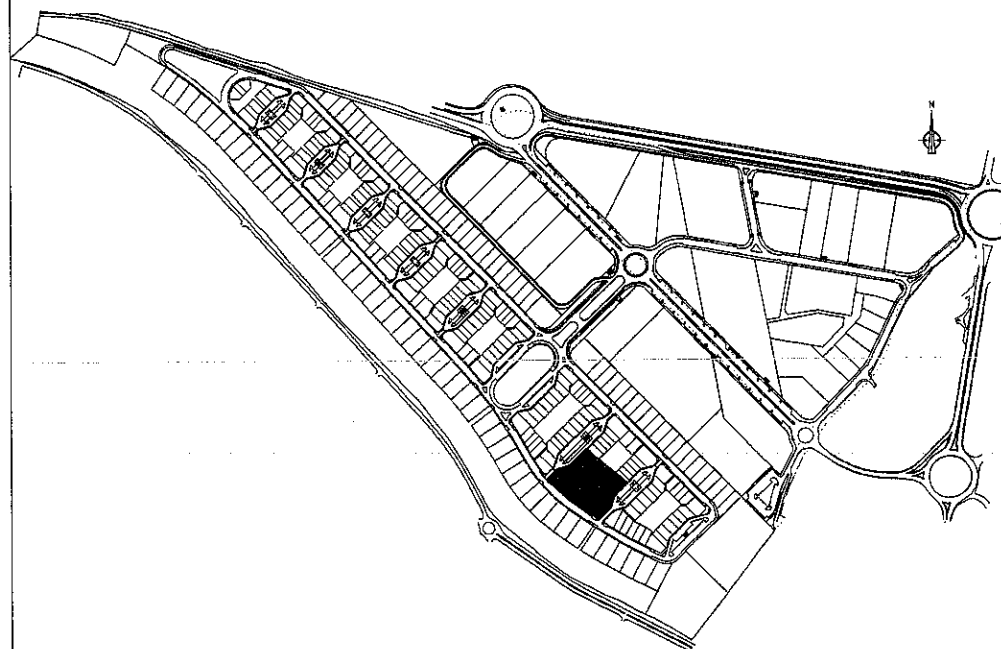
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUH	8-2	7.291.72	3.645.86	RESIDENCIAL	16

LINDEROS PARCELA

EL SECRETARIO GENERAL

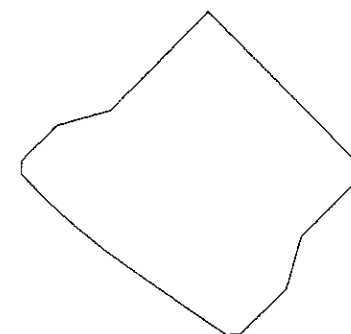
1090

NORTE	PARCELA 8-1 DE LA MISMA MANZANA
SUR	CALLE LA TRAVIATA
ESTE	CALLE LAKME
OESTE	CALLE NABUCCO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ --Arquitecto

FECHA

DICIEMBRE 2010

PLANO Nº

102

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

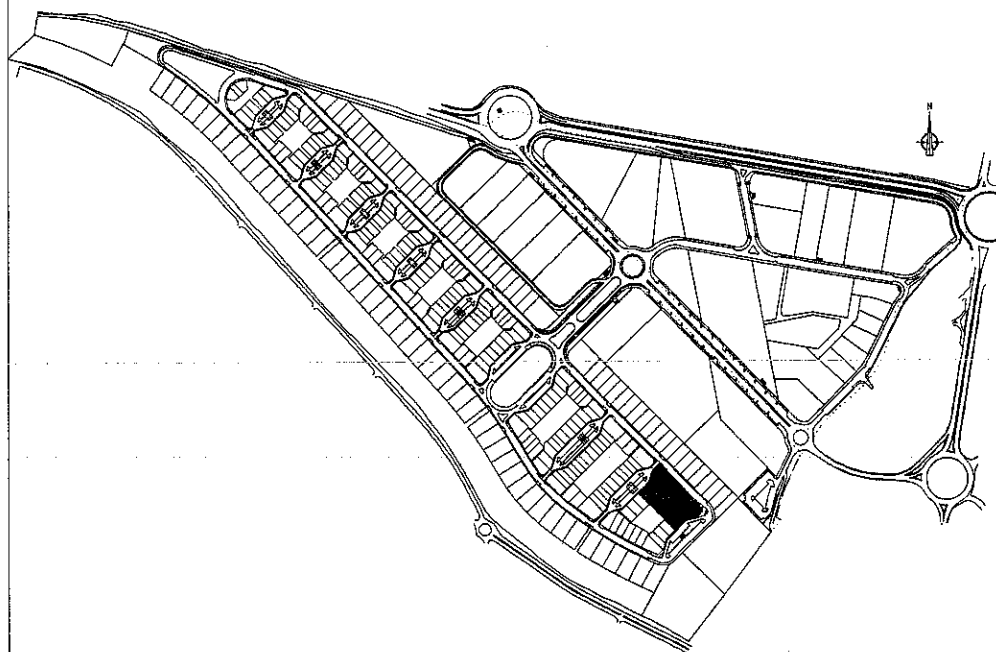
IGNACIO MORENO DE BARREDA -- Asesor Jurídico

hoja de

TITULO

MANZANA RUH PARCELA 8-2

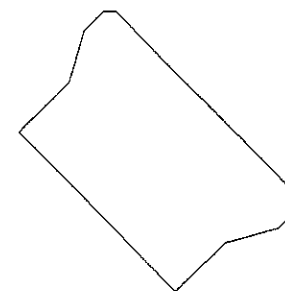
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUH	9-1	6.356.00	3.178.00	RESIDENCIAL	14
LINDEROS PARCELA					EL SECRETARIO GENERAL - 1099
NORTE	CALLE RIGOLETTO				
SUR	PARCELA 9-2 DE LA MISMA MANZANA				
ESTE	CALLE EL ORO DEL RIO				
OESTE	CALLE LAKME				



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

FECHA

DICIEMBRE 2010

PLANO N°

103

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

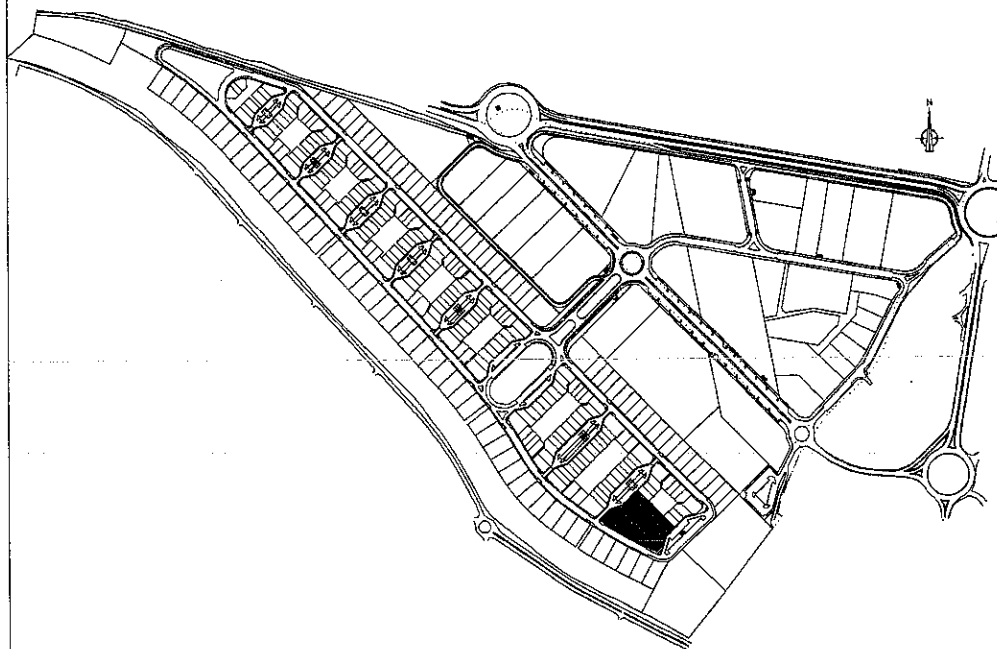
hoja de

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

TITULO

MANZANA RUH PARCELA 9-1

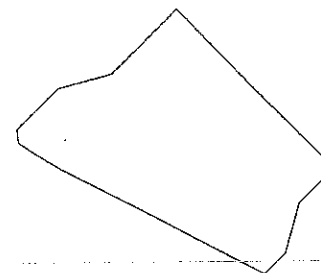
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUH	9-2	4.994.00	2.497.00	RESIDENCIAL	11
LINDEROS PARCELA					1100
NORTE	PARCELA 9-1 DE LA MISMA MANZANA				
SUR	CALLE LA TRAVIATA				
ESTE	CALLE EL ORO DEL RIN				
OESTE	CALLE LAKME				



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO N°

104

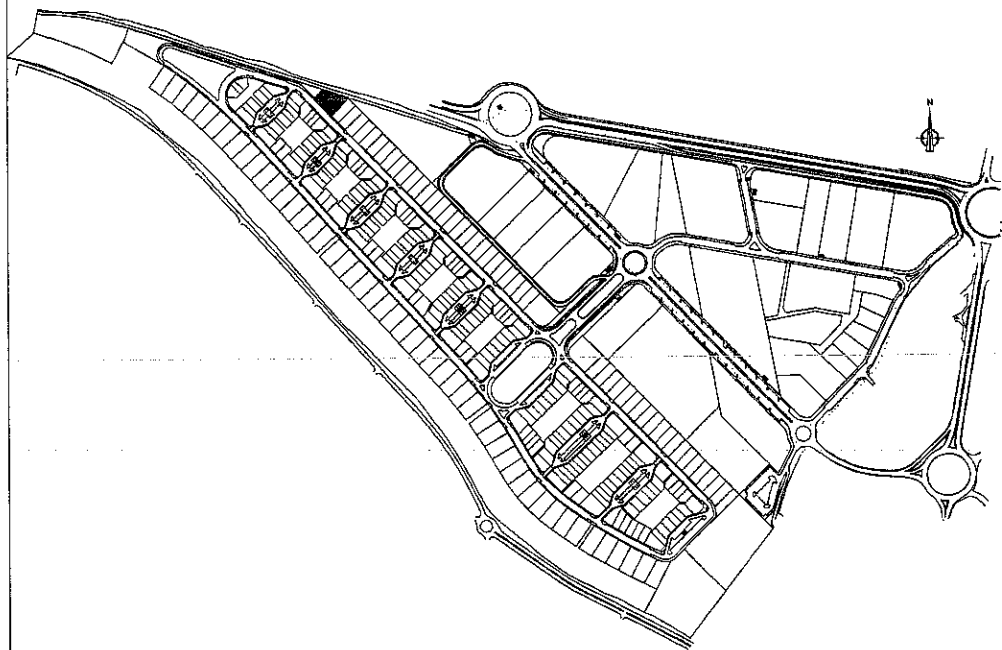
hoja de

TITULO

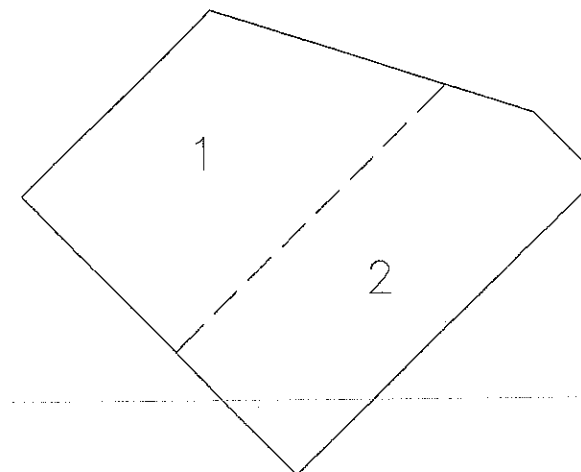
MANZANA RUH PARCELA 9-2

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUP-1	1-2	1.265,86	506,34	RESIDENCIAL	2
LINDEROS PARCELA					
NORTE	CON CARRIL Y CON PARCELA 1 DE LA MANZANA DPR-1				
SUR	CALLE RIGOLETTO				
ESTE	PARCELA 3 DE LA MANZANA RUP-1				
OESTE	ESPACIO LIBRE				

