

EJERCICIO 2.016

BALANCE

NOTAS EN MEMORIA

CUENTAS	ACTIVO	EJ. 2016	EJ. 2015	CUENTAS	PATRIMONIO NETO
	A) Activo no corriente	479.589.480,05	475.674.297,07		A) Patrimonio neto
	I) Inmovilizado intangible	835.005,11	832.101,11		I) Patrimonio
200,201,(2800),(2801)	1. Inversión en investigación y desarrollo				
203,(2803),(2903)	2. Propiedad industrial e intelectual	61.011,94	61.011,94		1. Patrimonio
206,(2806),(2906)	3. Aplicaciones informáticas	288.065,09	285.161,09		
207,(2807),(2907)	4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos				II) Patrimonio genera
208,209,(2809),(2909)	5. Otro inmovilizado intangible	485.928,08	485.928,08		
	II) Inmovilizado material	310.821.560,71	307.013.526,73		1. Resultados de ejerc
10,(2810),(2910),(2990)	1. Terrenos	12.041.523,50	12.062.764,07		
11,(2811),(2911),(2991)	2. Construcciones	95.233.592,06	94.512.308,53		2. Resultado del ejerci
12,(2812),(2912),(2992)	3. Infraestructuras	3.324.298,61	771.003,19		
13,(2813),(2913),(2993)	4. Bienes del patrimonio histórico				B) Pasivo no corrient
(2817),(2818),(2819) ,(2914),(2915),(2916),(2917),(2918),(2919)	5. Otro inmovilizado material	175.699.518,58	175.196.385,67		
14,232,233 ,234,235,237,238 ,2390	6. Inmovilizado material en curso y anticipos	24.522.627,96	24.471.065,27		I) Provisiones a largo
	III) Inversiones inmobiliarias				
220,(2820),(2920)	1. Terrenos		14		1. Provisiones a largo
221,(2821),(2921)	2. Construcciones				
2301,2311,2391	3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos				II) Deudas a largo pla
	IV) Patrimonio público del suelo	150.763.561,88	150.763.561,88		
240,(2840),(2930)	1. Terrenos	150.741.658,46	150.741.658,46		2. Deudas con entidad
241,(2841),(2931)	2. Construcciones	21.903,42	21.903,42		

243,244,248	3. En construcción y anticipos	173,174,178,179 ,180,185	4. Otras deudas
249,(2849),(2939)	4. Otro patrimonio público del suelo		
	V) Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociad	17.065.107,35	17.065.107,35
2500,2510,(2940)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público	17.065.107,35	17.065.107,35
2501,2511,(259),(2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades		
2502,2512,(2942)	3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades		
52,253,255,(295) ,(2960)	4. Créditos y valores representativos de deuda	520,521,527	2. Deudas con entidad
257,258,(2961),(2962)	5. Otras inversiones financieras		
	VI) Inversiones financieras a largo plazo	4003,4013,4133,4183 ,523,524,528,529 ,560,561	4. Otras deudas
260,(269)	1. Inversiones financieras en patrimonio		
,2629,264 ,266,267,(297),(2980)	2. Créditos y valores representativos de deuda		
263	3. Derivados financieros		
268,27,(2981),(2982)	4. Otras inversiones financieras	4000,4010,411,4130 ,416,4180,522	1. Acreedores por ope
	VII) Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo	104.245,00	
2621,(2983)	1. Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo	104.245,00 l0,4131 ,414,4181,419,550 ,554,559	2. Otras cuentas a paç
	B) Activo corriente	110.647.649,46	100.969.345,58
		475,476,477	3. Administraciones pú
	I) Activos en estado de venta		
38,(398)	1. Activos en estado de venta		
	II) Existencias		
37	1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades		
30,35,(390),(395)	2. Mercaderías y productos terminados		
l ,36,(391),(392),(393) ,(394),(396)	3. Aprovisionamientos y otros		
	III) Deudores y otras cuentas a cobrar	10.822.591,28	10.729.097,73
00,4310,4430,446 ,(4900)	1. Deudores por operaciones de gestión	6.957.180,54	6.275.962,68
,440 ,441,442,449,(4901) ,550,555,558	2. Otras cuentas a cobrar	1.304.956,02	1.892.680,33
470,471,472	3. Administraciones públicas	2.560.454,72	2.560.454,72
450,455,456	4. Deudores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos		
	IV) Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asocia	85.213,44	271.194,31
530,531,(539),(594)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades del grupo, multigrupo y asociadas		

32,(4902) ,532,533,535,(595) ,(5960)	2. Créditos y valores representativos de deuda	85.213,44	271.194,31	
16,537,538,(5961) ,(5962)	3. Otras inversiones			
	V) Inversiones financieras a corto plazo	26.058,39	47.850,11	
540,(549)	1. Inversiones financieras en patrimonio			
1903) ,541,542,544,546 ,547,(597),(5980)	2. Créditos y valores representativos de deuda	26.013,91	47.805,63	
543	3. Derivados financieros			
548,565,566 ,(5981),(5982)	4. Otras inversiones financieras	44,48	44,48	
	VI) Ajustes por periodificación			
480,567	1. Ajustes por periodificación			
	VII) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	99.713.786,35	89.921.203,43	
577	1. Otros activos líquidos equivalentes			
56,570,571,573 ,574,575	2. Tesorería	99.713.786,35	89.921.203,43	
	TOTAL ACTIVO (A+B)	590.237.129,51		576.643.642,65

NOTAS EN MEMORIA			
O Y PASIVO	EJ. 2016	EJ. 2015	
		534.435.048,81	500.303.803,51
		529.075.281,26	529.075.281,26
		529.075.281,26	529.075.281,26
do		5.359.767,55	-28.771.477,75
icios anteriores		-13.752.932,29	-40.392.824,42
cio		19.112.699,84	11.621.346,67
re		34.560.199,50	54.861.953,38
o plazo		23.038.621,86	39.467.334,10
plazo		23.038.621,86	39.467.334,10
izo		11.521.577,64	15.394.619,28
es de crédito		9.942.582,08	13.162.035,82

	1.578.995,56	2.232.583,46
	21.241.881,20	21.477.885,76
izo	3.612.163,65	2.263.444,62
es de crédito	1.609.726,87	
	2.002.436,78	2.263.444,62
s cuentas a pagar a corto plazo	17.629.717,55	19.214.441,14
raciones de gestión	5.377.863,15	6.904.787,54
jar	10.944.193,12	10.943.712,83
iblicas	1.307.661,28	1.365.940,77

TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)	590.237.129,51	576.643.642,65
--	----------------	----------------