



DECLARACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DE VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA (PLUSVALÍA – VENDEDOR / DONANTE / HEREDERO)

IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE

DNI / NIE / Pasaporte			Nombre		
Primer apellido				Segundo apellido	
Teléfono		Correo electrónico			
Domicilio fiscal					

REPRESENTANTE

EN CASO DE ACTUAR POR MEDIO DE REPRESENTANTE, DEBERÁ APORTARSE OBLIGATORIAMENTE EL OTORGAMIENTO DE LA REPRESENTACIÓN					
DNI / NIE / Pasaporte			Nombre y apellidos		

MEDIO DE NOTIFICACIÓN

<input type="checkbox"/> DESEO SER NOTIFICADO/A DE FORMA TELEMÁTICA (SÓLO PARA USUARIOS DADOS DE ALTA EN LA SEDE ELECTRÓNICA DEL AYUNTAMIENTO DE MAJADAHONDA HTTPS://SEDE.MAJADAHONDA.ORG/)					
Tipo de vía		Nombre de vía			Núm./Km.
Planta		Puerta	C.P.	Localidad	Provincia

DATOS DEL INMUEBLE

Domicilio (1)		Ref. catastral	
Domicilio (2)		Ref. catastral	
Domicilio (3)		Ref. catastral	

SOLICITA (MARQUE LA QUE CORRESPONDA)

<input type="checkbox"/> Plusvalía objetiva (valor del suelo a efectos IBI). Art. 107 apartados 1 a 4 del TRLHL	<input type="checkbox"/> Compraventa	<input type="checkbox"/> Adjudicación
<input type="checkbox"/> Plusvalía real (diferencia entre valor adquisición y transmisión) Art. 104.5 y 107.5 TRLHL	<input type="checkbox"/> Herencia/legado	<input type="checkbox"/> Donación
<input type="checkbox"/> Solicita la liquidación más beneficiosa para el obligado al pago (*)	<input type="checkbox"/> Otros	

BONIFICACIÓN

<input type="checkbox"/> Solicita la bonificación del 95% por causa de muerte (a favor del cónyuge, ascendientes o descendientes en primer o segundo grado)

DOCUMENTACIÓN QUE ACOMPAÑA ESTA SOLICITUD

<input type="checkbox"/> Impreso de otorgamiento de la representación, en su caso	
<input type="checkbox"/> Título (escritura) de transmisión actual, autorizada por el Notario de (población) _____ D. _____ En fecha _____ con el número _____ de su protocolo.	
<input type="checkbox"/> (*) Título (escritura) de adquisición del inmueble (en caso de solicitar cálculo de plusvalía real o solicitar la liquidación más beneficiosa)	

SERVICIO DE PAGO PERSONALIZADO (SPP)

INDICAR SI EL TITULAR ESTÁ ACOGIDO AL SISTEMA DE PAGO PERSONALIZADO:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
En caso afirmativo se informa que el SPP quedará sin efecto para ejercicios sucesivos como consecuencia de la compraventa, herencia, o donación declarada, pudiendo el nuevo titular solicitar un nuevo SPP acudiendo presencialmente a Información Tributaria o si dispone de certificado digital formulando solicitud a través del portal tributario del Ayuntamiento de Majadahonda (https://portaltributario.majadahonda.org/)		

Atención: La domiciliación bancaria que pudiera existir sobre el recibo del bien inmueble transmitido por compraventa, herencia, donación, etc. quedará sin efecto para ejercicios posteriores a la fecha de transmisión. En caso de querer continuar con el recibo domiciliado, el nuevo titular del bien inmueble deberá presentar solicitud de domiciliación a través del modelo normalizado.

LUGAR, FECHA Y FIRMA

Y para que surta los efectos oportunos, firma la presente solicitud en calidad de <input type="checkbox"/> Titular <input type="checkbox"/> Representante En Majadahonda, a ____ de _____ 20 ____ (Firma)	Los datos personales incluidos en este formulario serán tratados por el Ayuntamiento de Majadahonda como Responsable de Tratamiento con la finalidad de gestionar la presente declaración del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana. Puede revocar el consentimiento otorgado, así como ejercer sus derechos como persona interesada en materia de protección de datos personales (acceso, rectificación, oposición, supresión, limitación y portabilidad) dirigiendo su petición por escrito al Ayuntamiento de Majadahonda con sede en la Plaza Mayor nº 3; 28220 Majadahonda (Madrid), ya sea (1) a través del Registro General de forma presencial o mediante envío postal, (2) a través de la Sede Electrónica del Ayuntamiento (https://sede.majadahonda.org/), o (3) enviando un correo electrónico a dpo@majadahonda.org Para obtener más información sobre el tratamiento de sus datos personales consulte nuestra Política de Privacidad y el Registro de Actividades de Tratamiento que puede consultar en el pie de nuestro sitio web https://majadahonda.org
---	--