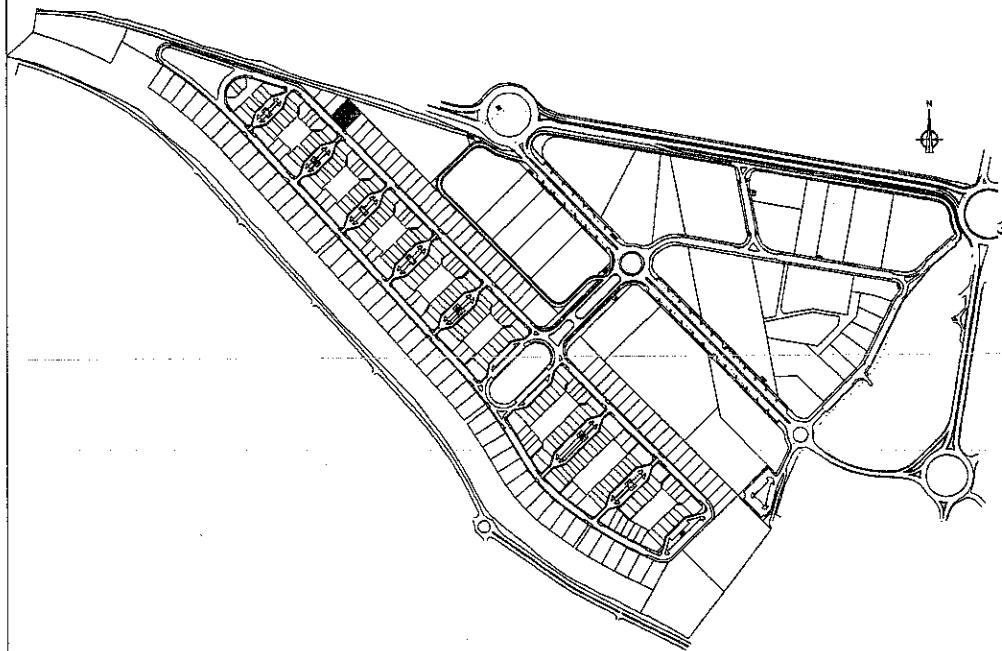


AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE ROZA MARTIN (AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)		
AUTOR DEL PROYECTO PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto  IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico	FECHA DICIEMBRE 2010	PLANO Nº 105
	DISUJO	
	ESCALA 1:500	
	REF.	
TITULO MANZANA RUP -1 PARCELAS 1,2		

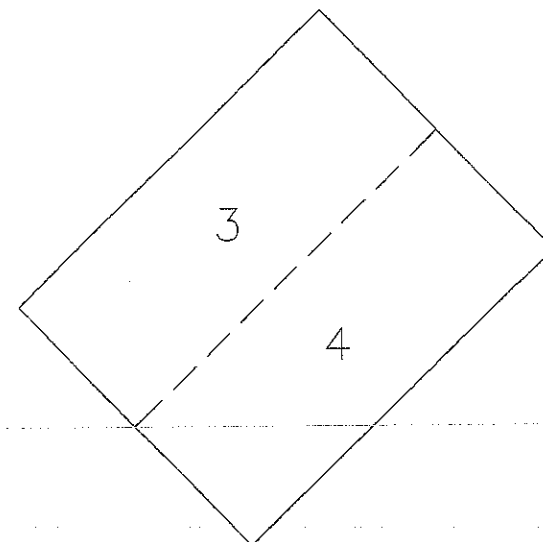
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUP-1	3-4	1.265.86	506.34	RESIDENCIAL	2
LINDEROS PARCELA					1102
NORTE	CON PARCELA 1 DE LA MANZANA RUP-1				
SUR	CALLE RIGOLETTO				
ESTE	PARCELA 5 DE LA MANZANA RUP-1				
OESTE	PARCELA 2 DE LA MANZANA RUP-1				



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ --Arquitecto

FECHA

DICIEMBRE 2010

PLANO N°

106

DISEÑO

ESCALA

1:500

REF.

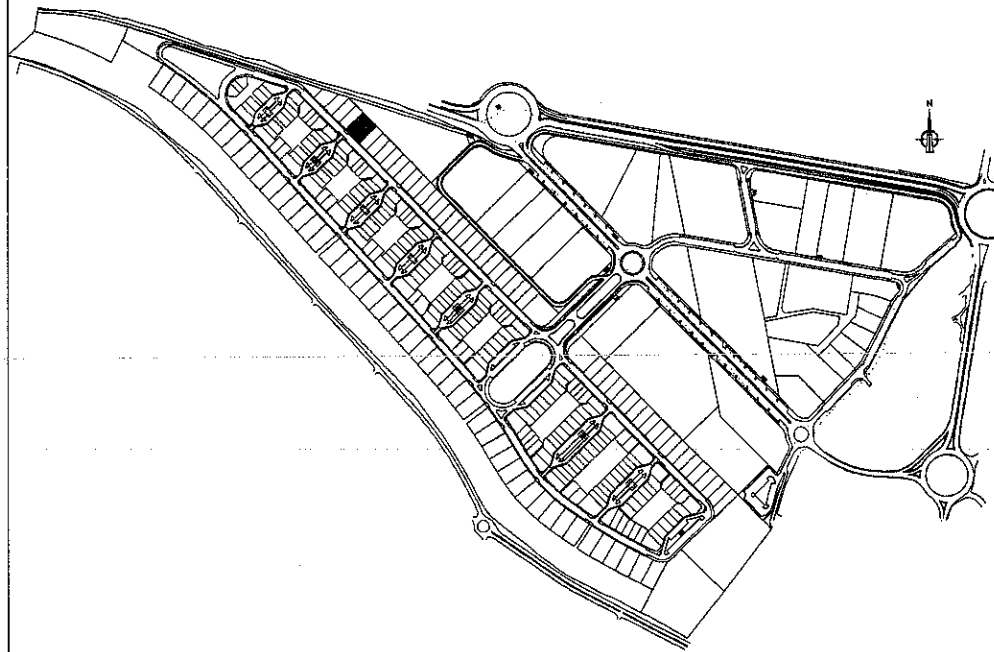
hoja de

IGNACIO MORENO DE BARREDA -- Asesor Jurídico

TITULO

MANZANA RUP-1 PARCELAS 3,4

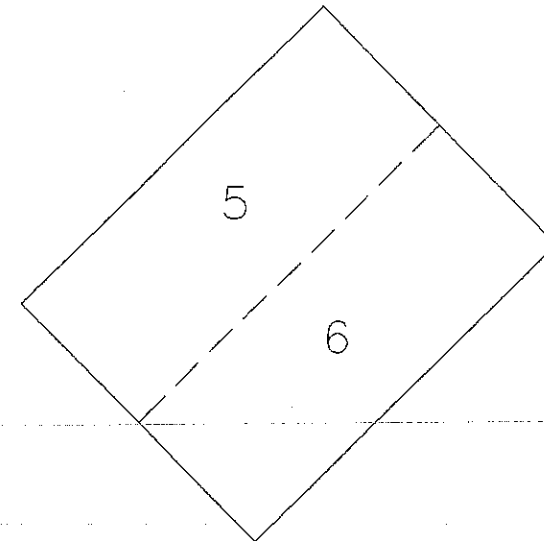
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUP-1	5-6	1.265.86 EL SECRETARIO GENERAL	506.34	RESIDENCIAL	2
LINDEROS PARCELA					1105
NORTE	CON PARCELA 1 DE LA MANZANA DPR-1				
SUR	CALLE RIGOLETTO				
ESTE	PARCELA 7 DE LA MANZANA RUP-1				
OESTE	PARCELA 4 DE LA MANZANA RUP-1				



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO N°

107

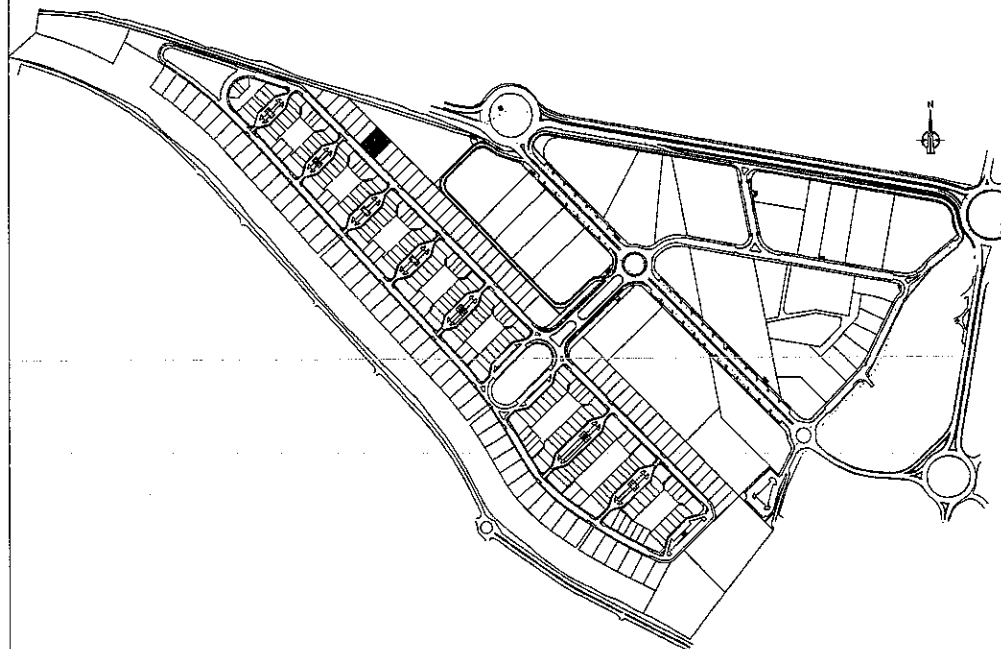
hoja de

TITULO

MANZANA RUP-1 PARCELAS 5,6

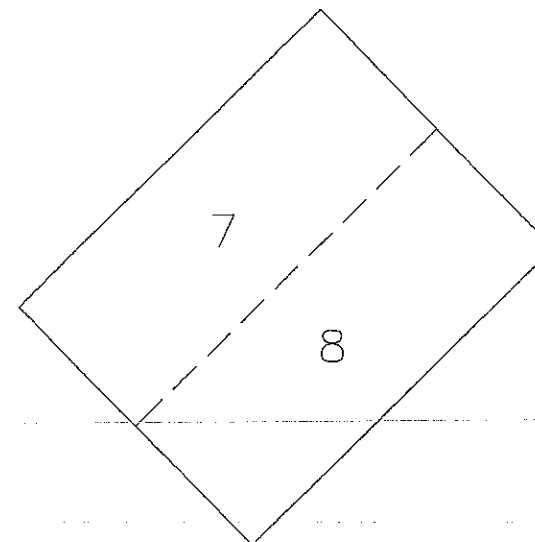
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUP-1	7-8	1.265.86	506.34	RESIDENCIAL	2
LINDEROS PARCELA					1104
NORTE	CON PARCELA 1 DE LA MANZANA DPR-1				
SUR	CALLE RIGOLETTO				
ESTE	PARCELA 9 DE LA MANZANA RUP-1				
OESTE	PARCELA 6 DE LA MANZANA RUP-1				



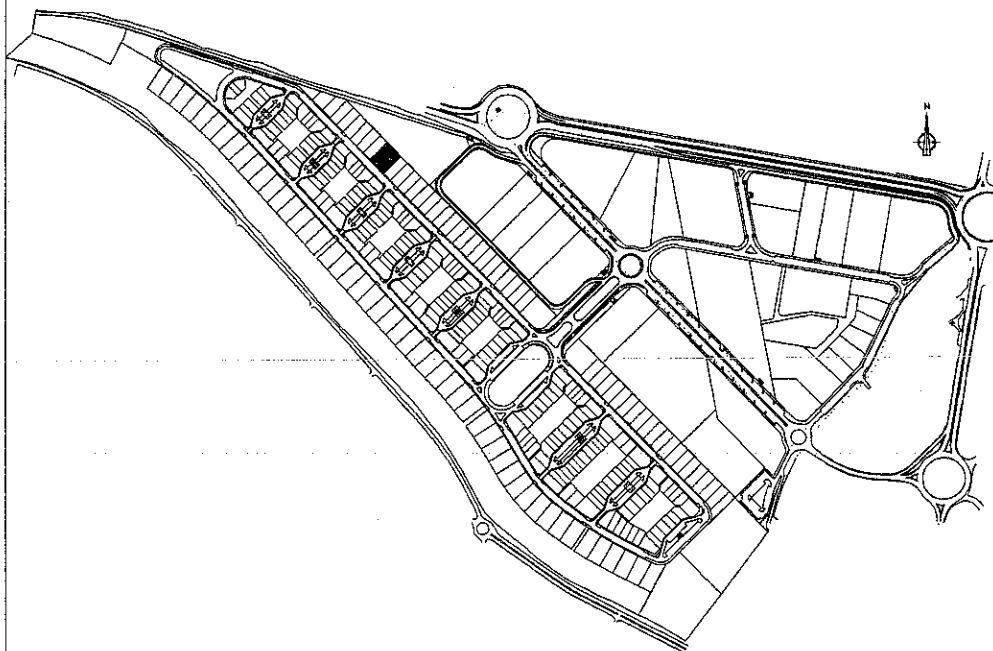
ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE ROZA MARTIN (AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)		
AUTOR DEL PROYECTO PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto  IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico	FECHA DICIEMBRE 2010	PLANO N° 108 hoja de
	DIBUJO	
	ESCALA 1:500	
	REF.	
TITULO MANZANA RUP-1 PARCELAS 7,8		

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

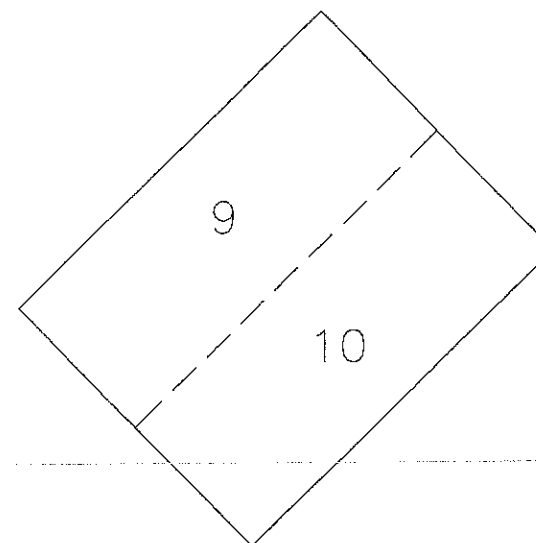
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUP-1	9-10	1.265.86	506.34	RESIDENCIAL	2

LINDEROS PARCELA

NORTE	CON PARCELA 1 DE LA MANZANA RUP-1
SUR	CALLE RIGOLETTO
ESTE	PARCELA 11 DE LA MANZANA RUP-1
OESTE	PARCELA 8 DE LA MANZANA RUP-1

EL SECRETARIO GENERAL

7108



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ --Arquitecto

IGNACIO MIRENO DE BARREDA -- Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

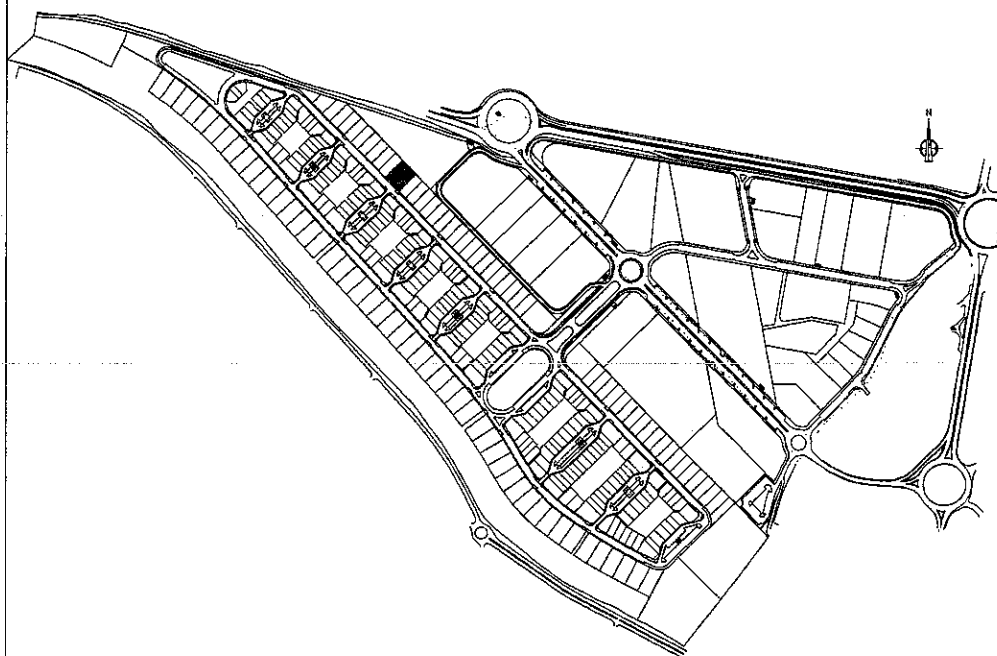
109

hoja de

TITULO

MANZANA RUP-1 PARCELAS 9-10

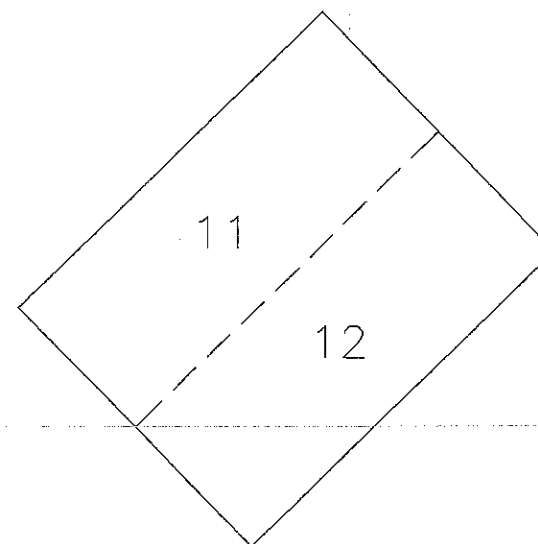
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUP-1	11-12	1.200,80	506.34	RESIDENCIAL	2
LINDEROS PARCELA					1106
NORTE	CON PARCELA 1 DE LA MANZANA DPR-1				
SUR	CALLE RIGOLETTO				
ESTE	PARCELA 13 DE LA MANZANA RUP-1				
OESTE	PARCELA 10 DE LA MANZANA RUP-1				



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO N°

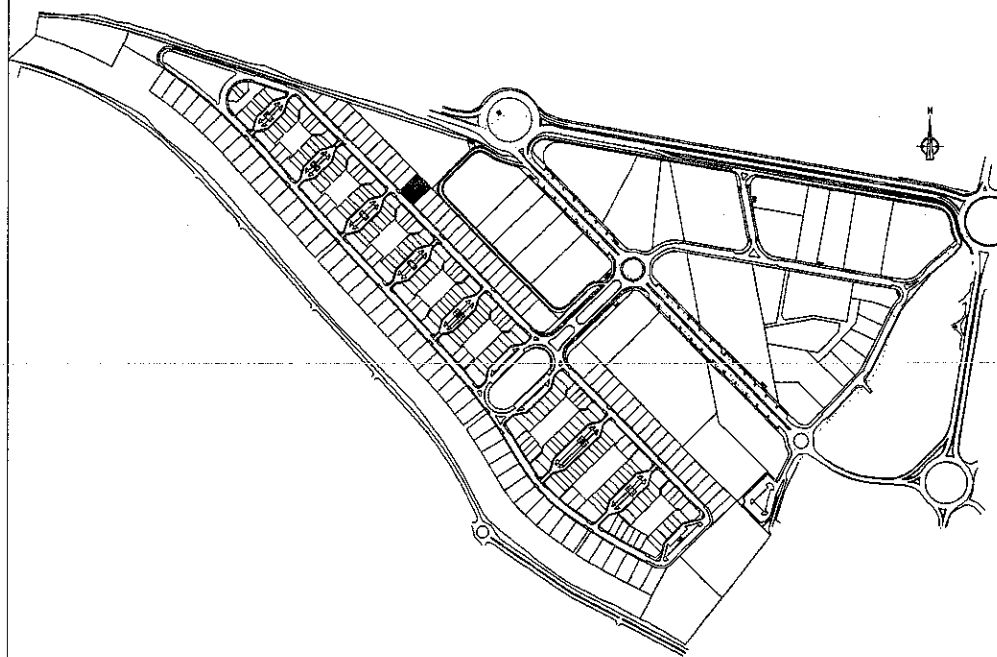
110

hoja de

TITULO

MANZANA RUP-1 PARCELAS 11,12

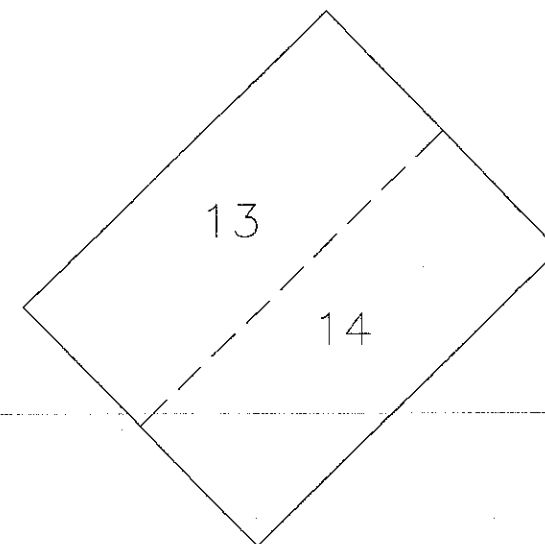
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUP-1	13-14	1069.86	506.34	RESIDENCIAL	2
LINDEROS PARCELA 13					
NORTE	CON PARCELA 1 DE LA MANZANA DPR-1				
SUR	CALLE RIGOLETTO				
ESTE	PARCELA 15 DE LA MANZANA RUP-1				
OESTE	PARCELA 12 DE LA MANZANA RUP-1				



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

111

hoja de

TITULO

MANZANA RUP-1 PARCELAS 13,14

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

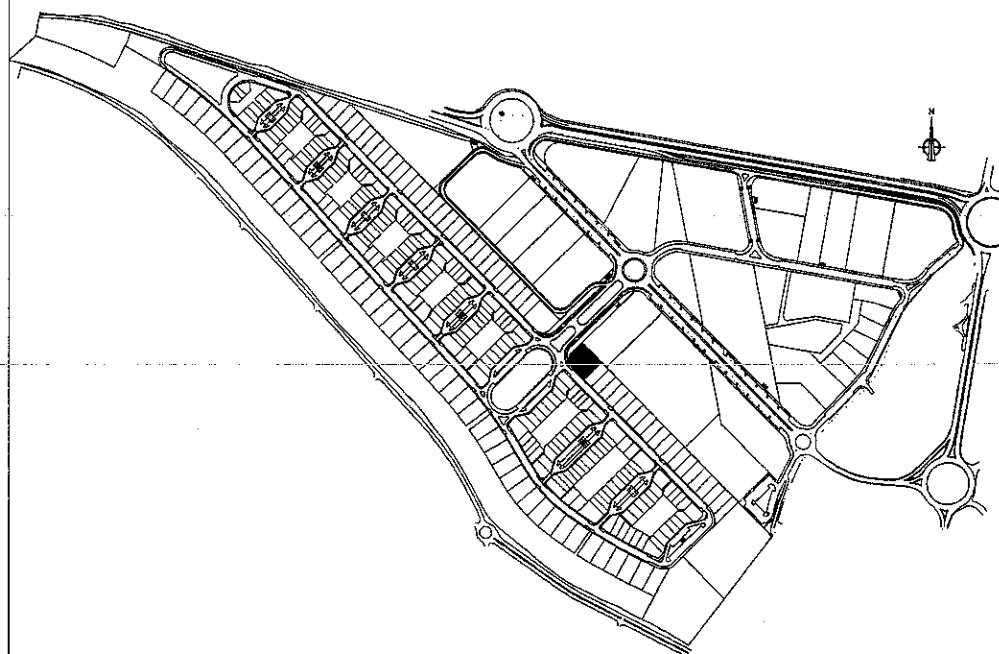
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE-NETA (m ²)	SUPERFICIE-EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
DDS	2	1.791.00	179.10	DOTAC. DEPORTIVO	

EL SECRETARIO GENERAL

LINDEROS PARCELA

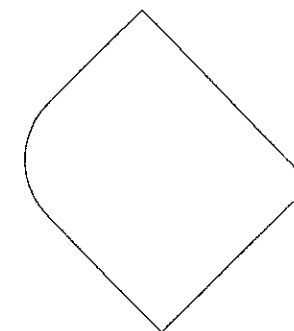
NORTE	CON LA PARCELA 1 DE LA MANZANA DPR-2
SUR	CALLE RICOLETO
ESTE	CON LA PARCELA 1 DE LA MANZANA RUP-2
OESTE	CALLE LA FLAUTA MAGICA

1106



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:1000

REF.

PLANO N°

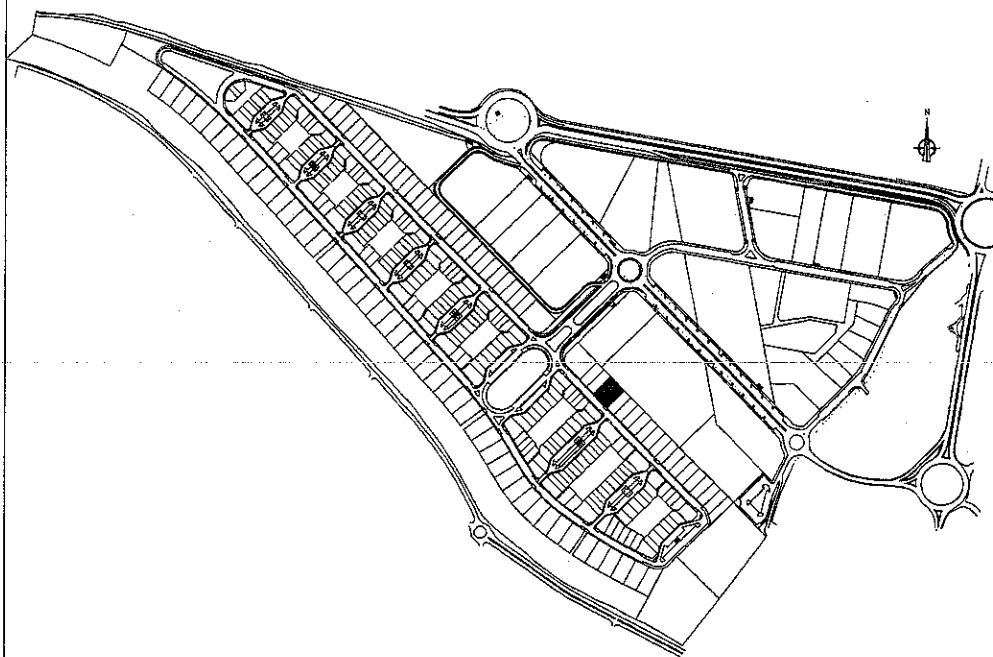
112

hoja de

TITULO

MANZANA DDS PARCELA 2

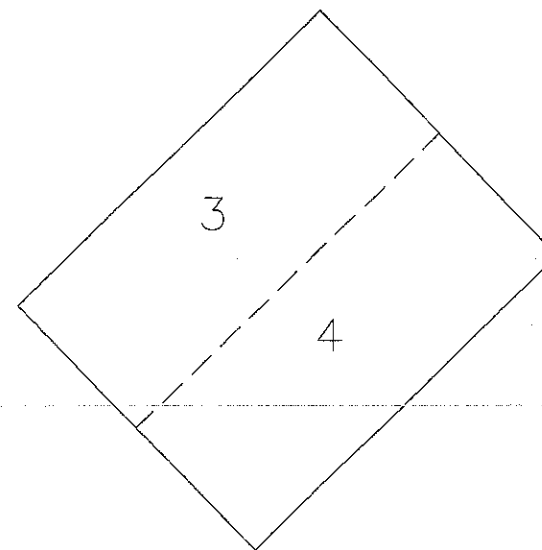
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

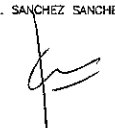


ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

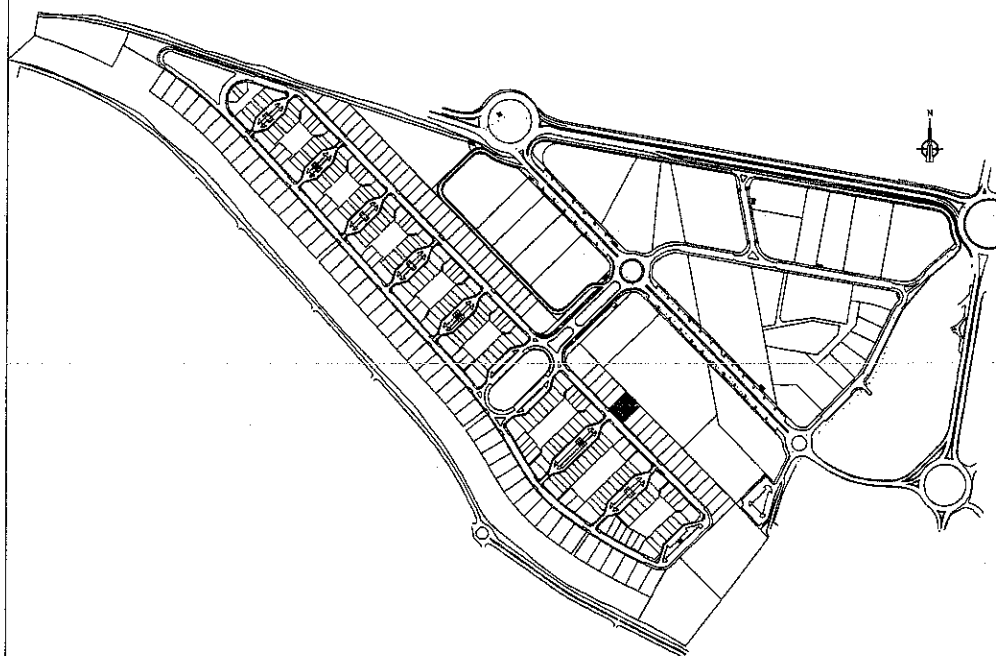
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUP-2	3-4	291.50	516.60	RESIDENCIAL	2
LINDEROS PARCELA					
NORTE	CON PARCELA 2 DE LA MANZANA DPR-2				
SUR	CALLE RIBOLETTO				
ESTE	CON PARCELA 5 DE LA MANZANA RUP-2				
OESTE	CON PARCELA 2 DE LA MANZANA RUP-2				



PROYECTO		MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE ROZA MARTIN (AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)	
AUTOR DEL PROYECTO		FECHA	PLANO N°
PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto		DICIEMBRE 2010	113
 IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico		DIBUJO	
		ESCALA 1:500	
TITULO		REF.	hoja de
MANZANA RUP-2 PARCELAS 3-4			

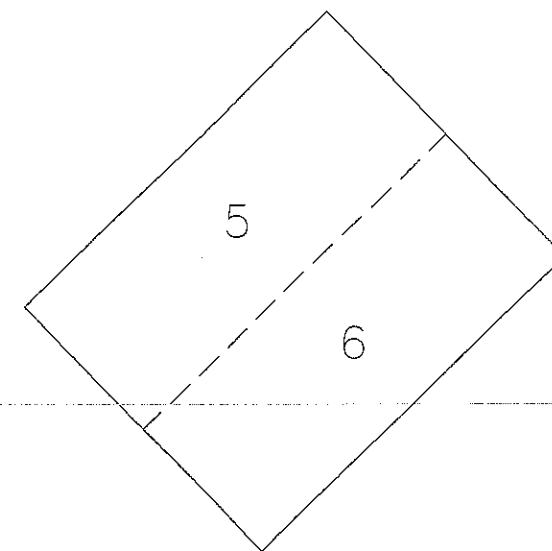
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUP-2	5-6	1.291.50	516.60	RESIDENCIAL	2
LINDEROS PARCELA					1110
NORTE	CON PARCELA 2 DE LA MANZANA DPR-2				
SUR	CALLE RIGOLETTO				
ESTE	CON PARCELA 7 DE LA MANZANA RUP-2				
OESTE	CON PARCELA 4 DE LA MANZANA RUP-2				



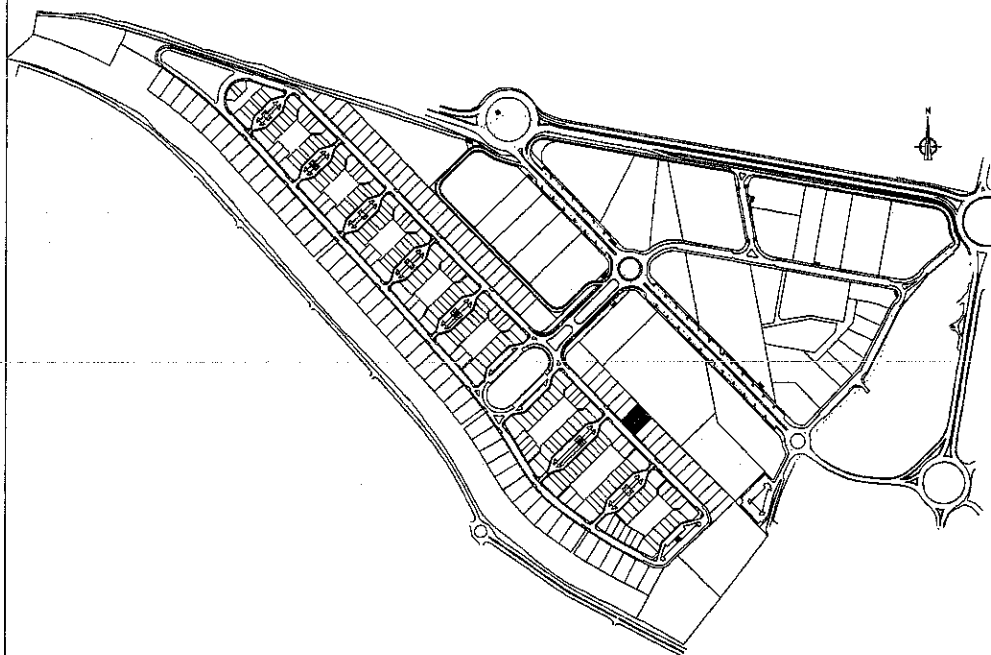
ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE ROZA MARTIN (AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)		
AUTOR DEL PROYECTO PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto  IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico	FECHA DICIEMBRE 2010	PLANO N° 114 hoja de
	DIBUJO	
	ESCALA 1:500	
	REF.	
TITULO MANZANA RUP-2 PARCELAS 5-6		

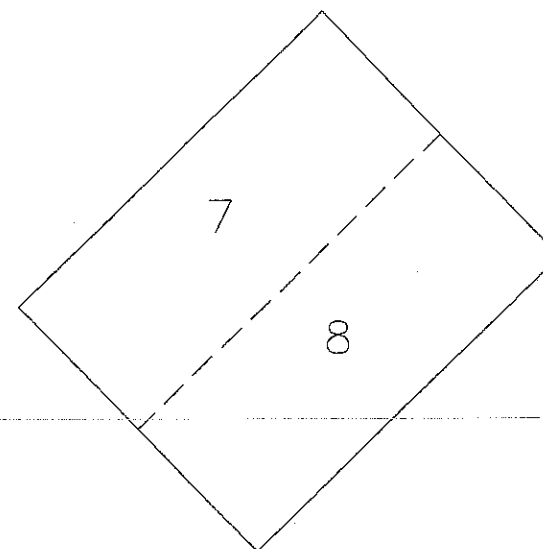
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUP-2	7-8	11291.50	516.60	RESIDENCIAL	2
LINDEROS PARCELA 7					1111
NORTE	CON PARCELA 2 DE LA MANZANA DPR-2				
SUR	CALLE RIGOLETTO				
ESTE	CON PARCELA 9 DE LA MANZANA RUP-2				
OESTE	CON PARCELA 6 DE LA MANZANA RUP-2				



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO N°

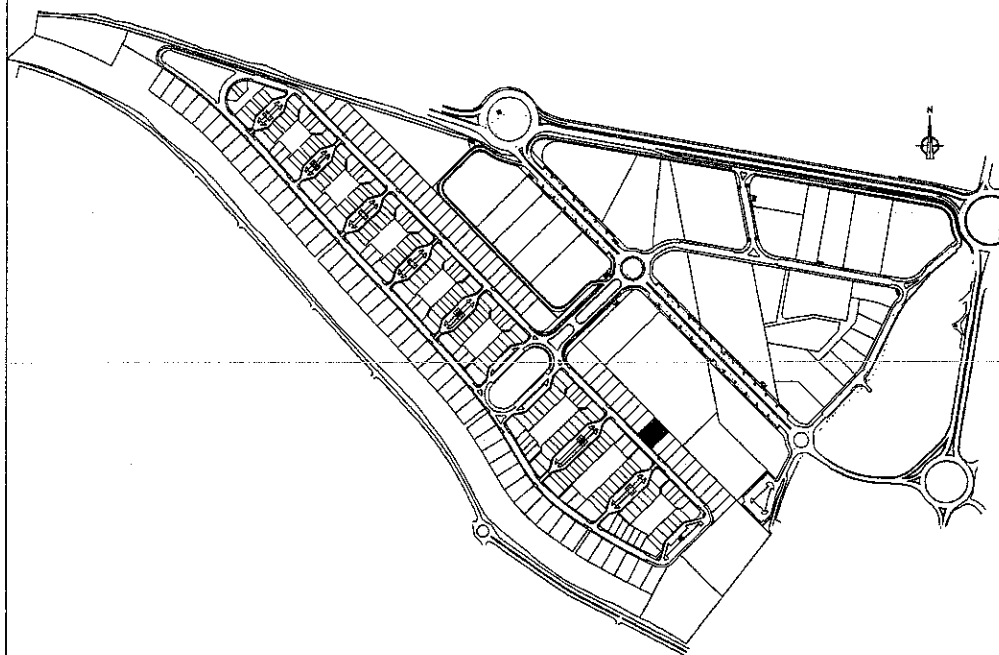
115

hoja de

TITULO

MANZANA RUP-2 PARCELAS 7-8

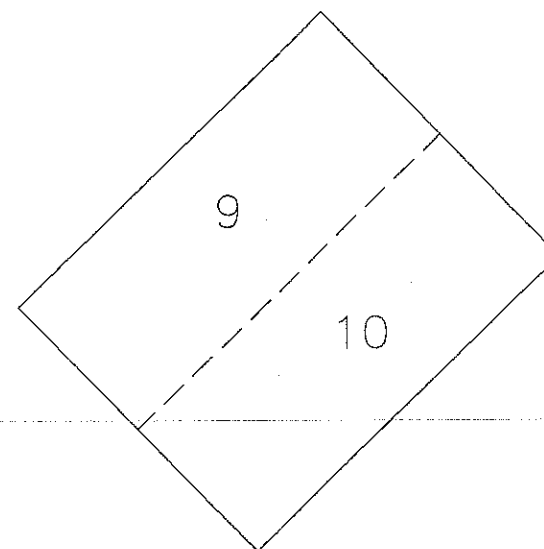
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUP-2	9-10	1.291.50	516.60	RESIDENCIAL	2
LINDEROS PARCELA 9-10					1112
NORTE	CON PARCELA 12 DE LA MANZANA DPR-2				
SUR	CALLE RIGOLETTO				
ESTE	CON PARCELA 11 DE LA MANZANA RUP-2				
OESTE	CON PARCELA 8 DE LA MANZANA RUP-2				



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO N°

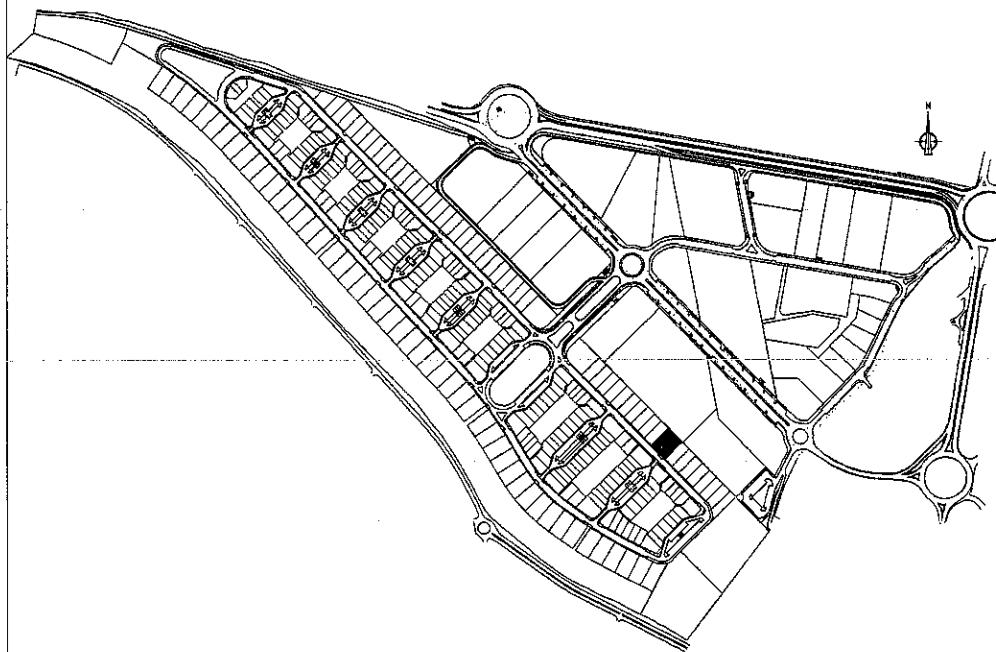
116

hoja de

TITULO

MANZANA RUP-2 PARCELA 9-10

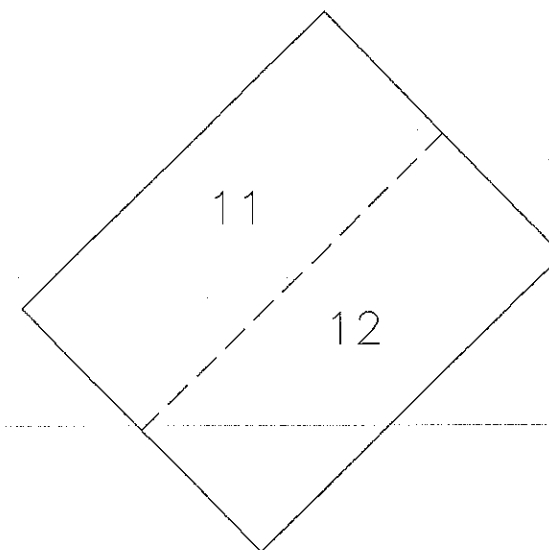
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

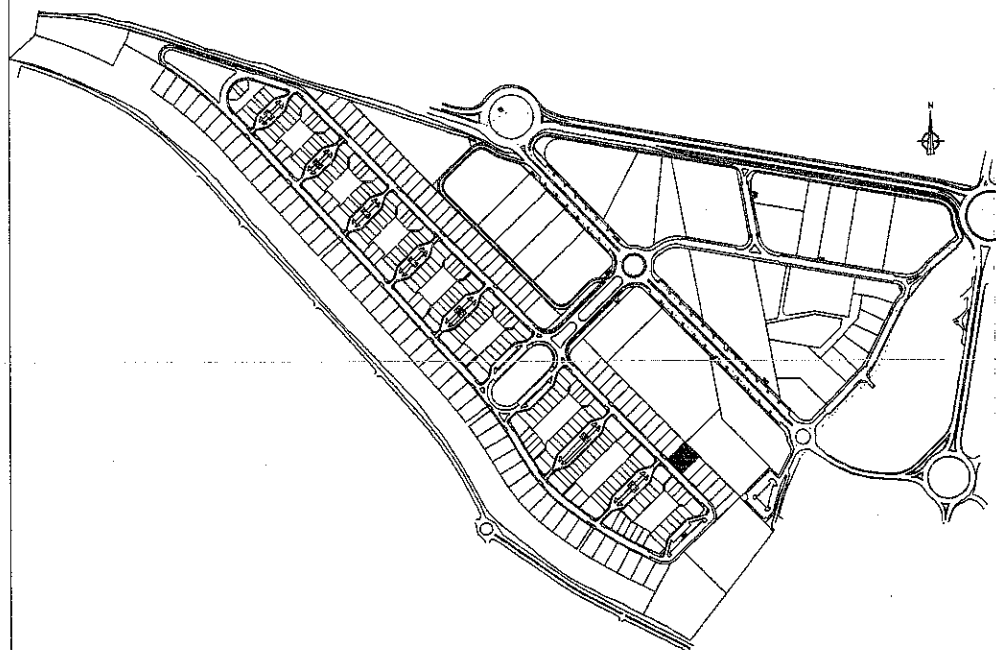
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUP-2	11-12	1.291.50	516.60	RESIDENCIAL	2
EL SECRETARIO GENERAL LINDEROS PARCELA  1113					
NORTE	CON PARCELA 2 DE LA MANZANA DPR-2				
SUR	CALLE RISOLETTO				
ESTE	CON PARCELA 13 DE LA MANZANA RUP-2				
OESTE	CON PARCELA 10 DE LA MANZANA RUP-2				



PROYECTO MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE ROZA MARTIN (AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)										
AUTOR DEL PROYECTO PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto  IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico	<table border="1"> <tr> <td>FECHA</td> <td>DICIEMBRE 2010</td> <td rowspan="4">PLANO N° 117</td> </tr> <tr> <td>DIBUJO</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ESCALA</td> <td>1:500</td> </tr> <tr> <td>REF.</td> <td></td> </tr> </table>	FECHA	DICIEMBRE 2010	PLANO N° 117	DIBUJO		ESCALA	1:500	REF.	
FECHA	DICIEMBRE 2010	PLANO N° 117								
DIBUJO										
ESCALA	1:500									
REF.										
TITULO MANZANA RUP-2 PARCELAS 11-12										

hoja de

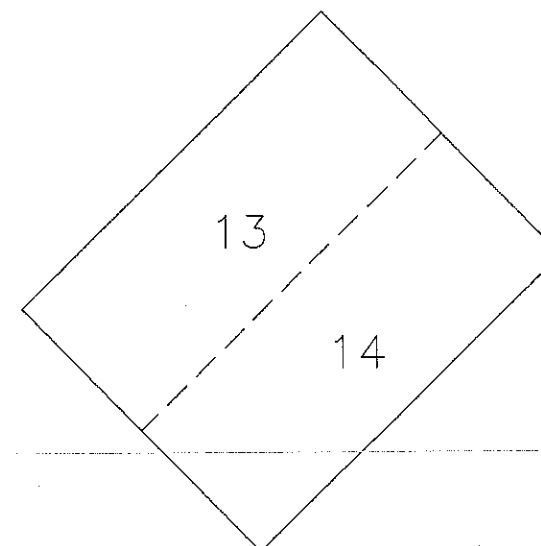
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUP-2	13-14	1.291.50	516.60	RESIDENCIAL	2
LINDEROS PARCELA 13-14					
NORTE	CON PARCELAS 2 Y 3 DE LA MANZANA DPR-2				
SUR	CALLE RIGOLETTO				
ESTE	CON PARCELA 15 DE LA MANZANA RUP-2				
OESTE	CON PARCELA 12 DE LA MANZANA RUP-2				



PROYECTO MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO N°

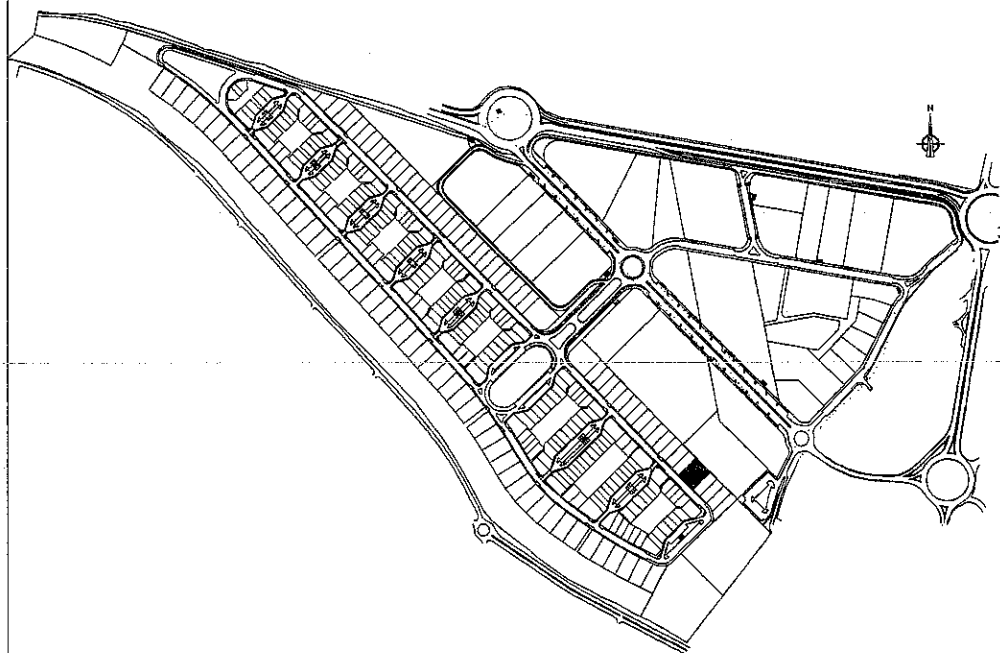
118

hoja de

TITULO

MANZANA RUP-2 PARCELAS 13-14

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

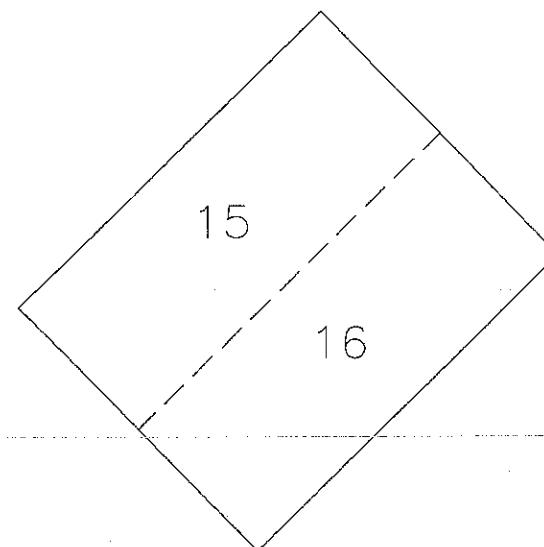
MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE-EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RUP-2	15-16	1.291.50	516.60	RESIDENCIAL	2

EL SECRETARIO GENERAL

LINDEROS PARCELA

NORTE	CON PARCELA 3 DE LA MANZANA DPR-2
SUR	CALLE RIGOLETO
ESTE	CON PARCELA 17 DE LA MANZANA RUP-2
OESTE	CON PARCELA 14 DE LA MANZANA RUP-2

1115



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO Nº

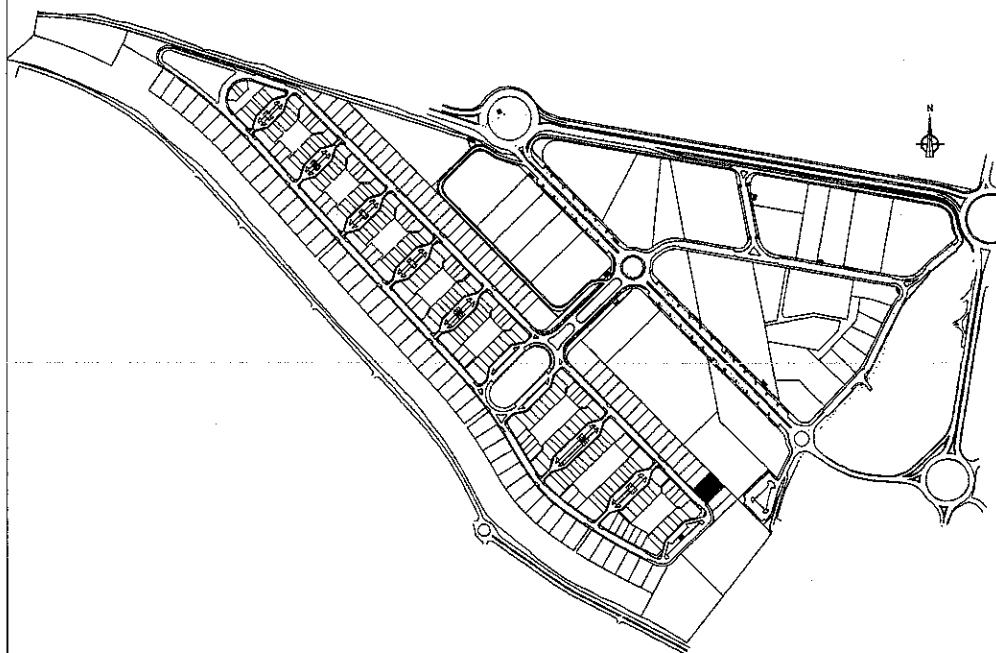
119

hoja de

TITULO

MANZANA RUP-2 PARCELAS 15-16

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



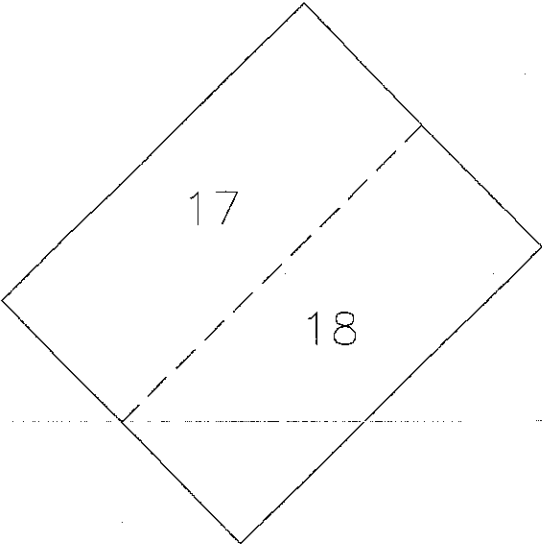
ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE-NETA (m ²)	SUPERFICIE-EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUP-2	17-18	1.291,50 EL SECRETARIO GENERAL	516,60	RESIDENCIAL	2

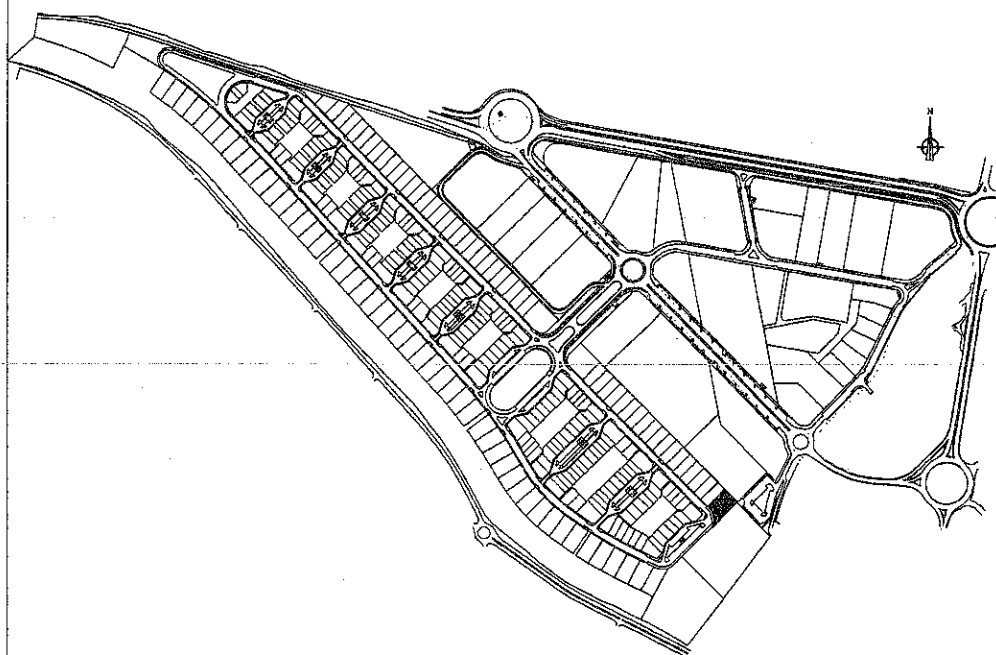
LINDEROS PARCELA  1116

NORTE	CON PARCELA 3 DE LA MANZANA DPR-2
SUR	CALLE RIGOLETTO
ESTE	CON PARCELA 19 DE LA MANZANA RUP-2
OESTE	CON PARCELA 16 DE LA MANZANA RUP-2



PROYECTO MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE ROZA MARTIN (AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)		
AUTOR DEL PROYECTO PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto  IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico	FECHA DICIEMBRE 2010 DIBUJO ESCALA 1:500 REF.	PLANO N° 120 hoja de
TITULO MANZANA RUP-2 PARCELAS 17-18		

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

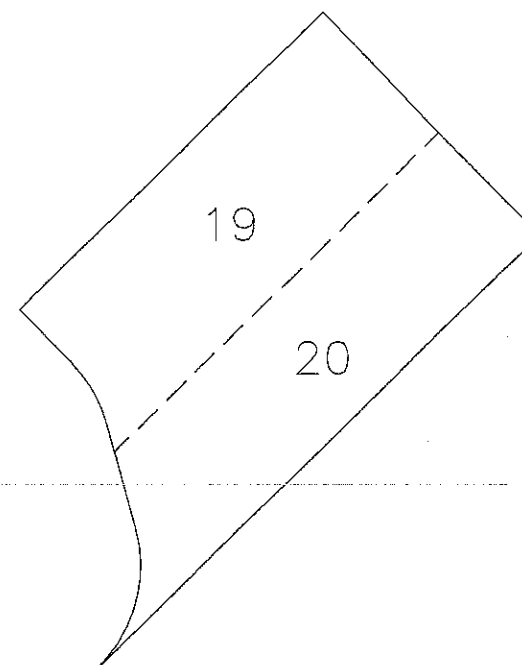
AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
RUP-2	19-20	1.291.50	516.60	RESIDENCIAL	2

LINDEROS PARCELA

EL SECRETARIO GENERAL

NORTE	CON PARCELA 3 DE LA MANZANA DPR-2
SUR	CALLE RIGOLETTO
ESTE	EQUIPAMIENTO
OESTE	CON PARCELA 18 DE LA MANZANA RUP-2



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:500

REF.

PLANO N°

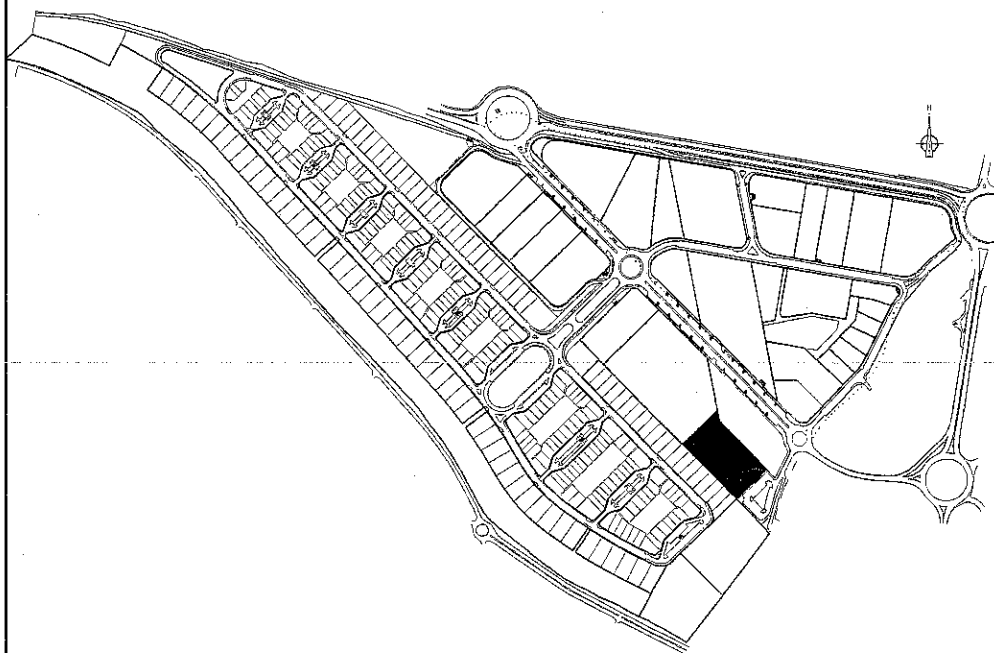
121

hoja de

TITULO

MANZANA RUP-2 PARCELAS 19-20

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



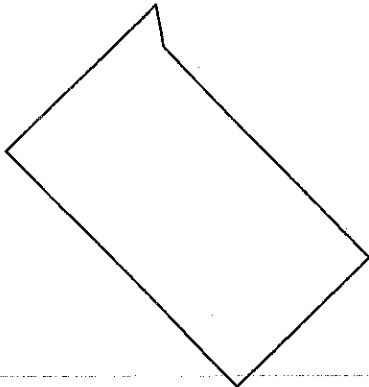
ROZA MARTIN

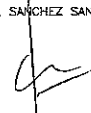
AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE-NETA (m ²)	SUPERFICIE-EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
DPR-2	3	8.829,00	7.946,10	DOTAC. PRIVADO	

LINDEROS PARCELA

NORTE	CON MANZANA ELE-2
SUR	CON PARCELA 13 A-20 DE LA MANZANA RUP-2
ESTE	CALLE LAS BODAS DE FIGARO
OESTE	CON PARCELA 2 DE LA MANZANA DPR-2



PROYECTO MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE ROZA MARTIN (AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)									
AUTOR DEL PROYECTO PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ —Arquitecto  IGNACIO MORENO DE BARREDA — Asesor Jurídico	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>FECHA</td> <td>DICIEMBRE 2010</td> </tr> <tr> <td>DIBUJO</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ESCALA</td> <td>1:2000</td> </tr> <tr> <td>REF.</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FECHA	DICIEMBRE 2010	DIBUJO		ESCALA	1:2000	REF.	
FECHA	DICIEMBRE 2010								
DIBUJO									
ESCALA	1:2000								
REF.									
TITULO MANZANA DPR-2 PARCELA 3									

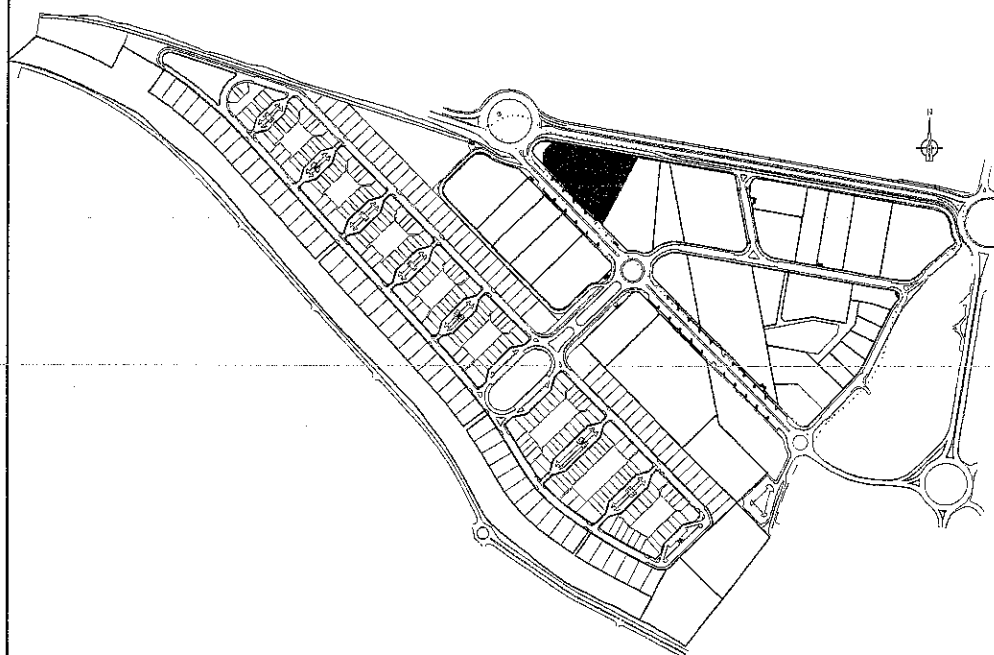
hoja de

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
TCG-1	1	11.042,80	4.417,12	TERCIARIO COMER.	

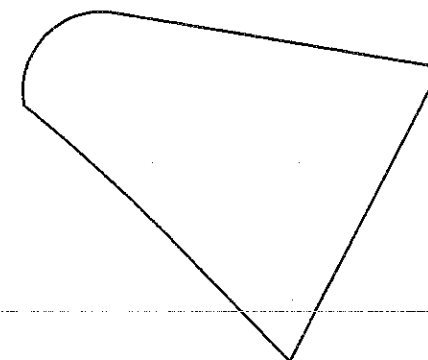
LINDEROS PARCELA EL SECRETARIO GENERAL

NORTE	CON CARRETERA
SUR	CALLE DE BARBERO DE SEVILLA
ESTE	CON PARCELA 2 DE LA MANZANA TCG-1
OESTE	CON CARRETERA



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA 1:2000

REF.

PLANO Nº

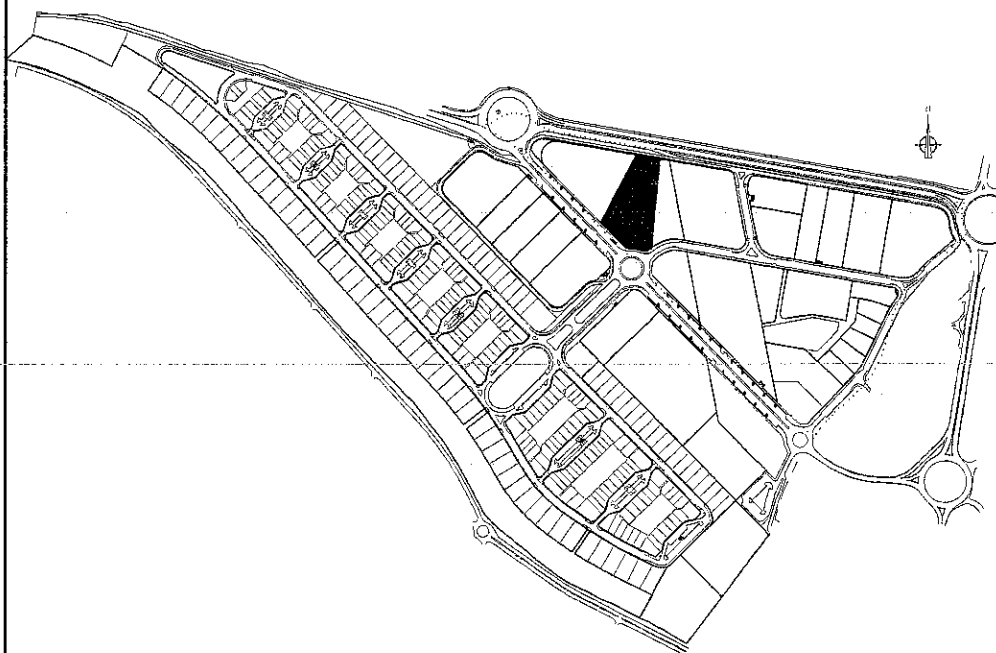
123

hoja de

TITULO

MANZANA TCG-1 PARCELA 1

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE-NETA (m ²)	SUPERFICIE-EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
TGC-1	2	9.723,00 EL SEÑALADO GENERAL	3.889,28	TERCIARIO COMER.	1120

LINDEROS PARCELA

NORTE	CON CARRETERA
SUR	CALLE EL BARBERO DE SEVILLA
ESTE	CON PARCELA 3 DE LA MANZANA TGC-1
OESTE	CON PARCELA 1 DE LA MANZANA TGC-1

PROYECTO		MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE ROZA MARTIN (AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)	
AUTOR DEL PROYECTO		FECHA	PLANO Nº
PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto		DICIEMBRE 2010	124
		DIBUJO	
		ESCALA	
		REF.	
IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Juridico		hoja de	
TITULO			
MANZANA TCG-1 PARCELA 2			

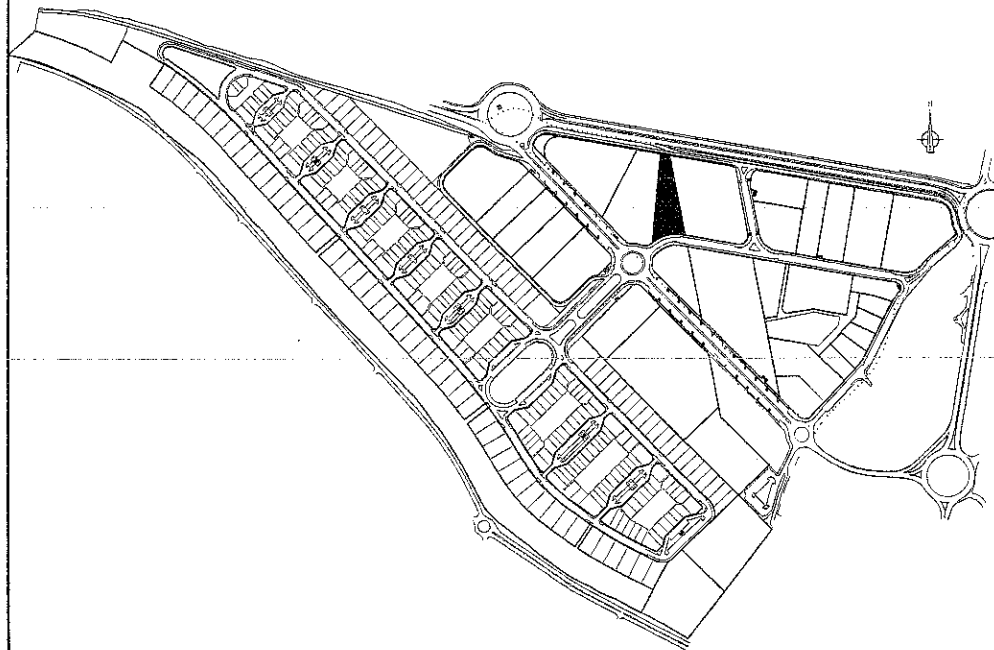
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE-NETA (m ²)	SUPERFICIE-EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
TCG-1	3	4.500,00	1.800,00	TERCIARIO COMER.	

LINDEROS PARCELA

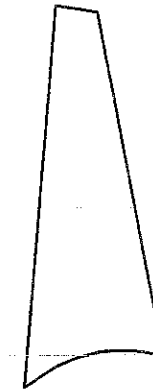
EL SECRETARIO GENERAL

NORTE	CON CARRETERA
SUR	CALLE LA FLAUTA MAGICA
ESTE	CON MANZANA EL 3
OESTE	CON PARCELA 2 DE LA MANZANA TCG-1



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ --Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA -- Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO Nº

125

hoja de

TITULO

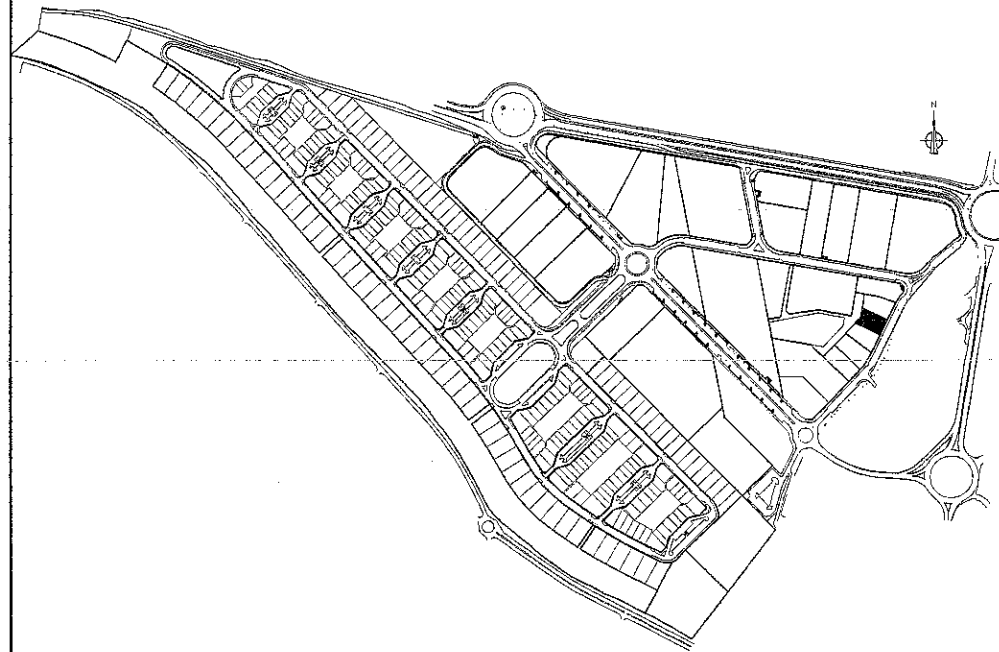
MANZANA TCG-1 PARCELA 3

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RCA	5	1.167.00	1.459.20	RESIDENCIAL	16

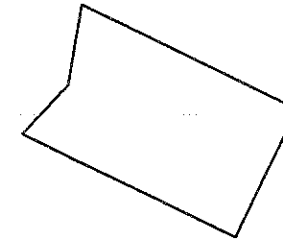
LINDEROS PARCELA

NORTE	CON LA PARCELA 4 DE LA MANZANA RCA
SUR	CON PARCELA 6 DE LA MANZANA RCA
ESTE	CALLE LAS BODAS DE FIGARO
OESTE	ZONA COMUN



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:1000

REF.

PLANO Nº

126

hoja de

TITULO

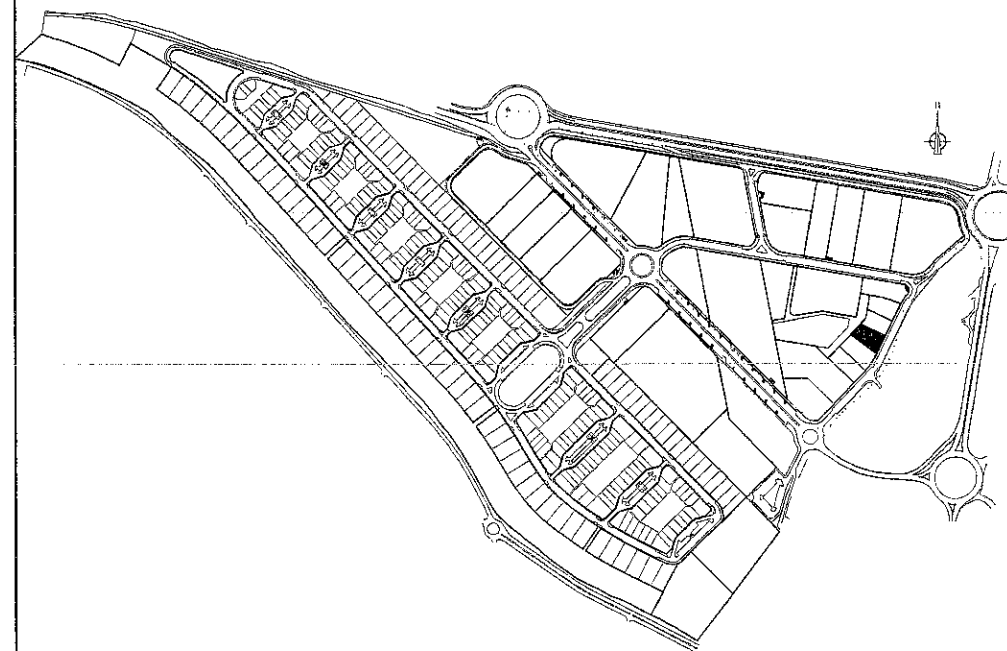
MANZANA RCA PARCELA 5

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE-NETA (m ²)	SUPERFICIE-EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RCA	6	1.374,00	1.459.20	RESIDENCIAL	16

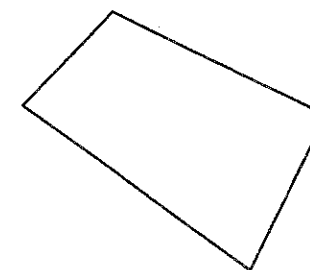
LINDEROS PARCELA

NORTE	CON LA PARCELA 5 DE LA MANZANA RCA
SUR	CON PARCELA 7 DE LA MANZANA RCA
ESTE	CALLE LAS BODAS DE FIGARO
OESTE	ZONA COMUN



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:1000

REF.

PLANO Nº

127

hoja de

TITULO

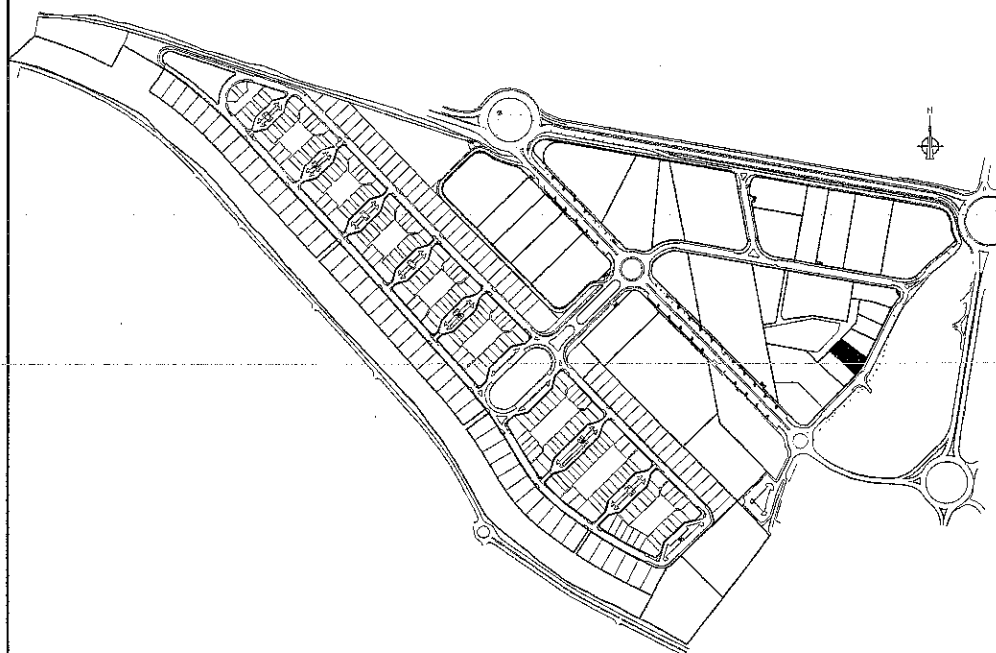
MANZANA RCA PARCELA 6

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
RCA	7	1.682,00	2.188,80	RESIDENCIAL	24

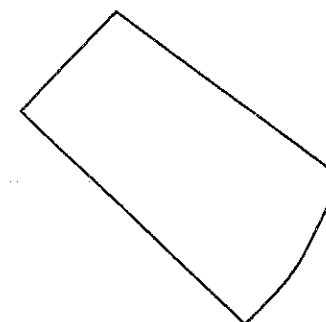
LINDEROS PARCELA

NORTE	CON LA PARCELA 6 DE LA MANZANA RCA
SUR	CON LA PARCELA 8 DE LA MANZANA RCA
ESTE	CALLE LAS BODAS DE FIGARO
OESTE	ZONA COMUN



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:1000

REF.

PLANO Nº

128

hoja de

TITULO

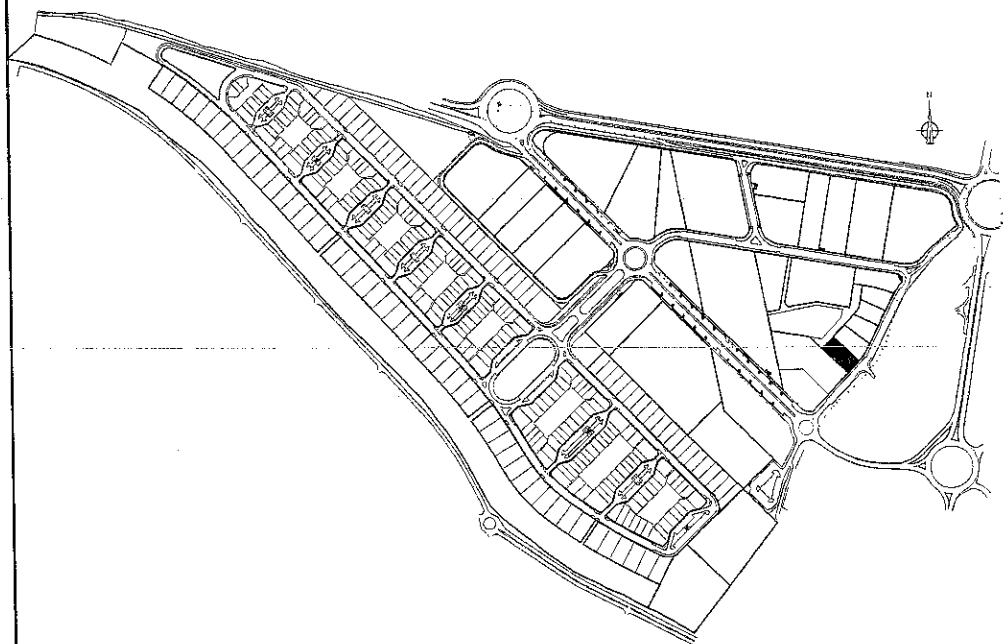
MANZANA RCA PARCELA 7

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE-NETA (m ²)	SUPERFICIE-EDIF. (m ²)	USO	Nº-VIV.
RCA	8	1.583,00	2.371,20	RESIDENCIAL	26

LINDEROS PARCELA

NORTE	CON LA PARCELA 7 DE LA MANZANA RCA
SUR	MANZANA EQS. 11
ESTE	CALLE LAS BODAS DE FIGARO
OESTE	ZONA COMUN



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

PROYECTO MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA 1:1000

REF.

PLANO Nº

129

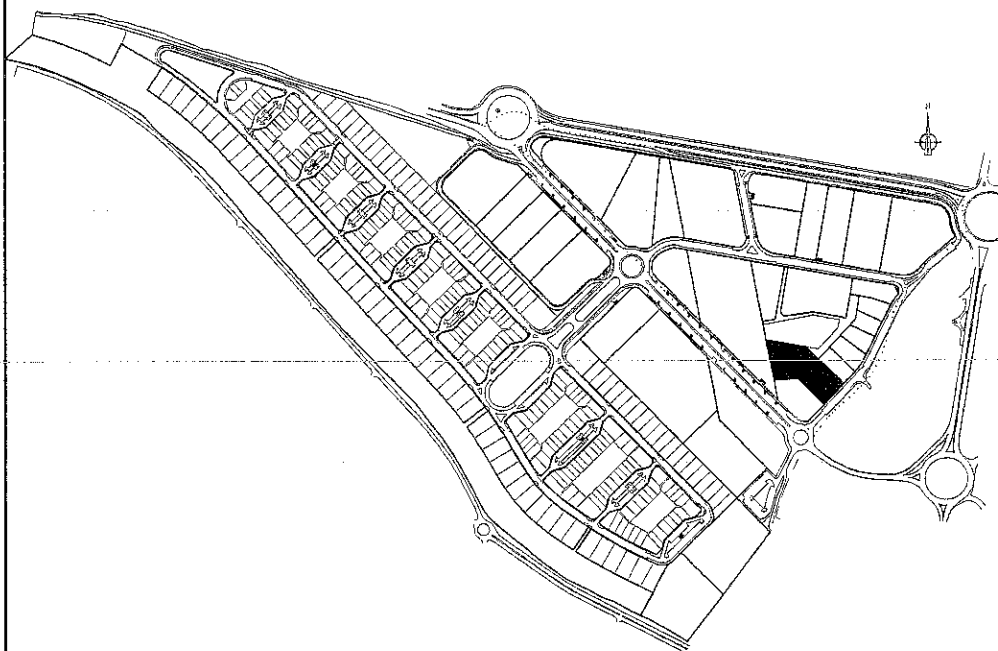
hoja de

TITULO

MANZANA RCA PARCELA 8

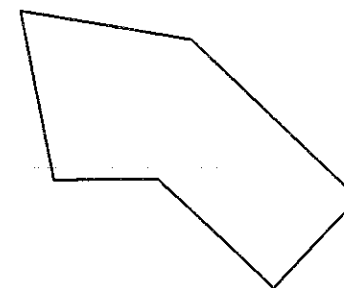
SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	N° VIV.
EQS	-	6.504.00	3.252.50	EQUIP. SOCIAL	1126
LINDEROS PARCELA					
NORTE	CON MANZANA 10CA-8 Y ZONA COMUN				
SUR	CON MANZANA EQC				
ESTE	CALLE LAS BODAS DE FIGARO				
OESTE	CON LA PARCELA 2 DE LA MANZANA ELE				



ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO N° 23 (MAJADAHONDA)



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN

(AREA DE DESARROLLO N° 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

FECHA

DICIEMBRE 2010

PLANO N°

130

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

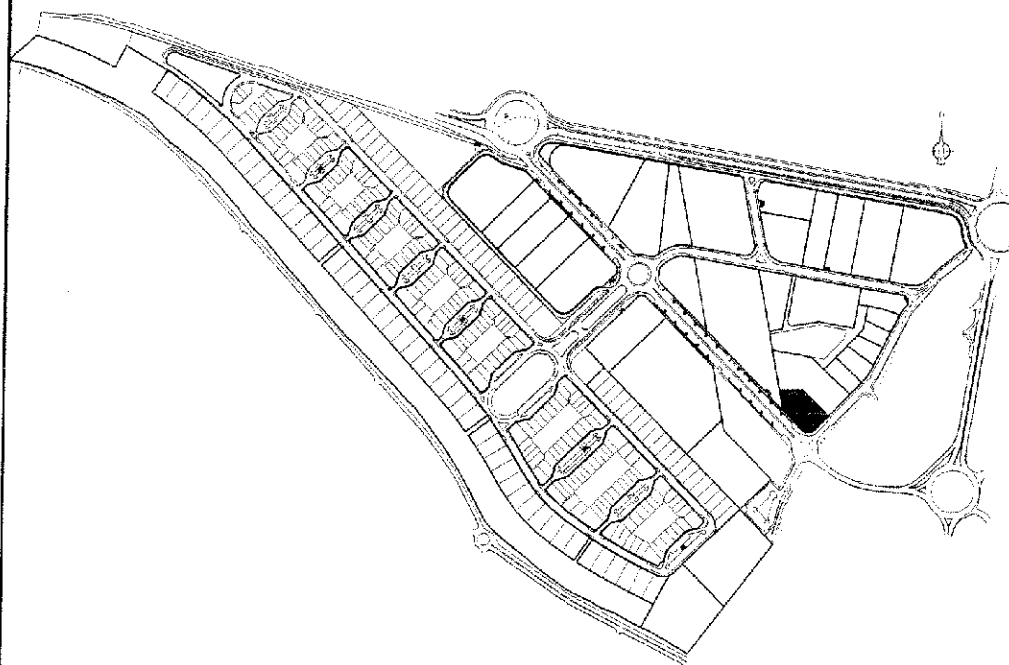
hoja de

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

TITULO

MANZANA EQS PARCELA UNICA

SITUACION DE LA PARCELA EN EL POLIGONO



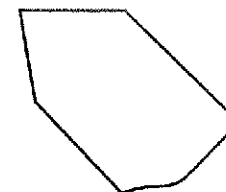
ROZA MARTIN

AREA DE DESARROLLO Nº 23 (MAJADAHONDA)

MANZANA	PARCELA	SUPERFICIE NETA (m ²)	SUPERFICIE EDIF. (m ²)	USO	Nº VIV.
EQC	EL SECRETARIO GENERAL	3.502.00	3.252.50	COMERCIAL	

LINDEROS PARCELA

NORTE	CON MANZANA EQS
SUR	CALLE EL BARBERO DE SEVILLA
ESTE	CALLE LAS BODAS DE FIGARO
OESTE	CON LA MANZANA ELE-2



PROYECTO

MODIFICACION PUNTUAL DEL PROYECTO DE
REPARCELACION DE ROZA MARTIN
(AREA DE DESARROLLO Nº 23 DEL P.G.O.U. DE MAJADAHONDA)

AUTOR DEL PROYECTO

PEDRO J. SANCHEZ SANCHEZ -Arquitecto

IGNACIO MORENO DE BARREDA - Asesor Jurídico

FECHA

DICIEMBRE 2010

DIBUJO

ESCALA

1:2000

REF.

PLANO Nº

131

hoja de

TITULO

MANZANA EQC PARCELA UNICA